

AAN:

de raad van de gemeente
Ferwerderadiel

Sector : III
Nr. : 07/16
Onderwerp : Vaststelling bestemmingsplan 'Verkweldering Noorderleeg,
NL.IMRO.1722.1311604-VA01'

Ferwert, 22 maart 2016,

Al geruime tijd geleden hebben It Fryske Gea (IFG) en Wetterskip Fryslân (WF) plannen opgevat voor een verbeterde afvoer van water naar de Waddenzee en een verkweldering van een deel van de buitendijkse gronden. In overleg met uw raad en belanghebbenden is een bestemmingsplanprocedure opgestart waarvan het product nu voorligt.

Het ontwerp van het bestemmingsplan heeft, na goedkeuring door ons college en de raadscommissie, zes weken ter inzage gelegen. In die periode zijn drie zienswijzen ontvangen, één van Omny De Vries Advocaten namens een belanghebbende en twee van pachters van gronden in het buitendijkse gebied, waarvan één zienswijze buiten termijn is ingediend. Na een onbeantwoord gebleven vraag aan indiener of sprake was van verschoonbaarheid kan die zienswijze buiten behandeling gelaten worden. Een korte samenvatting van de zienswijzen en gemeentelijke reactie vindt u in de reactienota(bijlage 7). Het ging in alle gevallen om opmerkingen over de toekomstige uitvoering van plannen die dus geen verband hielden met de feitelijke regelgeving van het bestemmingsplan, slechts in de toelichting zijn enkele details aangepast. Er is dus geen sprake van een gewijzigde vaststelling.

Bij behandeling van het ontwerp is de raadscommissie ook al voorgelegd dat niet alle wensen van de raad aangaande de plannen van IFG en WF rechtstreeks in dit plan konden worden meegenomen, aangezien een deel daarvan betrekking had op het buitendijkse gebied verder naar het oosten dat nu niet inbestemd wordt. Ook uitvoeringsgebonden zaken, zoals een goede regeling voor beheer en onderhoud (tevens onderdeel van de zienswijzen) kunnen geen onderwerp van een bestemmingsplan zijn. De details van uitvoering en beheer zijn inmiddels echter anderszins geborgd. Er is een convenant opgesteld dat volgend jaar gesloten zal worden tussen de provincie, de gemeente, IFG en WF. IFG heeft een overeenkomst gesloten met de belanghebbenden in het gebied over details van beheer en onderhoud. Tenslotte heeft WF natuurlijk een projectplan opgesteld en IFG de notitie Fan Swiet nei Sâlt (bijlage 2). In deze documenten is uitvoering en beheer van het gebied en andere wensen van de raad en belanghebbenden geborgd, in ieder geval op het globale niveau waarop u ook uw voorwaarden stelde. De kleine details van uitvoering blijven natuurlijk aan de uitvoerenden om te regelen.

Ried 14 april 2016

Raad dd. :  14 APR. 2016
Beslissing : 
Par.griffier : 

Aangezien er voor de realisatie van de bestemmingen geen sprake is van door de gemeente te maken kosten en er met IFG een planschade-afwentelingsovereenkomst is gesloten hoeft er geen exploitatieplan te worden vastgesteld. Opdracht voor opstelling van het bestemmingsplan is door IFG gegeven en zij dragen rechtstreeks de kosten daarvan.

Burgemeester en wethouders van Ferwerderadiel,



J.J. Hofstede
secretaris



mr. W. van den Berg
burgemeester



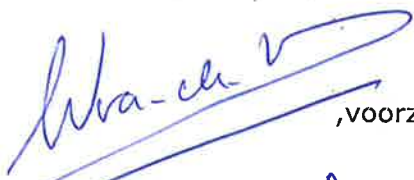
Sector : III
Nr. : 07/16

De raad van de gemeente Ferwerderadiel;
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 22 maart 2016,
nummer 07/16;


besluit:

- 1) de buiten termijn ingediende reactie buiten behandeling te laten;
- 2) het bestemmingsplan 'Verkweldering Noorderleeg, NL.IMRO.1722.1311604-VA01' ongewijzigd vast te stellen;
- 3) geen exploitatieplan op te stellen.

ALDUS besloten in de openbare vergadering van
de raad van de gemeente Ferwerderadiel
van 14 april 2016.



,voorzitter



,griffier

Ried 14 april 2016