

RO Connect
T.a.v. de heer O. Truschel
Graafsebaan 31
5384 RS Heesch

VESTIGING
Boxmeer
POST/BEZOEKADRES
Rapenstraat 2
PC/PLAATS
5831 GJ Boxmeer
TELEFOON
(0485) 58 18 18
FAX
(0485) 58 18 10
E-MAIL
**boxmeer@
econsultancy.nl**
INTERNET
econsultancy.nl

Boxmeer, 7 juli 2015

Betreft: **aanvulling quikscan flora en fauna**
Project: **14093770 BHZ.ROC.ECO1**

Econsultancy heeft in opdracht van de heer F. van de Wijgert, via RO Connect, een quikscan flora en fauna uitgevoerd aan de Vinkelsestraat 99-101 te Heesch in de gemeente Bernheze (rapport: 14093770 BHZ.ROC.ECO1 d.d. 29 oktober 2014).

In de quickscan is onder andere het volgende opgenomen:

De kleine voormalige varkensschuur op het westelijk deel van de onderzoekslocatie is in principe geschikt als verblijfplaats voor vleermuizen als de gewone grootoorvleermuis, vanwege de aanwezigheid van een toegankelijke zolderruimte met houten balken (zie figuur 1 en 2). Bij sloop van deze schuur kan dan ook sprake zijn van verstoring/vernietiging van een vaste rust- en verblijfplaats van vleermuizen.



Figuur 1. Opening kleine varkensschuur.



Figuur 2. Zolder kleine varkensschuur

Vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen zijn conform de Flora- en faunawet jaarrond beschermd. Met betrekking tot de voorgenomen sloop van de kleine varkensschuur met zolder en de geschiktheid van dit gebouw als potentiële vaste rust- en verblijfplaatsen voor met name de gewone grootoorvleermuis, dient voor aanvang van de sloop tijdig duidelijk te zijn (middels protocollair veldonderzoek) of dit gebouw een verblijfsfunctie heeft voor een vleermuisensoort. Op basis van het aanvullende veldonderzoek kan worden bepaald of er bij uitvoering van de sloop sprake is van overtreding van de Flora- en faunawet ten aanzien van vleermuizen. Bij aanwezigheid van een verblijfplaats van een vleermuisensoort dient ten behoeve van de sloop een ontheffing te worden aangevraagd voor het verstoren/vernietigen van een vaste rust- en verblijfplaats. Daarnaast zal door het treffen van maatregelen; zoals het aanbieden van tijdelijke vleermuis kasten, slopen buiten de gevoelige periode en het duurzaam geschikt maken van nieuwbouw, de functionaliteit van de verblijfplaatsen behouden moeten blijven en schade aan individuen moeten worden voorkomen. Indien de kleine voormalige varkensstal in de huidige vorm blijft behouden, is er geen sprake van overtreding van de Flora- en faunawet.

Volgens de initiatiefnemer is tijdens een storm een groot deel van de dakpannen van de kleine voormalige varkensschuur eraf gewaaid. Om veiligheidsredenen heeft de heer Van de Wijgert vervolgens alle pannen verwijderd (zie figuur 3 t/m 6).



Figuur 3.



Figuur 4.



Figuur 5.



Figuur 6.

In de huidige situatie is de betreffende kleine voormalige varkensschuur niet meer geschikt als vaste rust- en verblijfplaats voor een vleermuissoort als de gewone grootoorvleermuis. In hoeverre door de storm en het verwijderen van de resterende dakpannen een vaste rust- en verblijfplaats van een vleermuissoort verloren is gegaan is onbekend. Tot op heden was er in het kader van de voorgenomen sloop geen protocollair vleermuisonderzoek opgestart om de aanwezigheid van een vleermuisverblijfplaats vast te stellen dan wel uit te sluiten. Econsultancy is verder niet betrokken geweest bij de beoordeling (zowel omtrent de veiligheid als om de geschiktheid voor vleermuisen) van de staat van het betreffende dak na de storm. Hieromtrent heeft de initiatiefnemer op geheel eigen initiatief gehandeld. Econsultancy gaat er hieromtrent van uit dat de initiatief naar eer en geweten heeft gehandeld, zonder hierbij bewust de Flora- en faunawet en de daaruit voortkomende onderzoeken te hebben willen omzeilen. Op basis van de huidige gegevens (foto's in figuur 3 t/m 6), zoals verkregen via RO Connect, kan Econsultancy enkel oordelen dat het betreffende dak niet meer kan functioneren als verblijfplaats voor vleermuisen en dat het uitvoeren van het in de quickscan geadviseerde protocollaire veldonderzoek, in de huidige situatie niet meer kan bepalen of er bij de sloop sprake zou zijn van het verstoren van een vaste rust- en verblijfplaats oftewel een overtreding van de Flora- en faunawet. De noodzaak van een protocollair vleermuisonderzoek met betrekking tot de voorgenomen (sloop)plannen komt hierbij dan ook te vervallen.

Met vriendelijke groeten,
Econsultancy

Ing. M. Koen
Projectleider Ecologie

VESTIGING
Boxmeer
POST/BEZOEKADRES
Rapenstraat 2
PC/PLAATS
5831 GJ Boxmeer
TELEFOON
(0485) 58 18 18
FAX
(0485) 58 18 10
E-MAIL
**boxmeer@
econsultancy.nl**
INTERNET
econsultancy.nl

RABOBANK SWALMEN
15 03 93 997

VESTIGINGEN
**Boxmeer
Doetinchem
Swalmen**

KVK NUMMER
130 382 86

BTW NUMMER
NL8050 75 197B01