



Ontwerpbeschikking hogere grenswaarde geluid

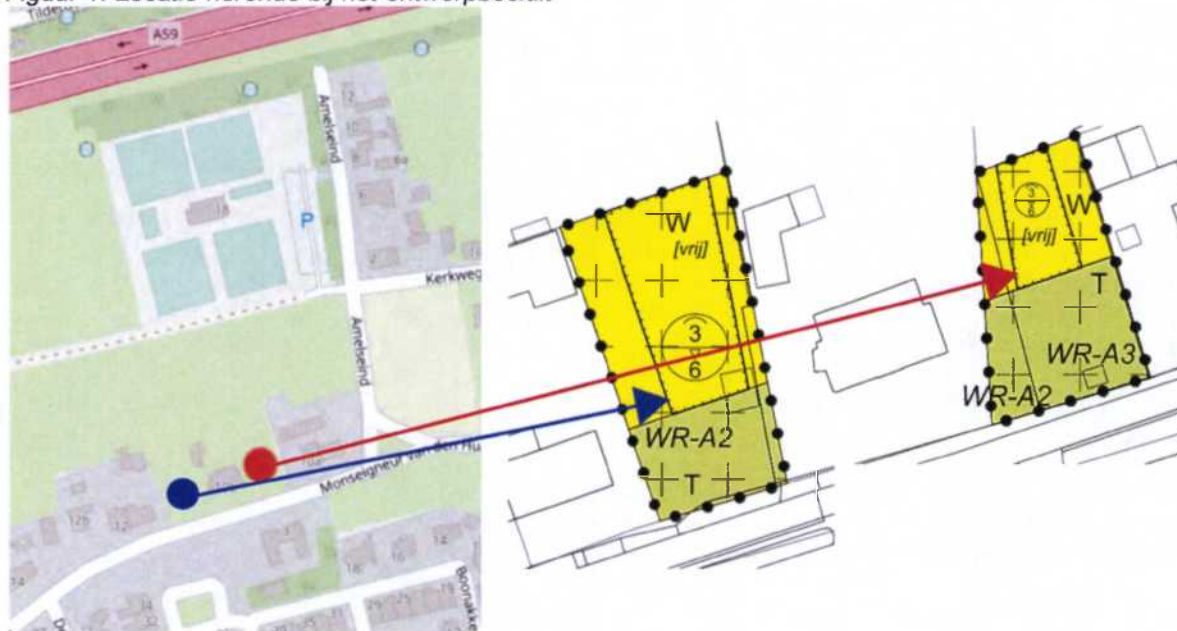
Monseigneur van den Hurkiaan (naast 10a) te Heesch en Monseigneur van den Hurkiaan (naast 12a) te Heesch

Beschikking van het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Bernheze over het verzoek tot vaststelling van een hogere waarde volgens artikel 83 van de Wet geluidhinder. Het verzoek tot vaststellen van hogere waarden is bedoeld voor de realisatie van twee vrijstaande woningen. De woningen worden gerealiseerd op een perceel aan oost noordoostzijde en een aan de west zuidwestzijde naast de Mgr. Van den Hurkiaan 10b in Heesch. In het geldende bestemmingsplan heeft het ontwikkelgebied de bestemming 'agrarisch'.

Ligging planlocatie

De plannen worden gerealiseerd als wijzigingsplannen binnen het bestemmingsplan "De Kommen van Bernheze" van de gemeente Bernheze. De planlocatie is gelegen aan de noordzijde van de kern Heesch. Op enige afstand ten noorden van de locatie ligt een tennisvereniging. De directe omgeving van de planlocaties wordt hoofdzakelijk gevormd door woningen en agrarische terreinen. In de navolgende figuur is de ligging van de planlocatie weergegeven.

Figuur 1: Locatie horende bij het ontwerpbesluit



Wettelijk kader

Wet geluidhinder

In artikel 76 en 77 van de Wet geluidhinder (Wgh) is aangegeven dat voor deze plannen een geluidonderzoek moet worden uitgevoerd. Dit omdat de bestemmingsplanwijziging mogelijkheden biedt voor de nieuwbouw van woningen binnen de geluidzone van wegen. Het plangebied ligt binnen de zone van de rijksweg A59. De geluidzones van wegen zijn geregeld in artikel 74 van de Wgh.

Geluidonderzoek

Om de geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaai vast te stellen is een geluidonderzoek uitgevoerd. De uitgangspunten en rekenresultaten van het onderzoek zijn beschreven in het rapport 'Akoestisch onderzoek – Geluidbelasting, Bouwplan Mgr. van den Hurkiaan (2x naast 10B) Heesch' met kenmerk 15745-01_Rap-01C van 21 mei 2019, opgesteld door Ingenieursburo Ulehake bv

Uit het geluidonderzoek blijkt dat ten gevolge van de rijksweg A59 de voorkeurgrenswaarde van 48 dB wordt overschreden. Er wordt wel voldaan aan de maximale ontheffingswaarde van 53 dB voor rijkswegen. De maximale geluidbelasting is vastgesteld op:

- 50 dB inclusief aftrek ex artikel 110g van de Wet geluidhinder voor de woning ten oosten van Mgr. van den Hurkiaan 10b (naast 10a).
De maximale geluidbelasting treedt op ter plaatse van de achtergevel (noord) van het plan.
- 50 dB inclusief aftrek ex artikel 110g van de Wet geluidhinder voor de woning ten westen van Mgr. van den Hurkiaan 10b (naast 12a).
De maximale geluidbelasting treedt op ter plaatse van de achtergevel (noord) van het plan.

Onderzoek maatregelen

In de Wet geluidhinder is gesteld dat een hogere waarde uitsluitend wordt verleend als de maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting op de gevel van de betrokken woning onvoldoende doeltreffend zijn, dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Uit het akoestisch onderzoek en het 'aanvraagformulier hogere grenswaarde(n) Wet geluidhinder' blijkt dat het treffen van geluidreducerende maatregelen aan de bron (wegdektype, het verlagen van de toegestane snelheid) leiden tot overwegende bezwaren van verkeerskundige en financiële aard. Maatregelen in de overdracht zijn al aanwezig in de vorm van geluidschermen en geluidwallen ten zuiden van de rijksweg A59. Het verlengen van het geluidscherm stuit op bezwaren van technische en financiële aard en leiden niet tot het wegnemen van de overschrijding. De geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaai kan niet worden teruggebracht tot de voorkeurgrenswaarden van 48 dB.

Geluidbelasting in de woningen

Geluidreducerende maatregelen aan de gevel van de woningen moeten worden getroffen om in de woningen een aanvaardbaar woon- en leefklimaat te behalen. In de planregels van het wijzigingsplan zijn de voorwaarden voor de benodigde karakteristieke geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie vastgelegd, om in de woningen een aanvaardbaar woon- en leefklimaat te borgen. Hierbij is aangesloten bij artikel 3.2 en 3.3 van het Bouwbesluit 2012. Uitgangspunt is de berekende gecumuleerde geluidsbelasting afkomstig van wegverkeerslawaai op de rijksweg A59 en de Mgr. van den Hurkiaan.

Bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning onderdeel bouwen moet worden aangetoond dat de karakteristieke geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie voldoet aan de voorwaarden uit de planregels van het bestemmingsplan.

Conclusie

Er wordt voldaan aan het gestelde in de Wet geluidhinder. Een aanvaardbaar woon- en leefklimaat is geborgd in de planregels van het bestemmingsplan. De hogere waarde kan worden vastgesteld.

Ontwerpbeschikking

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bernheze zijn voornemens:
Gelet op de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht;

Besluiten:

1. om voor twee nieuwe woningen aan de Mgr. van den Hurklaan in Heesch hogere waardes te verlenen van:
 - a. 50 dB inclusief aftrek ex artikel 110g van de Wet geluidhinder voor de woning ten oosten van Mgr. van den Hurklaan 10b (naast 10a).
 - b. 50 dB inclusief aftrek ex artikel 110g van de Wet geluidhinder voor de woning ten westen van Mgr. van den Hurklaan 10b (naast 12a).
2. het rapport 'Akoestisch onderzoek – Geluidbelasting, Bouwplan Mgr. van den Hurklaan (2x naast 10B) Heesch' met kenmerk 15745-01_Rap-01C van 21 mei 2019, opgesteld door Ingenieursburo Ulehake bv, maakt onderdeel uit van deze ontheffing.
3. Het aanvraagformulier hogere grenswaarde(n) Wet geluidhinder maakt onderdeel uit van deze ontheffing.

Bernheze, 25 juni 2019

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders,

de secretaris,

Ineke Lissenberg



de burgemeester,

Marieke Moorman

