

Ontwerpbeschikking vaststellen hogere grenswaarde Wet geluidhinder

Beschikking van het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Bernheze inzake het verzoek tot vaststelling van een hogere waarde krachtens artikel 83 van de Wet geluidhinder ten behoeve van het realiseren twee woningen voortkomend uit de splitsing van de bestaande woning aan de Goorstraat 16 te Heesch.

Op grond van artikel 76 en 77 van de Wet geluidhinder (Wgh) moet bij vaststelling van een bestemmingsplan een akoestisch onderzoek worden verricht, als dat plan mogelijkheden biedt voor de nieuwbouw van een woning of andere geluidgevoelige objecten binnen de geluidzone van een weg. De woning is krachtens artikel 74 Wgh gelegen binnen de zone van de wegen Graafsebaan en Rijksweg A59. De woning is gelegen binnen de bebouwde kom.

Voor de realisatie van de twee woningen is een akoestisch onderzoek naar wegverkeerslawaai uitgevoerd. De uitgangspunten en rekenresultaten hiervan zijn gerapporteerd in de rapportage "Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai Goorstraat 16 te Heesch" opgesteld door Windmill, met kenmerk 17.284.01-01 van datum 13 juli 2017.

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidbelasting ten gevolge van de Rijksweg A59 en de Graafsebaan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt overschreden voor beide woningen. Voor de westelijke woning betreft dit de geluidbelasting vanwege:

- De Rijksweg A59 inclusief 2 dB aftrek ex artikel 110g van de Wet geluidhinder:
 - 52 dB op de noordgevel;
 - 50 dB op de westgevel;
 - 49 dB op de zuidgevel.
- De Graafsebaan inclusief 5 dB aftrek ex artikel 110g van de Wet geluidhinder:
 - 55 dB op de zuidgevel;
 - 51 dB op de westgevel;
 - 55 dB op de oostgevel.

Voor de oostelijke woning betreft dit de geluidbelasting vanwege:

- De Rijksweg 59 inclusief 2 dB aftrek ex artikel 110g van de Wet geluidhinder:
 - 50 dB op de noordgevel;
 - 49 dB op de zuidgevel.
- De Graafsebaan inclusief 5 dB aftrek ex artikel 110g van de Wet geluidhinder:
 - 51 dB op de oostgevel;
 - 54 dB op de zuidgevel.

De maximaal te ontheffen grenswaarde voor de Rijksweg A59 is 53 dB (artikel 83 lid 1 van de Wet geluidhinder). Deze grenswaarde wordt voor beide woningen niet overschreden.

De maximaal te ontheffen grenswaarde voor de Graafsebaan is 58 dB (artikel 83 lid 1 van de Wet geluidhinder). Deze grenswaarde wordt voor beide woningen niet overschreden.

Het treffen van geluidsreducerende maatregelen aan de bron (wegdektype en het verlagen van de toegestane snelheid) of maatregelen in het overdrachtsgebied leiden tot overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke en financiële aard.

Geluidsreducerende maatregelen aan de gevel van de woningen zullen worden getroffen om het binnengeluidsniveau in de woningen te borgen.

Voor de woningen met een geluidsbelasting tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximaal te verlenen hogere waarde wordt met dit besluit een hogere waarde vastgesteld, overeenkomend met de in het geluidrapport opgenomen rekenresultaten.

Om te bepalen of sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat is het binnengeluidsniveau berekend op basis van gecumuleerde geluidbelastingen. De uitgangspunten en resultaten hiervan zijn gerapporteerd in de rapportage "onderzoek geluidwering gevels woningsplitsing Goorstraat 16 te Heesch" opgesteld door Econsultancy, met kenmerk 5156.001 C1, met datum 30 januari 2018. De normstelling is beschreven in het Bouwbesluit 2012. Omdat het plan een verbouwsituatie betreft is artikel 3.5 van het Bouwbesluit 2012 van toepassing. Dit houdt in dat de minimale karakteristieke gevelwering van de gevel van rechtens verkregen niveau dient te zijn. Uit het uitgevoerde bouwkundig onderzoek blijkt dat met de bestaande gevelopbouw een binnenniveau wordt behaald van maximaal 35 dB. Voor het behalen van de normaliter te stellen geluidsnorm binnengeluidsniveau van 33 dB moeten kosten worden gemaakt van circa 16.000 euro. De kosten worden niet als doelmatig gezien omdat de kosten niet opwegen tegen de te behalen reductie van 1 tot 2 dB (zie paragraaf 3.2 van de rapportage). Een binnengeluidsniveau van 35 wordt in deze situatie acceptabel geacht voor het behalen van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Een binnengeluidsniveau van 35 dB past binnen de norm van 38 dB welke gehanteerd wordt bij een saneringsonderzoek wegverkeerslawaaï voor bestaande woningen.

Ontwerpbesluit

Het college van burgemeester en wethouders van Bernheze besluit op verzoek, gelet op de Wet geluidhinder, Besluit geluidhinder en conform de Algemene wet bestuursrecht, als volgt:

- Doeltreffende maatregelen gericht op het verminderen van de geluidbelasting tot de voorkeursgrenswaarde ontmoeten bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke en financiële aard;
- Als hogere waarden Wet geluidhinder, vanwege de Rijksweg A59 voor het realiseren van de oostelijke woning vast te stellen de waarde van maximaal 52 dB op de noordgevel, 50 dB op de westgevel en 49 dB op de zuidgevel.
- Als hogere waarden Wet geluidhinder, vanwege Graafsebaan voor het realiseren van de oostelijke woning vast te stellen de waarde van maximaal 55 dB op de zuid- en oostgevel en 51 dB op de westgevel.
- Als hogere waarden Wet geluidhinder, vanwege de Rijksweg A59 voor het realiseren van de westelijke woning vast te stellen de waarde van maximaal 50 dB op de noordgevel en 49 dB op de zuidgevel.
- Als hogere waarden Wet geluidhinder, vanwege Graafsebaan voor het realiseren van de westelijke woning vast te stellen de waarde van maximaal 51 dB op de oostgevel en 54 dB op de zuidgevel.
- Het "Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï Goorstraat 16 te Heesch" opgesteld door Windmill, met kenmerk 17.284.01-01 van datum 13 juli 2017, maakt onderdeel uit van dit besluit.
- Het "onderzoek geluidwering gevels woningsplitsing Goorstraat 16 te Heesch" opgesteld door Econsultancy, met kenmerk 5156.001 C1, met datum 30 januari 2018 maakt onderdeel uit van dit besluit.

Bernheze, 17 juli 2018

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders,

de secretaris,

de burgemeester


Noud Bex


Marieke Moorman