



Nota zienswijzen

Wijzigingsplan 'Achterste Groes 16 te Heesch'

Ontwerp wijzigingsplan 'Achterste Groes 16 te Heesch'

Voorliggende Nota zienswijzen wijzigingsplan Achterste Groes 16 te Heesch heeft betrekking op het ontwerp wijzigingsplan Achterste Groes 16 te Heesch

Het ontwerp wijzigingsplan 'Achterste Groes 16 te Heesch' heeft gedurende zes weken, van 4 februari 2021 tot en met 17 maart 2021, ter inzage gelegen. Gedurende deze periode heeft een ieder de mogelijkheid gekregen een zienswijze in te dienen.

Op 17 maart 2021 is één zienswijze binnengekomen. De zienswijze is binnen de ter inzage termijn ontvangen en daarom ontvankelijk.

In deze nota is de ingekomen zienswijze samengevat en beantwoord.

Zienswijze d.d. 17 maart 2021, binnengekomen op 17 maart 2021:

Samenvatting zienswijze

Reclamant voert ten aanzien van zijn zienswijze de volgende gronden aan:

- a. Uit de toelichting van het plan blijkt onvoldoende welke waarden worden behouden en worden hersteld. De suggestie is om dit uitgebreider te onderbouwen en bij het plan een tekening te voegen van de situatie vroeger, de huidige situatie en de toekomstige situatie, van gevels en plattegronden. Verzocht wordt om het oog op artikel 3.69 sub b Interim Omgevingsverordening nader te onderbouwen in het plan.

Beantwoording zienswijze

- a. Reclamant is juist in zijn redenering. De toelichting wordt tekstueel aangepast waarbij artikel 3.69 sub b IOV nader wordt onderbouwd en aangevuld wordt met situatietekeningen, gevels en plattegronden.

Consequenties m.b.t. het wijzigingsplan

1. De toelichting is in paragraaf 4.2.3 en 5.12 aangevuld met een nadere onderbouwing waarbij in wordt gegaan op artikel 3.69 sub b IOV en daarbij is de toelichting aangevuld met situatietekeningen, tekeningen van de gevels en plattegronden. Het wijzigingsplan wordt gewijzigd vastgesteld.