

BEREKENING PROJECT F. VD WIJGERT

INVESTERINGEN IN LANDSCHAPPELIJKE INPASSING*

1. Grondwerk gehele terrein; profileren en spitten plantvakken en grasvelden
2. Afgraven slechte / menggrond, leveren en aanbrengen teelaarde voor plantvakken, laagdikte 15 cm
3. Leveren en aanbrengen bemesting voor alle beplanting; type Molmest, laagdikte 5 cm
4. Frezen, egaliseren, topklaag kruimelen en zaaiklaar leggen in te zaaien terrein
5. Ontgraven retentiebekken
6. Herbruiken binnen terrein vrijkomende grond post 2 en post 5 (aanvullingen stallen e.d.)
7. Bosplantsoen/hakhoutsingel, aangevuld met wintergroene soorten, type B op tekening
8. Elzensingel, type A op tekening
9. Fruitbomen met kluit, incl. boompalen en gietranden, stamomtrek 14-16 cm
10. Bomen met kluit, incl. boompalen en gietranden, stamomtrek 20-25 cm
11. Planten beukenhaag, 70 m¹, planthoogte 200 cm, met kluit
12. Inzaaien retentiebekken (Watersaver graszaad) en grasland (BG11)
13. Inboet alle kapotte beplanting na eerste groeiseizoen

aantal	eenheid	prijs	totaal
2356,00	m ²	€ 0,60	€ 1.413,60
321,00	m ³	€ 12,15	€ 3.900,15
65,00	m ³	€ 72,00	€ 4.680,00
404,00	m ²	€ 0,80	€ 323,20
95,00	m ³	€ 3,80	€ 361,00
416,00	m ³	€ 3,90	€ 1.622,40
837,00	m ²	€ 2,85	€ 2.385,45
454,00	m ²	€ 2,15	€ 976,10
9,00	stuks	€ 168,00	€ 1.512,00
20,00	stuks	€ 236,50	€ 4.730,00
210,00	stuks	€ 16,80	€ 3.528,00
450,00	m ²	€ 0,60	€ 270,00
1,00	post	€ 1.318,00	€ 1.318,00

Totale investering exclusief btw: € 27.019,90

10% REGELING

- A. Totale oppervlakte kavel
- B. Inrichten als extensief beheerd grasland, zie vlak in tek. nr. 14-HP.096-02, kosten van aanleg niet meegenomen in bovenstaande investeringsberekening.

10576,00	m ²
1057,00	m ²

* *uitgaande van aanplant in het plantseizoen; lopende van 15 oktober tot 15 april.*

Berekening tegenprestatie IRK

initiatief
 datum
 aanvrager
 behandeld door
 tegenprestatie

Wijzigingsplan Vinkebeststraat 101
 vrijdag 10 juli 2015
 Dhr. F. van de Wijgert
 E. van Dijk
 € 73.840,00

(koppelen aan berekening bijdragen)

Legenda
 selecteren
 invullen

READ Advies
 Real Estate & Area Development
 CROONEN ADVISEURS
 ruimtelijke vermessing & ordening

keuze	fysieke ingrepen	waardering per ehd	ehd	aantal	totaal	uitwerking
ja	sloop bestaande bouw	€ 25,00	m²	1.750,00	€ 43.750,00	
nee	sloop glas	€ 5,00	m²	0,00	€ -	
ja	sloop verharding	€ 5,00	m²	618,00	€ 3.090,00	
nee	cultuurhistorisch herstel	€ -	m²	0,00	€ -	
totaal fysieke ingrepen					€ 46.840,00	
nog te realiseren landschappelijke inpassing					€ 27.000,00	

keuze	fysieke ingrepen	waardering per ehd	ehd	aantal	totaal	uitwerking
nee	Hakhoutsingel	€ -	-	0,00	€ -	
nee	Elzensingel	€ -	-	0,00	€ -	
nee	Hakhoutbosje	€ -	-	0,00	€ -	
nee	Klein bosje	€ -	-	0,00	€ -	
nee	Struweelhaag	€ -	-	0,00	€ -	
nee	Landschapsboom	€ -	-	0,00	€ -	
nee	Knotboom	€ -	-	0,00	€ -	
nee	Amfibieënpool	€ -	-	0,00	€ -	
nee	Natuuroever nat grasland	€ -	-	0,00	€ -	
nee	Wandelpad door boerenland	€ -	-	0,00	€ -	
totaal landschappelijke inpassing					€ -	
resterende bijdrage kwaliteitsfonds					€ 27.000,00	