

ONDERZOEK MILIEUZONERING

**Dorpsstraat naast 11 Loosbroek
Gemeente Bernheze**

Opdrachtgever: Milon bv
Contactpersoon: de heer W. van der Velden

Documentnummer: 20140531/D01/RK
Datum: 1 mei 2014

Opdrachtnemer: De Roever Omgevingsadvies
Auteur: de heer R. Keetels
Projectleider: de heer C. den Hertog

De Roever Omgevingsadvies
Postbus 64
5480 AB SCHIJNDEL
T 073-5941011
F 073-5941120
E info@deroever.nl
I www.deroever.nl

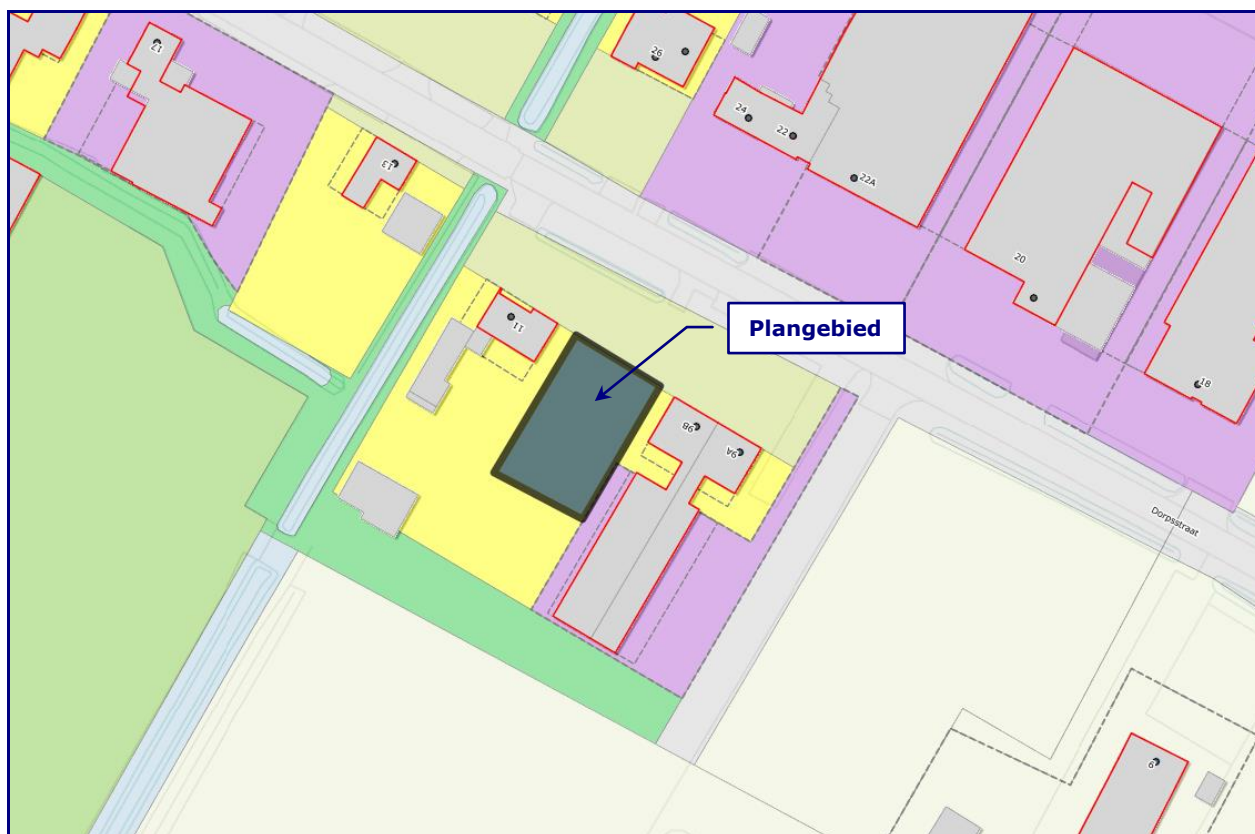


INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING	3
2. UITGANGSPUNTEN	4
2.1. Onderzoeksvragen.....	4
2.2. Uitwaartse of inwaartse milieuzonering	4
2.3. Omgevingstypen	4
2.4. Richtafstanden	4
2.5. Gebied met functiemenging	5
3. RICHTAFSTANDEN TEN AANZIEN VAN PLANGEBIED.....	6
4. CONCLUSIE MILIEUZONERING	8
5. DETAILONDERZOEK VOBRA SPECIAL PETFOODS (DORPSSTRAAT 22A)	9
5.1. Geluidsaspecten algemeen	9
5.2. Geluidsaspecten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau	9
5.3. Geluidsaspecten maximaal geluidsniveau	10
5.4. Geluidsaspecten indirecte hinder	10
5.5. Beantwoording onderzoeksvragen geluid.....	11
5.6. Geur.....	11
5.7. Stof	12
6. DETAILONDERZOEK VAN LIESHOUT CSTR (DORPSSTRAAT 20)	14
6.1. Geluidsaspecten algemeen.....	14
6.2. Geluidsaspecten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau	14
6.3. Geluidsaspecten maximaal geluidsniveau.....	15
6.4. Geluidsaspecten indirecte hinder	16
6.5. Beantwoording onderzoeksvragen	16
7. DETAILONDERZOEK OPSLAGLOODS (DORPSSTRAAT 9A)	18

1. INLEIDING

De initiatiefnemer heeft het plan een woning te realiseren op het perceel aan de Dorpsstraat naast 11 te Loosbroek. Dit perceel heeft al een woonbestemming, maar in het bestemmingsplan is nog geen bouwvlak opgenomen. Hiertoe wordt een wijzigingsplan opgesteld. Het plangebied is aangegeven op afbeelding 1.



Afbeelding 1. Plangebied

Een goede ruimtelijke ordening voorziet in het voorkomen van voorzienbare hinder en gevaar door milieubelastende activiteiten. Door bij nieuwe ontwikkelingen voldoende afstand in acht te nemen tussen milieubelastende activiteiten (zoals bedrijven) en gevoelige functies (zoals woningen) worden hinder en gevaar voorkomen en wordt het anderzijds bedrijven mogelijk gemaakt zich binnen aanvaardbare voorwaarden te vestigen. Dit wordt milieuzonering genoemd. In dit rapport wordt de milieuzonering ten aanzien van het plangebied beschreven. Hierbij is gebruik gemaakt van de handreiking Bedrijven en milieuzonering¹.

¹ Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG), 2009

2. UITGANGSPUNTEN

2.1. Onderzoeksvragen

Bij het beoordelen van een ruimtelijk plan spelen standaard de volgende vragen:

- is ter plaatse van de gewenste ruimtelijke ontwikkeling een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat gegarandeerd?
- worden omliggende bedrijven (onevenredig) in hun belangen geschaad?

Om een antwoord te geven op deze vragen is een inventarisatie gemaakt van de milieubelastende en milieugevoelige functies in de omgeving.

2.2. Uitwaartse of inwaartse milieuzonering

Ruimtelijke scheiding kan tot stand komen door uitwaartse of inwaartse milieuzonering. Bij uitwaartse milieuzonering wordt uitgegaan van de milieubelastende functies. In een zone rondom de milieubelastende functies worden woningen geweerd. Bij inwaartse milieuzonering wordt uitgegaan van de milieugevoelige functies. In een zone rondom de milieugevoelige functies zijn bepaalde milieubelastende functies niet toelaatbaar.

2.3. Omgevingstypen

In de handreiking Bedrijven en milieuzonering worden twee omgevingstypen beschreven:

Omgevingstype rustige woonwijk en rustig buitengebied

Een rustige woonwijk is een woonwijk die is ingericht volgens het principe van functiescheiding. Afgezien van wijkgebonden voorzieningen komen vrijwel geen andere functies (zoals bedrijven of kantoren) voor. Langs de randen is weinig verstoring door verkeer.

Omgevingstype gemengd gebied

Een gemengd gebied is een gebied met een matige tot sterke functiemenging. Direct naast woningen komen andere functies voor, zoals winkels, horeca en kleine bedrijven. Ook een lintbebouwing in het buitengebied met overwegend agrarische en andere bedrijvigheid kan als gemengd gebied worden beschouwd. Gebieden die direct langs de hoofdinfrastructuur liggen, behoren ook tot het omgevingstype gemengd gebied.

2.4. Richtafstanden

Voor alle typen bedrijven zijn in bijlage 1 van de handreiking Bedrijven en milieuzonering richtafstanden opgenomen. Het betreft de richtafstanden voor de vier ruimtelijke relevante milieuaspecten geur, stof, geluid en gevaar. Bij het bepalen van deze richtafstanden zijn onder andere de volgende uitgangspunten gehanteerd:

- het betreft 'gemiddelde' moderne bedrijfsactiviteiten met gebruikelijke productieprocessen en voorzieningen;
- de richtafstanden bieden in beginsel ruimte voor normale groei van de bedrijfsactiviteiten.

De richtafstanden gelden ten opzichte van een rustige woonwijk en rustig buitengebied. Ten opzichte van een gemengd gebied kunnen de richtafstanden met één afstandsstap worden verkleind. Dit is toegelicht in tabel 1.

Tabel 1. Richtafstanden

Milieucategorie	afstand tot rustige woonwijk / buitengebied	afstand tot gemengd gebied
1	10 m	0 m
2	30 m	10 m
3.1	50 m	30 m
3.2	100 m	50 m
4.1	200 m	100 m
4.1	300 m	200 m
5.1	500 m	300 m
5.2	700 m	500 m
5.3	1.000 m	700 m
6	1.500 m	1.000 m

2.5. Gebied met functiemenging

Het begrip 'gemengd gebied' wordt gebruikt om de richtafstanden *tussen* milieubelastende functies (bedrijven) en een gebied met een variatie aan functies (zoals wonen, horeca en kleine bedrijvigheid) aan te geven. Het begrip 'gebied met functiemenging' wordt gebruikt om aan te geven welke functies *binnen* een gebied met functiemenging toelaatbaar zijn. Binnen een gebied met functiemenging zijn milieubelastende en milieugevoelige functies op korte afstand van elkaar gesitueerd. De richtafstanden uit tabel 1 zijn dan niet toepasbaar.

In bijlage 4 van de handreiking Bedrijven en milieuzonering zijn bedrijfsactiviteiten opgenomen waarvan geacht wordt dat deze toelaatbaar zijn binnen een gebied met functiemenging. Voor deze activiteiten gelden geen richtafstanden, maar wordt de toelaatbaarheid beoordeeld aan de hand van de volgende categorieën:

- categorie A: toelaatbaar aanpandig aan woningen;
- categorie B: toelaatbaar indien bouwkundig afgescheiden van woningen;
- categorie C: toelaatbaar indien gesitueerd aan een hoofdweg.

Daarnaast gelden voor de toelaatbaarheid de volgende randvoorwaarden:

- het gaat om kleinschalige bedrijvigheid;
- productie en/of laad- en loswerkzaamheden vinden alleen in de dagperiode plaats;
- de activiteiten (inclusief opslag) geschieden hoofdzakelijk inpandig;
- activiteiten uit categorie C beschikken over een goede aansluiting op de hoofdinfrastructuur.

3. RICHTAFSTANDEN TEN AANZIEN VAN PLANGEBIED

Om antwoord te geven op de onderzoeksvragen in paragraaf 2.1 is een inventarisatie gemaakt van de bestaande milieubelastende functies in de omgeving van het plangebied. Uitgaande van deze milieubelastende functies bekijken wij of de te realiseren milieugevoelige functie (nieuwe burgerwoning) toelaatbaar kan zijn (uitwaartse milieuzonering).

In de omgeving van het plangebied komen naast woningen verscheidene andere functies voor. Daarnaast is het plangebied direct aan de hoofdinfrastructuur gelegen. Uitgegaan moet worden van het omgevingstype gemengd gebied (zie paragraaf 2.3). Daarom worden de richtafstanden zoals weergegeven in tabel 1 met één afstandsstap verkleind. De richtafstanden van de milieubelastende functies ten opzichte van milieugevoelige functies in het omgevingstype gemengd gebied zijn weergegeven in tabel 2.

Tabel 2. Milieubelastende functies en richtafstanden (gemengd gebied)

Inrichting	Omschrijving	Richtafstanden [m]			
		Geur	Stof	Geluid	Gevaar
Dorpsstraat 9 Veehandel	LANDBOUW EN DIENSTVERLENING T.B.V. DE LANDBOUW Fokken en houden van rundvee	50	10	10	0
Dorpsstraat 9a Opslagloods	DIENSTVERLENING T.B.V. VERVOER Opslaggebouwen (verhuur opslagruimte)	0	0	10	0
Dorpsstraat 15 Sportvelden	CULTUUR, SPORT EN RECREATIE Veldsportcomplex (met verlichting)	0	0	30	0
Dorpsstraat 16 Schapenhouderij	LANDBOUW EN DIENSTVERLENING T.B.V. DE LANDBOUW Fokken en houden overige graasdieren	30	10	10	0
Dorpsstraat 17 Lunenburg Transport	VERVOER OVER LAND Goederenwegvervoerbedrijven (zonder tanks) b.o. $\leq 1000 \text{ m}^2$	0	0	30	10
Dorpsstraat 18 Waterschap Aa en Maas	OPENBAAR BESTUUR, OVERHEIDSDIENSTEN Openbaar bestuur (kantoren e.d.)	0	0	10	0
Dorpsstraat 20 Van Lieshout Constructies	VERVAARD. EN REPARATIE VAN PRODUKTEN VAN METAAL Constructiewerkplaatsen (gesl. gebouw)	10	10	50	10
Dorpsstraat 22 Vobra Special Petfoods	HANDELSBEMIDDELING Handelsbemiddeling (kantoren)	0	0	10	0
Dorpsstraat 22a Vobra Special Petfoods	VERVAARDIGING VAN VOEDINGSMIDDELEN EN DRANKEN Vervaardiging voer voor huisdieren	100	50	100	10

De richtafstanden zijn grafisch weergegeven op de kaart in bijlage I. Bij het intekenen van de afstanden is uitgegaan van de rand van de gewenste bestemming (conform de handreiking Bedrijven en milieuzonering). De bestemmingen volgen uit de vigerende bestemmingsplannen De kommen van Bernheze (vastgesteld 1 juni 2011) en Buitengebied Bernheze (vastgesteld 26 juni 2012).

Het plangebied ligt volledig binnen de richtafstand van het diervoederbedrijf aan Dorpsstraat 22a. Mogelijk vormen de aspect geluid, stof en geur vanuit deze inrichting een knelpunt. Het plangebied ligt gedeeltelijk binnen de richtafstanden van de opslagloods aan Dorpsstraat 9a en het constructiebedrijf aan Dorpsstraat 20. Mocht de woning binnen deze richtafstand worden gebouwd, dan vormt mogelijk het aspect geluid vanuit deze inrichtingen een knelpunt.

4. CONCLUSIE MILIEUZONERING

Uit de analyse in hoofdstuk 3 blijkt dat het plangebied binnen de richtafstanden van enkele omliggende inrichtingen ligt. Om te beoordelen of ter plaatse van het plangebied sprake is van een acceptabel woon- en verblijfsklimaat en om te beoordelen of de inrichtingen niet in hun belangen worden geschaad is nader onderzoek noodzakelijk naar de volgende aspecten:

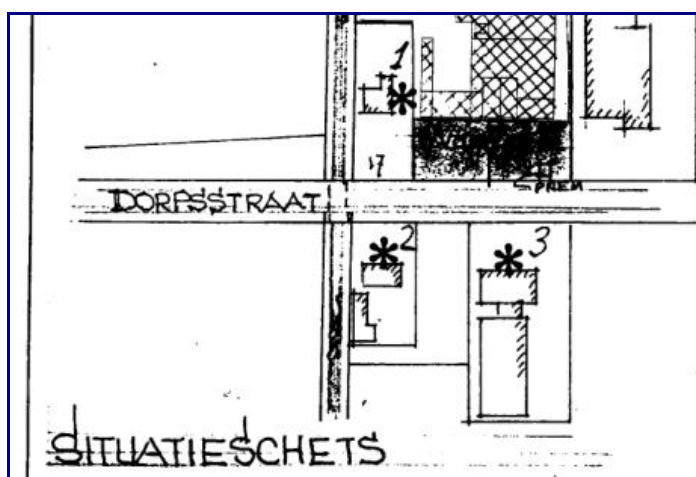
- Geluid, stof en geur vanuit de het diervoederbedrijf aan Dorpsstraat 22a;
- Geluid vanuit het constructiebedrijf aan Dorpsstraat 20 (wanneer de woning binnen de richtafstand zoals weergegeven op de kaart in bijlage I wordt gebouwd);
- Geluid vanuit de opslagloods aan Dorpsstraat 9a (wanneer de woning binnen de richtafstand zoals weergegeven op de kaart in bijlage I wordt gebouwd).

5. DETAILONDERZOEK VOBRA SPECIAL PETFOODS (DORPSSTRAAT 22A)

5.1. Geluidsaspecten algemeen

In de geluidrapportage van 11 februari 1998² blijkt dat het geluidsniveau vanwege Dorpsstraat 22/22a zijn berekend op de woningen aan in de omgeving van de inrichting, met inbegrip van de woningen aan weerszijden van de nieuw te bouwen woning. De rapportage maakt onderdeel uit van de verleende revisievergunning uit 1999. Nadien hebben geen akoestisch relevante wijzigingen plaatsgevonden.

De ligging van de rekenpunten uit het rekenonderzoek is in onderstaande afbeelding weergegeven.



Afbeelding 5.1 Rekenpunten geluidonderzoek Vobra Special Petfoods (1998).

Rekenpunt 2 en 3 komen overeen met respectievelijk Dorpsstraat 11 en 9b.

5.2. Geluidsaspecten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

Uit Tabel V blijkt dat de optredende geluidsniveaus L_{Aeq} bij beide woningen (rekenposities 2 en 3) 46 dB(A) etmaalwaarde bedraagt.

² Kenmerk 3851-1, van 11 februari 1998 (opgesteld door Peutz&Associates BV)

Tabel V: Equivalente geluidniveaus (L_{eq}) en etmaalwaarden voor de situatie inclusief voorzieningen (blowerwag uit, dempers uitlaten cyclonen, gevelisolatieverbetering en isolatieverbetering hamermolenruimte)

Rekenpositie, zie figuur 1	L_{eq} in dB(A)			Etmaalwaarde in dB(A)
	Dag	Avond	Nacht	
1	42	43	40	50
2	44	38	36	46
3	46	38	35	46
4	40	36	36	46
5	37	36	36	46

Afbeelding 5.2 Rekenresultaten geluidonderzoek ($L_{Ar,LT}$) Vobra Special Petfoods (1998).

Gelet op de geluidbelasting van 46 dB(A) etmaalwaarde bij de woningen Dorpsstraat 11 en 9b kan met een grote mate van zekerheid worden gesteld dat de geluidbelasting bij de nieuwe woning ook ongeveer 46 dB(A) etmaalwaarde zal bedragen.

5.3. Geluidsaspecten maximaal geluidsniveau

De berekende piekniveaus zijn opgenomen in Tabel III van het geluidrapport.

Tabel III: Piekgeluidniveaus (L_{max}) in de rekenposities 1 t/m 5 voor de representatieve bedrijfssituatie van VOBRA B.V.

Rekenpositie, zie figuur 1	L_{max} in dB(A)	
	Dag	Avond/Nacht
1	60	< 60
2	63	< 60
3	68	< 60
4	60	< 60
5	56	< 60

Afbeelding 5.3 Rekenresultaten geluidonderzoek (L_{Amax}) Vobra Special Petfoods (1998).

Het piekniveau bij de nieuwe woning (gelegen tussen rekenposities 2 en 3) bedraagt tussen 63 en 68 in de dagperiode en bedraagt minder dan 60 dB(A) in de avond- en nachtperiode.

5.4. Geluidsaspecten indirecte hinder

De berekende geluidsbelasting vanwege de indirecte hinder is beschreven in hoofdstuk 4.3 van het geluidrapport en blijkt bij bestaande woningen ten hoogste 42 dB(A) etmaalwaarde te bedragen.

Aangezien de afstand van de nieuwe woning tot de Dorpsstraat vergelijkbaar zal zijn met die van de bestaande woningen naast het plangebied, zal de geluidbelasting ten hoogste 42 dB(A) bedragen. Er wordt voldaan aan de voorkeursgrenswaarde voor indirecte hinder.

5.5. Beantwoording onderzoeksvragen geluid

Bij de toetsing of sprake is van een goed woon- en leefklimaat wordt aangesloten bij de VNG-publicatie "Bedrijven en milieuzonering", editie 2009. De beoordelingsmethodiek is opgenomen in bijlage B5.3 van de VNG-publicatie.

De optredende geluidsniveaus worden getoetst aan de volgende grenswaarden:

- Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau: 50 dB(A) etmaalwaarde
- Piekniveaus: 70 dB(A) 'etmaal'waarde
- Indirecte hinder: 50 dB(A) etmaalwaarde

De grenswaarden (zowel directe als indirecte hinder) voor een nieuwe woning in een gemengd gebied worden niet overschreden. Er is sprake van een goed woon- en leefklimaat bij de woning.

De komst van de nieuwe woning schaadt de belangen van het bedrijf aan de Dorpsstraat 22a niet. Omdat op de woningen Dorpsstraat 11 en 9b wordt voldaan aan de grenswaarden zal hieraan ook worden voldaan op de nieuwe woning. De nieuwe woning is dus niet belemmerend voor de inrichting.

5.6. Geur

De richtafstand voor geur vanaf het bedrijf Vobra Special Petfoods bedraagt 100 meter. Voor de inrichting is op 30 juni 1999 een revisievergunning op grond van de Wet milieubeheer verleend. Op 13 december 1999 is een melding verandering inrichting geaccepteerd. Deze heeft geen invloed op het aspect geur, omdat deze alleen betrekking heeft op een (nieuw) magazijn. De vergunning op grond van de Wet milieubeheer is inmiddels gelijkgesteld met een omgevingsvergunning (voor de activiteit milieu).

Bij de omgevingsvergunning behoort een geuronderzoek (Verspreidingsberekeningen bij Vobra in Loosbroek, Buro Blauw B.V., rapportnummer BL98.1422.01, 21 augustus 1998. In de voorschriften van de omgevingsvergunning is een geurnorm opgenomen. Uit het geurrapport blijkt dat als een "Aerox-injector" wordt toegepast, de geurbelasting ter plaatse van woningen van derden minder bedraagt dan de genoemde geurnorm. De geurcontour die overeenkomt met de geurnorm kan niet op een plaatje worden weergegeven, omdat deze waarde in de omgeving niet wordt berekend.

De gewenste woning is gelegen tussen de woningen Dorpsstraat 9A en 9B en Dorpsstraat 11, op dezelfde afstand van de weg. Het realiseren van deze woning vormt geen belemmering voor het bedrijf. Als bij de genoemde bestaande woningen aan de geurnorm wordt voldaan, is dit ook het geval bij de woning in het plangebied. Door de extra woning wijzigt ook de aard van het gebied niet, zodat vanuit dat oogpunt het ook

niet noodzakelijk is om te overwegen een strengere geurnorm vast te stellen. De nieuwe woning is dus niet belemmerend voor de inrichting.

De geurnorm die in de vergunning is opgenomen bedraagt 2 ge/m^3 als 98-percentiel waarde. Deze is destijds gebaseerd op de rekenwaarde zoals die voor de mengvoederindustrie is vastgesteld. De Nederlandse emissierichtlijnen Lucht bevatten een 'Bijzonder Regeling' voor de geur van de mengvoederindustrie. Hier vallen bedrijven die petfood produceren niet onder. Voor de petfood is geen bijzondere regeling vastgesteld. Voor de omgeving van mengvoederbedrijven wordt uitgegaan van een acceptabel hinderniveau van $1,4 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ (dat is gelijk aan $2,8 \text{ ge/m}^3$) als 98 percentiel in het geval van een bestaande situatie en van $0,7 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ (dat is gelijk aan $1,4 \text{ ge/m}^3$) als 98 percentiel in een nieuwe situatie. De geurnorm uit de vergunning van Vobra zit tussen deze twee genoemde waardes in. Niet bekend is of de aard van de geur sterk afwijkt van die van mengvoederbedrijven. Nu de gemeente geen aanleiding ziet of heeft gezien de geurnorm in de omgevingsvergunning aan te passen, kan er van uit worden gegaan dat ter plaatse van de bestaande woningen van derden en dus ook ter plaatse van het plangebied, sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

5.7. Stof

Voor de emissie van stof is de Nederlandse emissierichtlijnen lucht (NeR) het toetsingskader. Hierin staan voor industriële emissies de stand der techniek vertaald in emissiegrenswaarden. In de omgevingsvergunning zijn ook grenswaarden (normen) voor de emissie van stof opgenomen. Als wordt voldaan aan de emissiegrenswaarden uit de NeR dan is de omgeving voldoende beschermd tegen stofhinder. In de inrichting wordt gebruik gemaakt van filterende afscheiders die de emissie van stof beperken. Hierbij moet worden voldaan aan de normen en voorschriften uit de omgevingsvergunning (9.2). Bij het toepassen van filterende afscheiders zal ook worden voldaan aan de (strengere) emissiegrenswaarden die de NeR stelt. Hiermee wordt voldaan aan BBT, conform de stand der techniek die in de branche gebruikelijk is. De omgeving heeft hiermee voldoende bescherming tegen de uitstoot van (totaal) stof.

Voor het plan moet verder aannemelijk zijn gemaakt dat de activiteiten van het bedrijf ter plaatse van de gewenste planontwikkeling niet leidt tot het overschrijden van een grenswaarde voor de luchtkwaliteit, zoals bedoeld in bijlage 2 van de Wet milieubeheer. Als op een andere wijze, bijvoorbeeld door berekeningen, aannemelijk gemaakt kan worden dat de activiteiten 'niet in betekenende mate' (hierna: NIBM) bijdraagt, kan toetsing aan de grenswaarden voor luchtkwaliteit achterwege blijven. In de praktijk blijkt de beoordeling van fijn stof bepalend.

Voor kleinere ruimtelijke plannen en verkeersplannen die effect kunnen hebben op de luchtkwaliteit heeft het ministerie van Infrastructuur en Milieu in samenwerking met Kenniscentrum InfoMil een specifieke rekentool ontwikkeld. Daarmee kan op een eenvoudige en snelle manier worden bepaald of een plan niet in betekenende mate bijdraagt (NIBM) aan de concentratie van een stof in de buitenlucht.

De emissie van fijn stof (PM_{10}) wordt met name veroorzaakt door transportbewegingen. In de berekening van de NIBM-tool zijn het maximale aantal vrachtwagens per dag ingevoerd. Dit is een worst-case aanname. Normaliter kan worden uitgegaan van het (weekdag) gemiddelde aantal voertuigen. Verder is uitgegaan van een worst-case aantal van 10 maal zoveel voertuigen. Hierdoor zijn ook interne transportmiddelen voldoende meegenomen. Uit de berekening die hieronder is weergegeven blijkt dat ruimschoots sprake is van NIBM.

Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit

Extra verkeer als gevolg van het plan		
Extra voertuigbewegingen (weekdaggemiddelde)		130
Aandeel vrachtverkeer		10,0%
Maximale bijdrage extra verkeer	NO_2 in $\mu g/m^3$	0,30
	PM_{10} in $\mu g/m^3$	0,05
Grens voor "Niet In Betekenende Mate" in $\mu g/m^3$		1,2
Conclusie		
De bijdrage van het extra verkeer is niet in betekenende mate; geen nader onderzoek nodig		

De grenswaarden uit de luchtkwaliteit staan de planontwikkeling zeker niet in de weg.

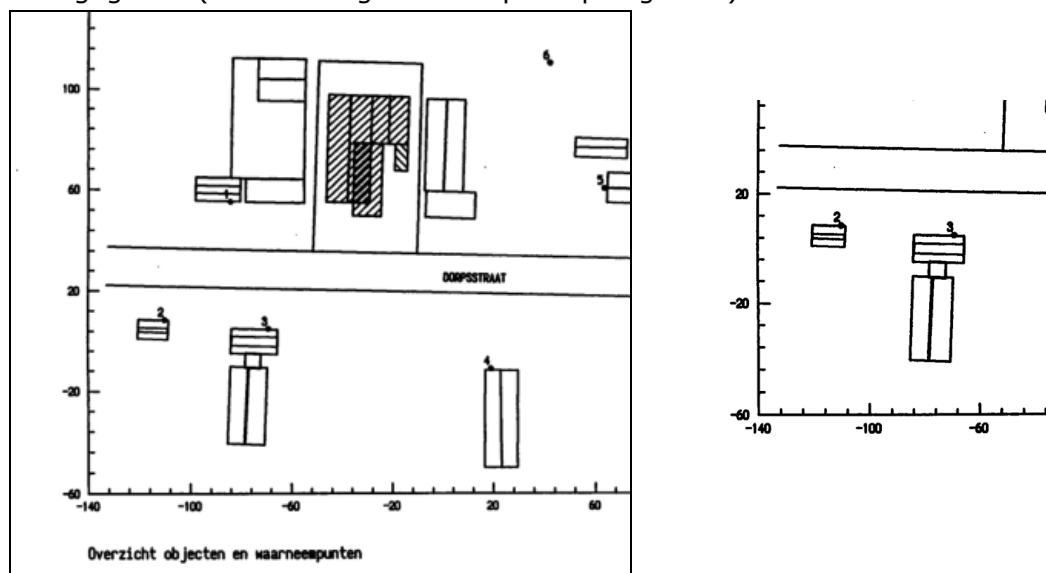
6. DETAILONDERZOEK VAN LIESHOUT CSTR (DORPSSTRAAT 20)

6.1. Geluidsaspecten algemeen

In 1997 is een aanvraag om oprichtingsvergunning ingediend voor Konstruktiebedrijf Van Krieken. In 2005 is een revisievergunning verleend aan Van Lieshout constructies bv. De bedrijfsvoering is min of meer hetzelfde gebleven, en betreft een metaalbewerkend bedrijf.

In de geluidrapportage van 1997³ blijkt dat de geluidsniveaus vanwege Dorpsstraat 20 zijn berekend op de woningen aan weerszijden van de nieuw te bouwen woning. De rapportage maakt onderdeel uit van de verleende revisievergunning uit 2005. Nadien hebben geen akoestisch relevante wijzigingen plaatsgevonden.

De ligging van de rekenpunten uit het rekenonderzoek is in onderstaande afbeeldingen weergegeven (rechts is ingezoomd op het plangebied).



Afbeelding 6.1 Rekenpunten geluidonderzoek Konstruktiebedrijf van Krieken (1997).

Rekenpunt 2 en 3 komen overeen met respectievelijk Dorpsstraat 11 en 9b. Het plangebied ligt tussen beide rekenpunten in.

6.2. Geluidsaspecten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

Uit Tabel 3 van het geluidrapport (1997) blijkt dat de optredende geluidsniveaus L_{Aeq} bij beide woningen (rekenposities 2 en 3) ten hoogste 37 dB(A) etmaalwaarde bedraagt.

³ Kenmerk 71.20.0457 van 18 september 1997, opgesteld door Nibag.

Tabel 3 L_{Aeq} voor de dagperiode; L_{max} situatie 1

beoordelingspositie	L_{Aeq} [dB(A)]	L_{max}^3 [dB(A)]
	-45 of 40-	-70-
1 woning westen	33,2	67 (v)
2 woning overzijde west	31,0	63 (v)
3 woning overzijde zuid	36,9	67 (v)
4 woning overzijde oost	32,9	61 (v)
5 woning oostzijde	28,3	56 (v)
6 ref.punt oostzijde	33,7	52 (s)
7 ref.punt noordzijde	34,4	52 (s)

(v) = veroorzaakt door het rijden van vrachtauto's op de inrichting.

(s) = veroorzaakt door het vallen van staal in de loodsen.

Afbeelding 6.2 Rekenresultaten geluidonderzoek ($L_{Ar,LT}$) Konstruktiebedrijf van Krieken (1997).

Gelet op de geluidbelasting van 31 tot 37 dB(A) etmaalwaarde bij de woningen Dorpsstraat 11 en 9b kan met een grote mate van zekerheid worden gesteld dat de geluidbelasting bij de nieuwe woning minder dan 37 dB(A) etmaalwaarde zal bedragen. Hiermee is sprake van een goed woon- en leefklimaat.

6.3. Geluidsaspecten maximaal geluidsniveau

De berekende piekniveaus zijn opgenomen in Tabel 3 van het geluidrapport.

Tabel 3 L_{Aeq} voor de dagperiode; L_{max} situatie 1

beoordelingspositie	L_{Aeq} [dB(A)]	L_{max}^3 [dB(A)]
	-45 of 40-	-70-
1 woning westen	33,2	67 (v)
2 woning overzijde west	31,0	63 (v)
3 woning overzijde zuid	36,9	67 (v)
4 woning overzijde oost	32,9	61 (v)
5 woning oostzijde	28,3	56 (v)
6 ref.punt oostzijde	33,7	52 (s)
7 ref.punt noordzijde	34,4	52 (s)

(v) = veroorzaakt door het rijden van vrachtauto's op de inrichting.

(s) = veroorzaakt door het vallen van staal in de loodsen.

Afbeelding 6.3 Rekenresultaten geluidonderzoek (L_{Amax}) Konstruktiebedrijf van Krieken (1997).

Het piekniveau bij de nieuwe woning (gelegen tussen rekenposities 2 en 3) bedraagt tussen 63 en 67 in de dagperiode. Het piekgeluid wordt veroorzaakt door vrachtwagens.

6.4. Geluidaspecten indirecte hinder

De berekende geluidsbelasting vanwege de indirecte hinder is opgenomen in Tabel 4 van het geluidrapport en blijkt bij de bestaande woningen (rekenpunten 2 en 3) ten hoogste 36 dB(A) etmaalwaarde te bedragen.

Tabel 4 L_{Aeq} voor de dagperiode; situatie 2

beoordelingspositie	L_{Aeq} [dB(A)]
	-50-
1 woning westen	35,6
2 woning overzijde west	35,2
3 woning overzijde zuid	36,3
4 woning overzijde oost	30,7
5 woning oostzijde	30,7

Afbeelding 6.4 Rekenresultaten geluidonderzoek (indirecte hinder) Konstruktiebedrijf van Krieken (1997).

Bij de berekeningen in 1997 is uitgegaan van 2 vrachtwagens (bronsterkte 104 dB(A)) en 10 personenwagens (93 dB(A)). Tezamen bedraagt de bronsterkte 114 dB(A).

Uit de aanvraag om revisievergunning (2004, tabel 5.2) blijkt dat uitgegaan moet worden van 13 personenwagens, 3 bestelwagens en 1 vrachtwagen. Uitgaande van een bronsterkte voor bestelwagens van 95 dB(A) bedraagt de totale bronsterkte 108 dB(A). Doordat het aantal vrachtwagens in 2005 is verminderd daalt de totale bronsterkte en kan dus met zekerheid worden gesteld dat de berekeningen in 1997 een worst case situatie hebben beschreven.

Aangezien de afstand van de nieuwe woning tot de Dorpsstraat vergelijkbaar zal zijn met die van de bestaande woningen naast het plangebied, zal de geluidbelasting ten hoogste 36 dB(A) bedragen. Er wordt voldaan aan de voorkeursgrenswaarde voor indirecte hinder.

6.5. Beantwoording onderzoeksvragen

Bij de toetsing of sprake is van een goed woon- en leefklimaat wordt aangesloten bij de VNG-publicatie "Bedrijven en milieuzonering", editie 2009. De beoordelingsmethodiek is opgenomen in bijlage B5.3 van de VNG-publicatie.

De optredende geluidsniveaus worden getoetst aan de volgende grenswaarden:

- Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau: 50 dB(A) etmaalwaarde
- Piekniveaus: 70 dB(A) 'etmaal'waarde
- Indirecte hinder: 50 dB(A) etmaalwaarde

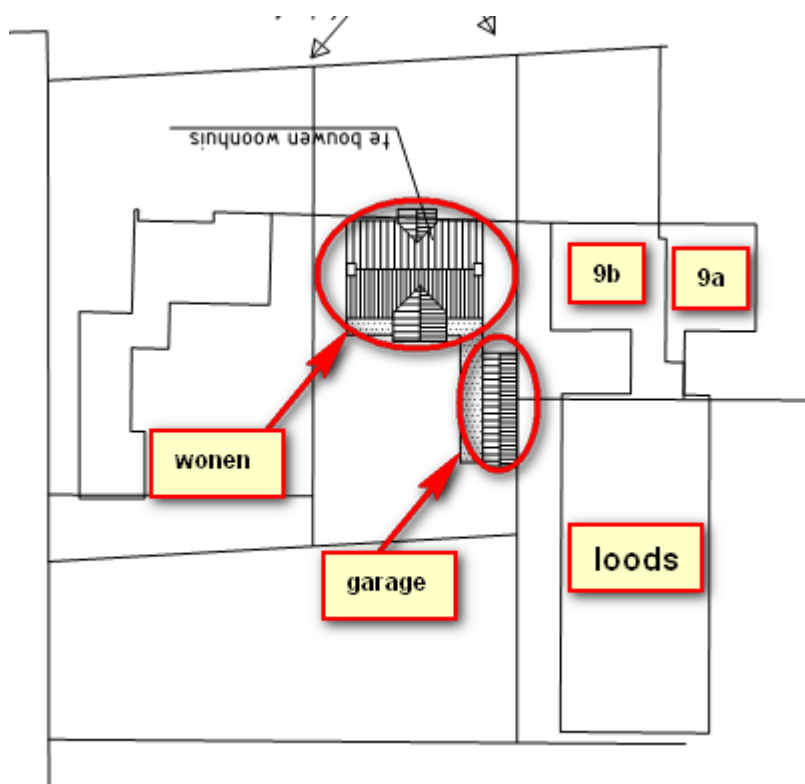
De grenswaarden (zowel directe als indirecte hinder) voor een nieuwe woning in een gemengd gebied worden niet overschreden. Er is sprake van een goed woon- en leefklimaat bij de woning.

De komst van de nieuwe woning schaadt de belangen van het bedrijf aan de Dorpsstraat 20 niet. Omdat op de woningen Dorpsstraat 11 en 9b wordt voldaan aan de grenswaarden zal hieraan ook worden voldaan op de nieuwe woning. De nieuwe woning is dus niet belemmerend voor de inrichting.

7. DETAILONDERZOEK OPSLAGLOODS (DORPSSTRAAT 9A)

Het betreft een voormalige opslagloods, behorende bij VOBRA (Dorpsstraat 22/22a). De loods is niet meer in gebruik, maar heeft wel de bestemming voor opslag behouden. De loods is gelegen achter de woningen Dorpsstraat 9a en 9b maar behoort tot de oostelijke woning Dorpsstraat 9a.

Alleen de zuidoostelijke hoek van de woning vertoont een overlap met de richtafstand van 10 meter. Het geluid bij de woning wordt afgeschermd door de te bouwen garage (met nokhoogte 3,87 meter). De activiteiten zullen vanwege de oostelijke ontsluiting voornamelijk inpandig zijn. De transportroutes van en naar de loods worden afgeschermd door de loods.



Afbeelding 7.1 Schets van de ligging van de woning ten opzichte van de loods.

Aangezien het plangebied zich wel binnen de richtafstand bevindt, zijn dezelfde onderzoeksvragen van belang als bij de bedrijven aan de Dorpsstraat 20 en 22 (zie hoofdstukken 6 en 7).

Voor de opslagloods zijn de geluidsvoorschriften uit het Activiteitenbesluit (art. 2.17 lid 1) van toepassing.

De nieuwe woning is niet belemmerend voor de opslagloods aan de Dorpsstraat 9a. Dit kan als volgt worden ingezien.

Gelet op de afstanden (en de afscherming door de nieuwe garage) zullen de geluidsniveaus bij de nieuwe woning lager zijn dan op de hoogst belaste gevel van Dorpsstraat 9b. In de huidige situatie moet de loods ook op de woning Dorpsstraat 9b voldoen aan de grenswaarden. Als bij woning 9b wordt voldaan aan de grenswaarden, zal ook op de nieuwe woning worden voldaan aan de grenswaarden.

Bij de toetsing of sprake is van een goed woon- en leefklimaat wordt aangesloten bij de VNG-publicatie "Bedrijven en milieuzonering", editie 2009. De beoordelingsmethodiek is opgenomen in bijlage B5.3 van de VNG-publicatie. De optredende geluidsniveaus worden getoetst aan de volgende grenswaarden:

- Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau: 50 dB(A) etmaalwaarde
- Piekniveaus: 70 dB(A) 'etmaal'waarde
- Indirecte hinder: 50 dB(A) etmaalwaarde

Aangezien aan de grenswaarden van het Activiteitenbesluit wordt voldaan, zullen de geluidsniveaus voldoen aan de toetswaarden voor een goed woon- en leefklimaat.

In aanvulling hierop wordt in het navolgende nagegaan of de piekniveaus vanwege het laden/lossen in de dagperiode tot overschrijding zal leiden. In het Activiteitenbesluit worden de piekniveaus vanwege laden/lossen namelijk in de dagperiode uitgesloten van beoordeling.

Overslag zal alleen aan de oostelijke zijde van de loods plaatsvinden omdat de komst van een vrachtwagen aan de westzijde van de loods is uitgesloten vanwege de beperkte doorgang. De afstand van de achterzijde van de nieuwe woning tot de overslag bedraagt hemelsbreed ongeveer 30 meter. De afstandsdemping D_{geo} bedraagt hierdoor ongeveer 38 dB. De loods heeft een afschermende werking van minimaal 15 dB, doordat zowel de bronhoogte als de beoordelingshoogte 1,5 meter bedragen. Bij een grenswaarde van 70 dB(A) in de dagperiode zou een maximale bronsterkte $L_{W,\text{max}}$ van 123 dB(A) nodig zijn om de grenswaarde te overschrijden. Dergelijke bronsterkte zullen bij normale overslag van goederen niet kunnen optreden.

De indirecte hinder zal gelet op de afmetingen van de loods beperkt zijn. Een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde wordt niet verwacht.

Uit bovenstaande volgt dat er sprake is van een goed woon- en leefklimaat.



Bijlage I - Dorpsstraat naast 11 Loosbroek - Richtafstanden

Richtafstanden:

- bestemmingsgrens
- richtafstand (geen knelpunt)
- richtafstand (mogelijk knelpunt)

Overig:

- ▨ plangebied

DATUM 21 februari 2014

TEKENAAR RK

SCHAAL 1 : 2.000

FORMAAT A4



Heidebloemstraat 15 • Postbus 64 • 5480 AB Schijndel
T 073 594 10 11 • F 073 594 11 20 • www.deroever.nl