

project
AERIUS-berekening
Hommelse Hoeve 2, Dinther

datum
27 juli 2023

opdrachtgever
Particulier

projectnummer
P04807

opgesteld door
JEr, TSc

i.a.a.
JRi

BRO
 Industriestraat 94
 5931 PK Tegelen
 T +31 (0)77 373 06 01
 E info@bro.nl
 www.bro.nl

1. Inleiding

De ontwikkeling voorziet in het splitsen van de woning aan de Hommelse Hoeve 2 te Dinther. In verband met de te volgen juridisch planologische procedure is het van belang om inzicht te hebben of met onderhavige ontwikkeling sprake is van stikstofdepositie op nabijgelegen Natura 2000-gebieden.

In juli 2021 de Wet stikstofreductie en natuurverbetering in werking getreden waarbij een vrijstelling geldt voor stikstofuitstoot tijdens de bouw-, aanleg- en sloopactiviteiten waardoor het makkelijker is een vergunning te krijgen voor de bouw van initiatieven waarbij in de gebruiksfase weinig stikstofuitstoot plaatsvindt. Op basis van voorgaande gaat voorliggende notitie uitsluitend in op de gebruiksfase van de woningsplitsing.

2. Wettelijk kader Natura 2000-gebieden

Wettelijk kader

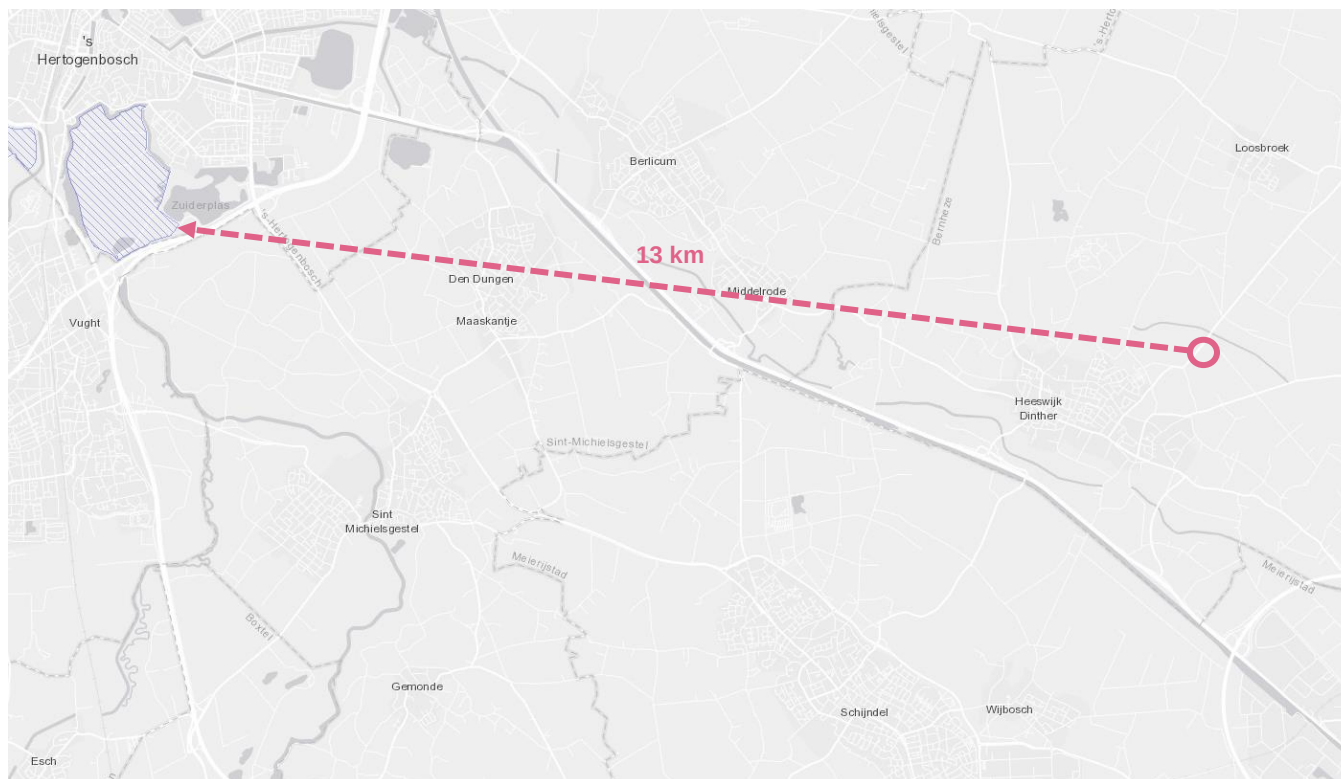
Op grond van artikel 2.1 van de Wet natuurbescherming kunnen natuurgebieden of andere gebieden die belangrijk zijn voor flora en fauna, door de Minister worden aangewezen ter uitvoering van de Vogelrichtlijn- en/of Habitatrichtlijn, de zogeheten Natura 2000-gebieden. Bij de aanwijzing van een Natura 2000-gebied worden voor het gebied instandhoudingsdoelstellingen voor te beschermen soorten en/of habitats vastgesteld. Conform artikel 2.7 lid 2 van de Wet natuurbescherming is het verboden om projecten of andere handelingen te realiseren of te verrichten die, gelet op deze instandhoudingsdoelstelling van een Natura 2000-gebied, de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten kunnen verslechteren, of een significant verstorend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor het gebied is aangewezen. Verder geldt dat een plan, dat afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten, significante gevol-

gen kan hebben voor een Natura 2000-gebied, door een bestuursorgaan pas vastgesteld kan worden indien een passende beoordeling is gemaakt (artikel 2.7 lid 1 Wet natuurbescherming).

Voor alle Natura 2000-gebieden geldt verder, op basis van artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming, een zorgplicht. Iedereen dient voldoende zorg in acht te nemen voor deze gebieden. Dit houdt onder meer in dat men negatieve gevolgen voor deze gebieden zoveel mogelijk beperkt door het nemen van alle maatregelen die redelijkerwijs kunnen worden verwacht. Uit de Memorie van Toelichting blijkt, dat de Wet natuurbescherming, buiten de zorgplicht, al voldoende instrumenten bevat om schadelijke handelingen in Natura 2000-gebieden te beperken. Deze zorgplicht is daarmee primair bedoeld om de eigen verantwoordelijkheid vast te leggen, die een ieder heeft voor een zorgvuldige omgang met de natuurwaarden in Natura 2000-gebieden.

Doorwerking plangebied

Het projectgebied ligt niet binnen de grenzen van een gebied dat aangewezen is als Natura 2000-gebied. Het meest nabijgelegen Natura 2000-gebied, 'Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek' is gelegen op circa 13 kilometer ten westen van het projectgebied. Indien er sprake zou zijn van een effect, betreft dit een extern effect, zoals toename van geluid, licht of depositie van stikstof. Mede gezien de afstand tot het projectgebied zijn externe effecten als licht en geluid uitgesloten. Aangezien de voorgenomen ontwikkeling de splitsing van een woning betreft, kan een significante toename aan stikstofdepositie tijdens de gebruiksfase op omliggende Natura 2000-gebieden vanwege het planvoornemen niet op voorhand worden uitgesloten. Derhalve is het uitvoeren van een stikstofdepositieberekening benodigd.



Figuur 1: Ligging plangebied t.o.v. Natura 2000 gebieden (Bron: Natura 2000 Network Viewer)

3. Het planvoornemen

De planlocatie is gelegen ten noordoosten van de kern Dinther. Momenteel is het plangebied in gebruik voor agrarische doeleinden en betreft het voornamelijk een (bedrijfs)woning, een schuur en tuin van de woning. Initiatiefnemer is voornemens om de woning te splitsen zodat er twee gezinnen kunnen wonen op de locatie van het plangebied.

De gronden binnen het plangebied staan kadastraal bekend onder gemeente Heeswijk-Dinther, sectie F, perceelnummers 1178 (gedeeltelijk) en 1179 (gedeeltelijk).

4. AERIUS-berekening

Om op voorhand negatieve effecten op Natura 2000-gebieden vanwege stikstofdepositie uit te sluiten is een AERIUS-berekening uitgevoerd. Uit deze berekening blijkt dat bij (cumulatie van) de (ver)bouwfase en gebruiksfase geen rekenresultaten hoger zijn dan 0,00 mol/ha/j. In de bijlagen is de door AERIUS gegenereerde rapportage opgenomen. In het voorliggende document worden de ingevoerde gegevens kort toegelicht.

Het planvoornemen betreft het splitsen van de huidige woning. De huidige woning wordt op gas verwarmd. Bij de splitsing zal het verwarmingssysteem gelijk blijven. Immers is het af te splitsen deel al in gebruik als (zelfstandige) mantelzorgwoning. Om deze reden is in dit stikstofonderzoek nog extra rekening gehouden met de emissies vanwege het gasgebruik. Hierbij is rekening gehouden met het gasverbruik van een gemiddelde vrijstaande woning. Dit komt neer op circa 2.200 m³ per jaar. De stikstofemissie hiervan bedraagt 1,39 kg/jaar NO_x¹. Deze emissie is ingevoerd in de Aerijs calculator als vlakbron over het plangebied.

Daarnaast is rekening gehouden met de verkeersbewegingen die met de gebruiksfase samenhangen. Voor de toekomstige situatie is uitgegaan van de gegevens zoals deze in het bestemmingsplan zijn opgenomen. Afgaande op de toelichting van het bestemmingsplan resulteert het ruimtelijk initiatief in maximaal 16,4 motorvoertuigbewegingen per etmaal. Dit is inclusief de huidige situatie (worstcase). Rekening houdend met de maximale planologische invulling, waarbij tevens een bed & breakfast en een theeschenkerij mogelijk zijn, zijn aanvullend nog 18,0 mvt/etmaal meegenomen. Dit betekent dat in totaal 34,4 motorvoertuigbewegingen per etmaal zijn meegenomen.

Voor de volledigheid zijn eveneens 16 zware vrachtbewegingen per maand meegenomen (bewegingen voor bijvoorbeeld een ophaaldiensten en vuilniswagens). Hiermee is tevens rekening gehouden met vrachtverkeersbewegingen in verband met het leveren van (onderdelen van) het optionele extra te realiseren bijgebouw van maximaal 50 m² (bijvoorbeeld een carport).

De bewegingen zijn over de aanliggende wegen gemodelleerd per deelgebied, waarbij 100% van de bewegingen in twee richtingen zijn ingevoerd. Hierbij zijn dus meer bewegingen gemodelleerd dan daadwerkelijk plaats gaan vinden, waardoor onzekerheid over de richting van de bewegingen wordt opgevangen. Voor meer informatie verwijzen we u naar de bijgevoegde AERIUS-rapportage.

In de berekening is dus rekening gehouden met het verkeer van de functies, het bouwverkeer voor het bijgebouw en het gasverbruik van de woning.

Conclusie

Het rekenresultaat met de ingevoerde verkeersbewegingen is niet hoger dan 0,00 mol/ha/j. Zodoende kan geconcludeerd worden dat er ook geen overschrijding zal plaatsvinden om de stikstofgevoelige habitattypen van de omliggende Natura-2000 gebieden.

5. Resultaat en conclusie

Uit de uitgevoerde berekeningen blijkt dat bij de het planvoornemen geen rekenresultaten hoger zijn dan 0,00 mol/ha/j. Daarmee kunnen op voorhand negatieve effecten op Natura 2000-gebieden vanwege stikstofdepositie uitgesloten worden.

Omdat significant negatieve gevolgen zijn uitgesloten, hoeft voor de ontwikkeling geen passende beoordeling opgesteld te worden. Omdat er van het project geen significant negatieve gevolgen te verwachten zijn, geldt ook geen vergunningplicht van de Wet natuurbescherming.

Bijlage

Bijlage 1: Stikstofdepositieberekening

¹ 2.200 m³/jaar = 19800 nm³/j (9 nm³ rookgas per m³ aardgas) = 1386000 mg/j (70 mg per nm³ rookgas) = 1,39 kg/jaar

Bijlage 1

AERIUS-berekening Gebruiksfase

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

BRO
Hommelse Hoeve 2,
- Dinther

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Woningsplitsing
Gebruiksfasen van de woningsplitsing aan de Hommelse Hoeve 2 te
Dinther

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

RZdfDAW9As5A
27 juli 2023, 19:19
Wnb-rekengrid incl. eigen rekenpunten

Totale emissie

Woningsplitsing Hommelse Hoeve 2 - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2023	0,5 kg/j	6,3 kg/j

Resultaten

Woningsplitsing Hommelse Hoeve 2 - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
-		
-		
-		
-		
-		

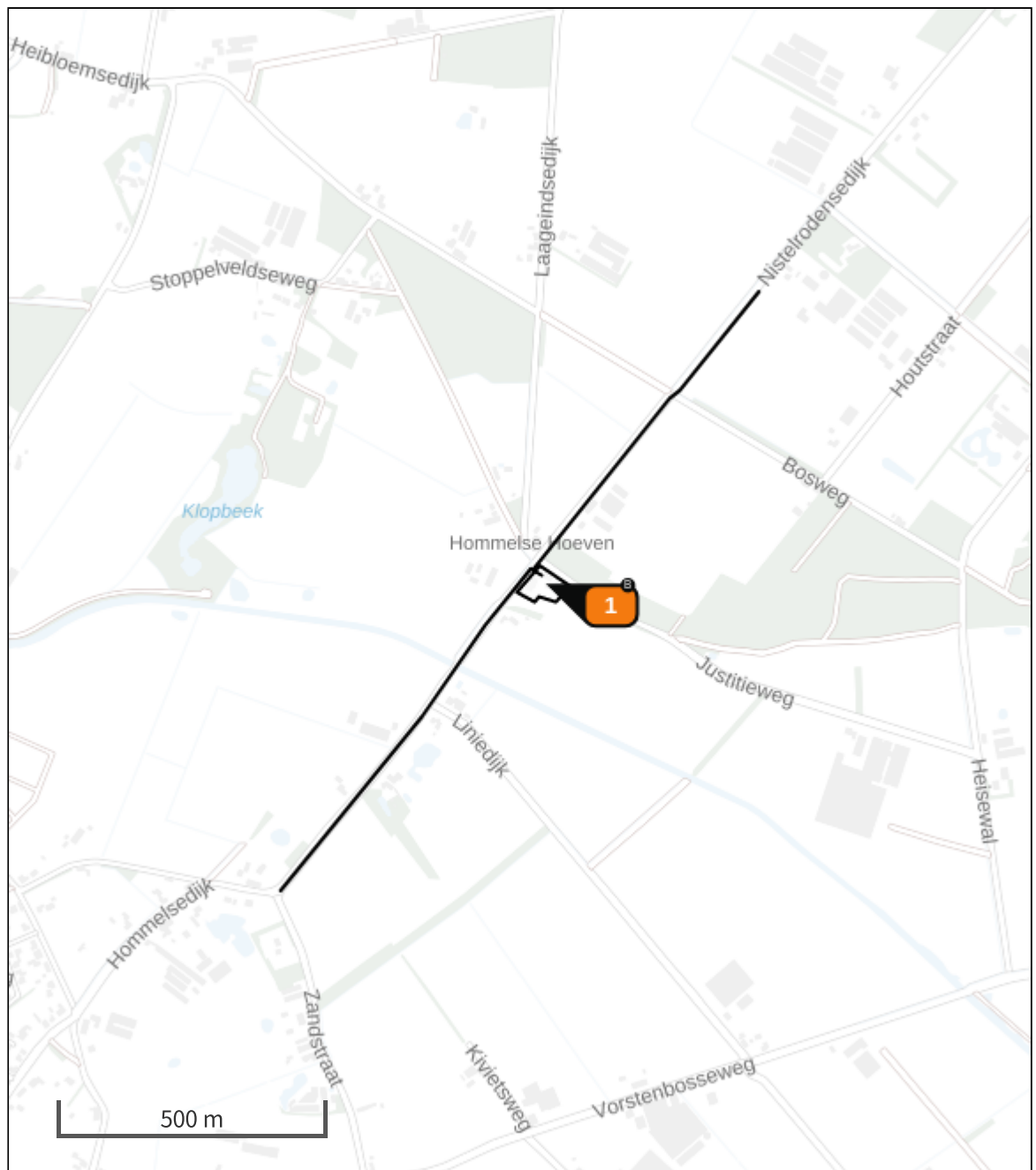


Woningsplitsing Hommelse Hoeve 2 (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen

	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1 Wonen en Werken Woningen Gebruiksfase woningsplitsing	-	1,4 kg/j
Verkeersnetwerk	0,5 kg/j	4,9 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|---|--|
|  Habitatrictlijn |  Grootste toename (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste afname (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  Niet bepaald | |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Woningsplitsing
Hommelse Hoeve 2" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Per eigen rekenpunt	Naam	Coördinaat	Projectbijdrage (mol N/ha/jr)
4	Rekenpunt West	X:158119 Y:408191	-
1	Rekenpunt Noord	X:163129 Y:412742	-
2	Rekenpunt Oost	X:167697 Y:407822	-
3	Rekenpunt Zuid	X:162632 Y:403247	-

Woningsplitsing Hommelse Hoeve 2, Rekenjaar 2023

1 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Gebruiksfase	Uittreedhoogte	<u>1,0 m</u>	NO _x	1,4 kg/j
	woningsplitsing	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Locatie	X:162933,28 Y:408006,88	Spreiding	1 m		
Oppervlakte	0,38 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

2 Wegverkeer | Weg

Naam	Wegverkeer gebruiksfase route 1		Links	Rechts	NO _x	2,3 kg/j
Locatie	X:163116,54 Y:408293,52	Type scherm	-	-	NO ₂	0,6 kg/j
Lengte	700,40 m	Hoogte	-	-	NH ₃	0,2 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen			In file	
Licht verkeer	80 km/uur	34,4 p/etmaal			10,0 %	
Middelwaar vrachtverkeer	80 km/uur	0,0 p/etmaal			0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	80 km/uur	0,0 p/etmaal			0,0 %	
Busverkeer	80 km/uur	0,0 p/etmaal			0,0 %	
Licht verkeer	80 km/uur	0,0 p/maand			0,0 %	
Middelwaar vrachtverkeer	80 km/uur	0,0 p/maand			0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	80 km/uur	16,0 p/maand			10,0 %	
Busverkeer	80 km/uur	0,0 p/maand			0,0 %	

3 Wegverkeer | Weg

Naam	Wegverkeer gebruiksfase route 2		Links	Rechts	NO _x	2,6 kg/j
Locatie	X:162682,23 Y:407734,43	Type scherm	-	-	NO ₂	0,6 kg/j
Lengte	800,13 m	Hoogte	-	-	NH ₃	0,3 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen			In file	
Licht verkeer	80 km/uur	34,4 p/etmaal			10,0 %	
Middelwaar vrachtverkeer	80 km/uur	0,0 p/etmaal			0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	80 km/uur	0,0 p/etmaal			0,0 %	
Busverkeer	80 km/uur	0,0 p/etmaal			0,0 %	
Licht verkeer	80 km/uur	0,0 p/maand			0,0 %	
Middelwaar vrachtverkeer	80 km/uur	0,0 p/maand			0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	80 km/uur	16,0 p/maand			10,0 %	
Busverkeer	80 km/uur	0,0 p/maand			0,0 %	

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van
AERIUS versie 2022.2_20230704_bb872f8ea4
Database versie 2022.2_bb872f8ea4
Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://www.aerius.nl/>