

Memo

Aan Gemeente Bernheze

Van DDJ

Betreft Beoordeling NNN aan de hand van het definitieve ontwerp - BEH017

Datum 14 november 2024

1. Aanleiding

Er is aangegeven dat de beoordeling van de provinciale gebiedsbescherming in het verkennend onderzoek flora en fauna niet meer actueel is en herzien dient te worden aan de hand van het definitieve ontwerp. Onderstaand is het plan en ontwerp toegelicht en zijn de mogelijke effecten op Natuurnetwerk Brabant (NNB) in kaart gebracht.

2. Voorgenomen plan

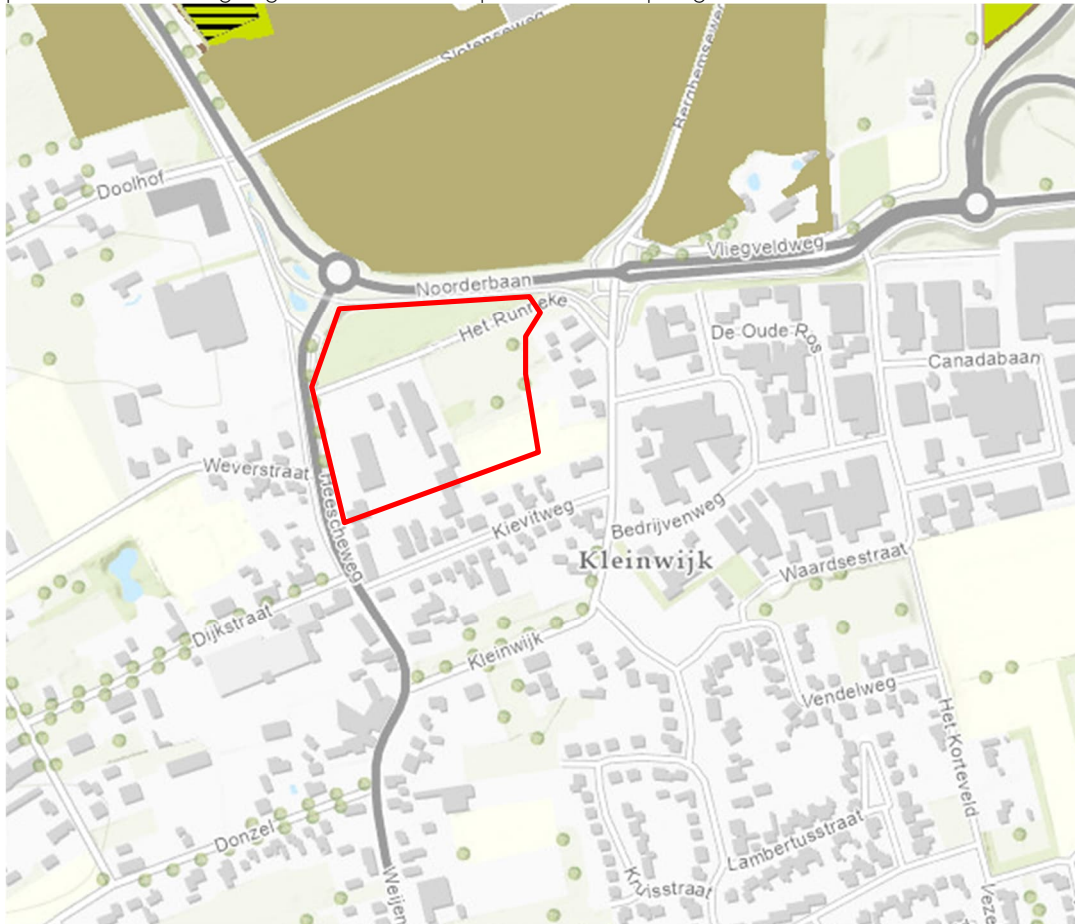
Gemeente Bernheze is voornemens een kleinschalig industrieterrein te ontwikkelen voor locatie 't Runneke te Nistelrode. Er wordt een waterbuffer en meerdere bedrijfspercelen met bebouwing en parkeergelegenheden gerealiseerd. Hiervoor wordt huidige bebouwing, verharding en groen verwijderd. Afbeelding 1 geeft het definitieve ontwerp van het plangebied weer.



Afbeelding 1: Plantekening van de inrichting van het bedrijventerrein.

3. Ligging NNB

Het plangebied ligt niet binnen de grenzen van het Natuurnetwerk Brabant. Het dichtstbijzijnde NNB gebied is op ongeveer 30 meter van het plangebied gelegen en heeft beheertype N16.03 Droog bos met productie. Afbeelding 2 geeft het NNB ten opzichte van het plangebied weer.



Afbeelding 2. Globale ligging van het plangebied ten opzichte van het Natuurnetwerk Brabant. (Bron: Provincie Noord-Brabant).

4. Effecten NNB

Het beschermingsregime voor het NNB is uitgewerkt in art. 7.8, lid 2 Bkl, dat een instructieregel betreft voor uitwerking van het beschermingsregime in de Omgevingsverordeningen van provincies.

De wezenlijke kenmerken en waarden van de NNB worden vastgesteld per Omgevingsverordening door de provincie conform artikel 7.7 Bkl. In de Omgevingsverordening is daartoe een natuurbeheerplan vastgesteld waar in de regel de bestaande natuurwaarden en het ambitieniveau zijn aangegeven middels natuurbeheertypen. Het hangt echter per provincie af hoe zij de wezenlijke kenmerken en waarden hebben gedefinieerd. In provincie Noord-Brabant worden effecten op de volgende waarden getoetst:

- 1) Natuurdoelen en natuurkwaliteit
- 2) Geomorfologische processen
- 3) Waterhuishouding
- 4) Kwaliteit van de bodem
- 5) Rust en stilte
- 6) Donkerte en openheid
- 7) Landschapsstructuur en belevingswaarde

Het plangebied ligt niet binnen de grenzen van NNB. Echter, in Noord-Brabant dient externe werking getoetst te worden. Doordat er binnen het plangebied een industrieterrein wordt gerealiseerd en de korte afstand tot het NNB gebied, kan niet worden uitgesloten dat de aanlegfase en gebruiksfase een negatieve

invloed hebben op de wezenlijke kenmerken van het gebied. Een NNN-toets is daarom noodzakelijk om dit inzichtelijk te maken.

5. Conclusie

De ontwikkeling van een industrieterrein op locatie 't Runneke heeft mogelijk een negatief effect op de wezenlijke kenmerken van het NNB gebied dat op korte afstand van het plangebied aanwezig is. Er dient daarom een NNN-toets uitgevoerd te worden waarin verder wordt uitgewerkt welke effecten daadwerkelijk optreden en in hoeverre dit negatieve gevolgen heeft voor de instandhouding van de wezenlijke kenmerken van het gebied.