



AAN:

de raad van de gemeente
Ferwerderadiel

Sector : III
Nr. : 5/16
Onderwerp : Vaststelling Gewijzigde Beheersverordening Waddenzee en Noordzee

Ferwert, 22 maart 2016,

In vervolg op de inbreng van een aantal sprekers in de commissievergadering van februari jl. die aandroegen dat zij problemen zien in de vorig jaar vastgestelde Beheersverordening Waddenzee en Noordzee heeft uw raad het college opdracht gegeven binnen drie weken een gewijzigde beheersverordening voor te leggen, zoals in een door u aangenomen motie neergelegd.

Na overleg met stedenbouwkundig bureau Bügel Hajema (ook opsteller van het originele plan) bleek dat wijziging natuurlijk wel mogelijk was maar dat een aantal in de motie aangegeven wijzigingen niet gerealiseerd zouden kunnen worden. Met name het wegschrijven van natuurwaarden uit de regels zou ernstige strijd met hoger beleid en regelgeving opleveren, voorschriften over onderhoud kunnen in een ruimtelijk plan niet worden opgenomen en de oude bestemmingsplankaart kan niet worden gebruikt voor deze verordening. Bij dat laatste moet worden opgemerkt dat het bestemmingsplan 'Buitendijksveld/Waddenzee' zó verouderd is (1986) dat het op totaal andere uitgangspunten gebouwd is die bovendien uitgingen van volledige inpoldering van een groot gebied door aanleg van een nieuwe zeedijk waar nu de zomerdijk nog ligt. Het plan beschreef een situatie die nooit bestaan heeft en kan dus nimmer dienen om bestaand gebruik vast te leggen. Door verschuiving van de grenzen tussen de bestemmingen moesten ook de regels op enkele punten worden overgezet en/of aangepast. Namen van bestemmingen en kleuren op de kaart waren natuurlijk geen probleem.

Bovenstaande is in een kort oriënterend gesprek met Bügel Hajema vastgesteld, daarna is met grote voortvarendheid gewerkt aan een optimale verwerking van de motie in een nieuwe beheersverordening. Tegelijkertijd is ook een proces op gang gebracht waarbij door goede, feitelijke voorlichting meer duidelijkheid zou ontstaan over de verordening. Dat was nodig om het nodige draagvlak te verkrijgen bij alle betrokkenen. Voor een werkelijk goede heroverweging was helaas onvoldoende tijd, er is wel gezorgd dat zo veel mogelijk aan de motie tegemoet gekomen werd zonder dat er inhoudelijk te veel schade werd gedaan. Er is wel enige onevenwichtigheid ontstaan in de regels, het oorspronkelijke plan was zeer nauwkeurig toegesneden op waarborging alle betrokken belangen, dat is nu een veel algemener regime geworden in de meeste bestemmingen.

Hierover heeft – zodra er een eerste concept voorlag – via een email overleg plaatsgevonden met mw. Roos c.s., zoals ook in de motie gevraagd. Daarnaast is de wijziging ook voorgelegd aan andere belanghebbenden die ook inhoudelijk ter zake deskundig advies konden geven, de provincie Fryslân, It Wetterskip en It Fryske Gea. De daarop ontvangen reacties zijn zo veel mogelijk verwerkt. Na een overleg tussen gemeente, Bügel Hajema en mw. Roos c.s. op het gemeentehuis is tenslotte een definitief concept

Ried 23 maart 2016

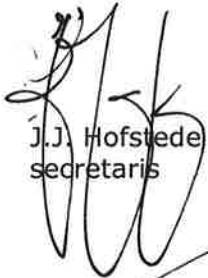
Raad dd. : 23 MAART 2016
Beslissing : 
Par.griffier : 

opgesteld. Er zijn daarbij nog enkele kleine details aangepast zodat iedereen zich in het concept kon vinden.

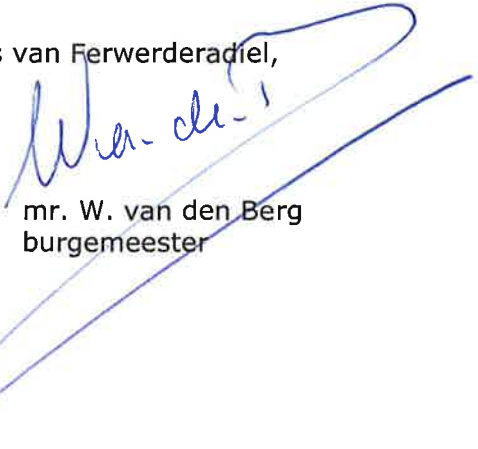
Wij stellen u voor de gewijzigde beheersverordening vast te stellen, conform het ter inzage gelegde concept, naar vermogen zoals door u gewenst. Daarbij dient u zich wel te realiseren dat de Wet ruimtelijke ordening de provincie en het rijk instrumenten geeft om in te grijpen als een gemeentelijk plan onvoldoende rekening houdt met provinciale of nationale belangen. Er is een concept geschreven dat dit hoogstwaarschijnlijk niet over zichzelf afroept, maar garantie daarvoor kan helaas niet worden gegeven.

Zoals ook bij de oorspronkelijke beheersverordening hoeft hierbij geen exploitatieplan te worden opgesteld.

Burgemeester en wethouders van Ferwerderadiel,



J.J. Hofstede
secretaris



mr. W. van den Berg
burgemeester



Sector : III
Nr. : 5/16

De raad van de gemeente Ferwerderadiel;
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 22 maart 2016,
nummer 10/16

besluit:

- 1) de gewijzigde beheersverordening 'Waddenzee en Noordzee, eerste herziening, NL.IMRO.1722.151B02-VA01' vast te stellen;
- 2) geen exploitatieplan op te stellen;
- 3) te bepalen dat deze beheersverordening in werking treedt daags na publicatie.

ALDUS besloten in de openbare vergadering van
de raad van de gemeente Ferwerderadiel
van 23 maart 2016.


_____, voorzitter


_____, griffier