

RO Connect  
T.a.v. de heer O. Truschel  
Graafsebaan 31  
5384 RS HEESCH

VESTIGING  
Swalmen  
POST/BEZOEKADRES  
Rijksweg Noord 39  
PC/PLAATS  
6071 KS Swalmen  
TELEFOON  
(0475) 50 49 61  
FAX  
(0475) 50 49 58  
E-MAIL  
swalmen@  
ecoconsultancy.nl  
INTERNET  
ecoconsultancy.nl

Swalmen, 30 september 2015

Betreft: **rapportage actualiserend vooronderzoek**  
Status: **definitief, versie D1**  
Project: **15071663 BHZ.ROC.NEN**

Geachte heer Truschel,

Hierbij ontvangt u de resultaten betreffende het actualiserend vooronderzoek aan de Bosschebaan 37 te Heesch in de gemeente Bernheze.

Op basis van de door u en de gemeente Bernheze aangeleverde informatie alsmede de op 18 september 2015 uitgevoerde terreininspectie kan het volgende geconcludeerd worden.

Op de onderzoekslocatie heeft in de periode '40-'70 van de overige eeuw een zeemlederfabriek gestaan. In de periode na de jaren '70 is tot 2004 een herstelrichting voor motorvoertuigen gevestigd geweest.

In het verleden zijn op de onderzoekslocatie diverse onderzoeken uitgevoerd. In 2004 is de onderzoekslocatie multifunctioneel gesaneerd, waarbij destijds 1.457 ton verontreinigde grond ontgraven en afgevoerd. De saneringsput is destijds aangevuld met 1.192 ton schoon aanvulzand en 30 m<sup>3</sup> depotgrond. In 19 juli 2005 wordt in een schrijven van de provincie Noord-Brabant naar de gemeente Bernheze aangegeven dat de provincie instemt met de behaalde saneringsresultaten welke ter plaatse van de locatie Bosschebaan 37 zijn uitgevoerd (kenmerk 1115467, 19 juli 2005).

Op de onderzoekslocatie is recent door Milon een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd (projectnummer 20151331, d.d. 22 juni 2015).

In de rapportage is vermeld dat de onderzoekslocatie volgens de strategie "onverdacht" (ONV) is onderzocht. Conform de NEN 5740 dient bij een onverdachte locatie de volgende onderzoeksinspanning te worden uitgevoerd. In de bovengrond zijn diverse gradaties aan bodemvreemde materialen (puin, slakken en/of sintels) waargenomen. Tevens zijn gedurende de veldwerkzaamheden op het maaiveld diverse asbestverdachte (plaat)materialen waargenomen.

Analytisch bleek de bovengrond licht verontreinigd te zijn met koper, lood, zink, PAK, PCB en/of minerale olie. De ondergrond bleek niet verontreinigd te zijn. Hierbij dient echter wel opgemerkt worden dat er 1 analyse van de ondergrond ontbreekt. Het grondwater bleek eveneens niet verontreinigd te zijn.



In het rapport wordt geconcludeerd dat het onderzoek heeft geleid tot een goed beeld van de bodemkwaliteit ter plaatse van de onderzoekslocatie. Een noemenswaardige milieuhygiënische verontreiniging is niet aangetroffen.

Op de locatie is destijds op het maaiveld asbestverdacht materiaal waargenomen. Op basis van de uitgevoerde werkzaamheden is de locatie verdacht op het voorkomen van asbest. Om de mate ernst en omvang van een eventuele asbestverontreiniging te bepalen is geadviseerd een nader asbestonderzoek (conform NEN 5707) uit te voeren.

Hierop volgend is in juli 2015 door Van Vleuten Consult een nader onderzoek naar asbest in bodem uitgevoerd (rapportnummer CV15195NOAIB, d.d. 20 juli 2015). In totaal zijn verdeeld over de onderzoekslocatie 30 sleuven, verdeeld over 6 ruimtelijke eenheden (RE), gegraven. Op basis van de bevindingen van de veldwerkzaamheden en de analyseresultaten is geconcludeerd dat in de bovengrond ter plaatse van RE1, RE3 en RE6 sprake is van een licht verhoogd gehalte aan hechtgebonden asbest. De norm van 100 mg/kg d.s. wordt daarbij niet overschreden. Ter plaatse van RE2, RE4 en RE5 is analytisch sprake van een verhoogd gehalte van hechtgebonden asbesthoudend materiaal welke de norm van 100 mg/kg d.s. overschrijdt. In de ondergrond kan geconcludeerd worden dat in de onderlaag, zijnde de bodemlaag van 50-100 cm-mv, de interventiewaarde van asbest niet wordt overschreden. De aanwezigheid van niet-hechtgebonden asbest is in geen enkele sleuf aangetoond.

Uit de resultaten blijkt dat in de bovengrond van RE2, RE4 en RE5 de interventiewaarde voor asbest in bodem overschreden wordt. Hetgeen betekent dat de bovengrond in deze RE's als asbesthoudend afgevoerd moet worden. Daarbij zijn gedurende de veldwerkzaamheden in 12 van de 30 gegraven sleuven asbesthoudend (plaat)materiaal aangetroffen. Derhalve wordt geadviseerd om de bovengrond van het gehele onderzoeksgebied als asbesthoudend af te laten voeren (saneren). De totale omvang van de asbestverontreiniging in de bovengrond komt daarmee met een oppervlakte van 5.380 m<sup>2</sup> en een diepte van 0,5 m -mv tot circa 2.690 m<sup>3</sup>.

Econsultancy adviseert echter om (minimaal) daar waar de interventiewaarde overschrijding plaatsvindt, de asbesthoudende bovengrond te saneren.

Met vriendelijke groeten,  
Econsultancy



ing. M.R.P. Vidal,  
projectleider



Dhr. S.J. Theeuwen,  
Kwaliteitscontroleur

