



W E T T E R S K I P F R Y S L Â N

Buro Vijn
T.a.v. de heer E. Stellingwerf
Postbus 81
9062 ZJ OENTSJERK

Buro Vijn	
Ingekomen d.d.	23/3 '11
Ingeboekt door	fronk
Admin. nr.	1B-101613-5
Bestemd voor	event
C.c.	
Opmerkingen	

Leeuwarden, 22 maart 2011
Bijlage(n):

Ons kenmerk: WFN1103846
Tel: 058-292 2222 / J.P. van der Kloet

Cluster 06 Plannen
Uw kenmerk:

VERZONDEN 22 MAART 2011

Onderwerp:
Wateradvies Nieuweweg 23 te Marrum - mestvergistingsinstallatie

Geachte heer Stellingwerf,

Op 14 februari 2011 ontvingen wij uw aanvraag voor een watertoets voor de realisatie van een mestvergistingsinstallatie aan de Nieuweweg 23 te Marrum. Uit de digitale watertoets is gebleken dat voor dit plan de normale procedure moet worden doorlopen. In de normale procedure wordt door Wetterskip Fryslân een wateradvies opgesteld waarin wordt ingegaan op de specifieke punten van het betreffende plan.

Compensatie verharding

Wetterskip Fryslân hanteert het uitgangspunt dat een toename van verhard oppervlak¹ gecompenseerd moet worden door waterberging aan te leggen. De toename van verhard oppervlak dient gecompenseerd te worden door 10% van de toename van verhard oppervlak als nieuw oppervlaktewater aan te leggen. De kosten van de compensatie zijn voor de initiatiefnemer van het plan. De compensatie dient gerealiseerd te worden binnen hetzelfde peilgebied. Het dempen van watergangen moet voor 100% worden gecompenseerd.

U geeft aan dat het verhard oppervlak toe neemt met maximaal 15.000m². Ter compensatie moet 1500m² aan nieuw oppervlaktewater worden aangelegd. Wij adviseren dit te realiseren door de bestaande sloten rond het perceel over een lengte van 500m met 3,0m te verbreden op de waterlijn. Voor vragen met betrekking tot de compensatie kunt u contact opnemen met de rayonbeheerder van Wetterskip Fryslân, de heer R. Draaijer.

Voor het verbreden van de sloten is een vergunning nodig. Ten behoeve van het verlenen van de vergunning verzoeken wij u om gelijktijdig met de aanvraag dwarsprofielen aan te leveren van de huidige situatie van de te verbreden sloten. Meer informatie over de watervergunning vindt u onder *Waterwet* in deze brief.

¹ Verhard oppervlak: Alle oppervlakten zoals daken, trottoirs en wegen worden gerekend onder de noemer verhard oppervlak.



Persleiding

Langs de Nieuweweg ligt een persdrukleiding in de berm. Locatie van de persleiding is 3 meter vanuit de perceelsgrens (insteek van de sloot). In een strook van 3 meter aan weerszijden van de persleiding mogen o.a. geen vaste verharding en diep wortelende beplanting worden aangelegd. Bebouwing is hier ook niet toegestaan. Voor de exacte locatie van de persleiding kunt u contact opnemen met de heer H. Betten van Wetterskip Fryslân.

Voor het gebruik van de dam door bouwverkeer en in de toekomst door zwaar verkeer moet de dam worden voorzien van stelconplaten met een afmeting van 2 bij 2 meter, dit in verband met bescherming van de aanwezige persleiding van Ø450mm pvc. Voor het verbreden van de dam is een vergunning nodig. Meer informatie hierover vindt u onder *Waterwet* in deze brief.

Afvalwater- en regenwatersysteem

Om het aantal overstortingen van rioolwater en de belasting van rioolwaterzuiveringen te beperken, is het uitgangspunt om regenwater en rioolwater zoveel mogelijk gescheiden af te voeren.

In geval van dit bouwplan kan het hemelwater afkomstig van verhard oppervlak, onder bij *Waterkwaliteit* genoemde voorwaarden, geloosd worden op het oppervlaktewater.

In de meeste gevallen is een mestvergistingsinstallatie een gesloten systeem en wordt er geen water geloosd op het oppervlaktewater. Indien er wel lozing plaats vindt, dient de initiatiefnemer contact op te nemen met de afdeling vergunningverlening. Er wordt dan gekeken of voor de lozing een vergunning nodig is.

Waterkwaliteit

Om een goede kwaliteit van water te realiseren moet voorkomen worden dat milieubelastende stoffen in het oppervlaktewater terecht komen. De bouwwijze en onderhoudstechniek moeten emissievrij zijn. Tevens dient gebouwd te worden met milieuvriendelijk en duurzaam materiaal.

Drooglegging² en waterpeilen

Bij het realiseren van bebouwing en het aanleggen van de verharding moet rekening worden gehouden met voldoende drooglegging om bijvoorbeeld opdrijven van verharding te voorkomen. We adviseren voor bebouwing met kruipruimte een drooglegging van 1,10m en voor bebouwing zonder kruipruimte een drooglegging van 0,70m gerekend vanaf de te realiseren bovenkant vloer. Ook voor verharding adviseren wij een drooglegging van 0,70m.

De locatie ligt in een peilgebied met een zomerpeil van -1,00m NAP en een winterpeil van -1,20m NAP. De geschatte gemiddelde maaiveldhoogte ligt tussen de +0,25m NAP en de +0,70m NAP. Er wordt voldaan aan de droogleggingsnorm.

Waterwet

Voor alle ingrepen in de waterhuishouding moet tijdig een vergunning worden aangevraagd of een melding worden ingediend in het kader van de Waterwet. Onder ingrepen in het watersysteem worden ook het onttrekken van grondwater en het lozen daarvan op het oppervlaktewater verstaan. Op onze website (www.wetterskipfryslan.nl/waterwet) treft u meer informatie aan over de Waterwet en u kunt daar onder andere ook meldingsformulieren en het aanvraagformulier voor een watervergunning downloaden.

Procesafspraken

Wij gaan er van uit dat de in deze watertoets vermelde adviezen worden opgevolgd en meegenomen in de verdere planvorming. Wij vragen u om het wateradvies te communiceren met de initiatiefnemer. Wanneer de vermelde adviezen worden opgevolgd zien wij met betrekking tot het voorliggende plan geen waterhuishoudkundige bezwaren. Hierbij geven wij dan ook een positief wateradvies. De watertoetsprocedure is hiermee wat ons betreft afgerond.

² De drooglegging is de afstand tussen waterpeil in de sloot en het maaiveld. Voor woningen wordt voor het maaiveld de bovenkant van de vloer genomen.

De in deze brief genoemde personen zijn telefonisch bereikbaar via het algemene telefoonnummer van Wetterskip Fryslân: 058-292 22 22.

Hoogachtend,

het dagelijks bestuur van Wetterskip Fryslân,
namens deze,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'R' followed by a long horizontal stroke.

drs. R. Smit,
manager Cluster Plannen.