

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

Kenmerk
Z.253157/D. 940638

Datum
20-6-2022

Aan van den Hurk Agro voor beoordeling evaluatieverslag Besluit
uniforme saneringen (categorie immobiel) voor de locatie Oude
Beemdseweg 2a te Heeswijk - Dinther (gemeente Bernheze),
NB194811970.

Onderwerp

Beoordeling evaluatieverslag Besluit uniforme saneringen (BUS).

Locatie	Code
Oude Beemdseweg 2a te Heeswijk - Dinther (gemeente Bernheze)	NB194811970

1. Melding

De Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant heeft op 31 mei 2022 van MBMA te Sint Oedenrode namens Van den Hurk Agro te Heeswijk – Dinther een melding ontvangen van een evaluatieverslag met betrekking tot bovengenoemde locatie. De melding bevat het volgende stuk:

[1] Meldingsformulier BUS evaluatie categorie immobiel (MBMA, kenmerk S22092-BUSEVA-R01, dd. 31-05-2022).

Bovengenoemd stuk maakt onderdeel uit van deze beschikking.

2. Besluit

Wij stemmen op grond van artikel 14 Besluit uniforme saneringen in met de uitgevoerde sanering.

Het besluit wordt in deze beschikking verder gemotiveerd.

3. Procedure

3.1 BUS-melding

Er is openbaar kennis gegeven van de ontvangst van de BUS-melding op <http://www.brabant.nl/loket/bekendmakingen/bodembeschermingsvergunning>.

Naar aanleiding van deze melding is geen reactie ontvangen.

3.2 BUS-evaluatie

Op deze procedure is titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

4. Uitgevoerde sanering

De locatie was voorafgaand aan de sanering in gebruik als bebouwing. Na afloop van de sanering is het gebruik gewijzigd in wonen met tuin.

4.1 Saneringsaanpak

De uitgevoerde sanering behoorde tot de categorie immobiel. Op basis van de categorie en de verontreinigingssituatie is gekozen voor de saneringsaanpak open ontgraving tot niveau terugsaneerwaarden.

4.2 Saneringsdoelstelling

Bij de sanering waren de terugsaneerwaarden voor de grond de achtergrondwaarden (AW2000)

Deze saneringsdoelstelling is met de uitgevoerde sanering gehaald.

4.3 Wijzigingen

Er zijn geen wijzigingen ten opzichte van de BUS-melding gemeld.

5. Gebruiksbeperkingen

Uit het evaluatieverslag blijkt dat er na de sanering geen sterke verontreiniging in de grond is achtergebleven. Er zijn derhalve geen gebruiksbeperkingen noodzakelijk.

6. Kadastrale registratie

Na afronding van de sanering zijn geen restverontreinigingen in de grond boven de interventiewaarde op de saneringslocatie achtergebleven. Kadastrale registratie is derhalve niet van toepassing.

7. Rechtsbescherming

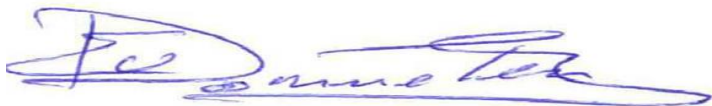
Binnen zes weken na de dag waarop de beschikking bekend is gemaakt, kunnen belanghebbenden tegen deze beschikking een bezwaarschrift indienen. In het bezwaarschrift moet het volgende zijn opgenomen: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen bezwaar wordt gemaakt en de reden(en) van het bezwaar. Wij verzoeken om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend en te worden gericht aan:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
het secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

Het secretariaat van de hoor- en adviescommissie is bereikbaar op telefoonnummer 073 - 6808304, faxnummer 073 - 6807616 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Eindhoven, 20-6-2022
Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,

namens deze,



E.P.M. van Dommelen, Manager
Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant

Bijlage : 1. Verzendlijst.

BIJLAGE 1. VERZENDLIJST

deze beschikking is verzonden aan:

- MBMA (t.a.v. de heer M. van den Bersselaar), Zijtaartseweg 13, 5491 SG SINT OEDENRODE;
- van den Hurk Agro (t.a.v. de heer L. Van den Hurk), Oude beemdseweg 2, 5473 NJ HEESWIJK – DINTHER;
- College van burgemeester en wethouders van Bernheze (t.a.v. mevrouw M. Niezen), Postbus 19, 5384 ZG HEESCH.