



## Beschikking hogere grenswaarde geluid Meursstraat ong. te Heesch

### Inleiding

Op 31 augustus 2017 is door de heer H.P.A.A. van Orsouw een aanvraag ingediend met een verzoek voor een hogere grenswaarde in overeenstemming met artikel 82 en artikel 83 van de Wet geluidhinder.

Het voornemen bestaat om twee woningen te realiseren aan de Meursstraat te Heesch, tussen de woningen Meurstraat 9 en 11a in Heesch. De ontwikkeling is in strijd met het geldende bestemmingsplan "De Kommen van Bernheze". Om twee woningen mogelijk te maken is een wijziging van het bestemmingsplan benodigd in overeenstemming met de wijzigingsbevoegdheid uit het bestemmingsplan.

### Beoordelingskader

Voor woningen die worden gerealiseerd binnen de geluidzone in overeenstemming met de Wet geluidhinder van een weg gelden geluideisen aan de geluidbelasting van de weg. In de Wet geluidhinder zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidbelasting voor wegverkeerslawaaï. De Wet gaat daarbij uit van een voorkeursgrenswaarde en een ten hoogste toelaatbare geluidbelasting. De effecten van een geluidbelasting onder de voorkeursgrenswaarde zijn zonder meer toelaatbaar. Een geluidbelasting hoger dan de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting is nooit toelaatbaar. In het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting is de geluidbelasting alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Dit afwegingsproces heeft vorm gekregen in deze procedure voor een hogere waarde voor geluid. Dove gevels zijn uitgesloten van toetsing aan de Wet geluidhinder. Een dove gevel is een gevel zonder te openen delen (ramen en deuren).

De voorkeursgrenswaarde vanuit de Wet geluidhinder bedraagt 48 dB. De gewenste woningen worden gerealiseerd in buitenstedelijke gebied. De ten hoogste toelaatbare geluidbelasting mag daarom niet meer bedragen dan 53 dB.

Een hogere waarde dan de voorkeursgrenswaarde mag pas worden toegestaan als uit een onderzoek naar maatregelen ter reductie van het geluid blijkt dat deze niet doelmatig zijn dan wel leiden tot overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke en financiële aard.

De woningen worden gerealiseerd binnen de geluidzone van de Osseweg en de Rijksweg A59. Omdat op de Meursstraat en de Maasstraat een maximum snelheid van 30 km/h geldt, zijn dit geen wegen met een zone in overeenstemming met de Wet geluidhinder, waardoor hiervoor geen hogere waarde procedure hoeft te worden gevoerd.

## **Procedure**

De Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder vormen de basis voor het afgeven van een hogere waarde. Voor de voorbereiding van het vaststellen van een hogere grenswaarde is de procedure zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht doorlopen. Deze procedure voor het verkrijgen van een hogere waarde doet niets af aan de verplichting van de initiatiefnemer om er zorg voor te dragen dat de op grond van het Bouwbesluit vereiste binnenwaarde worden gewaarborgd.

De aanvraag en beschikking zijn tegelijkertijd met het wijzigingsplan ter inzage gelegd.

## **Geluidsgevolgen**

Om de geluidbelasting van de wegen vast te stellen op de woningen in het plangebied is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Het onderzoek is uitgevoerd door De Roever Milieuadviesing. Het rapport van het onderzoek is van 2 februari 2017 en heeft nummer 20170072/CO1/RK.

Uit het onderzoek blijkt dat voor wat betreft wegverkeerslawaaï afkomstig van de Osseweg wordt voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB op gevels van de nieuwe woningen. De voorkeursgrenswaarde door het verkeer op de Rijksweg A59 wordt overschreden met maximaal 5 dB. Er wordt wel voldaan aan de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting voor wegverkeerslawaaï voor nieuwe woningen in buitenstedelijk gebied van 53 dB. De geluidbelasting is bepaald inclusief de aftrek van artikel 110g van de Wet geluidhinder.

Geluidsreducerende maatregelen aan de bron (wegdektype) en aanvullende maatregelen in het overdrachtsgebied (schermen) zijn niet doelmatig en leiden tot overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke en financiële aard. Geluidsreducerende maatregelen aan de gevel van de woningen zullen worden getroffen om het binnengeluidsniveau in de woning te waarborgen. Hierbij wordt uitgegaan van (de gecumuleerde) geluidsbelasting afkomstig van wegverkeerslawaaï exclusief de aftrek van artikel 110g van de Wet geluidhinder.

Aan de woningen zelf worden maatregelen getroffen waardoor de binnenwaarde voldoet aan de maximaal toegestane etmaalwaarde van 33 dB. Daarbij is het noodzakelijk dat er op de verbeelding en/of in de regels de minimaal vereiste karakteristieke geluidswering van de gevels wordt vastgelegd. De Rijksweg A59 is volledig bepalend voor de geluidbelasting op de gevels. De bijdrage van de overige wegen is verwaarloosbaar. De geluidbelasting voor de bepaling van de geluidsisolatie wordt bepaald zonder aftrek van artikel 110g van de Wet geluidhinder. Om deze binnenwaarde van 33 dB te halen, moet er bij de hoogst belaste gevel een geluidsisolatie van  $(57-33=)$  24 dB worden bereikt. Een gevelwering van 24 dB is technisch uitvoerbaar en na het nemen van de eventuele benodigde gevelmaatregelen is het binnenniveau van 33 dB gegarandeerd. Hierdoor is een goed woon- en leefklimaat in de woning gewaarborgd, dit geluidsniveau zal niet leiden tot een onaanvaardbare geluidsbelasting.

## **Beschikking**

Burgemeester en wethouders van Bernheze

Gelet op de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder

### **besluiten:**

- de hogere grenswaarde van 53 dB ten gevolge van de Rijksweg A59 voor twee woningen aan de Meursstraat (tussen 9 en 11a), binnen het bestemmingsplan De Kommen van Bernheze te verlenen.
- Dat het rapport van het akoestisch onderzoek van 2 februari 2017 met nummer 20170072/CO1/RK en het 'Aanvraagformulier hogere grenswaarde(n) Wet geluidhinder' onderdeel uitmaakt van deze ontheffing.

- Dat aanvullende doeltreffende maatregelen gericht op het verminderen van de geluidsbelasting zijn niet doelmatig zijn en/of stuiten op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige of financiële aard.
- Om het binnengeluidsniveau te borgen moet de karakteristieke geluidwering van de gevels minimaal 24 dB bedragen.

Bernheze, 27 februari 2018

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders,

de secretaris,



Noud Bex

de burgemeester,



Marieke Moorman

