



ONTWERPBESLUIT

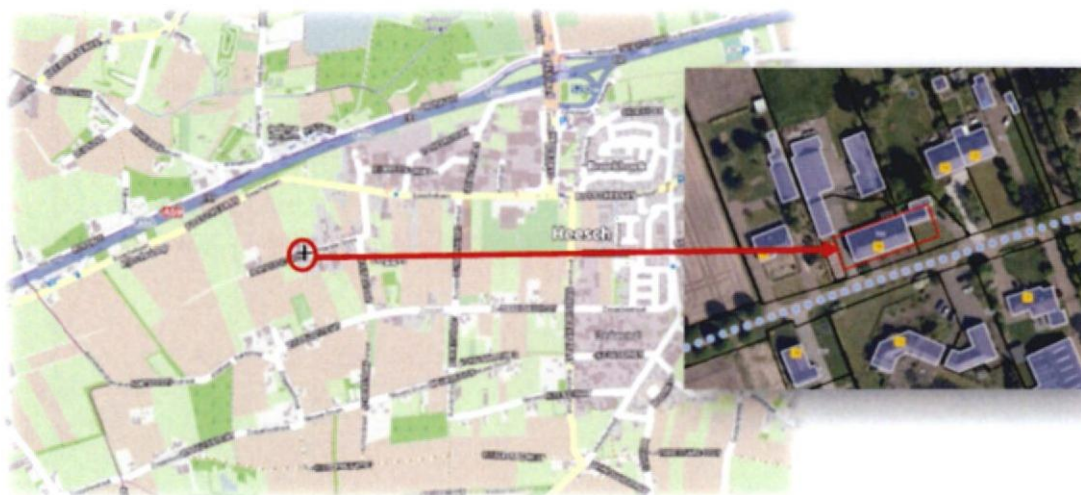
HOGERE WAARDE WET GELUIDHINDER EN BESLUIT GELUIDHINDER

Beschikking van het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Bernheze over het verzoek tot vaststelling van een hogere waarde volgens artikel 83 van de Wet geluidhinder. Het verzoek tot vaststellen van een hogere waarde is voor het realiseren van één nieuwe woning gelegen aan de Achterste Groes in Heesch. De nieuwe woning wordt gerealiseerd uit de te splitsen langgevel(woon)boerderij gelegen aan de Achterste Groes 16 in Heesch. In het westelijk gedeelte van de langgevel(woon)boerderij wordt de nieuwe woning gerealiseerd. Dit besluit heeft alleen betrekking op de nieuwe woning. Het oostelijk gedeelte van de langgevel(woon)boerderij behoudt de bestaande woonfunctie.

Ligging planlocatie

Het plan wordt gerealiseerd binnen het bestemmingsplan "Buitengebied Bernheze" van de gemeente Bernheze. De planlocatie is gelegen aan de westzijde van Heesch in het buurtschap Zoggel. De directe omgeving van de planlocatie wordt met name gevormd door agrarische gronden, inrichtingen, woningen en de wegen Rijksweg A59 en Achterste Groes. In de navolgende figuur is de ligging van de planlocatie weergegeven.

Figuur 1: Ligging planlocatie



Wettelijk kader

Wet geluidhinder

In artikel 76 en 77 van de Wet geluidhinder (Wgh) is aangegeven dat voor dit plan een geluidonderzoek moet worden uitgevoerd. Dit omdat de bestemmingsplanwijziging mogelijkheden biedt voor de nieuwbouw van een woning binnen de geluidzone van de Rijksweg A59, en de Achterste Groes. De geluidzones van de wegen zijn geregeld in artikel 74 van de Wgh.

Geluidonderzoek

Om de geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaaï vast te stellen is een geluidonderzoek uitgevoerd. De uitgangspunten en rekenresultaten van het onderzoek zijn beschreven in het "Akoestisch onderzoek berekening gevelbelasting Achterste Groes 16 te Heesch", met kenmerk M185118.001/GGO, opgesteld door Aelmans op 21 april 2020. Uit het geluidrapport blijkt dat de hoogst berekende geluidbelasting 51 dB is inclusief aftrek ex artikel 110g van de Wet geluidhinder vanwege het verkeer op de Rijksweg A59. De geluidbelasting op de Achterste Groes is verwaarloosbaar, vanwege de beperkte verkeersintensiteit op deze weg.

Toetsing

In de Wgh zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaaï. De Wgh gaat daarbij uit van een voorkeurswaarde en een maximale ontheffingswaarde. De geluidsbelasting onder de voorkeurswaarde is toelaatbaar, een geluidsbelasting hoger dan de maximale ontheffingswaarde is niet toelaatbaar. Een geluidsbelasting tussen de voorkeurswaarde en de maximale ontheffingswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. De voorkeursgrenswaarde voor deze locatie is 48 dB, de maximale ontheffingswaarde 53 dB.

Uit het geluidonderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt overschreden vanwege alleen het verkeer op de Rijksweg A59. Er wordt wel voldaan aan de maximale ontheffingswaarde van 53 dB.

Onderzoek maatregelen

Omdat de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden is in overeenstemming met de Wet geluidhinder onderzoek uitgevoerd naar (geluid reducerende) maatregelen. Maatregelen die zijn onderzocht zijn bron- en overdrachtsmaatregelen.

Als met het treffen van maatregelen om de geluidsbelasting te reduceren tot de voorkeursgrenswaarde niet haalbaar is, kan een hogere waarde worden verleend. In de Wet geluidhinder is gesteld dat een hogere waarde uitsluitend wordt verleend als de maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting op de gevel van de betrokken woning, onvoldoende doeltreffend zijn, dan wel overwegende bezwaren ontmoet.

Onderzoek maatregelen

Het treffen van geluid reducerende maatregelen aan de bron (wegdektype en het verlagen van de toegestane snelheid) of maatregelen in het overdrachtsgebied leiden tot overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke en financiële aard.

Geluidreducerende maatregelen aan de gevels van de woning worden getroffen om een aanvaardbaar woon- en leefklimaat te realiseren in de woning en zo het plan juridisch mogelijk te maken.

Geluidbelasting in de woning

Om voor dit plan een aanvaardbaar woon- en leefklimaat in de woning te behalen van 33 is een karakteristieke geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie nodig van 20 dB. Een karakteristieke geluidwering van 20 dB wordt standaard behaald, omdat de woning na de verbouw als goed onderhouden kan worden bestempeld. Een aanvaardbaar woon- en leefklimaat is hiermee voldoende geborgd.

Conclusie

Er wordt voldaan aan het gestelde in de Wet geluidhinder. Een aanvaardbaar woon- en leefklimaat is voldoende geborgd. De hogere waarde kan worden vastgesteld.

ONTWERPBESCHIKKING

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bernheze zijn voornemens:

Gelet op de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht;

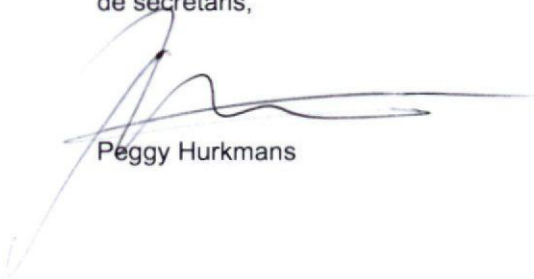
BESLUITEN

1. Om voor één nieuw te realiseren woning gelegen, welke wordt gerealiseerd uit de te splitsen langgevel(woon)boerderij gelegen aan de Achterste Groes 16 in Heesch een hogere waarde te verlenen van 51 dB vanwege de Rijksweg A59. De nieuwe woning komt in het westelijk deel van de bestaande langgevel(woon)boerderij.
2. De geluidsrapportage "Akoestisch onderzoek berekening gevelbelasting Achterste Groes 16 te Heesch", met kenmerk M185118.001/GGO, opgesteld door Aelmans op 21 april 2020 maakt onderdeel uit van deze ontheffing.

Bernheze, 19 januari 2021

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders,

de secretaris,


Peggy Hurkmans

de burgemeester,


Marieke Moorman