

.EU Architecture and Urbanism
Blasiusstraat 8
5754 AV DEURNE



Helenaveen, 5 juni 2024

Geachte heer Munsters,



In verband met de sanering van een veehouderij en de wijziging van de woonbebouwing op het perceel aan de Oude Beemdseweg 2 in Heeswijk-Dinther zijn door M&A Omgeving de achtergrondgeurbelasting bepaald ten gevolge van de veehouderijen binnen 4 km van de onderzoekslocatie. Ook is de voorgrondgeurbelasting (via omgekeerde werking) bepaald ten gevolge van de veehouderij aan de Oude Beemdseweg 4.

In tweede instantie is het plan gewijzigd, waarbij de huidige woning wordt gesloopt en op dezelfde fundamenteen wordt een nieuwe woning gerealiseerd.

Voorgrondgeurbelasting

De geurbelasting is bepaald op basis van de omgekeerde werking van het maatgevende bedrijf aan de Oude Beemdseweg 4. Dit is in principe niet noodzakelijk, omdat de woning wordt herbouwd op dezelfde fundamenteen.

Voor het bedrijf Oude Beemdseweg 4 wordt de vergunde geuruitstoot vanaf de rand van het bouwblok berekend. Normaliter wordt op deze wijze inzichtelijk gemaakt of een nieuwe woonfunctie op het perceel een potentiële (grotere) belemmering oplevert dan de bestaande woning voor het betreffende agrarische bedrijf. In onderhavige situatie is echter geen sprake van een nieuwe woning maar van een her te bouwen woning.

De vergunningsgegevens van het bedrijf zijn ontleend van de website van KRD Noord Brabant (peildatum d.d. 6-4-2023). De vigerende vergunning voor de Oude Beemdseweg 4 betreft een revisievergunning van 13-10-2014 voor een varkensbedrijf. De totale geuremissie bedraagt 70.030,4 ou_E/s.

Conform het geurbeleid van de gemeente Bernheze zijn de volgende normen van belang:

- voor de woningen in het buitengebied geldt een voorgrondgeurnorm van 10 ou_E/m³.

De berekeningen zijn verricht met behulp van V-stacks Vergunning V-2020.

Uit de resultaten blijkt dat de geurimmissie op de woning Oude Beemdseweg 2 t.g.v de omgekeerde werking van de Oude Beemdseweg 4 maximaal 63,5 ou_E/m³ bedraagt. Dit betekent dat met de omgekeerde werking niet wordt voldaan aan de normering van 10 ou_E/m³.

Vervolgens is gerekend met het gemiddelde emissiepunt van het bedrijf. De geurimmissies op de woning bedraagt dan respectievelijk 22,5 ou_E/m³. Ook hiermee wordt de normering overschreden.

Het is de verwachting dat door toekomstige ontwikkelingen de voorgrondbelasting door bedrijven in de omgeving zal verbeteren. Door de landelijke stikstofproblematiek ligt het in de lijn der verwachting dat agrariërs in de omgeving van het plangebied zullen stoppen dan wel op een alternatieve bedrijfsvoering over zullen stappen.

De invoergegevens en resultaten staan in bijlage 4.

Achtergrondgeurbelasting

Voor de bedrijven binnen 4 kilometer van de onderzoekslocatie, zijn de vergunninggegevens ontleend van de website KRD Noord Brabant. Het bestand is bijgevoegd in bijlage 2 en bestaat uit veehouderijen in Bernheze. Aan de hand van deze gegevens is met behulp van V-stacks Gebied V2020.1 de achtergrondgeurbelasting in de omgeving bepaald.

Uit de rekenresultaten op de contouren van de woning Oude Beemdseweg 2 blijkt dat een achtergrondgeurbelasting wordt berekend van $37,5 \text{ ou}_E/\text{m}^3$. Een dergelijke geurbelasting kan worden gekwalificeerd als slecht. Ook hier geldt dat door de sanering van de eigen varkenshouderij een positief effect wordt bewerkstelligd op de achtergrondgeurbelasting. Inclusief het eigen bedrijf was deze namelijk nog hoger dan $37,5 \text{ ou}_E/\text{m}^3$.

Ook voor de achtergrondbelasting bestaat de verwachting dat door de stikstofproblematiek een aantal veehouderijen zal stoppen, waardoor de achtergrondgeurbelasting zal verbeteren.

Conclusie

Uit oogpunt van geurhinder kan worden gesteld dat er bij de woning Oude Beemdseweg 2 sprake is van een hoge geurbelasting. Gezien deze hoge geurbelasting kan gesteld worden dat er sprake is van een slecht woon- en leefklimaat uit oogpunt van geur.

De initiatiefnemers leveren hun dierenrechten in. Zij zijn gewend aan een hoge geurbelasting, omdat zij ter plaatse wonen. Door het inleveren van hun rechten en de beëindiging van hun intensieve veehouderij wordt het woon- en leefklimaat in het plangebied sterk verbeterd. Daarnaast is het zeer aannemelijk dat zowel de voor- als achtergrondbelasting in de (nabije) toekomst zullen verbeteren. Door met name de stikstofproblematiek ligt het in de lijn der verwachting dat agrariërs in de omgeving van het plangebied zullen stoppen dan wel een op een alternatieve bedrijfsvoering over zullen stappen. Hierdoor zal de geurbelasting op het plangebied verder afnemen.

Toename van de geurbelasting is sowieso niet mogelijk vanwege het vigerende beleid van de provincie Noord Brabant met het op slot zetten van de bouw mogelijkheden en vergunningsprocedures voor veehouderijen.

Doordat de woning wordt herbouwd op de bestaande fundamenteën, is formele toetsing aan de geurnormen hier niet van toepassing. In het kader van een goede ruimtelijke ordening is hier toch een afweging gemaakt.

Indien u nog vragen of opmerkingen heeft gelieve contact op te nemen via ons telefoonnummer,

Hoogachtend,



Ir. W.A. van Aerle,
M&A Omgeving BV

Bijlage 1: Situatie en luchtfoto

Koolweg 64
5759 PZ Helenaveen
Tel: 0493-539803
E-mail: mena@m-en-a.nl
NL46 INGB 0007735427
KvK: 67445519

Oude Beemdseweg 2, Heeswijk-Dinther

Geurhinderonderzoek veehouderijen

Legenda

 Oude Beemdseweg 2

Oude Beemdseweg 2  Marloes van den Hurk

 Donzelfarms

Google Earth

200 m



2.1 Bestaande situatie

Het plangebied is gelegen aan de oostzijde van de Oude Beemdssegweg te Heeswijk-Dinther. Kadastraal is de locatie bekend als gemeente Heeswijk, sectie F, nummers 1258, 1259, 1260 en 1261.

Het perceel wordt omsloten door de Oude Beemdssegweg aan de westzijde, natuur aan de zuid- en oostzijde en een agrarisch perceel aan de noordzijde. Aan de westzijde.

In de huidige situatie is het perceel in gebruik als varkenshouderij en zijn op het plangebied één agrarische bedrijfswoning en agrarische bedrijfsgebouwen met een gezamenlijk oppervlak van 2.768,94 m² aanwezig. Het betreft de optelsom van 2 identieke stallen achter op het perceel met elk een oppervlak van 557,42 m² en de grote stal van 1290,1 m². Voorts is er een bedrijfsgebouw van 229 m² en een bijgebouw van 135 m² op het perceel aanwezig. Het perceel is voor een groot deel voorzien van verharding, een klein deel bestaat uit grasland.

Luchtfoto van het plangebied (rood omrand)



Bron: Ruimtelijkeplannen.nl

2.2 Toekomstige situatie

Alle op het perceel aanwezige bebouwing zal worden gesloopt. Het perceel krijgt twee bestemmingen: 'Agrarisch' en 'Natuur'. Op het perceel komt binnen de bestemming 'Agrarisch', één bouwvlak. Binnen het bouwvlak is bebouwing toegestaan. Daarnaast krijgt het bouwvlak de functieaanduiding 'Wonen'.

Binnen het bouwvlak wordt de bebouwing waaronder één woning op de fundering van de bestaande bedrijfswoning gerealiseerd. Het perceel wordt landschappelijk ingepast. De landschappelijke inpassing wordt geconcentreerd aan de wegzijde. Op de verbeelding wordt de functieaanduiding 'specifieke vorm van agrarisch–

Bijlage 2: Invoergegevens achtergrondgeur

Koolweg 64
5759 PZ Helenaveen
Tel: 0493-539803
E-mail: mena@m-en-a.nl
NL46 INGB 0007735427
KvK: 67445519

Bronbestand	BromID	X_COORDINAAT	Y_COORDINAAT	EP-hoogte	gemgelbhoogte	EP-diameter	EP-ultiree	Evergurd	Emaxvergurd	Gemeente	Adres	PostcodeHuisNr	DX	DY	Afstand
3437	164466	407949	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	32965,6	32965,6	Bernheze	Oude Beemdsseweg 1 5473NJ Heeswijk-Dinther	5473NJ1	-92	-81	123
3439	164642	408055	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	70030,4	70030,4	Bernheze	Oude Beemdsseweg 4 5473NJ Heeswijk-Dinther	5473NJ4	84	125	151
3447	164195	408341	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	1708,8	1708,8	Bernheze	Berkenvenseweg 2 5473NN Heeswijk-Dinther	5473NN2	-363	411	548
3446	164230	408371	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	1958,0	1958,0	Bernheze	Berkenvenseweg 2 5473NN Heeswijk-Dinther	5473NN2	-328	441	550
3444	164758	408458	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	75178,6	75178,6	Bernheze	Berkenvenseweg 1 5473NN Heeswijk-Dinther	5473NN1	200	528	565
3430	164420	407263	3,7	4,5	4,5	0,4	4,0	2455,2	2455,2	Bernheze	Vorstenbosseweg 6B 5473NG Heeswijk-Dinther	5473NG6B	-138	-667	681
3428	164216	407273	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	405,6	405,6	Bernheze	Vorstenbosseweg 6A 5473NG Heeswijk-Dinther	5473NG6A	-342	-657	741
3445	164467	408667	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	6621,6	6621,6	Bernheze	Berkenvenseweg 1B 5473NN Heeswijk-Dinther	5473NN1B	-91	737	743
3434	164376	407207	1,5	1,5	1,5	0,5	4,0	213,6	213,6	Bernheze	Vorstenbosseweg 6B 5473NG Heeswijk-Dinther	5473NG6B	-182	-723	746
3432	164379	407205	5,8	4,6	4,6	1,5	1,5	3962,4	3962,4	Bernheze	Vorstenbosseweg 6B 5473NG Heeswijk-Dinther	5473NG6B	-179	-725	747
3429	164426	407189	5,8	4,4	4,4	2,7	1,2	5633,0	5633,0	Bernheze	Vorstenbosseweg 6B 5473NG Heeswijk-Dinther	5473NG6B	-132	-741	753
3431	164403	407193	5,8	4,5	4,5	2,4	1,1	4275,6	4275,6	Bernheze	Vorstenbosseweg 6B 5473NG Heeswijk-Dinther	5473NG6B	-155	-737	753
3436	163803	407698	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	7689,6	7689,6	Bernheze	Heisewal 2A 5473NH Heeswijk-Dinther	5473NH2A	-755	-232	790
3509	164433	408718	6,0	3,7	3,7	0,5	4,0	95965,6	95965,6	Bernheze	Kampweg 33 5476VB Vorstenbosch	5476VB33	-125	788	798
3433	164385	407125	5,8	5,9	5,9	2,9	1,7	19008,0	19008,0	Bernheze	Vorstenbosseweg 6B 5473NG Heeswijk-Dinther	5473NG6B	-173	-805	823
3377	163902	408447	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	32864,3	32864,3	Bernheze	Heideweg 1 5472LC Loosbroek	5472LC1	-656	517	835
3442	165458	407861	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	9601,2	9601,2	Bernheze	Langenbergsestraat 12 5473NM Heeswijk-Dinther	5473NM12	900	-69	903
3443	165380	407543	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	37941,0	37941,0	Bernheze	Langenbergsestraat 9 5473NM Heeswijk-Dinther	5473NM9	822	-387	909
3435	164994	407124	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	93,6	93,6	Bernheze	Vorstenbosseweg 8 5473NG Heeswijk-Dinther	5473NG8	436	-806	916
3416	165146	407063	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	49869,5	49869,5	Bernheze	Vorstenbosseweg 10A 5473NG Heeswijk-Dinther	5473NG10A	588	-867	1048
3440	163533	407700	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	99691,0	99691,0	Bernheze	Justitiweg 2 5473NL Heeswijk-Dinther	5473NL2	-1025	-230	1050
3441	165489	407419	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	4470,4	4470,4	Bernheze	Langenbergsestraat 10 5473NM Heeswijk-Dinther	5473NM10	931	-511	1062
3513	165642	408098	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	8900,0	8900,0	Bernheze	Leeghandseweg 14 5476VD Vorstenbosch	5476VD14	1084	168	1097
3426	165257	407056	6,0	2,9	2,9	0,5	4,0	3560,0	3560,0	Bernheze	Vorstenbosseweg 19 5473NG Heeswijk-Dinther	5473NG19	699	-874	1119
3382	163601	408547	2,9	4,3	4,3	2,5	0,4	8827,5	8827,5	Bernheze	Houtstraat 3 5472LE Loosbroek	5472LE3	-957	617	1139
3381	163570	408519	1,5	4,0	4,0	2,5	0,4	6534,0	6534,0	Bernheze	Houtstraat 3 5472LE Loosbroek	5472LE3	-988	589	1150
3419	165422	407170	6,0	3,6	3,6	0,5	4,0	5461,0	5461,0	Bernheze	Vorstenbosseweg 19 5473NG Heeswijk-Dinther	5473NG19	864	-760	1151
3380	163564	408510	5,7	3,6	3,6	0,8	4,0	5280,0	5280,0	Bernheze	Houtstraat 3 5472LE Loosbroek	5472LE3	-994	580	1151
3379	163550	408492	5,4	3,6	3,6	0,8	4,0	4694,3	4694,3	Bernheze	Houtstraat 3 5472LE Loosbroek	5472LE3	-1008	562	1154
3421	165320	407060	6,0	3,7	3,7	0,5	4,0	3225,0	3225,0	Bernheze	Vorstenbosseweg 19 5473NG Heeswijk-Dinther	5473NG19	762	-870	1157
3427	165320	407059	6,0	3,5	3,5	0,5	4,0	1236,0	1236,0	Bernheze	Vorstenbosseweg 19 5473NG Heeswijk-Dinther	5473NG19	762	-871	1157
3378	163537	408476	5,1	3,6	3,6	0,8	4,0	4694,3	4694,3	Bernheze	Houtstraat 3 5472LE Loosbroek	5472LE3	-1021	546	1158
3420	165412	407148	6,0	3,8	3,8	0,5	4,0	927,0	927,0	Bernheze	Vorstenbosseweg 19 5473NG Heeswijk-Dinther	5473NG19	854	-782	1158
3418	165299	407027	6,0	3,3	3,3	0,5	4,0	1912,5	1912,5	Bernheze	Vorstenbosseweg 19 5473NG Heeswijk-Dinther	5473NG19	741	-903	1168
3510	164923	409042	6,0	6,4	6,4	0,5	4,0	21132,8	21132,8	Bernheze	Kampweg 33 5476VB Vorstenbosch	5476VB33	365	1112	1170
3422	165427	407138	6,0	3,5	3,5	0,5	4,0	741,6	741,6	Bernheze	Vorstenbosseweg 19 5473NG Heeswijk-Dinther	5473NG19	869	-792	1176
3511	164882	409063	6,0	5,5	5,5	0,5	4,0	40185,6	40185,6	Bernheze	Kampweg 33 5476VB Vorstenbosch	5476VB33	324	1133	1178
3417	165412	407104	6,0	5,3	5,3	0,5	4,0	22319,3	22319,3	Bernheze	Vorstenbosseweg 19 5473NG Heeswijk-Dinther	5473NG19	854	-826	1188
3423	165449	407135	6,0	3,5	3,5	0,5	4,0	1266,9	1266,9	Bernheze	Vorstenbosseweg 19 5473NG Heeswijk-Dinther	5473NG19	891	-795	1194
3424	165446	407126	6,0	3,6	3,6	0,5	4,0	793,1	793,1	Bernheze	Vorstenbosseweg 19 5473NG Heeswijk-Dinther	5473NG19	888	-804	1198
3425	165357	407032	6,0	2,1	2,1	0,5	4,0	30,9	30,9	Bernheze	Vorstenbosseweg 19 5473NG Heeswijk-Dinther	5473NG19	799	-798	1202
3365	164050	409139	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	36086,4	36086,4	Bernheze	Nistelrodensdijk 14 5472LB Loosbroek	5472LB14	-508	1209	1311
3516	165464	408897	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	43637,2	43637,2	Bernheze	Bosweg 4 5476VG Vorstenbosch	5476VG4	906	967	1325
3366	164006	409147	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	29260,8	29260,8	Bernheze	Nistelrodensdijk 14 5472LB Loosbroek	5472LB14	-552	1217	1336
3367	164071	409177	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	37795,2	37795,2	Bernheze	Nistelrodensdijk 14 5472LB Loosbroek	5472LB14	-487	1247	1339
3500	165087	406669	6,4	5,5	5,5	3,4	2,5	42632,8	42632,8	Bernheze	Hoekseweg 1 5473XZ Heeswijk-Dinther	5473XZ1	529	-1261	1367
3501	165085	406643	6,8	5,5	5,5	2,8	3,3	34832,0	34832,0	Bernheze	Hoekseweg 1 5473XZ Heeswijk-Dinther	5473XZ1	527	-1287	1391
3362	163456	408781	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	58505,7	58505,7	Bernheze	Nistelrodensdijk 1 5472LB Loosbroek	5472LB1	-1102	851	1392
3512	165942	408097	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	3204,0	3204,0	Bernheze	Kampweg 12 5476VC Vorstenbosch	5476VC12	1384	167	1394
3376	163598	408949	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	351,0	351,0	Bernheze	Nistelrodensdijk 3 5472LB Loosbroek	5472LB3	-960	1019	1400

3502	165085	406623	6,8	5,4	2,3	3,5	27048,0	27048,0	Bernheze	Hoekseweg 1 5473XZ Heeswijk-Dinther	5473XZ1	527	-1307	1409
3495	164286	406545	1,5	1,5	0,5	0,4	405,6	405,6	Bernheze	Krommertsweg 1 5473XS Heeswijk-Dinther	5473XS1	-272	-1385	1411
3363	163983	409224	6,0	6,0	0,5	4,0	4025,0	4025,0	Bernheze	Nistelrodensdijk 14 5472LB Loosbroek	5472LB14	-575	1294	1416
3497	165570	406923	6,0	3,0	0,5	4,0	8525,6	8525,6	Bernheze	Den Doolhof 4 5473XV Heeswijk-Dinther	5473XV4	1012	-1007	1428
3364	163966	409236	6,0	6,0	0,5	4,0	3864,0	3864,0	Bernheze	Nistelrodensdijk 14 5472LB Loosbroek	5472LB14	-592	1306	1434
3499	165118	406608	8,0	5,4	0,6	4,0	53521,0	53521,0	Bernheze	Hoekseweg 1 5473XZ Heeswijk-Dinther	5473XZ1	560	-1322	1436
3448	163605	406823	6,0	6,0	0,5	4,0	20961,8	20961,8	Bernheze	Liniedijk 3A 5473NR Heeswijk-Dinther	5473NR3A	-953	-1107	1461
3372	163487	408981	3,2	3,5	0,5	4,0	4867,2	4867,2	Bernheze	Nistelrodensdijk 1A 5472LB Loosbroek	5472LB1A	-1071	1051	1501
3368	163448	408943	7,5	3,8	1,1	5,5	7407,0	7407,0	Bernheze	Nistelrodensdijk 1A 5472LB Loosbroek	5472LB1A	-1110	1013	1503
3373	163487	408997	8,7	5,5	1,1	5,5	3563,8	3563,8	Bernheze	Nistelrodensdijk 1A 5472LB Loosbroek	5472LB1A	-1071	1067	1512
3498	165307	406611	6,0	6,0	0,5	4,0	68476,5	68476,5	Bernheze	Binnenweg 2 5473XX Heeswijk-Dinther	5473XX2	749	-1319	1517
3370	163452	408969	7,5	3,8	1,1	5,9	7636,8	7636,8	Bernheze	Nistelrodensdijk 1A 5472LB Loosbroek	5472LB1A	-1106	1039	1517
3374	163442	409022	8,0	5,5	1,8	5,4	7632,3	7632,3	Bernheze	Nistelrodensdijk 1A 5472LB Loosbroek	5472LB1A	-1116	1092	1561
3371	163406	409008	8,8	5,9	1,8	3,6	6563,7	6563,7	Bernheze	Nistelrodensdijk 1A 5472LB Loosbroek	5472LB1A	-1152	1078	1578
3375	163389	409052	8,7	5,5	1,1	3,6	3306,3	3306,3	Bernheze	Nistelrodensdijk 1A 5472LB Loosbroek	5472LB1A	-1169	1122	1620
3369	163342	409006	6,3	5,8	2,4	3,8	29238,0	29238,0	Bernheze	Nistelrodensdijk 1A 5472LB Loosbroek	5472LB1A	-1216	1076	1624
3506	165997	407162	3,7	3,7	0,4	0,8	112,2	112,2	Bernheze	Hondsstraat 16 5476KT Vorstenbosch	5476KT16	1439	-768	1631
3507	165995	407155	3,7	3,7	0,4	4,0	943,0	943,0	Bernheze	Hondsstraat 16 5476KT Vorstenbosch	5476KT16	1437	-775	1633
3505	166008	407179	5,7	3,7	0,5	4,0	111,6	111,6	Bernheze	Hondsstraat 16 5476KT Vorstenbosch	5476KT16	1450	-751	1633
3496	165034	406339	6,0	6,0	0,5	4,0	390,0	390,0	Bernheze	Roostenburgseweg 8 5473XT Heeswijk-Dinther	5473XT8	476	-1591	1661
3385	164670	409613	6,0	6,0	0,5	4,0	50646,8	50646,8	Bernheze	Kampweg 41 5472LJ Loosbroek	5472LJ41	112	1683	1687
2258	165472	409373	6,0	6,0	0,5	4,0	37705,0	37705,0	Bernheze	Grote Heide 11 5388VT Nistelrode	5388VT11	914	1443	1708
3514	165995	408950	6,0	6,0	0,5	4,0	11443,5	11443,5	Bernheze	Bosweg 10 5476VG Vorstenbosch	5476VG10	1437	1020	1762
2264	165521	409454	6,0	6,0	0,5	4,0	63541,6	63541,6	Bernheze	Grote Heide 9 5388VT Nistelrode	5388VT9	963	1524	1803
3517	165962	409096	6,0	6,0	0,5	4,0	41473,7	41473,7	Bernheze	Molenweg 4 5476VH Vorstenbosch	5476VH4	1404	1166	1825
3508	165985	406774	6,0	6,0	0,5	4,0	28699,2	28699,2	Bernheze	Hondsstraat 25 5476KT Vorstenbosch	5476KT25	1427	-1156	1836
3386	164789	409791	6,0	6,0	0,5	4,0	48973,0	48973,0	Bernheze	Bosschebaan 3 5472LK Loosbroek	5472LK3	231	1861	1875
3361	163409	409441	6,0	6,0	0,5	4,0	3844,8	3844,8	Bernheze	Hanenbergesstraat 4 5472LA Loosbroek	5472LA4	-1149	1511	1898
3460	162786	408661	6,0	6,0	0,5	4,0	9939,2	9939,2	Bernheze	Heibloemensdijk 2 5473TC Heeswijk-Dinther	5473TC2	-1772	731	1917
3389	164264	409859	6,0	6,0	0,5	4,0	35,6	35,6	Bernheze	Dorpsstraat 1 5472PH Loosbroek	5472PH1	-294	1929	1951
2260	165479	409683	6,0	6,0	0,5	4,0	13596,3	13596,3	Bernheze	Grote Heide 16 5388VT Nistelrode	5388VT16	921	1753	1980
3387	163076	409276	6,0	6,0	0,5	4,0	17332,0	17332,0	Bernheze	Koningsstraat 2 5472PB Loosbroek	5472PB2	-1482	1346	2002
3449	164368	405907	1,5	1,5	0,5	0,4	12480,0	12480,0	Bernheze	Liniedijk 5 5473NR Heeswijk-Dinther	5473NR5	-190	-2023	2032
3359	163963	409912	6,0	6,0	0,5	4,0	7160,4	7160,4	Bernheze	Dorpsstraat 16 5471NB Loosbroek	5471NB16	-595	1982	2069
3398	163149	406403	6,0	6,0	0,5	4,0	26913,0	26913,0	Bernheze	Berg- en Dalseweg 6 5473KC Heeswijk-Dinther	5473KC6	-1409	-1527	2078
2263	165639	409731	6,0	6,0	0,5	4,0	37440,0	37440,0	Bernheze	Grote Heide 7A 5388VT Nistelrode	5388VT7A	1081	1801	2101
3458	162561	408597	6,0	6,0	0,5	4,0	5,1	5,1	Bernheze	Stoppelveldseweg 2 5473RR Heeswijk-Dinther	5473RR2	-1997	667	2105
3529	165892	408292	6,0	6,0	0,5	4,0	14678,2	14678,2	Bernheze	Roostenburgseweg 7 5476VZ Vorstenbosch	5476VZ7	1334	-1638	2112
3515	166417	408974	6,0	6,0	0,5	4,0	6795,8	6795,8	Bernheze	Bosweg 16 5476VG Vorstenbosch	5476VG16	1859	1044	2132
3384	164971	410110	6,0	6,0	0,5	4,0	3,4	3,4	Bernheze	Dintherseweg 59 5472LG Loosbroek	5472LG59	413	2180	2219
3383	164740	410192	6,0	6,0	0,5	4,0	6598,6	6598,6	Bernheze	Dintherseweg 42 5472LG Loosbroek	5472LG42	182	2262	2269
3459	162392	408655	6,0	6,0	0,5	4,0	11039,5	11039,5	Bernheze	Stoppelveldseweg 4 5473RR Heeswijk-Dinther	5473RR4	-2166	725	2284
2259	165497	410045	6,0	6,0	0,5	4,0	11456,0	11456,0	Bernheze	Grote Heide 12 5388VT Nistelrode	5388VT12	939	2115	2314
3415	162599	406669	6,0	6,0	0,5	4,0	40,1	40,1	Bernheze	Dodenhoeksstraat 1 5473NB Heeswijk-Dinther	5473NB1	-1959	-1261	2330
3401	163606	405781	6,0	6,0	0,5	4,0	9041,0	9041,0	Bernheze	Hoog-Beugt 7 5473KN Heeswijk-Dinther	5473KN7	-952	-2149	2350
3521	166625	409076	6,0	6,0	0,5	4,0	12269,8	12269,8	Bernheze	Nistelrodensdijk 9 5476VJ Vorstenbosch	5476VJ9	2067	1146	2363
3494	165499	405746	6,0	6,0	0,5	4,0	24119,1	24119,1	Bernheze	Hoge Broeksstraat 11 5473XM Heeswijk-Dinther	5473XM11	941	-2184	2378
3503	166715	406866	6,0	6,0	0,5	4,0	1170,0	1170,0	Bernheze	Oude Veghelsedijk 45 5476KE Vorstenbosch	5476KE45	2157	-1064	2405
3453	162241	407260	6,0	6,0	0,5	4,0	8073,0	8073,0	Bernheze	Hommelsedijk 4B 5473RG Heeswijk-Dinther	5473RG4B	-2317	-670	2412
3452	162229	407290	6,0	6,0	0,5	4,0	8400,0	8400,0	Bernheze	Hommelsedijk 4B 5473RG Heeswijk-Dinther	5473RG4B	-2329	-640	2415
3454	162234	407248	6,0	6,0	0,5	4,0	9867,0	9867,0	Bernheze	Hommelsedijk 4B 5473RG Heeswijk-Dinther	5473RG4B	-2324	-682	2422
3455	162232	407227	6,0	6,0	0,5	4,0	5699,4	5699,4	Bernheze	Hommelsedijk 4B 5473RG Heeswijk-Dinther	5473RG4B	-2326	-703	2430

3522	166041	409868	6,0	6,0	0,5	4,0	163530,4	163530,4	Bernheze	Vlagheideweg 5 5476VK Vorstenbosch	5476VK5	1483	1938	2440
3462	162356	409018	6,0	4,8	0,5	4,0	15948,8	15948,8	Bernheze	Heibloemsedijk 8 5473TC Heeswijk-Dinther	5473TC8	-2202	1088	2456
3450	162341	406869	6,0	6,0	0,5	4,0	12597,6	12597,6	Bernheze	Nobisweg 15 5473RD Heeswijk-Dinther	5473RD15	-2217	-1061	2458
3360	163506	410159	6,0	6,0	0,5	4,0	3809,2	3809,2	Bernheze	Dorpsstraat 58 5471NB Loosbroek	5471NB58	-1052	2229	2465
2262	165539	410193	6,0	6,0	0,5	4,0	64376,0	64376,0	Bernheze	Grote Heide 7 5388VT Nistelrode	5388VT7	981	2263	2466
3492	165637	405702	6,0	6,0	0,5	4,0	29569,8	29569,8	Bernheze	Hazelbergsestraat 7 5473XL Heeswijk-Dinther	5473XL7	1079	-2228	2476
3464	162318	409017	6,0	3,3	0,5	4,0	2954,8	2954,8	Bernheze	Heibloemsedijk 8 5473TC Heeswijk-Dinther	5473TC8	-2240	1087	2490
3461	162312	409032	6,0	3,8	0,5	4,0	3560,0	3560,0	Bernheze	Heibloemsedijk 8 5473TC Heeswijk-Dinther	5473TC8	-2246	1102	2502
3390	163027	409914	6,0	6,0	0,5	4,0	1780,0	1780,0	Bernheze	Voorstraat 5 5472PR Loosbroek	5472PR5	-1531	1984	2506
3491	165412	405531	6,0	6,0	0,5	4,0	71,2	71,2	Bernheze	Hazelbergsestraat 4 5473XL Heeswijk-Dinther	5473XL4	854	-2399	2546
3519	166543	409540	6,0	6,0	0,5	4,0	36576,0	36576,0	Bernheze	Nistelrodesedijk 15A 5476VJ Vorstenbosch	5476VJ15A	1985	1610	2556
3493	165646	405593	6,0	6,0	0,5	4,0	21360,0	21360,0	Bernheze	Hazelbergsestraat 8A 5473XL Heeswijk-Dinther	5473XL8A	1088	-2337	2578
2253	164300	410510	6,0	6,0	0,5	4,0	19404,0	19404,0	Bernheze	Loosbroekseweg 74 5388VP Nistelrode	5388VP74	-258	2580	2593
3451	162076	407161	6,0	6,0	0,5	4,0	10230,0	10230,0	Bernheze	Hommelsedijk 4A 5473RG Heeswijk-Dinther	5473RG4A	-2482	-769	2598
3518	166619	409540	6,0	6,0	0,5	4,0	43019,3	43019,3	Bernheze	Nistelrodesedijk 15A 5476VJ Vorstenbosch	5476VJ15A	2061	1610	2615
2255	164921	410520	6,0	6,0	0,5	4,0	213,6	213,6	Bernheze	Jonkerstraat 5 5388VR Nistelrode	5388VR5	363	2590	2615
3504	168898	406713	6,0	6,0	0,5	4,0	38858,5	38858,5	Bernheze	Oude Vaghelsedijk 47 5476KE Vorstenbosch	5476KE47	2340	-1217	2638
3457	161912	408008	6,0	6,0	0,5	4,0	1780,0	1780,0	Bernheze	Kofiestraat 6 5473RP Heeswijk-Dinther	5473RP6	-2646	78	2647
3523	166322	409949	6,0	6,0	0,5	4,0	46368,0	46368,0	Bernheze	Vlagheideweg 6 5476VK Vorstenbosch	5476VK6	1764	2019	2681
2261	165498	410457	6,0	6,0	0,5	4,0	24205,2	24205,2	Bernheze	Grote Heide 3 5388VT Nistelrode	5388VT3	940	2527	2696
2254	164911	410814	6,0	6,0	0,5	4,0	76414,0	76414,0	Bernheze	Jonkerstraat 10 5388VR Nistelrode	5388VR10	353	2684	2707
3399	164186	405221	6,0	6,0	0,5	4,0	46507,0	46507,0	Bernheze	Hoog-Beugt 15 5473KN Heeswijk-Dinther	5473KN15	-372	-2709	2734
3456	161811	408136	6,0	6,0	0,5	4,0	10672,0	10672,0	Bernheze	Kofiestraat 21 5473RP Heeswijk-Dinther	5473RP21	-2747	206	2755
3402	163604	405295	6,0	6,0	0,5	4,0	18156,0	18156,0	Bernheze	Zwanenburgseweg 4A 5473KT Heeswijk-Dinther	5473KT4A	-954	-2635	2802
3525	167320	407377	6,0	6,0	0,5	4,0	1424,0	1424,0	Bernheze	Derptweg 11 5476VX Vorstenbosch	5476VX11	2762	-553	2817
3526	167360	407561	6,0	6,0	0,5	4,0	13,6	13,6	Bernheze	Derptweg 12 5476VX Vorstenbosch	5476VX12	2802	-369	2826
3524	167021	406539	6,0	6,0	0,5	4,0	20439,5	20439,5	Bernheze	Derpt 8 5476VW Vorstenbosch	5476VW8	2463	-1391	2829
3520	166709	409769	6,0	6,0	0,5	4,0	20799,6	20799,6	Bernheze	Nistelrodesedijk 21 5476VJ Vorstenbosch	5476VJ21	2151	1839	2830
3527	167375	407553	6,0	6,0	0,5	4,0	56,4	56,4	Bernheze	Derptweg 12 5476VX Vorstenbosch	5476VX12	2817	-377	2842
2248	165262	410686	6,0	6,0	0,5	4,0	1619,2	1619,2	Bernheze	Dintherseweg 30 5388VG Nistelrode	5388VG30	704	2756	2844
3490	164552	405067	6,0	6,0	0,5	4,0	37923,6	37923,6	Bernheze	Hazelbergsestraat 3 5473XL Heeswijk-Dinther	5473XL3	-6	-2863	2863
2249	165215	410723	6,0	6,0	0,5	4,0	11074,8	11074,8	Bernheze	Dintherseweg 30 5388VG Nistelrode	5388VG30	657	2793	2869
2247	165318	410707	6,0	6,0	0,5	4,0	312,0	312,0	Bernheze	Dintherseweg 28 5388VG Nistelrode	5388VG28	760	2777	2879
3400	164454	404989	6,0	6,0	0,5	4,0	21360,0	21360,0	Bernheze	Hoog-Beugt 23 5473KN Heeswijk-Dinther	5473KN23	-104	-2941	2943
3488	164593	404975	6,0	6,0	0,5	4,0	139,8	139,8	Bernheze	Hazelbergsestraat 2 5473XL Heeswijk-Dinther	5473XL2	35	-2955	2955
3489	164848	404985	6,0	6,0	0,5	4,0	24145,6	24145,6	Bernheze	Hazelbergsestraat 2A 5473XL Heeswijk-Dinther	5473XL2A	290	-2945	2959
3391	162524	410080	6,0	6,0	0,5	4,0	30225,0	30225,0	Bernheze	Achterdonksestraat 11 5472PS Loosbroek	5472PS11	-2034	2150	2960
3528	167492	407273	6,0	6,0	0,5	4,0	1560,0	1560,0	Bernheze	Derptweg 14 5476VX Vorstenbosch	5476VX14	2934	-657	3007
3463	162365	409990	6,0	6,5	0,5	4,0	10680,0	10680,0	Bernheze	Heibloemsedijk 8 5473TC Heeswijk-Dinther	5473TC8	-2193	2060	3009
3388	162890	410564	6,0	6,0	0,5	4,0	15172,2	15172,2	Bernheze	Dorpsstraat 90 5472PG Loosbroek	5472PG90	-1668	2634	3118
3487	161978	409685	6,0	6,0	0,5	4,0	41428,2	41428,2	Bernheze	Jan van den Boomstraat 9 5473VZ Heeswijk-Dinther	5473VZ9	-2580	1755	3120
3395	162457	410250	6,0	6,0	0,5	4,0	15386,4	15386,4	Bernheze	Achterdonksestraat 15 5472PS Loosbroek	5472PS15	-2101	2320	3130
3394	162462	410259	6,0	6,0	0,5	4,0	35808,4	35808,4	Bernheze	Achterdonksestraat 15 5472PS Loosbroek	5472PS15	-2096	2329	3133
3393	162476	410286	6,0	6,0	0,5	4,0	15246,4	15246,4	Bernheze	Achterdonksestraat 15 5472PS Loosbroek	5472PS15	-2082	2356	3144
3392	162476	410311	6,0	6,0	0,5	4,0	6957,7	6957,7	Bernheze	Achterdonksestraat 15 5472PS Loosbroek	5472PS15	-2082	2381	3163
3358	162795	410626	6,0	6,0	0,5	4,0	17845,7	17845,7	Bernheze	Dorpsstraat 92 5471NA Loosbroek	5471NA92	-1763	2696	3321
2246	165814	410923	6,0	6,0	0,5	4,0	29771,2	29771,2	Bernheze	Dintherseweg 27 5388VE Nistelrode	5388VE27	1256	2993	3246
3483	161154	408244	6,0	6,0	0,5	4,0	27837,6	27837,6	Bernheze	Meerstraat 24 5473VX Heeswijk-Dinther	5473VX24	-3404	314	3418
3414	162901	404872	6,0	6,0	0,5	4,0	24736,8	24736,8	Bernheze	Laverdonk 9C 5473KX Heeswijk-Dinther	5473KX9C	-1657	-3058	3478
2245	166029	411121	6,0	6,0	0,5	4,0	8774,3	8774,3	Bernheze	Dintherseweg 23 5388VE Nistelrode	5388VE23	1471	3191	3514
3486	161496	409657	6,0	6,0	0,5	4,0	356,0	356,0	Bernheze	Jan van den Boomstraat 2 5473VZ Heeswijk-Dinther	5473VZ2	-3062	1727	3515
2181	163622	411391	6,0	6,0	0,5	4,0	4968,0	4968,0	Bernheze	Venholstraat 20 5384SZ Heesch	5384SZ20	-936	3461	3585

3413	162351	405043	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	25296,0	25296,0	Bernheze	Laverdonk 7 5473KX Heeswijk-Dinther	5473KX7	-2207	-2887	3634
3411	162199	405145	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	7160,0	7160,0	Bernheze	Laverdonk 5A 5473KX Heeswijk-Dinther	5473KX5A	-2359	-2785	3650
3410	162180	405140	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	65450,6	65450,6	Bernheze	Laverdonk 5A 5473KX Heeswijk-Dinther	5473KX5A	-2378	-2790	3666
3484	160887	407919	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	22759,2	22759,2	Bernheze	Meersstraat 29 5473VX Heeswijk-Dinther	5473VX29	-3671	-11	3671
3485	161580	410107	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	3043,2	3043,2	Bernheze	Meersstraat 69 5473VX Heeswijk-Dinther	5473VX69	-2978	2177	3689
2167	163026	411297	6,0	6,0	4,0	0,5	4,0	397,8	397,8	Bernheze	Loosbroeksestraat 23 5384SV Heesch	5384SV23	-1532	3367	3699
3396	161457	405819	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	12744,8	12744,8	Bernheze	Aa-brugstraat 19 5473GG Heeswijk-Dinther	5473GG19	-3101	-2111	3751
2179	163364	411501	6,0	6,0	6,7	0,5	4,0	24688,8	24688,8	Bernheze	Venhofstraat 16 5384SZ Heesch	5384SZ16	-1194	3571	3765
2252	164870	411685	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	3884,4	3884,4	Bernheze	Loosbroekseweg 60 5388VP Nistelrode	5388VP60	312	3755	3768
3397	161385	405887	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	3410,6	3410,6	Bernheze	Aa-brugstraat 4 5473GG Heeswijk-Dinther	5473GG4	-3173	-2043	3774
2178	163675	411666	6,0	6,2	6,2	0,5	4,0	124739,4	124739,4	Bernheze	Venhofstraat 16 5384SZ Heesch	5384SZ16	-883	3736	3839
2180	163575	411688	6,0	6,0	5,0	0,5	4,0	24765,0	24765,0	Bernheze	Venhofstraat 16 5384SZ Heesch	5384SZ16	-983	3758	3884
3408	161720	405255	6,0	6,0	5,1	0,5	4,0	11141,2	11141,2	Bernheze	Kanaaldijk-Noord 44A 5473KW Heeswijk-Dinther	5473KW44A	-2838	-2675	3900
3405	161678	405286	6,0	6,0	2,0	0,5	4,0	4012,0	4012,0	Bernheze	Kanaaldijk-Noord 44A 5473KW Heeswijk-Dinther	5473KW44A	-2880	-2644	3910
2184	163957	411825	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	86681,5	86681,5	Bernheze	Venhofstraat 9 5384SZ Heesch	5384SZ9	-601	3895	3941
2244	166629	411288	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	18014,9	18014,9	Bernheze	Maxend 58 5388TX Nistelrode	5388TX58	2071	3358	3945
3403	161678	405230	6,0	6,0	3,8	0,5	4,0	35703,6	35703,6	Bernheze	Kanaaldijk-Noord 44A 5473KW Heeswijk-Dinther	5473KW44A	-2880	-2700	3948
3407	161619	405285	6,0	6,0	5,4	0,5	4,0	3534,3	3534,3	Bernheze	Kanaaldijk-Noord 44A 5473KW Heeswijk-Dinther	5473KW44A	-2939	-2645	3954
3412	161911	404983	6,0	6,0	6,0	0,5	4,0	9144,0	9144,0	Bernheze	Laverdonk 5A 5473KX Heeswijk-Dinther	5473KX5A	-2647	-2947	3961

	A	B	C	D	E
1	Identifïer	X-coördinaat	Y-coördinaat	NORM-OU	Adres
2	1	164558	407930	10	Bestaande woning Oude Beemdseweg 2
3	3	164502	408121	10	Vullingsweg 2

Bijlage 3: Resultaten achtergrondgeurbelasting

	A	B	C	D	E	F	G
1	Cumulatieve	geurbelasting op		receptorpunten	zoals	berekend	
2	RecepID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting	[OU/m3]	Adres
3	1	164558	407930	10	38,87		Bestaande woning Oude Beemdseweg 2
4	3	164502	408121	10	29,81		Vullingsweg 2

Bijlage 4: Invoergegevens en resultaten voorgrondgeurbelasting via omgekeerde werking



rekenpunt emissie vanaf hoekpunt bouwblok

immissiepunt
bestaande woning

Beschikkingdatum: 13-10-2014
RAV-tabelversie: RAV 2013-1
NB: onderstaande emissies zijn vertaald naar de meest recente emissiewaarden

Stalgroepen

Dier cat	Omschrijving	RAV code	Pas code	2e RAV code	3e RAV code	Emissie punt	NH3fac (kg/jr/dierpl)	Aantal dieren	NH3 emis (kg/jr)	MVE	NGE tot	Geur emis (Ou/s)	PM10 emis (kg/jr)
D1.1	biggenopfok (gespeende biggen)	D1.1.15.4				bedrijf	0.10	2160	216	98	94	9288	32
D3.	vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfolzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	D3.2.9				bedrijf	0.9	800	720	571	35	12880	79
D3.	vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfolzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	D3.2.14				bedrijf	0.15	2184	328	1560	95	35162,40	216
D3.	vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfolzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	D3.2.15.4				bedrijf	0.45	520	234	371	23	6604	16
D3.	vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfolzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	D3.2.15.4				bedrijf	0.45	480	216	343	21	6096	15
Totaal									1714	2943	268	70030,40	358

Sluit venster

5473 NJ, Oude Beemdseweg 4 , HEESWIJK-DINTHER, BERNHEZE

Huidige situatie

Overzicht

Beschikking

Status beschikking: Definitief
Beschikkingstype: Vergunning
Beschikkingsoort: Revisievergunning
Datum besluit: 13-10-2014
RAV-tabel versie: RAV 2013-1
Bouwvergunning afgegeven:
Opmerking:

bedrijf - bedrijf

RAV-Codes	PAS-Codes	Omschrijving	Aantal dieren	NH3 emis (kg/jr)	Geur emis (Ou/s)	PM10 emis (kg/jr)	NGE	MVE96
D1.1.15.4.1		gecombineerd luchtwassysteem 85% emissiereductie met watergordijn en biologische wasser, hokoppervlak maximaal 0,35 m2	2160	194	2592,00	32	94	98
D3.2.9.1		chemisch luchtwassysteem 70% emissiereductie hokoppervlak maximaal 0,8 m2	800	640	12880,00	79	35	571
D3.2.14.2		chemisch luchtwassysteem 95% emissiereductie hokoppervlak groter dan 0,8 m2	2184	393	35162,40	216	95	1560
D3.2.15.4.1		gecombineerd luchtwassysteem 85% emissiereductie met watergordijn en biologische wasser, hokoppervlak maximaal 0,8 m2	480	182	1680,00	15	21	343
D3.2.15.4.2		gecombineerd luchtwassysteem 85% emissiereductie met watergordijn en biologische wasser, hokoppervlak groter dan 0,8 m2	520	276	1820,00	16	23	371

Totale emissie nieuwe situatie

Ammoniakemissie (kg/jr) 1686
Geuremissie (Ou/s) 54134,40
Fijnstofemissie (kg/jr) 359
NGE 268
MVE-richtlijn 1996 2944

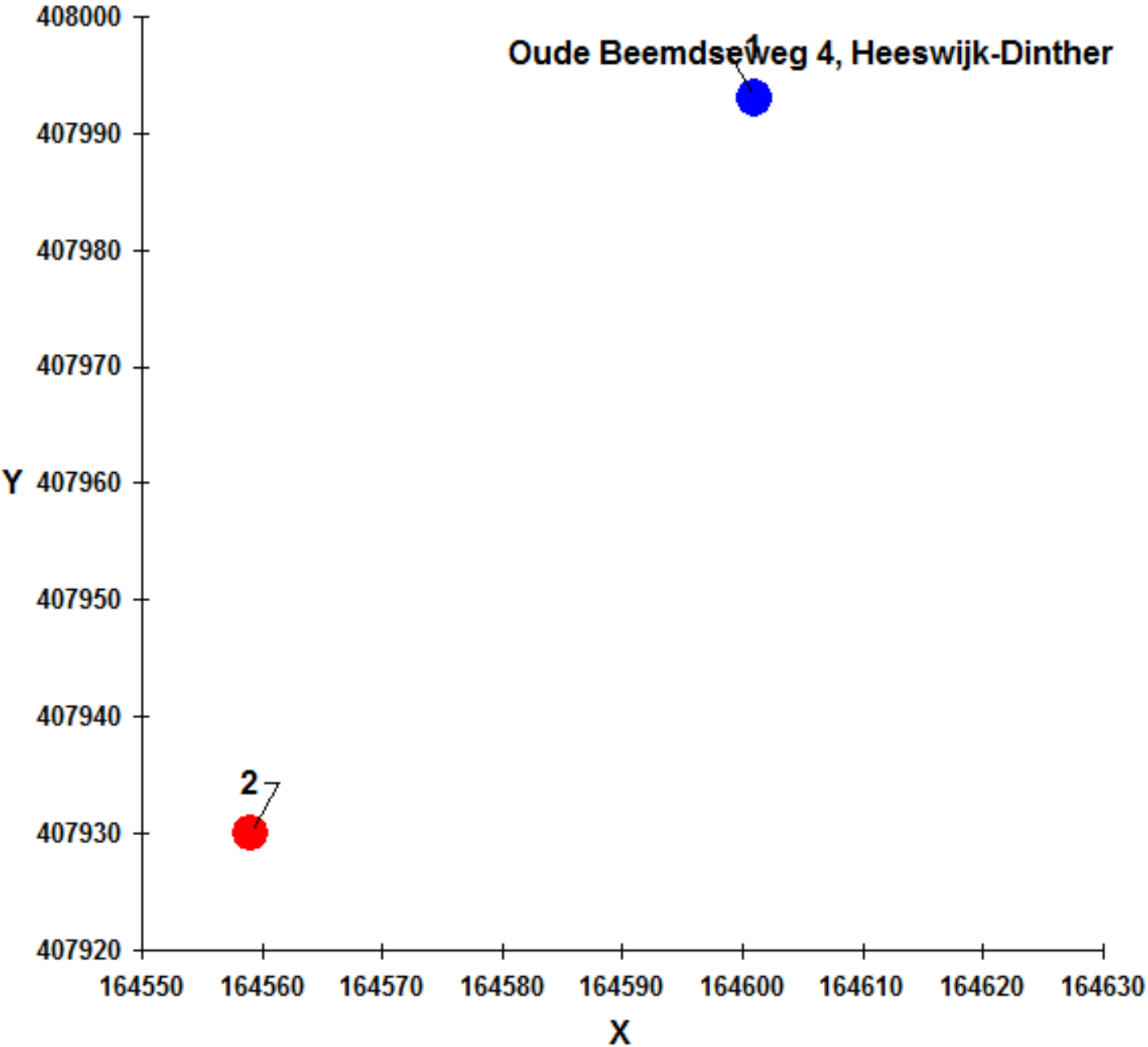
Naam van de berekening: Heesw2
Gemaakt op: 2024-06-05 11:36:47
Rekentijd: 0:00:26
Naam van het bedrijf: Oude Beemdseweg 4, Heeswijk-Dinther
Berekende ruwheid: 0,138 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Hoekpunt 1 bb	164 601	407 993	6,0	0,5	4,00	70 030	6,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	Oude Beemdsew 2-best	164 559	407 930	10,0	63,5



Naam van de berekening: heesw3

Gemaakt op: 2024-06-05 11:42:15

Rekentijd: 0:00:26

Naam van het bedrijf: Oude Beemdseweg 4, Heeswijk-Dinther-gem-emi:

Berekende ruwheid: 0,157 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Gem-emissiepunt	164 642	408 055	6,0	0,5	4,00	70 030	6,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	Oude Beemdsew 2-best	164 559	407 930	10,0	22,5
3	Oude Beemdsew2-nieuw	164 578	407 928	10,0	24,7

