



Nota zienswijzen

Wijzigingsplan 'Kantje 37 te Nistelrode'

Ontwerp wijzigingsplan 'Kantje 37 te Nistelrode'

Voorliggende Nota zienswijzen wijzigingsplan Kantje 37 te Nistelrode heeft betrekking op het ontwerp wijzigingsplan Kantje 37 te Nistelrode.

Het ontwerp wijzigingsplan 'Kantje 37 te Nistelrode' heeft gedurende zes weken, van 7 september 2017 tot en met 19 oktober 2017, ter inzage gelegen. Gedurende deze periode heeft een ieder de mogelijkheid gekregen een zienswijze in te dienen.

In deze nota zijn de ingekomen zienswijzen gebundeld, samengevat en beantwoord.

Zienswijze 1 – Provincie Noord-Brabant

d.d. 11-10-2017

Samenvatting zienswijze

Reclamant voert ten aanzien van zijn zienswijze de volgende gronden aan:

- a. In artikel 7.3, lid 2 onder b van de Verordening staat dat binnen gebouwen dieren uitsluitend op de (begane) grond mogen worden gehouden. Het is in bovengenoemd plan nog onduidelijk of alle dieren op de begane grond worden gehouden. Er dienen voorschriften aan het wijzigingsplan te worden verbonden dat dieren uitsluitend op de begane grond kunnen worden gehouden.

- b. Binnen de aanduiding 'Stalderingsgebied' (art. 26 Vr Noord-Brabant 2017) gelden extra randvoorwaarden voor de ontwikkeling van veehouderijen. Dit is van toepassing op het bovengenoemde plan.

In aanvulling op art. 7.3, lid 2 onder a (zie artikel 26.1, lid 2 Vr) bepaalt een bestemmingsplan ter plaatse van de aanduiding Stalderingsgebied dat een toename van de oppervlakte van een dierenverblijf voor een hokdierhouderij, door het oprichten van gebouwen of het in gebruik nemen van een gebouw als dierenverblijf, alleen is toegestaan als bewijs is overlegd dat:

- a. binnen het stalderingsgebied een bestaand dierenverblijf van een hokdierhouderij is gesaneerd door sloop of herbestemming, mits is aangetoond dat het gebruik als dierenverblijf juridisch en feitelijk is beëindigd;

- b. de oppervlakte van de sanering onder a. tenminste 110% bedraagt van de oppervlakte die wordt opgericht of in gebruik wordt genomen;

- c. de sanering onder a. plaatsvindt in directe samenhang met het oprichten of in gebruik nemen van een gebouw als dierenverblijf, en dat voor de sanering geen gebruik is gemaakt van een andere regeling.

In artikel 26.1, lid 3 is bepaald dat het bewijs wordt uitgegeven door of namens Gedeputeerde Staten. Wij dringen er op aan zodanige voorschriften aan het wijzigingsplan te verbinden dat invulling wordt gegeven aan de verplichtingen voortvloeiend uit artikel 26.1 lid 2 en lid 3 van de

- c. In artikel 7.3, lid 2 onder a, sub III van de Vr wordt bepaald dat een bestemmingsplan kan voorzien in een toename van de oppervlakte van de dierenverblijven, mits is aangetoond dat de kans op cumulatieve geurhinder (achtergrondbelasting) op geurgevoelige objecten in het buitengebied niet hoger is dan 20%, tenzij er – indien blijkt dat de achtergrondbelasting hoger is dan voornoemde percentages – maatregelen worden getroffen door de veehouderij die tot een daling leiden van de achtergrondbelasting, welke ten minste de eigen bijdrage aan de overschrijding van de achtergrondbelasting compenseert.

In artikel 7.3, lid 1 onder e wordt bepaald dat een bestemmingsplan kan voorzien in een uitbreiding van een veehouderij, mits is aangetoond dat de achtergrondconcentratie, vermeerderd met de bijdrage van het initiatief, een jaargemiddelde fijnstofconcentratie (PM10) op gevoelige objecten veroorzaakt van maximaal 31,2 µg/m³.

In het plan is onvoldoende informatie beschikbaar om een inschatting te maken of sprake kan zijn van een overbelaste situatie in verband met cumulatie van geur danwel fijnstof.

Beantwoording zienswijze

Ten aanzien van de door reclamant ingebrachte gronden overwegen wij het volgende:

Het bestemmingsplan zal op een aantal punten worden aangepast, zodat het voldoet aan de bepalingen uit de Verordening ruimte Noord Brabant.

- a. In de planregels hebben we opgenomen (onder 3.5.2) dat binnen gebouwen dieren uitsluitend op de (begane) grond mogen worden gehouden.
- b. In de planregels hebben we de genoemde randvoorwaarden inzake staldering opgenomen (onder 3.2.3). Ook nemen we in de begripsbepalingen de begrippen 'hokdierhouderij' en 'stalderingsgebied' op (onder 1.24 en 1.33).
- c. Bijlage 10 fijnstof-berekening (ISL3A) is aangepast met de juiste onderbouwing. Daarnaast is aan paragraaf 5.9 (Volksgezondheid) een passage over cumulatie in relatie met endotoxine toegevoegd.

Consequenties bestemmingsplan

Het wijzigingsplan wordt gewijzigd vastgesteld.