



Registratienummer: 122606/136793

Vaststellingsbesluit TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22w, Nistelrodesedijk 6 Vorstenbosch

Burgemeester en wethouders van Bernheze;

Overwegende dat

- De gemeenteraad op 9 november 2023 de Delegatieverordening gemeente Bernheze 2024 heeft vastgesteld. Hierin wordt in bevoegdheid 14, opgenomen in artikel 2 van de Delegatieverordening gemeente Bernheze, de bevoegdheid voor het wijzigen van onderdelen van het tijdelijke omgevingsplan naar onderdelen van het nieuwe omgevingsplan op basis van voormalige wijzigingsbevoegdheden gedelegeerd aan uw college. Voor dit plan wordt er gebruik gemaakt van de wijzigingsbevoegdheid in artikel 7.9.1 sub b van het omgevingsplan gemeente Bernheze (voormalig bestemmingsplan Buitengebied Bernheze). Daarin is opgenomen dat in het plan onder voorwaarden het bouwvlak vergroot kan worden. Voorliggend plan voldoet aan deze voorwaarde.
- Het ontwerp TAM-omgevingsplan met bijbehorende motivering van 17 december 2025 tot en met 28 januari 2026 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage heeft gelegen
- Er één zienswijze is ingediend, en deze ontvankelijk is verklaard.
- Het plan gewijzigd wordt vastgesteld.

Besluiten

1. In te stemmen met de nota van zienswijze 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22W, Nistelrodesedijk 6 Vorstenbosch' met plan-IDN NL.IMRO.1721.TAM22w-VG01, voor het vergroten van het bouwvlak.
2. Het 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22W, Nistelrodesedijk 6 Vorstenbosch' met plan-IDN NL.IMRO.1721.TAM22w-VG01, voor het vergroten van het bouwvlak, gewijzigd vast te stellen

Heesch, 8 september 2026

Burgemeester en wethouders,

Martin van Vliet
secretaris

Mark de Man
burgemeester