



AAN:

de raad van de gemeente
Ferwerderadiel

Sector : III
Nr. : 11/37.11
Onderwerp : Vaststelling bestemmingsplan "Marrum -
uitbreiding bedrijventerrein".

Ferwert, 5 juli 2011.

Doorlopen procedure

Nadat de raadscommissie instemde met onderhavig plan, besloot ons college Buro Vijn opdracht te verlenen voor het laten opstellen van een voorontwerp bestemmingsplan.

Dit voorontwerp is in het kader van artikel 3.1.1. van de Bro aan alle overleginstanties voorgelegd. De reacties zijn verwerkt in het ontwerp bestemmingsplan waarmee ons college heeft ingestemd. Dit bestemmingsplan is vervolgens zes weken voor zienswijzen ter inzage gelegd.

Alleen de provincie heeft een zienswijze ingediend en heeft aangegeven dat geen andere bedrijven dan een mestvergistingsinstallatie op het perceel aan de Nieuweweg 23 gewenst zijn. Het perceel is in het vast te stellen bestemmingsplan daarom voorzien van een aanduiding die alleen een mestvergistingsinstallatie mogelijk maakt. Verder ziet de provincie graag in de gebruiksregels van het bestemmingsplan, naast de aan te brengen wal, iets doorvertaald over het aanbrengen en het onderhoud van de erfbeplanting. Het vast te stellen bestemmingsplan is conform de zienswijze aangepast. Nu zowel het aanbrengen als het onderhoud van de erfbeplanting middels het bestemmingsplan zijn gewaarborgd, is afgezien van de privaatrechtelijke groenovereenkomst die door ons college normaliter met initiatiefnemers gesloten wordt.

Voorstel

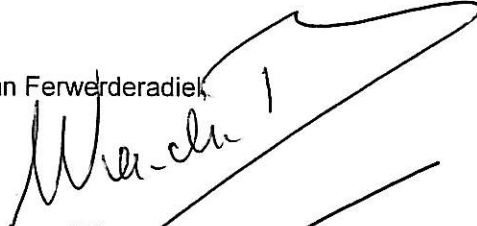
Wij stellen uw raad dan ook voor:

- kennis te nemen van de zienswijze;
- in te stemmen met de reactie op de zienswijze;
- in te stemmen met het gewijzigde plan en
- het gewijzigde bestemmingsplan vast te stellen.

IF

Burgemeester en Wethouders van Ferwerderadiel


mr. R.M. Kammer
secretaris


mr. W. van den Berg
burgemeester

Raad 14 juli 2011 (definitieve versie)

Raad dd. : **14 JULI 2011**

Beslissing : 

Par. griff. : 



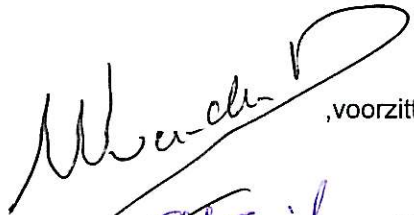
Sector : III
Nr. : 37

De raad van de gemeente Ferwerderadiel;
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 5 juli 2011, nummer 11/37.11 en, voor zoveel nodig, onder overname van de daaraan ten grondslag liggende motieven; gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening:

besluit:

- kennis te nemen van de ingediende zienswijze;
- in te stemmen met de reactie op de zienswijze en de voorgestelde aanpassingen;
- het bestemmingsplan 'Marrum – uitbreiding bedrijventerrein, NL.IMRO.1722.101613-VA01' conform de voorgestelde aanpassingen vast te stellen.

ALDUS besloten in de openbare vergadering van de raad
van de gemeente Ferwerderadiel van 14 juli
2011.

, voorzitter
, griffier

Raad 14 juli 2011 (definitieve versie)