



- Afkortingen**
- B = Boiler
 - KK = Koelkast
 - VW = Vaatwasser
 - AK = Afzuigkap
 - KP = Kookplaat
 - WM = Wasmachine
 - Th = Thermostaat
 - vi = Video/intercom
 - cal = Cal aansluiting
 - RM = Rockmelder
 - ulp = data bekabeling (cat5E) naar m.k. en technische ruimte
- Amateurs wand
- Lichtpunt
- Aarding
- Aansluiting
- Schakelaar
- Serie schakelaar
- Wandcontactdoos
- Dubbele wandcontactdoos
- Actieve deur
- Passieve deur

Algemeen renvooi:

- toegang verhuurruimten hebben vrije doorgang van ten minste 850 x 2300 mm (bxh);
- aantal toiletten conform bouwbesluit;
- afmetingen toilet minimaal: 900 x 1200 mm;
- afmetingen mixa-toilet minimaal: 1650 x 2200 mm;
- t.b.v. toegankelijkheidssector geen opstapmogelijkheden van meer dan 20 mm aanwezig;
- breedte trap = min. 800 mm, vrije hoogte boven trap > 2300 mm, boven aansluitende vloer/terrein tot 700 mm (+vlp) geen openingen >100 mm aanwezig, tussen 200 mm en 700 mm zijn er geen opstapmogelijkheden aanwezig;
- afscheiding bij vloer minimaal 1000 mm hoog;
- afscheiding bij raam minimaal 850mm hoog;
- doorvalbeveiliging conform eisen bouwbesluit en NEN 6702;
- veiligheidsglas conform eisen bouwbesluit en NEN 3569;
- hang- en sluitwerk weerstandsklasse 2, conform bouwbesluit;
- deuren, ramen en kozijnen hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in de norm aangegeven weerstandsklasse 2;
- de uitwendige scheidingconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 10 mm. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een opening die de uitmondig is van een voorziening voor: a. luchtverversing, b. de afvoer van afvalwater en fecaliën;
- wateropname materialen t.b.v. sanitaire ruimte zie bouwtechnisch rapport;
- de noodverlichting conform bouwbesluit en NEN 1838;
- stallingsruimte voor fietsers zie parkeergaragekening;
- parkeerplaatsen vlg bestemmingsplan zie parkeergaragekening;
- in meterruimte komt aansluiting t.b.v. water en elektra;
- elektra volgens NEN 1010;
- nader uitwerken door installateur;
- ventilatie volgens NEN 1087;
- nader uitwerken door installateur;
- rolfiering en hemelwaterafvoer volgens NEN 3215.

aantal en capaciteit vlg opgave constructeur.

- ALLE MATEN IN MILLIMETERS
- ALLE MATEN EN AANTALLEN IN HET WERK TE CONTROLLEREN

- ALLE BETON-, HOUT- EN STAALCONSTRUCTIES VOLGENS
TEKENING EN BEREKENING CONSTRUCTEUR

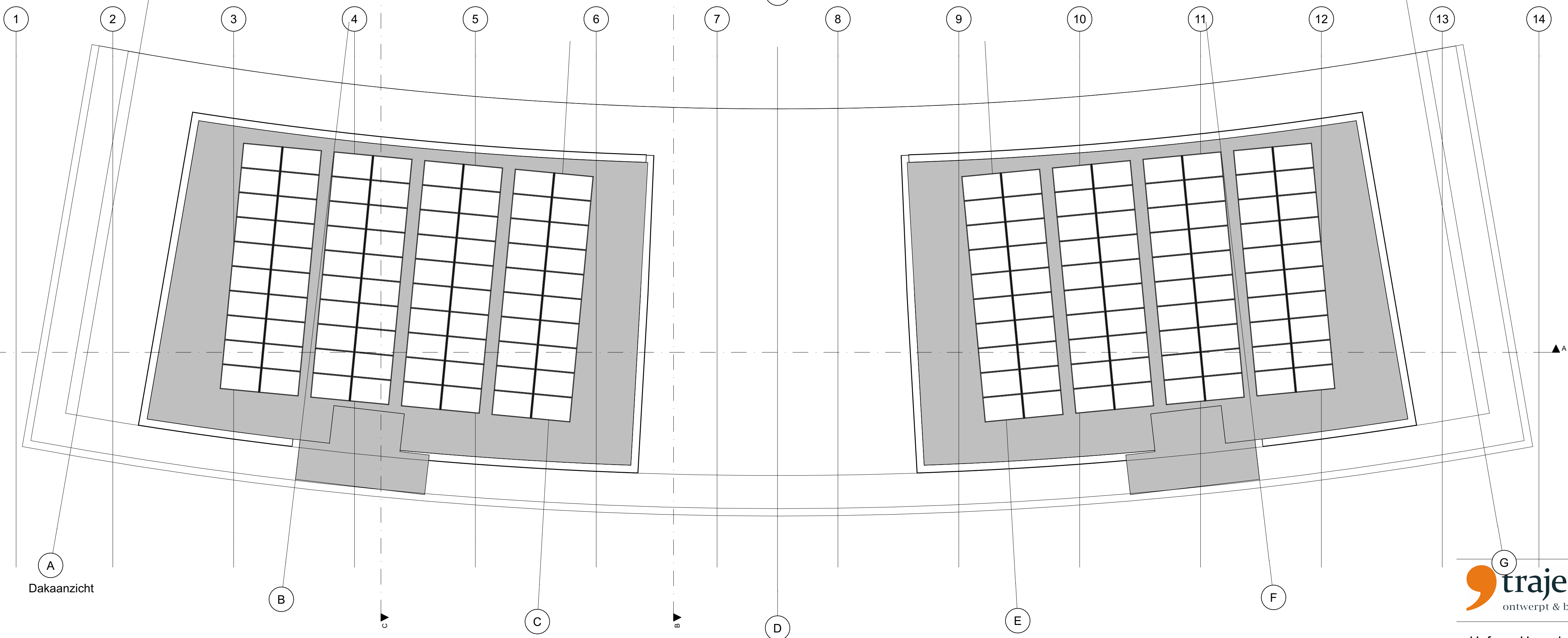
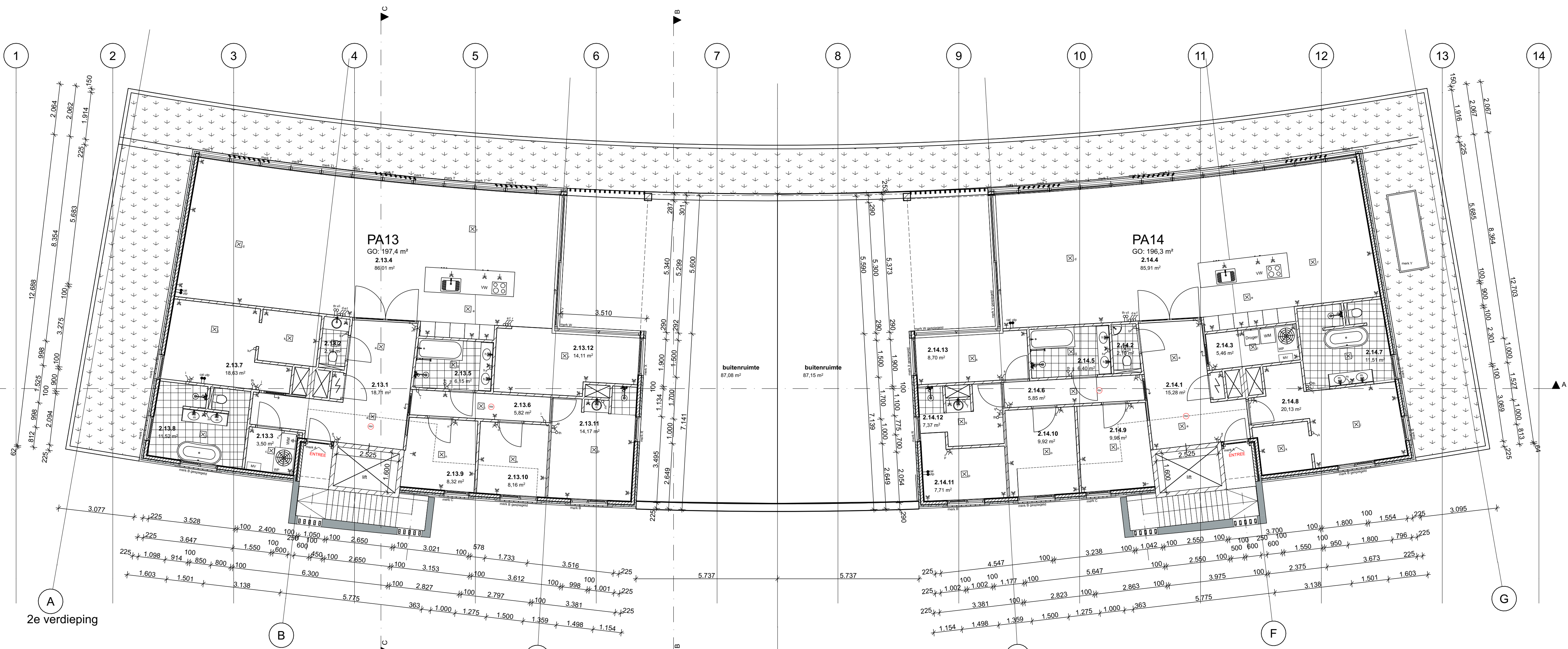
- DAAR WAAR MERKNAMEN STAAN, LEES: OF GELUKWAARDIG (OG)



ontwerpt & bouwt

t Dorp 13
5384 MA Heesch
0412 45 56 67
info@trajectheesch.nl

getekend 24-02-2021 EC
gewijzigd



- Afkortingen
- B = Boiler
 - KK = Koelkast
 - VW = Vaatwasser
 - AK = Afzuigkap
 - KP = Kookplaat
 - WM = Wasmachine
 - th = Thermostaat
 - vi = Video/intercom
 - cal = Cal aansluiting
 - RM = Rockmelder
 - ulp = data bekabeling (cat5E) naar m.k. en technische ruimte
- Armatuur wand
- Lichtpunt
- Aarding
- Aansluiting
- Schakelaar
- Serie schakelaar
- Wandcontactdoos
- Dubbele wandcontactdoos
- Actieve deur
- Passieve deur

Algemeen renvooi:

- toegang verblijfsruimten hebben vrije doorgang van ten minste 850 x 2300 mm (bxh);
- aantal toiletten conform bouwbesluit;
- afmetingen toilet minimaal: 900 x 1200 mm;
- afmetingen mixa-toilet minimaal: 1650 x 2200 mm;
- t.b.v. toegankelijkheidssector geen opstapmogelijkheden van meer dan 20 mm aanwzig;
- breedte trap = min. 800 mm, vrije hoogte boven trap > 2300 mm, boven aansluitende vloer/terrein tot 700 mm (+vlp) geen openingen >100 mm aanwzig, tussen 200 mm en 700 mm zijn er geen opstapmogelijkheden aanwzig;
- afscheiding bij vloer minimaal 1000 mm hoog;
- afscheiding bij raam minimaal 850mm hoog;
- doorvalbeveiliging conform eisen bouwbesluit en NEN 6702;
- veiligheids glas conform eisen bouwbesluit en NEN 3569;
- hang- en sluitwerk weerstandsklasse 2, conform bouwbesluit;
- deuren, ramen en kozijnen hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in de norm aangegeven weerstandsklasse 2;
- de uitwendige scheidingconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 10 mm. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een opening die de uitmonding is van een voorziening voor: a. luchtverversing, b. de afvoer van afvalwater en fecaliën;
- wateropname materialen t.b.v. sanitaire ruimte zie bouwtechnisch rapport;
- de noodverlichting conform bouwbesluit en NEN 1838;
- stallingsruimte voor fietsers zie parkeergaragetekening;
- parkeerplaatsen vlgs bestemmingsplan zie parkeergaragetekening;
- in metersruimte komt aansluiting t.b.v. water en elektra;
- elektra volgens NEN 1010;
- nader uitwerken door installateur;
- ventilatie volgens NEN 1087;
- nader uitwerken door installateur;
- riolering en hemelwaterafvoeren volgens NEN 3215.
- aantal en capaciteit vlgs opgave constructeur.

- ALLE MATEN IN MILLIMETERS
- ALLE MATEN EN AANTALLEN IN HET WERK TE CONTROLEREN
- ALLE BETON-, HOUT- EN STAALCONSTRUCTIES VOLGENS
TEKENING EN BEREKENING CONSTRUCTEUR
- DAAR WAAR MERKNAMEN STAAN, LEES: OF GELIJKWAARDIG (OG)

traject
ontwerpt & bouwt

't Dorp 13
5384 MA Heesch
0412 45 56 67
info@trajectheesch.nl

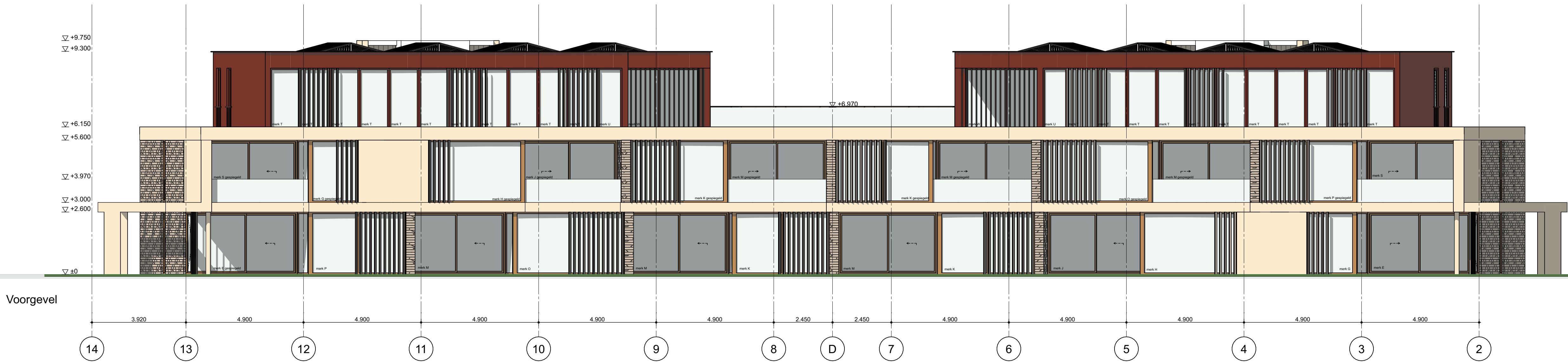
Hof van Heesch - Parkappartementen

OPDRACHTGEVER
Bouwkunst B.V.
't Dorp 122
5384 MD, Heesch

PLANFASE
Omgevingsvergunning
plattegronden

getekend 24-02-2021 EC
gewijzigd

formaat A1
werkknr 1979-DO-PG-02-03
schaal 1:100
blad 2



Kleur- en materiaalstaat			
ONDERDEEL	MATERIAAL	KLEUR	NUMMER
Gevelfragment 1	natuursteen	zandbeige	-
Gevelfragment 2	stucwerk	zandbeige	-
Gevelfragment 3	hout	natuurbruin	-
Gevelfragment 4	metaal	natuurbruin	-
Kozijnen	aluminium	bruin	-
Ramen/deuren/schuifpui	aluminium	bruin	-
Waterslagen	aluminium	bruin	-
Dakbedekking balkon	vlonderdelen	lichtbruin	-
Dakbedekking plat dak	groenpakket	natuur/groen	-
Dakbedekking dakterras	vlonderdelen	lichtbruin	-
Balustrade balkon	glas	natuur	-
Balustrade overig	metaal	bruin als kozijn	-
Dakrand/kraal	zink	grijs	-
Hemelwaterafvoer	zink	grijs	-
Luiel/overkapping	n.t.b.	oranjebruin	-
Verticale lamellen	n.t.b.	oranjebruin	-

* = exacte RAL-nummers nader te bepalen.

- ALLE MATEN IN MILLIMETERS
- ALLE MATEN EN AANTALLEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

traject
ontwerpt & bouwt

t Dorp 13
5384 MA Heesch
0412 45 56 67
info@trajectheesch.nl

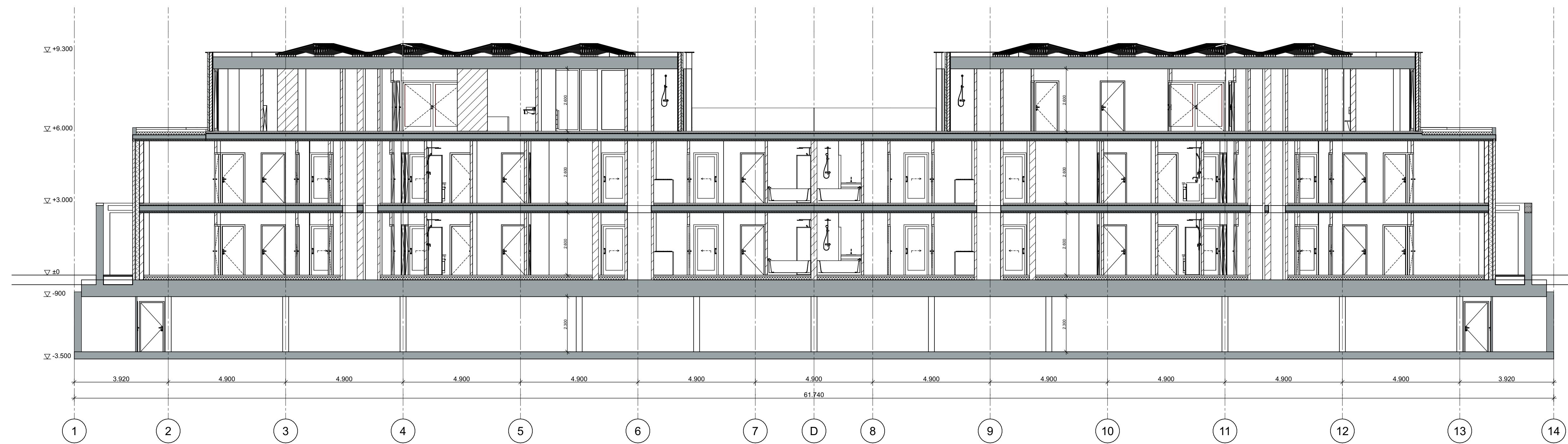
Hof van Heesch - Parkappartementen

OPDRACHTGEVER
Bouwkunst B.V.
t Dorp 122
5384 MD, Heesch

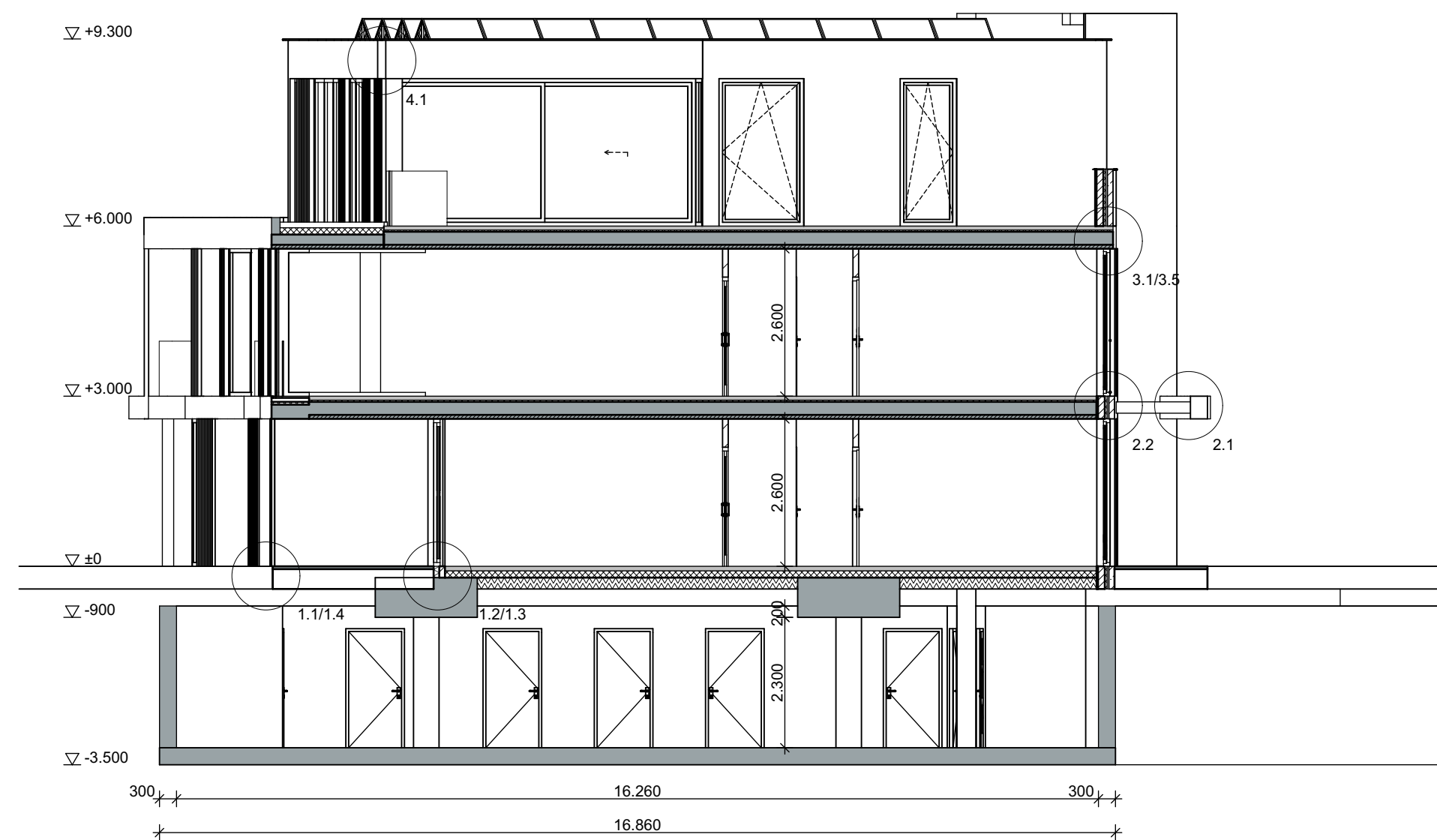
PLANFASE
Omgevingsvergunning
gevelaanzichten

getekend 24-02-2021 EC
gewijzigd

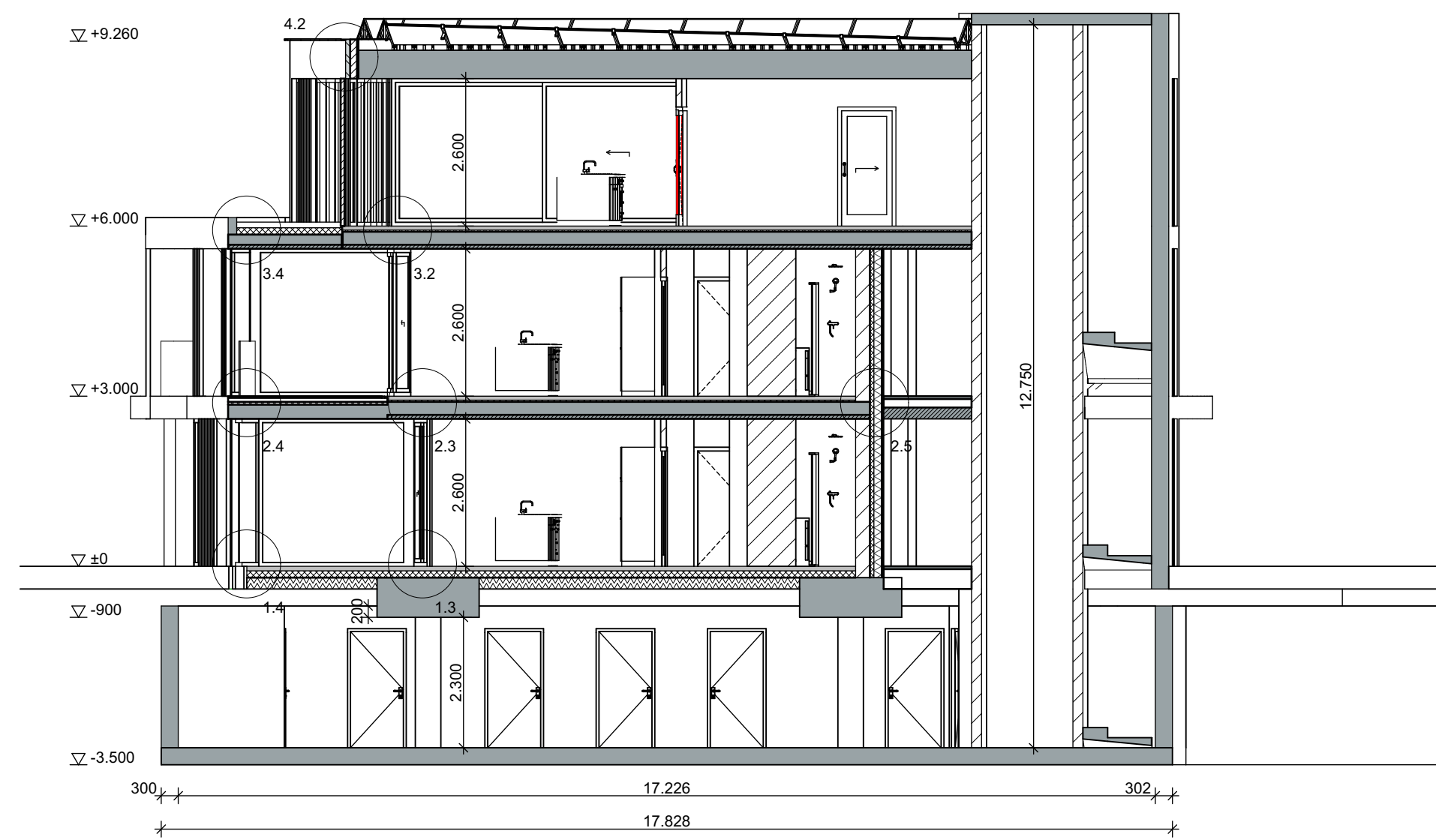
formaat A1
werknr 1979-DO-GV-01
schaal 1:100
blad 3



Doorsnede A-A



Doorsnede B-B



Doorsnede C-C

- ALLE MATEN IN MILLIMETERS
- ALLE MATEN EN AANTALLEN IN HET WERK TE CONTROLEREN



't Dorp 13
5384 MA Heesch
0412 45 56 67
info@trajectheesch.nl

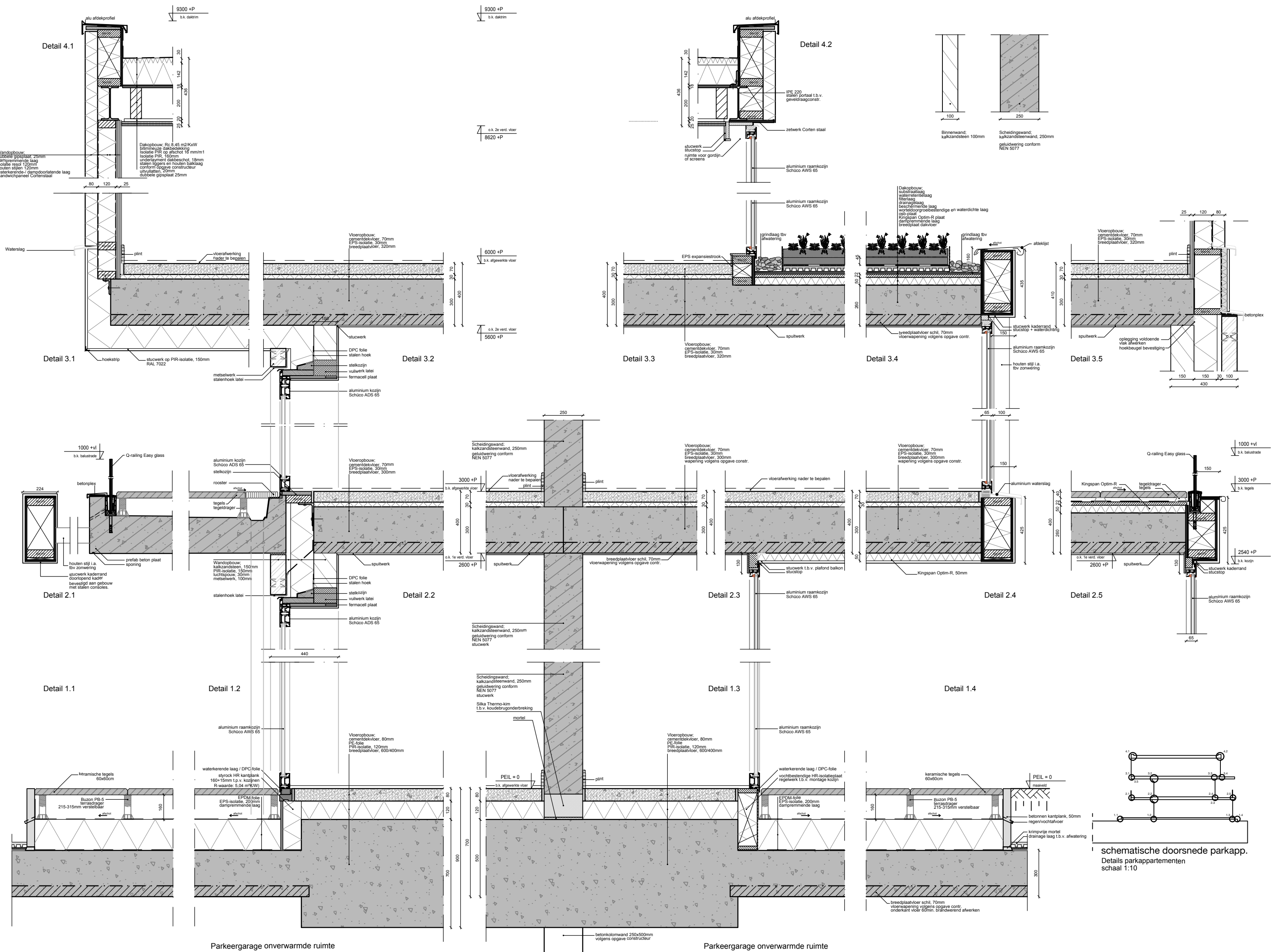
Hof van Heesch - Parkappartementen

OPDRACHTGEVER
Bouwkunst B.V.
't Dorp 122
5384 MD, Heesch

PLANFASE
Omgevingsvergunning
doorsnedes

getekend 24-02-2021 EC
gewijzigd

formaat A1
werknr 1979-DO-DD-01
schaal 1:100
blad 4



- Baksteen, schoon werk
- Kalkzandsteen
- Cellenbeton
- Metalstut-wanden
- Isolatie

- ALLE MATEN IN MILIMETERS;
- MATEN EN AANTALLEN IN HET WERK CONTROLEREN;
- alle beton-, hout- en staalconstructies volgens tekening en berekening constructeur;
- daar waar merknamen staan, lees: of gelijkwaardig (OG);
- dilataties in metselwerk volgens opgave leverancier;
- toegang verblijfsruimten hebben vrije doorgang van ten minste 850 x 2300 mm (bxh);
- aantal toiletten conform bouwbesluit;
- afmetingen toilet minimaal: 900 x 1200 mm;
- afmetingen miva-toilet minimaal: 1650 x 2200 mm;
- t.b.v. toegankelijkheidssector geen opstapmogelijkheden van meer dan 20 mm aanwezig;
- breedte trap = min. 800 mm, vrije hoogte boven trap > 2300 mm, boven aansluitende vloer/terrein tot 700 mm (+vlp) geen openingen >100 mm aanwezig, tussen 200 mm en 700 mm zijn er geen opstapmogelijkheden aanwezig;
- afscheiding bij vloer minimaal 1000 mm hoog;
- afscheiding bij raam minimaal 850mm hoog;
- doorvalbeveiliging conform eisen bouwbesluit en NEN 6702;
- veiligheidsglas conform eisen bouwbesluit en NEN 3569;
- hang- en sluitwerk weerstandsklasse 2, conform bouwbesluit;
- deuren, ramen en kozijnen hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2;
- de uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 10 mm. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een opening die de uitmonding is van een voorziening voor: a. luchtverversing, b. de afvoer van rook of c. de ont- en beluchting van een voorziening voor de afvoer van afvalwater en fecaliën;
- wateropname materialen t.b.v. sanitaire ruimte zie bouwfyfisch rapport;
- de noodverlichting conform bouwbesluit en NEN 1838;
- stallingsruimte voor fietsers zie situatietekening;
- parkeerplaatsen vlgs bestemmingsplan zie situatietekening;
- in meterruimte komt aansluiting t.b.v. water en elektra;
- elektra volgens NEN 1010;
- nader uitwerken door installateur.
- ventilatie volgens NEN 1087;
- nader uitwerken door installateur.
- riolering en hemelwaterafvoeren volgens NEN 3215.
- aantal en capaciteit vlgs opgave constructeur.



't Dorp 13
5384 MA Heesch
0412 45 56 67
info@trajectheesch.nl

Hof van Heesch- Parkappartementen

OPDRACHTGEVER

Bouwkunst b.v.
't Dorp 122
5384 MD Heesch

PLANFASE

Omgevingsvergunning
principe details

getekend 24.02.2021 ID
gewijzigd

formaat schaal
A2 1:20
werknr blad
1979-DO-DT-00 1