

QUICKSCAN SOORTENBESCHERMING

LAAR 74 TE NISTELRODE

Colofon

Quickscan soortenbescherming

Projectnummer: E.00005683

Versie: 1

Datum: 28 februari 2024

Opdrachtnemer

Agrifirm NWE BV
Bedrijfsontwikkeling Exlan
Waalkade 33
5347 KR Oss

Postbus 300
5340 AH Oss

Locatie

Laar 74 Nistelrode

Contactpersoon

AvZ
T: 088 – 488 2929
F: 088 – 488 2102
Email: exlanadvies@agrifirm.com

Uitvoerders

AvZ
KvL

Collegiale check

AvZ

ALLE RECHTEN VOORBEHOUDEN. NIETS UIT DEZE UITGAVE MAG WORDEN VERVEELVOUDIGD DOOR MIDDEL VAN DRUK, FOTOKOPIE, MICROFILM, GELUIDSBAND, ELEKTRONISCH OF OP WELKE ANDERE WIJZE DAN OOK, EN EVENMIN IN EEN GEAUTOMATISEERD GEGEVENSBESTAND WORDEN OPGESLAGEN, ZONDER VOORAFGAANDE SCHRIFTELIJKE TOESTEMMING VAN AGRIFIRM EXLAN.

Inhoudsopgave

Quicksan soortenbescherming

INLEIDING	4
HOOFDSTUK 1	7
TOETSINGSKADER	7
HOOFDSTUK 2	11
ONDERZOEKSRESULTATEN	11
HOOFDSTUK 3	22
CONCLUSIE	22
LITERATUUR	24
WAARNEMINGEN	25
EFFECTEN INDICATOR SOORTEN	30
PLAN PROJECTLOCATIE	32
RAPPORT BESCHERMDE SOORTENINDICATOR (BESI)	33

Inleiding

Planbeschrijving

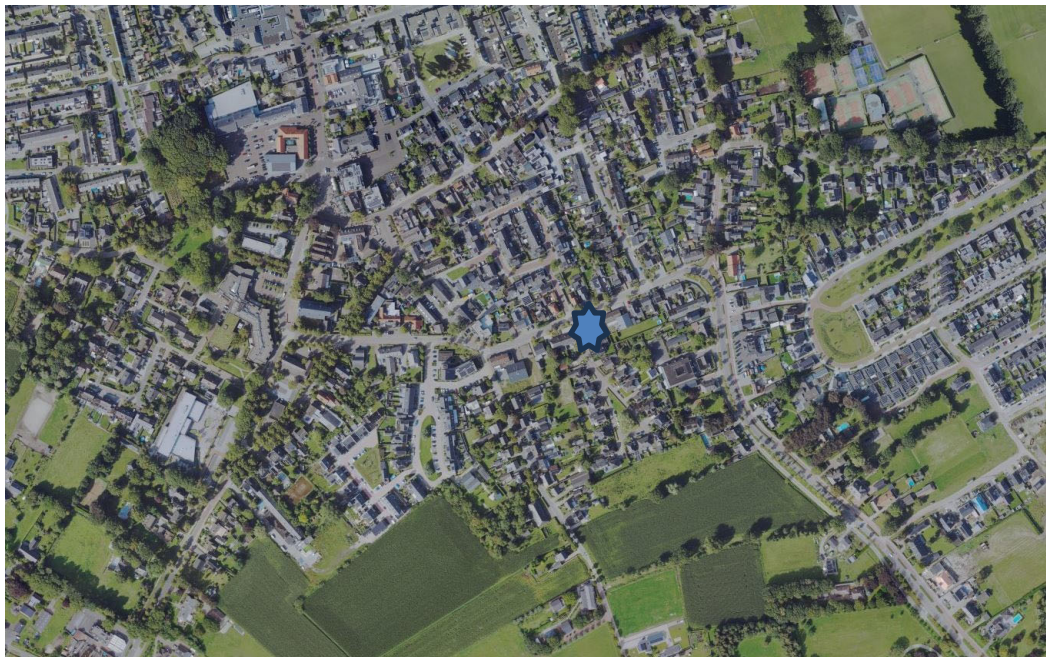
Aanleiding

Het plangebied is gelegen aan de Laar 74 te Nistelrode. De plannen omvatten bouwen van een nieuwe woning tegen de bestaande woning. Hiervoor moet een bijgebouw gesloopt worden. In dit kader wordt door het bevoegde gezag een toets aan de soortenbescherming noodzakelijk geacht. Bij de uitvoering van de voorgenomen ingrepen moet rekening worden gehouden met het huidige voorkomen van de, op grond van de Omgevingswet, beschermde soorten. Als de voorgenomen ingreep leidt tot het overtreden van verbodsbepalingen betreffende beschermde soorten, moet vrijstelling of ontheffing worden verkregen.

De voorliggende quickscan bevat een inventarisatie van de huidige aanwezigheid van beschermde soorten planten en dieren in en om het plangebied. Tevens worden de te verwachten effecten van de ingreep in het plangebied beoordeeld.

Plangebied

Het plangebied ligt in de plaats Nistelrode in de gemeente Bernheze. Het plangebied bevindt zich binnen de verkeerskundige en stedenbouwkundige bebouwde kom van Nistelrode.



• Afbeelding 1: luchtfoto plangebied (bron: streetsmart.cyclomedia.com/streetsmart, geraadpleegd op 28/02/2024)



• Afbeelding 2: luchtfoto detail plangebied (bron: streetsmart.cyclomedia.com/streetsmart, geraadpleegd op 28/02/2024)

Onderzoeksmethode

Om een goede indicatie van de natuurwaarden binnen het plangebied te krijgen, wordt het onderzoek in verschillende stappen uitgevoerd. Op basis van bronnenonderzoek is nagegaan of er wettelijk beschermde planten- of diersoorten in het gebied voor kunnen komen waaraan extra aandacht geschonken dient te worden tijdens het terreinbezoek.

Na het bronnenonderzoek is een verkennend terreinbezoek gebracht aan het plangebied. Hierbij is, op basis van de gegevens van het literatuuronderzoek, beoordeeld voor welke soorten het gebied daadwerkelijk een geschikte habitat biedt en daarmee welke soorten er daadwerkelijk voor kunnen komen. Vervolgens zijn de mogelijke effecten op de verwachte beschermde soorten beschreven.

Op basis van de doorlopen procedures zijn conclusies getrokken met betrekking tot de eventuele negatieve effecten en/of obstakels inzake de Omgevingswet.

Op dinsdag 27 februari 2024 is de locatie tussen 09:00 en 10:00 uur ter plaatse geïnventariseerd, om te onderzoeken of het plangebied een zodanig belangrijke status heeft dat een aanvullend veldonderzoek noodzakelijk is. Op het moment van inventarisatie was het 4 graden Celsius en zonnig.

Op basis van terreinkenmerken is beoordeeld of het terrein geschikt is voor de, in de regio voorkomende, beschermde soorten.

Doelstelling

Om een indicatie te krijgen van de effecten die de sloop- en bouwwerkzaamheden hebben op de natuurwaarden binnen het plangebied, dienen de volgende vragen te worden beantwoord:

1. Welke wettelijk beschermde soorten komen in het plangebied voor? Welke status hebben deze soorten?
2. Welke invloed heeft de geplande ingreep in het betreffende gebied op de beschermde soorten en komt daarmee de staat van instandhouding in gevaar?
3. Hoe dient omgegaan te worden met eventuele negatieve effecten van het plan op wettelijk beschermde planten- en diersoorten, en welke vervolgstappen zijn nodig?

1 Toetsingskader

Omgevingswet

De bescherming van natuur is in Nederland vastgelegd in nationale wetgeving. De nationale wetgeving is een Nederlandse implementatie van de belangrijkste Europese wetgevingselementen. Per 1 januari 2017 zijn de Flora- en Faunawet, de Boswet en de Natuurbeschermingswet 1998 vervangen door de Wet natuurbescherming. En per 1 januari 2024 zijn deze allen opgenomen in de Omgevingswet. De uitvoering van deze nieuwe wet is grotendeels in handen Gedeputeerde Staten van de provincies.

1.1 Gebiedsbescherming

De Omgevingswet noemt bekende maar ook enkele nieuwe soorten natuurgebieden die bescherming behoeven: de Natura 2000-gebieden, het Natuurnetwerk Nederland (NNN), bijzondere provinciale natuurgebieden en landschappen, bijzondere nationale natuurgebieden en de nationale parken. Bij ontwikkelingen met name in het buitengebied moet rekening worden gehouden met het al dan niet van toepassing zijn van de beschermingsregimes van deze natuurgebieden. Ieder gebied kent een eigen beschermingsregime dat afzonderlijk gewogen dient te worden in relatie tot plannen, projecten en andere handelingen met mogelijk nadelige effecten voor de beschermde natuurwaarden.

Natura 2000-gebieden

De bekendste natuurgebieden zijn de Natura 2000-gebieden, zij kennen tevens het meest strikte beschermingsregime. De basis voor Natura 2000 zijn de Europese Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn. In Nederland zijn 164 gebieden als Natura 2000-gebied aangewezen. Daarnaast kent Nederland ook 'bijzonder nationaal natuurgebied'. Voor ieder gebied zijn instandhoudingsdoelstellingen bepaald die betrekking kunnen hebben op de bescherming van specifieke flora en fauna alsook leefgebieden van soorten. Alle projecten en handelingen binnen of buiten de gebiedsgrenzen mogen geen verstorend of verslechterend effect hebben op de instandhoudingsdoelstellingen. Voor de voorgenomen ontwikkeling is hier, voor zover van toepassing, separaat aan getoetst. In deze rapportage wordt hier verder niet op ingegaan.

Natuurnetwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Nederland (voorheen EHS) is het Nederlands netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden. Het netwerk moet natuurgebieden beter verbinden met elkaar en met het omringende agrarisch gebied. De provincies zijn belast met de taak een dergelijk netwerk tot stand te laten te komen en in stand te laten. De uitvoering hiervan is hoofdzakelijk gestuurd vanuit de ruimtelijke ordening (provinciale verordeningen). Binnen het Natuurnetwerk Nederland geldt een "nee, tenzij"- benadering.

Overige gebieden

Naast de bovengenoemde gebieden kunnen gebieden aangewezen worden als 'bijzondere provinciale natuurgebieden', 'bijzondere provinciale landschappen' of 'nationaal park'. De bescherming van deze gebieden vindt net als bij het NNN plaats via het ruimtelijk spoor. Daarnaast kan een gebied aangewezen worden als 'bijzonder nationaal gebied', een soort voorloper van de aanwijzing als Natura 2000-gebied. De bescherming van deze gebieden stemt dan ook overeen met de bescherming van Natura 2000-gebieden.

1.2 Soortenbescherming

De Omgevingswet verbiedt het om zonder omgevingsvergunning voor de activiteit flora en fauna, activiteiten te verrichten. In hoofdstuk 11 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) wordt het beschermingsregime geregeld van alle van nature in Nederland in het wild voorkomende dieren en planten. Er wordt onderscheid gemaakt tussen drie soorten beschermingsregimes:

- 1) Beschermingsregime soorten vogelrichtlijn (paragraaf 11.2.2)
- 2) Beschermingsregime soorten habitatrichtlijn (paragraaf 11.2.3)
- 3) Beschermingsregime andere soorten (paragraaf 11.2.4)

Daarnaast zijn er vrijgestelde soorten en jaarrond beschermde vogelnesten.

Vogelrichtlijn

Onder de soorten van de Vogelrichtlijn vallen alle van nature in Nederland in het wild levende vogels. Het is verboden om:

- Opzettelijk vogels te doden of te vangen;
- Opzettelijk vogelnesten, -rustplaatsen en – eieren te vernielen of te beschadigen of vogelnesten weg te nemen;
- Eieren van vogels te rapen en deze onder zich te hebben;
- Opzettelijk vogels te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Habitatrichtlijn

Onder de soorten van de Habitatrichtlijn vallen soorten die genoemd zijn in Bijlage IV van de Habitatrichtlijn, Bijlage I (planten) en II (diersoorten) van het Verdrag van Bern en Bijlage I van het Verdrag van Bonn. In de Bijlagen van de Verdragen van Bern en Bonn worden ook vogels genoemd.

Wat betreft deze soorten is het verboden om:

- Opzettelijk dieren te doden of te vangen;
- Opzettelijk dieren te verstoren;
- Opzettelijk eieren van dieren te vernielen of te rapen;
- Voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen;
- Opzettelijk planten in hun natuurlijke verspreidingsgebied te plukken, te verzamelen, af te snijden, te onttwortelen of te vernielen.

Ook is het verboden deze soorten te verkopen, te vervoeren voor verkoop, te verhandelen, te ruilen of te koop of te ruil aan te bieden, tenzij het gaat om gefokte of gekweekte dieren of planten.

Andere soorten

Onder het beschermingsregime andere soorten vallen soorten waarvan er geen Europese verplichting tot bescherming is. Dit zijn soorten die vanuit nationaal belang extra bescherming behoeven. Het beschermingsniveau van deze soorten kan per provincie verschillen.

Het is verboden om:

- 1) Opzettelijk dieren te doden of te vangen;
- 2) Vaste voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren te beschadigen of te vernielen;
- 3) Opzettelijk (vaat)planten in hun natuurlijke verspreidingsgebied te plukken te verzamelen, af te snijden, te onttwortelen of te vernielen.

Provincies hebben de bevoegdheid om bij provinciale verordening vrijstelling te verlenen voor nationaal beschermde soorten.

Vrijgestelde soorten

De verboden zijn niet van toepassing op de bosmuis, de huisspitsmuis en de veldmuis voor zover deze dieren zich in of op gebouwen of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden. Ook vallen de zwarte rat, bruine rat, huismuis, de mol en sommige exoten niet onder beschermingsregime van de Omgevingswet en mogen opzettelijk gedood en gevangen worden. Daarnaast geldt, zoals hierboven reeds aangegeven, dat provincies de bevoegdheid hebben vrijstelling te verlenen voor bepaalde soorten.

Jaarrond beschermde vogelnesten

De opgestelde lijst met jaarrond beschermde nesten voor vogels is een beleidsdocument dat voortvloeit uit artikel 11.42 van het Bal en is opgenomen in de provinciale omgevingsverordening. De nesten zijn ingedeeld in categorieën (1 t/m 5) waarvan de categorie 1 t/m 4 jaarrond beschermd zijn. Nesten in categorie 5 zijn enkel beschermd bij afwezigheid van voldoende alternatieven.

- 1) Nesten die, behalve gedurende het broedseizoen als nest, buiten het broedseizoen in gebruik zijn als vaste rust- en verblijfplaats
- 2) Nesten van koloniebroeders die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing of biotoop. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar.
- 3) Nesten van vogels, zijnde geen koloniebroeders, die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar.
- 4) Vogels die jaar in jaar uit gebruik maken van hetzelfde nest en die zelf niet of nauwelijks in staat zijn een nest te bouwen.
- 5) Nesten van vogels die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan, maar die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen.

1.3 Houtopstanden

Afdeling 11.3 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) gaat over het vellen van houtopstanden en het herplanten van grond na het vellen van houtopstanden. Een houtopstand is een zelfstandige eenheid van bomen, boomvormers, struiken, hakhout of griend.

Buiten de bescherming vallen:

- Houtopstanden binnen de 'bebouwingscontour houtkap'. Dit bebouwingscontour dient door de gemeenteraad vastgesteld te zijn in het omgevingsplan;
- houtopstanden op erven of in tuinen;
- bomen en struiken die specifiek voor het oogsten van fruit, noten of vruchten zijn geteeld;
- houtopstanden die windschermen om boomgaarden vormen naaldbomen die duidelijk bedoeld zijn als kerstbomen én niet ouder zijn dan 20 jaar;
- kweekgoed;
- populieren of wilgen van:
 - wegbeplantingen
 - beplantingen langs waterwegen, of
 - eenrijige beplantingen langs landbouwgronden
- het dunnen van een houtopstand om de groei van de overblijvende houtopstand te bevorderen. Bijvoorbeeld als onderdeel van het reguliere onderhoud van de houtopstand;
- beplantingen die bestaan uit populieren, wilgen, essen of elzen en duidelijk bedoeld zijn voor de productie van houtige biomassa onder de volgende voorwaarden:
 - Het oogsten vindt minstens 1 keer per 10 jaar plaats.
 - De beplantingen bestaan uit minstens 10.000 stoven per ha per beplantingseenheid.
 - Een beplantingseenheid moet bestaan uit aaneengesloten beplanting zonder doorsnijding door meer dan 2 m brede onbeplante stroken.
 - De beplantingen zijn aangelegd na 1 januari 2013.
- houtopstanden met een oppervlakte van minder dan 10 are. Het gaat hier om de oppervlakte van de totale houtopstand dus niet alleen van het te vellen deel;

- houtopstanden die bestaan uit een rijbeplanting van maximaal 20 bomen (gerekend over het totaal aantal rijen). Het gaat hier om het aantal bomen in rijbeplanting van de totale houtopstand dus niet alleen het aantal te vellen bomen.

Naast de Omgevingswet kan ook een gemeente beperkingen opleggen ten aanzien van het kappen van bomen. Er is dan een omgevingsvergunning nodig voor het kappen van bomen op grond van de Algemeen Plaatselijke Verordening (APV).

Tenslotte kan ook in een provinciale verordening een kapverbod opgelegd worden. Indien hier sprake van is, moet er bij de provincie een ontheffing of vrijstelling worden aangevraagd.

Voor de voorgenomen ontwikkeling is hier, voor zover van toepassing, separaat aan getoetst. In deze rapportage wordt hier verder niet op ingegaan.

2

Onderzoeksresultaten

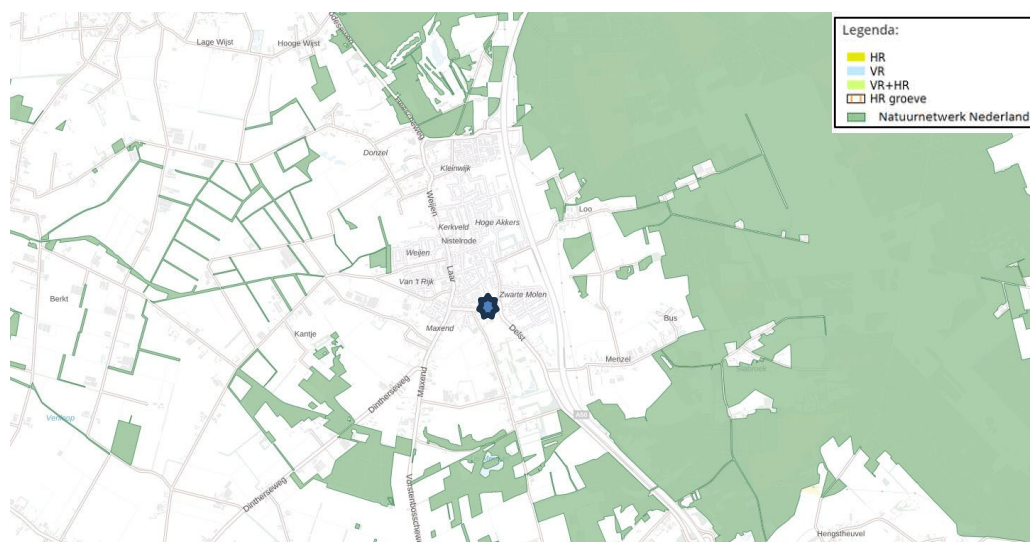
2.1 Bronnenonderzoek

Gegevens van websites als www.waarneming.nl zijn geraadpleegd voor achtergrondinformatie. Een groot aantal amateurs en professionals publiceert op deze bekende websites zijn natuurwaarnemingen, die worden gecontroleerd door een validatiecommissie. Zodoende zijn de waarnemingen uit deze bronnen redelijk betrouwbaar, maar moeilijk te verifiëren. De waarnemingen geven eventueel wel een indicatie van soorten waar tijdens het veldonderzoek extra aandacht aan besteed dient te worden.

Natuurnetwerk Nederland

Het natuurbeheerplan is een beleidskader om het Europese, rijks- en provinciale natuur- en landschapsbeleid te realiseren. Het gaat hier om bestaande natuurgebieden, gebieden waar nieuwe natuur aangelegd wordt, landbouwgebieden worden ingericht en beheerd volgens agrarisch natuurbeheer en de Natura 2000-gebieden.

Het plangebied ligt buiten het Natuurnetwerk Nederland en buiten andere natuurgebieden zoals Natura 2000. Het meest dichtbijgelegen Natura 2000-gebied is het Natura 2000-gebied "Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek" het Habitatrichtlijngebied is gelegen op een afstand van 17,6 km ten westen van de projectlocatie. En ten noorden van de projectlocatie is het Vogelrichtlijngebied van "Rijntakken" gelegen op een afstand van 17,7 km. De kern van Nistelrode wordt aan alle kanten begrensd door Natuurnetwerk-gebieden. Waarvan de Maashorst aan de oostkant van Nistelrode de grootste is. Ten zuiden en ten westen van Nistelrode liggen kleinere gebiedjes versnipperd in het landschap.



Afbeelding 3: ligging Natuurnetwerk Nederland en Natura 2000
(bron: atlasleefomgeving.nl/kaarten, geraadpleegd op 28/02/2024)

Het Natuurnetwerk Brabant is onderdeel van het Natuurnetwerk Nederland. Het is een netwerk van deels bestaande en deels nieuwe natuurgebieden die door ecologische verbindingzones met elkaar verbonden zijn. Hierdoor kunnen dieren zich makkelijker verplaatsen tussen verschillende natuurgebieden. Zo wordt de biodiversiteit (het totaal aan planten en dieren) bevorderd. Ongeveer 90% van het Natuurnetwerk Brabant wordt gevormd door bestaande natuurgebieden zoals bijvoorbeeld de Biesbosch en de Maashorst. Maar het netwerk is nog niet compleet. Er ontbreken nog veel gebieden en verbindingen die belangrijk zijn voor dieren en planten. Vanwege de klimaatverandering veranderen hun leefomstandigheden en wordt dat nog urgenter. Zij moeten zich kunnen verplaatsen om genoeg voedsel te kunnen blijven vinden en zich voort te planten. Maar het Natuurnetwerk is er niet alleen voor planten en dieren, maar ook voor mensen. Mensen genieten, recreëren en ontspannen in de natuur en voelen zich gelukkiger. Natuur schept kansen voor ondernemers die natuur en hun bedrijf willen combineren en helpt tegen de gevolgen van klimaatverandering.

Binnen het Natuurnetwerk Nederland geldt een “nee, tenzij”- benadering. Het project is niet gelegen binnen het Natuurnetwerk Nederland en dus kan geconcludeerd worden dat het project geen gevolgen heeft voor het Natuurnetwerk.

2.2 Veldonderzoek

Op verschillende punten in het plangebied zijn waarnemingen verricht. Tijdens het veldbezoek is het gebied beoordeeld op de aanwezigheid van beschermde soorten en de habitatgeschiktheid voor beschermde soorten. Er is extra aandacht besteed aan de mogelijke aanwezigheid van vleermuizen en vogelnesten.

De ecologische factoren in de omgeving zijn met behulp van een digitale fotocamera vastgelegd. Om de flora en fauna te kunnen determineren, is gebruik gemaakt van eigen kennis en literatuur



• Afbeelding 4: te slopen garage



- Afbeelding 5: binnenzijde te slopen garage, dak voorzien van ecopanelen, recent erop gelegd



- Afbeelding 6: binnenzijde te slopen garage, wordt nu gebruikt als opslag en werkplaats tijdens de verbouwing



- Afbeelding 7: woning Laar 74 aan zijde waar nieuwe woning tegenaan gebouwd wordt



- Afbeelding 8: Linker zijgevel Laar 74, locatie waar nieuwe woning gebouwd wordt



- Afbeelding 9: Voorgevel en rechterzijgevel Laar 74, buitengevel in de winter van 2023/2024 gestript, wordt nu opnieuw opgemetseld



- Afbeelding 10: Voorgevel Laar 74 op 2 februari 2024 (bron: Cyclomedia)



• Afbeelding 11: Straatbeeld in westelijke richting, lindebomen



• Afbeelding 12: Straatbeeld in oostelijke richting, paardenkastanjes en lindebomen

Flora algemeen

Bij de planlocatie zijn geen bijzondere beplantingen aangetroffen. Er is tevens gelet op de aanwezigheid van (beschermde) muurvegetatie. Op het bouwperceel staan grassen en algemene kruiden. De heggen voor en rondom het perceel zijn buxus en beuk. Deze blijven behouden. Verder is het terrein op dit moment bouwterrein, waarop weinig beplanting aanwezig is. In de nieuwe situatie zal dit met groen worden aangelegd. De bomen langs de openbare weg zijn lindebomen en paardenkastanjes. Deze vallen buiten het plangebied en worden niet gekapt.

Grondgebonden zoogdieren

Specifiek wordt bekeken of binnen de betreffende inrichting verwacht kan worden of er streng beschermde zoogdieren; steenmarter, bunzing, hermelijn, wezel, eekhoorn, bever en das kunnen worden aangetroffen.

Steenmarter

De onderzoekslocatie vormt geschikt habitat voor de steenmarter. Steenmarters gebruiken hooizolders, loze ruimtes onder het dak, schuurtjes en dergelijke, als verblijfplaats. Een steenmarter heeft binnen zijn territorium verscheidene verblijfplaatsen. Daarnaast laten steenmarters enorm veel sporen achter. Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen, zoals uitwerpselen of prooi-resten aangetroffen die duiden op het gebruik van de onderzoekslocatie als vaste rust- of verblijfplaats door deze soort. Door de aanwezigheid van (verwilderde) katten, is dit geen interessante locatie voor grondgebonden zoogdieren.

Kleine marterachtigen

De onderzoekslocatie biedt geen geschikte verblijflocaties voor de hermelijn, wezel en bunzing. De soorten maken gebruik van oude hopen van onder andere mollen en muizen, maar ook houtwallen, steenhopen en ruimtes onder boomwortels. Desbetreffende soorten hebben binnen hun territorium verscheidene verblijfplaatsen. Tijdens het veldbezoek zijn er geen marters of sporen van marters aangetroffen op de onderzoekslocatie. Echter, dit betekent niet dat het gebied niet potentieel in gebruik is door de hermelijn, wezel en/of bunzing als migratieroute. Gezien de onderzoekslocatie kleiner is dan één hectare kan gesteld worden dat deze geen essentieel onderdeel uitmaakt van het leefgebied van een van genoemde soorten (Bouwens 2017). Indien bij sloop/herinrichting van het gebied groenstructuren rond het perceel behouden blijven, is er geen sprake van een negatief effect op genoemde soorten.



Hermelijn



Wezel



Bunzing

Eekhoorn

De onderzoekslocatie is vanwege de afwezigheid van voldoende bomen niet geschikt als habitat voor de eekhoorn. Er staan te weinig bomen rondom de projectlocatie. Tevens worden er met de werkzaamheden geen bomen verwijderd. Een negatief effect als gevolg van de werkzaamheden is uitgesloten.

Bever

Voor de bever is op de onderzoekslocatie geen geschikt habitat aanwezig. Vaste rust- en verblijfplaatsen van de bever kunnen worden uitgesloten.

Das

Tijdens het veldbezoek zijn op de onderzoekslocatie en de directe omgeving geen loop- of eetsporen, latrines en/of wissels aangetroffen die duiden op de aanwezigheid en/of het gebruik van de onderzoekslocatie door de das. Dassen zullen eerder hun leefgebied hebben in de nabijgelegen natuurgebieden en de aansluitende weilanden. Verstoring ten aanzien van de das als gevolg van de voorgenomen ingreep is niet aan de orde.

Het voorkomen van overige grondgebonden zoogdieren waarvoor geen vrijstelling geldt, is tijdens het veldbezoek niet vastgesteld.

Vleermuizen

Het plangebied is zeer nauwkeurig beoordeeld op de mogelijke waarde voor vleermuizen. Hierbij is gelet op de geschiktheid van de aanwezige bebouwing als verblijfplaats voor deze dieren: aanwezigheid van spouwgangen en andere openingen in muren en daken, vetstrepen, uitwerpselen en prooiresten bij gevelopeningen.

Verblijfsruimte voor vleermuizen hebben specifieke voorwaarden zoals een stabiele temperatuur en het tochtvrij zijn. Bij vleermuizen worden vier verblijfplaatsen onderscheiden; winterverblijven, zomerverblijven, kraamverblijven en paarverblijven. Aan de winterverblijven worden de hoogste eisen gesteld, daarna de kraamverblijven, dan de zomerverblijven en tenslotte de paarverblijven, waarbij de vleermuizen een zeer korte tijd op een bepaalde locatie kunnen verblijven.

Aangezien de gevel van de bestaande woning al volledig gestript is, is niet aannemelijk dat de gevel of het dak van het woonhuis nog verblijfplaatsen voor vleermuizen bevatten. Het dak van de garage bestaat uit geïsoleerde stalen sandwichpanelen. Het dak is er recentelijk opgelegd. Aangezien zo'n constructie geen openingen heeft, kunnen er geen dieren onder vliegen om als verblijfplaats te gebruiken. De gevel van de te slopen garage heeft wel een spouwmuur, maar daarin zitten geen open stootvoegen of andere kieren en naden om de spouw in te vliegen. Naast de onderzoekslocatie bevinden zich naburige woningen. Eventuele verblijfsplaatsen hierin ondervinden door de afstand tot de bouw- en slooplocatie en de aard van de ingreep geen hinder.

Foerageerhabitat

De onderzoekslocatie zal, gelet op de aanwezige habitat, gebruikt kunnen worden door in de omgeving verblijvende vleermuizen om te foerageren. De plannen zullen echter geen aantasting van belangrijk foerageerhabitat vormen. Door de voorgenomen ingreep zal het aanbod van foerageermogelijkheden niet in het geding komen. In de directe omgeving is meer geschikt foerageerhabitat voor vleermuizen aanwezig in de vorm van bomenrijen en bosranden.

Vliegroutes

Vleermuizen maken veelal gebruik van lijnvormige (donkere) landschapselementen zoals houtsingels, beken en lanen om zich te verplaatsen tussen verblijfsplaatsen en foerageergebieden. Doordat dergelijke lijnvormige elementen ontbreken op de onderzoekslocatie, worden er geen potentiële vliegroutes verstoord. Mogelijk dat de boomtoppen langs de openbare weg als vliegroute worden gebruikt. Deze vallen buiten het plangebied en worden behouden. De werkzaamheden hebben geen invloed op deze potentiële vliegroute.

Vogels

Tijdens het bezoek is met name gelet op de aanwezigheid van nesten en rustplaatsen voor vogels.

Er zijn broedvogels waarvan de nesten ook beschermd zijn op het moment dat ze niet voor de voortplanting in gebruik zijn. Binnen de bebouwde omgeving kunnen dit zijn: huismus, steenuil, kerkuil, huiszwaluw, gierzwaluw.

Steenuil en kerkuil

De kerkuil en steenuil hebben een voorkeur voor cultuurlandschappen met allerlei landschapselementen die voor afwisseling zorgen. Beide soorten broeden in gebouwen en gebruiken ook graag speciale nestkasten. Daarnaast worden door de steenuil ook wel boomholten gebruikt, mits er zich grote holten in bevinden. De gebouwen zijn in zijn geheel gecontroleerd op de aanwezigheid van steen- en kerkuilen en is vooral gelet op de aanwezigheid van sporen; braakballen, veren en uitwerpselen. Er zijn geen (sporen van) steen- en kerkuilen waargenomen. Er is geen sprake van een afname van belangrijk foerageergebied. Er blijft er voldoende foerageergebied aanwezig in de omgeving.



Steenuil



Kerkuil

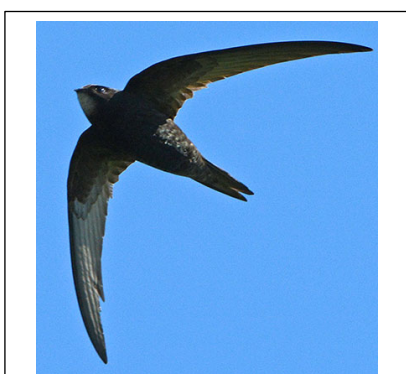
Huismus

Ook voor de huismus, die vooral gebonden aan is gebouwen, is het nest jaarrond beschermd. Er zijn geen nesten van huismussen gevonden in de te slopen bebouwing. De garage heeft onder de dakconstructie geen openingen, en er is ook geen dakgoot aanwezig. Daarnaast zijn ook geen huismussen gehoord op en nabij de projectlocatie.

Huiszwaluw

De huiszwaluw is net als de huismus een cultuurvolger. Ze maken een moddernest aan de buitenkant van een gebouw, vaak onder witte overstekken. Ze metselen het helemaal dicht. Zwaluwen zijn heel sociaal. Huiszwaluwen broeden vaak in kolonies van grote aantallen nesten (soms wel meer dan 100).

De te slopen schuurtjes zijn niet voorzien van een overstek. Daarnaast vallen deze nesten erg op. Er zijn geen zwaluwnesten aangetroffen tijdens het veldonderzoek.



Gierzwaluw



Huiszwaluw

Gierzwaluw

De gierzwaluw kan ook aangetroffen in gebouwen en deze verblijfplaatsen zijn beschermd. De gierzwaluw heeft sterk de voorkeur voor hoge (oude) gebouwen in de oude kern van dorpen en steden. Ze bouwen hun nesten achter spleten en gaten. Een groot deel van hun

leven bevinden ze zich in de lucht. Tijdens de broedtijd zitten ze op hun nesten. Voor hun nestgelegenheid zijn gierzwaluwen afhankelijk van beschikbaarheid van gebouwen met geschikte holtes. De openingen in de bebouwing moet vrij zijn van versperringen, zodat er een invliegroute mogelijk is. Bovendien gebruiken gierzwaluwen hoogte om zich te laten vallen en zo snelheid te maken waardoor ze bij het wegvliegen minder gemakkelijk gegrepen kunnen worden door roofvogels. De openingen dienen derhalve op minimaal 2,5 meter of hoger te zitten. De dakpannen van het voorste deel van de woning zouden mogelijk geschikt kunnen zijn voor gierzwaluwen. Echter wordt de invliegopening momenteel belemmerd door de steigers die rond het pand staan. De zwaluwen die over enkele weken naar Nederland komen, zullen een ander verblijf moeten kiezen.

Gierzwaluwen zijn doorgaans (semi-) koloniebroeders, waarbij de kolonie in grootte kan variëren van tientallen nesten in één gebouw tot verspreide nesten in een complete wijk. Er kunnen meerdere paartjes vlak bij elkaar tot broeden komen, waarbij elk paartje een eigen ingang gebruikt.

Overige broedvogels

De beplanting op de onderzoekslocatie kan nestgelegenheid bieden aan broedvogelsoorten zoals de merel en winterkoning. De nesten van deze soorten zijn alleen beschermd op het moment dat ze als zodanig in gebruik zijn. Er zijn geen nesten van overige broedvogels aangetroffen in de te slopen bebouwing.

Er zijn vogels gezien en gehoord, namelijk:

• Tabel 1: overzicht waargenomen vogels

Soort
Groenling
Koolmees
Heggenmus

Reptielen, amfibieën en vissen

Er zijn tijdens het terreinbezoek geen reptielen, amfibieën en/of vissen waargenomen.

Voor de in Nederland voorkomende reptielsoorten zoals de hazelworm, de levendbarende hagedis en ringslang biedt de onderzoekslocatie geen geschikt habitat. Deze soorten worden vrijwel alleen aangetroffen in specifieke natuurgebieden.

Dit geldt ook voor de specifieke beschermende amfibieënsoorten die veel eisen stellen aan zijn habitat; alpenwatersalamander, heikikker, vinpootsalamander, poelkikker en rugstreeppad. Deze zijn allen uit te sluiten omdat de betreffende locatie geen goed habitat biedt voor deze soorten door het ontbreken van voldoende oppervlaktewater.

De onderzoekslocatie vormt wel een geschikt habitat voor algemene amfibieënsoorten als de bruine kikker en de gewone pad. Op de onderzoekslocatie kunnen deze soorten beschutting vinden tussen de begroeiing en onder takken- of stenenhopen. Voor algemene amfibieënsoorten geldt in het kader van de Omgevingswet een vrijstelling, zodat een ontheffing bij verstoring niet noodzakelijk is. Het is echter wel zaak om aandacht te schenken aan de zorgplicht.

Vissen

Vanwege het ontbreken van oppervlaktewater op de onderzoekslocatie kan deze soortgroep buiten beschouwing worden gelaten.

Overige

Van de overige soortgroepen, zoals dagvlinders, insecten en libellen, kan worden aangenomen dat deze soorten gedurende het jaar in het plangebied aanwezig kunnen zijn of dit gebied in de migratieroute hebben liggen.

Afhankelijk van het seizoen zijn mogelijk algemene soorten te vinden op/of binnen de planlocatie. Specifieke beschermende soorten zijn voornamelijk afhankelijk van specifieke terreinkenmerken met specifieke biotopen. Binnen het plangebied is een dergelijk biotoop niet aanwezig.

2.3 Effecten van de ingreep

De effecten op beschermde soorten zijn onderzocht op basis van het voornemen binnen het plangebied.

Flora algemeen

Er is geen bijzondere flora aangetroffen binnen het plangebied, negatieve effecten zijn uitgesloten.

Grondgebonden zoogdieren

Verstoring van algemene zoogdieren vindt mogelijk plaats. De onderzoekslocatie vormt geschikt habitat voor een aantal soorten grondgebonden zoogdieren. Het gaat daarbij om algemene soorten als de egel, konijn en diverse muissoorten. De verblijfplaatsen van deze soorten worden door de voorgenomen ingreep echter niet aangetast. Verblijfplaatsen van beschermde zoogdiersoorten zijn ter plaatse niet aangetroffen.

Vleermuizen

Er zijn geen sporen van vleermuizen aangetroffen waaruit blijkt dat de gebouwen als verblijfplaats worden gebruikt. Nader onderzoek in het kader van de soortenbescherming is niet noodzakelijk.

Vogels

Door de voorgenomen ingreep worden geen vogels en jaarrond beschermde nesten aangetast.

Reptielen, amfibieën en vissen

Er zijn geen reptielen, amfibieën en/of vissen waargenomen. De instandhoudingsdoelstellingen komen niet in het gedrang.

Overige

Omdat er geen geschikt biotoop is waargenomen voor overige beschermde soorten, zijn negatieve effecten uitgesloten. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

3

Conclusie en aanbevelingen

Het natuuronderzoek is gebaseerd op inventarisatiegegevens van derden, literatuuronderzoek en een verkennend veldbezoek aan het plangebied. Het beeld dat uit het onderzoek naar voren is gekomen vormt voldoende basis om gefundeerd uitspraken te doen over de gevolgen van de voorgenumen werkzaamheden voor beschermde soorten en gebieden.

3.1 Conclusie

Voor de bepaling van de effecten en voor de beantwoording van de vraag of men in strijd komt met de Omgevingswet, wordt de relatie gelegd tussen het initiatief met deze wet door waar mogelijk antwoord te geven op de volgende vragen:

1. *Welke wettelijk beschermde soorten komen in het plangebied voor? Welke status hebben deze soorten?*
2. *Welke invloed heeft de geplande ingreep in het betreffende gebied op de beschermde soorten en de staat van instandhouding?*
3. *Hoe dient omgegaan te worden met eventuele negatieve effecten van het plan op wettelijk beschermde planten- en diersoorten, en welke vervolgstappen zijn nodig?*

Het voornemen zoals opgenomen in de inleiding en de daarbij behorende werkzaamheden, zal naar verwachting geen negatief effect hebben op de staat van instandhouding van beschermde soorten. Binnen het plangebied zijn geen (verblijfplaatsen van) strikt beschermde soorten aangetroffen die door de werkzaamheden worden beïnvloed.

Uit de effectenbeschrijving blijkt dat er geen onevenredige directe of indirecte gevolgen zijn van de voorgenomen activiteiten op de voortplanting en instandhouding van beschermde dieren/of plantsoorten. Lokaal zullen mogelijk algemene soorten uit het plangebied trekken op zoek naar een vervangende biotoop.

Voor aanvang van de werkzaamheden dient derhalve geen aanvullend onderzoek plaats te vinden. Een ontheffing met betrekking tot aantasting van beschermde soorten is niet nodig. De werkzaamheden kunnen leiden tot een beschadiging of vernietiging van mogelijke verblijfplaatsen en/of verstoring van eventueel aanwezige algemene soorten. Een algehele vrijstelling op basis van de Verordening natuurbescherming voor ruimtelijke ontwikkelingen is hierop van toepassing. De algemene zorgplicht (artikel 11.27 Bal) blijft onverminderd van toepassing.

3.2 Aanbevelingen

Het voorstel van de architect is om onder de dakpannen een vogelvide te plaatsen. Om hetzelfde resultaat te behalen kan in plaats hiervan ook voor gekozen worden om een vogelschroot achterwegen te laten of pas onder de 2^e of 3^e panlat te plaatsen.

Daarnaast worden aan de gevels vleermuiskasten opgehangen. Om deze aantrekkelijk te maken is aan te raden om deze op minimaal 3 meter hoogte te hangen, op een onverlichte plaats. Daarnaast is het aan te bevelen om deze op diverse oriëntaties te hangen, zoals voor- én achtergevel. Als alternatief voor het ophangen van kasten, kan ook gekozen worden voor ingebouwde kasten. Als voorbeeld hiervoor kan gedacht worden aan het type IB VL 08 van Vivara Pro.



IB VL 08 **Inbouwsteen** **Vleermuizen**

Aangezien de gevel op dit moment wordt opgetrokken, zal daar wel op korte termijn over beslist moeten worden. Zowel de kasten die aan als in de gemaakt worden, kunnen dienen als zomer- en/of paarverblijf

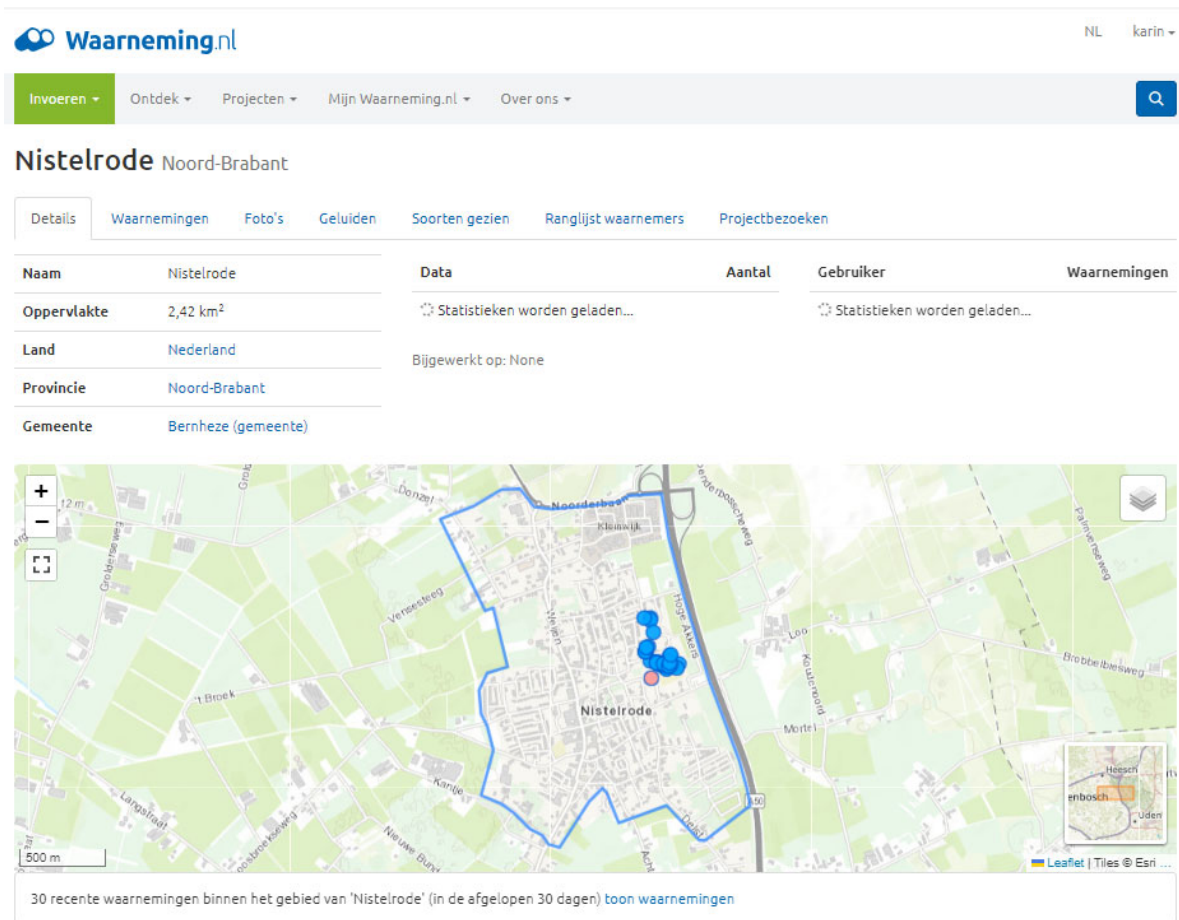


Literatuur

- Broekhuizen, S., Hoekstra, B., Laar, van, V., Smeenk, C. & Thissen, J.B.M., 1992
Atlas van de Nederlandse zoogdieren. Stichting uitgeverij van de KNNV, Utrecht.
- Europese Gemeenschappen,
Richtlijn no 92/409 inzake het behoud van de vogelstand. Brussel, 1979.
- Europese Gemeenschappen,
Richtlijn no 92/43 inzake instandhouding van de natuurlijke habitat en de wilde flora en fauna. Brussel, 1992.
- Provinciale Verordening (Wet) natuurbescherming
- Hollander, H., & Geest, van der, P., 1994.
Rode-Lijst van bedreigde zoogdieren in Nederland.
Red data book of threatened mammals in the Netherlands. Vereniging voor Zoogkunde en Zoogdierbescherming, Utrecht.
- Ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij, Ministerie van Volkshuisvesting.
Ruimtelijke Ordening en milieu, 2004. Nota Ruimte.
- De Nederlandse libellen, Nederlandse Fauna, deel 4
Nationaal historisch museum, KNNV uitgeverij (2002)
- Vereniging voor Zoogdierkunde en Zoogdierbescherming (VZZ)
- Vleermuizen en planologie, Zoogdierverseniging (2010)
- Omgevingswet
Vastgesteld d.d. 1 januari 2017.
- www.waarneming.nl
- www.synbiosys.alterra.nl
- www.atlasleefomgeving.nl
- www.ravon.nl
- www.sovon.nl
- www.google.nl
- www.floron.nl
- www.ruimtelijkeplannen.nl
- www.natura2000.nl
- www.ecologica.eu

1 Bijlage

Waarnemingen



Nistelrode Noord-Brabant

[Details](#)
[Waarnemingen](#)
[Foto's](#)
[Geluiden](#)
[Soorten gezien](#)
[Ranglijst waarnemers](#)
[Projectbezoeken](#)

2023-02-28 - 2024-02-28

Zoek ☐ Toon geavanceerd

Datum	Soort	Aantal	Locatie	Waarnemer		
2024-02-24 15:40	▲ Holenduif - <i>Columba oenas</i>	3	Nistelrode	Rick Meulendijks	☑	⋮
2024-02-24 15:30	▲ Houtduif - <i>Columba palumbus</i>	6	Nistelrode	Rick Meulendijks	☑	⋮
2024-02-24 15:28	▲ Turkse Torteel - <i>Streptopelia decaocto</i>	1	Nistelrode	Rick Meulendijks	☑	⋮
2024-02-24 15:40	▲ Gaai - <i>Garrulus glandarius</i>	1	Nistelrode	Rick Meulendijks	☑	⋮
2024-02-24 15:28	▲ Ekster - <i>Pica pica</i>	1	Nistelrode	Rick Meulendijks	☑	⋮
2024-02-24 15:30	▲ Zwarte Kraai - <i>Corvus corone</i>	1	Nistelrode	Rick Meulendijks	☑	⋮
2024-02-24 15:34	▲ Pimpelmees - <i>Cyanistes caeruleus</i>	3	Nistelrode	Rick Meulendijks	☑	⋮
2024-02-24 15:28	▲ Pimpelmees - <i>Cyanistes caeruleus</i>	1	Nistelrode	Rick Meulendijks	☑	⋮
2024-02-24 15:34	▲ Koolmees - <i>Parus major</i>	2	Nistelrode	Rick Meulendijks	☑	⋮
2024-02-24 15:42	▲ Spreeuw - <i>Sturnus vulgaris</i>	16	Nistelrode	Rick Meulendijks	☑	⋮
2024-02-24 15:35	▲ Koperwiek - <i>Turdus iliacus</i>	1	Nistelrode	Rick Meulendijks	■	⋮
2024-02-24 15:28	▲ Merel - <i>Turdus merula</i>	2 ♂	Nistelrode	Rick Meulendijks	☑	⋮
2024-02-24 15:35	▲ Roodborst - <i>Erithacus rubecula</i>	1	Nistelrode	Rick Meulendijks	■	⋮
2024-02-24 15:35	▲ Vink - <i>Fringilla coelebs</i>	18	Nistelrode	Rick Meulendijks	☑	⋮
2024-02-24 15:35	■ Appelvink - <i>Coccothraustes coccothraustes</i>	9	Nistelrode	Rick Meulendijks	■	⋮
2024-02-24 15:30	▲ Groenling - <i>Chloris chloris</i>	7	Nistelrode	Rick Meulendijks	☑	⋮
2024-02-23 14:19	▲ Houtduif - <i>Columba palumbus</i>	26	Nistelrode	Rick Meulendijks	☑	⋮
2024-02-23 14:10	▲ Houtduif - <i>Columba palumbus</i>	3	Nistelrode	Rick Meulendijks	☑	⋮
2024-02-23 14:20	▲ Ekster - <i>Pica pica</i>	2	Nistelrode	Rick Meulendijks	☑	⋮
2024-02-23 14:11	▲ Ekster - <i>Pica pica</i>	1	Nistelrode	Rick Meulendijks	☑	⋮
2024-02-23 14:10	▲ Kauw - <i>Coloeus monedula</i>	8	Nistelrode	Rick Meulendijks	☑	⋮
2024-02-23 14:24	▲ Zwarte Kraai - <i>Corvus corone</i>	1	Nistelrode	Rick Meulendijks	☑	⋮
2024-02-23 14:19	▲ Pimpelmees - <i>Cyanistes caeruleus</i>	1	Nistelrode	Rick Meulendijks	☑	⋮
2024-02-23 14:13	▲ Pimpelmees - <i>Cyanistes caeruleus</i>	2	Nistelrode	Rick Meulendijks	☑	⋮
2024-02-23 14:24	▲ Koolmees - <i>Parus major</i>	3	Nistelrode	Rick Meulendijks	☑	⋮

2024-02-23 14:14	▲ Koolmees - <i>Parus major</i>	1	Nistelrode	Rick Meulendijks	📍	⋮
2024-02-23 14:24	▲ Vuurgoudhaan - <i>Regulus ignicapilla</i>	1	Nistelrode	Rick Meulendijks	■	⋮
2024-02-23 14:14	▲ Merel - <i>Turdus merula</i>	1	Nistelrode	Rick Meulendijks	📍	⋮
2024-02-23 14:10	▲ Merel - <i>Turdus merula</i>	2	Nistelrode	Rick Meulendijks	📍	⋮
2024-02-23 14:16	▲ Vink - <i>Fringilla coelebs</i>	3	Nistelrode	Rick Meulendijks	📍	⋮
2024-02-23 14:20	■ Appelvink - <i>Coccothraustes coccothraustes</i>	12	Nistelrode	Rick Meulendijks	■	⋮
2024-02-23 17:02	▲ Windevedermot - <i>Emmelina monodactyla</i>	1 imago	Nistelrode	Rick Meulendijks	✅ 📍	⋮
2024-02-22 13:42	▲ Zwartrugrenspin - <i>Philodromus dispar</i>	1 ♀	Nistelrode	Rick Meulendijks	■ 📍	⋮
2024-02-17 10:36	■ Kleine Bonte Specht - <i>Dryobates minor</i>	1 gezien en gehoord	Nistelrode	Ronald Verhoeven	■	⋮
2024-02-16 01:40	▲ Meerkoet - <i>Fulica atra</i>	1 overvliegend, gehoord	Nistelrode	Wilbert van de Rakt	✅ 🔊	
2024-02-14 09:49	▲ Heggenmus - <i>Prunella modularis</i>	1	Nistelrode	Inge van den Heuvel	■	⋮
2024-02-13 03:35	■ Kerkuil - <i>Tyto alba</i>	1 gehoord	Nistelrode	Wilbert van de Rakt	✅ 🔊	
2024-02-12 14:25	▲ Holenduif - <i>Columba oenas</i>	2	Nistelrode	Rick Meulendijks	📍	⋮
2024-02-12 14:23	▲ Houtduif - <i>Columba palumbus</i>	4	Nistelrode	Rick Meulendijks	📍	⋮
2024-02-12 14:23	▲ Turkse Tortel - <i>Streptopelia decaocto</i>	2	Nistelrode	Rick Meulendijks	📍	⋮
2024-02-12 12:07	▲ Buizerd - <i>Buteo buteo</i>	5 overvliegend	Nistelrode	Wilbert van de Rakt	■	
2024-02-12 14:23	▲ Ekster - <i>Pica pica</i>	1	Nistelrode	Rick Meulendijks	📍	⋮
2024-02-12 14:23	▲ Kauw - <i>Coloeus monedula</i>	10	Nistelrode	Rick Meulendijks	📍	⋮
2024-02-12 14:28	▲ Zwarte Kraai - <i>Corvus corone</i>	1	Nistelrode	Rick Meulendijks	📍	⋮
2024-02-12 14:23	▲ Pimpelmees - <i>Cyanistes caeruleus</i>	1	Nistelrode	Rick Meulendijks	📍	⋮
2024-02-12 14:23	▲ Koolmees - <i>Parus major</i>	1	Nistelrode	Rick Meulendijks	📍	⋮
2024-02-12 14:23	▲ Vink - <i>Fringilla coelebs</i>	2	Nistelrode	Rick Meulendijks	📍	⋮
2024-02-12	▲ Konijn - <i>Oryctolagus cuniculus</i>	4	Nistelrode	Rick Meulendijks	■ 🔒	
2024-02-10 16:06	▲ Holenduif - <i>Columba oenas</i>	2 foeragerend, gezien	Nistelrode	Corine Hagens	📍	⋮
2024-02-10 02:30	▲ Scholekster - <i>Haematopus ostralegus</i>	1 overvliegend	Nistelrode	Wilbert van de Rakt	■	

2024-02-10 22:55	▲ Bruine kikker - <i>Rana temporaria</i>	1 adult	Nistelrode	Rick Meulendijks	✓ 📷 ⋮
2024-02-09	▲ Turkse Turtel - <i>Streptopelia decaocto</i>	1	Nistelrode	Wilbert van de Rakt	✓ ⋮
2024-02-09	▲ Spreeuw - <i>Sturnus vulgaris</i>	1	Nistelrode	Wilbert van de Rakt	✓ ⋮
2024-02-04 14:01	▲ Groene schildwants - <i>Palomena prasina</i>	1 imago	Nistelrode	Rick Meulendijks	✓ 📷 🗨️ ⋮
2024-02-02 10:51	▲ Roek - <i>Corvus frugilegus</i>	3	Nistelrode	E. Roumen	■ ⋮
2024-01-30 20:58	▲ Honingbij - <i>Apis mellifera</i>	1 imago	Nistelrode	SteeF v. Lith	✓ 📷 ⋮
2024-01-30 20:05	■ Wolfspin (Pardosa) onbekend - <i>Pardosa spec.</i>	1	Nistelrode	SteeF v. Lith	■ 📷 ⋮
2024-01-28 14:34	▲ Holenduif - <i>Columba oenas</i>	1	Nistelrode	Wilbert van de Rakt	✓ ⋮
2024-01-26 14:33	▲ Houtduif - <i>Columba palumbus</i>	1 foeragerend, gezien	Nistelrode	Corine Hagens	✓ ⋮
2024-01-26 14:32	▲ Kauw - <i>Coloeus monedula</i>	2 foeragerend, gezien	Nistelrode	Corine Hagens	✓ ⋮
2024-01-26 14:33	▲ Huismus - <i>Passer domesticus</i>	4 foeragerend, gezien	Nistelrode	Corine Hagens	✓ ⋮
2024-01-21 09:25	▲ Torenvalk - <i>Falco tinnunculus</i>	1	Nistelrode	Rick Meulendijks	■ ⋮
2024-01-21 09:21	▲ Gaai - <i>Garrulus glandarius</i>	1	Nistelrode	Rick Meulendijks	✓ ⋮
2024-01-21 09:21	▲ Ekster - <i>Pica pica</i>	1	Nistelrode	Rick Meulendijks	✓ ⋮
2024-01-21 09:21	▲ Pimpelmees - <i>Cyanistes caeruleus</i>	1	Nistelrode	Rick Meulendijks	✓ ⋮
2024-01-21 09:21	▲ Koolmees - <i>Parus major</i>	1	Nistelrode	Rick Meulendijks	✓ ⋮
2024-01-21 11:31	▲ Koperwiek - <i>Turdus iliacus</i>	1 overvliegend	Nistelrode	Rick Meulendijks	■ ⋮
2024-01-21 09:21	▲ Merel - <i>Turdus merula</i>	1	Nistelrode	Rick Meulendijks	✓ ⋮
2024-01-21 09:24	▲ Roodborst - <i>Erithacus rubecula</i>	1	Nistelrode	Rick Meulendijks	✓ ⋮
2024-01-21 09:16	■ Appelvink - <i>Coccothraustes coccothraustes</i>	32	Nistelrode	Rick Meulendijks	■ ⋮
2024-01-21 09:17	▲ Groenling - <i>Chloris chloris</i>	2	Nistelrode	Rick Meulendijks	✓ ⋮
2024-01-21	▲ Konijn - <i>Oryctolagus cuniculus</i>	1	Nistelrode	Rick Meulendijks	■ 🔒
2024-01-18 08:50	▲ Kokmeeuw - <i>Chroicocephalus ridibundus</i>	1 overvliegend	Nistelrode	Wilbert van de Rakt	■
2024-01-18 15:02	▲ Klein vogelpootje - <i>Ornithopus perpusillus</i>	1	Nistelrode	Erik Slootweg	■ ⋮
2024-01-18 15:02	▲ Hertshoornweegbree - <i>Plantago coronopus</i>	1	Nistelrode	Erik Slootweg	✓ ⋮

2024-01-15 16:41	▲ Torenvalk - <i>Falco tinnunculus</i>	1	Nistelrode	Dennis Heijmans	■	⋮
2024-01-12 09:36	▲ Gaai - <i>Garrulus glandarius</i>	1	Nistelrode	Wilbert van de Rakt	☑	
2024-01-11 14:42	▲ Gedraaid knikmos - <i>Bryum capillare</i>	1	Nistelrode	Laurens van der Leij	■ @	⋮
2024-01-11 14:41	▲ Gesteelde haarmuts - <i>Orthotrichum anomalum</i>	1	Nistelrode	Laurens van der Leij	☑ @	⋮
2024-01-11 14:43	▲ Groot dooiermos - <i>Xanthoria parietina</i>	1	Nistelrode	Laurens van der Leij	☑ @	⋮
2024-01-11 14:44	▲ Vals dooiermos - <i>Candelaria concolor</i> 🚫	1	Nistelrode	Laurens van der Leij	■ @	⋮
2024-01-11 14:39	▲ Kastanjebruine schotelkorst - <i>Lecanora campestris</i>	1	Nistelrode	Laurens van der Leij	■ @	⋮
2024-01-11 14:44	▲ Witte schotelkorst - <i>Lecanora chlorotera</i>	1	Nistelrode	Laurens van der Leij	☑ @	⋮
2024-01-11 14:41	▲ Muurschotelkorst - <i>Lecanora muralis</i>	1	Nistelrode	Laurens van der Leij	☑ @	⋮
2024-01-11 14:43	▲ Grauw rijpmos - <i>Physconia grisea</i>	1	Nistelrode	Laurens van der Leij	■ @	⋮
2024-01-10 08:49	▲ Stormmeeuw - <i>Larus canus</i>	1 overvliegend	Nistelrode	Rick Meulendijks	■	⋮
2024-01-10 11:53	▲ Ekster - <i>Pica pica</i>	1 gezien	Nistelrode	Carina de Vries-Drenth	☑	⋮
2024-01-08 12:35	▲ Houtduif - <i>Columba palumbus</i>	1 gezien	Nistelrode	Carina de Vries-Drenth	☑	⋮
2024-01-08 10:38	▲ Torenvalk - <i>Falco tinnunculus</i>	1	Nistelrode	Thieu van gestel	☑	⋮
2024-01-08 12:32	▲ Zwarte Kraai - <i>Corvus corone</i>	1 gezien	Nistelrode	Carina de Vries-Drenth	☑	⋮
2024-01-08 12:31	▲ Zwarte Kraai - <i>Corvus corone</i>	1 gezien	Nistelrode	Carina de Vries-Drenth	☑	⋮
2024-01-07 19:09	▲ Kogans - <i>Anser albifrons</i>	1	Nistelrode	Wilbert van de Rakt	■	
2024-01-01 14:21	▲ Holenduif - <i>Columba oenas</i>	2	Nistelrode	Rick Meulendijks	☑	⋮
2024-01-01 14:19	▲ Ekster - <i>Pica pica</i>	1	Nistelrode	Rick Meulendijks	☑	⋮
2024-01-01 13:09	▲ Ekster - <i>Pica pica</i>	1	Nistelrode	Wilbert van de Rakt	☑	
2024-01-01 10:58	▲ Kauw - <i>Coloeus monedula</i>	1	Nistelrode	Wilbert van de Rakt	☑	
2024-01-01 14:21	▲ Zwarte Kraai - <i>Corvus corone</i>	2	Nistelrode	Rick Meulendijks	☑	⋮
2024-01-01 10:58	▲ Pimpelmees - <i>Cyanistes caeruleus</i>	1	Nistelrode	Wilbert van de Rakt	☑	
2024-01-01 10:58	▲ Koolmees - <i>Parus major</i>	1	Nistelrode	Wilbert van de Rakt	■	
2024-01-01 13:16	▲ Merel - <i>Turdus merula</i>	1	Nistelrode	Wilbert van de Rakt	☑	

2

Bijlage

Effecten indicator soorten



Beschermde natuur in Nederland: soorten en gebieden in wetgeving en beleid

Effectenindicator soorten

Maatregelenindicator soorten

Routeplanner beschermde natuur

Effectenindicator Natura2000-gebieden

Effectenindicator soorten

1 Locatie

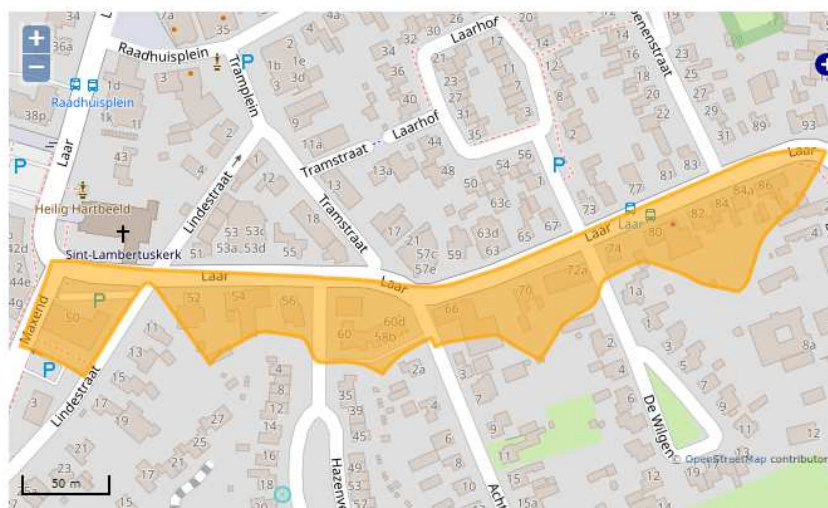
2 Activiteiten

3 Indicatie

Zoek en selecteer een locatie op postcode, of zoom in op de kaart en teken de grenzen van het plangebied: zet punten en sluit af met een dubbel-klik.

Postcode

5388 HK



1 Locatie

2 Activiteiten

3 Indicatie

Geef aan voor welke [OLO-activiteit\(en\)](#) u een indicatie van effecten wilt ontvangen.

Top-10 activiteiten

[Alle activiteiten](#)

- ☒ Slopen en/of asbest verwijderen
- ☐ Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)
- ☐ Bijbehorend bouwwerk bouwen
- ☐ Kappen
- ☐ Overig bouwwerk bouwen
- ☐ Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
- ☐ Dakkapel plaatsen
- ☒ Woning bouwen
- ☐ Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen
- ☐ Uitrit aanleggen of veranderen

Toon effecten

Locatie: 5.5646/51.7 Oppervlakte: 2 ha

Disclaimer

- > De dekkingsgraad van waarnemingen uit de NDFF per locatie wisselt sterk. Als er geen waarnemingen uit de NDFF zijn, kunnen er dus wél beschermde soorten voorkomen. Een gebruiker is zelf verantwoordelijk om (eventueel met hulp van de gemeente) te achterhalen of er daadwerkelijk beschermde soorten in het plangebied voorkomen.
- > Beschermde soorten die naar verwachting geen schadelijke effecten ondervinden, worden niet in de uitvoer getoond.
- > De informatie uit de effectenindicator soorten is generiek. Om vast te stellen of een activiteit in de praktijk daadwerkelijk schadelijk is, is meer specifieke informatie nodig over de betreffende activiteit, de werklocatie en over het voorkomen van beschermde soorten in en rond het plangebied.

Activiteiten

☐ Slopen en/of asbest verwijderen

Een bouwwerk helemaal of voor een gedeelte slopen of van asbest ontdoen.
Deze activiteit kan leiden tot schadelijke effecten voor beschermde soorten door verlies van verblijfplaatsen in en rondom het te slopen gebouw. Denk hierbij met name aan vogels, zoals kerkuil en steenuil en vleermuizen.

☐ Woning bouwen

Het in zijn geheel nieuw plaatsen van een woning of een wijziging op een nog te bouwen nieuwe woning waarvoor al een vergunning is verleend.
Deze activiteit kan leiden tot schadelijke effecten als de bouwlocatie onderdeel is van het leefgebied van beschermde soorten.

Overige Wettelijk beschermde soorten

In het door u opgegeven plangebied komen bovendien de volgende aantallen Wettelijk beschermde soorten per soortengroep voor volgens de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) die mogelijk schadelijke effecten ondervinden van de door u geselecteerde activiteit(en).

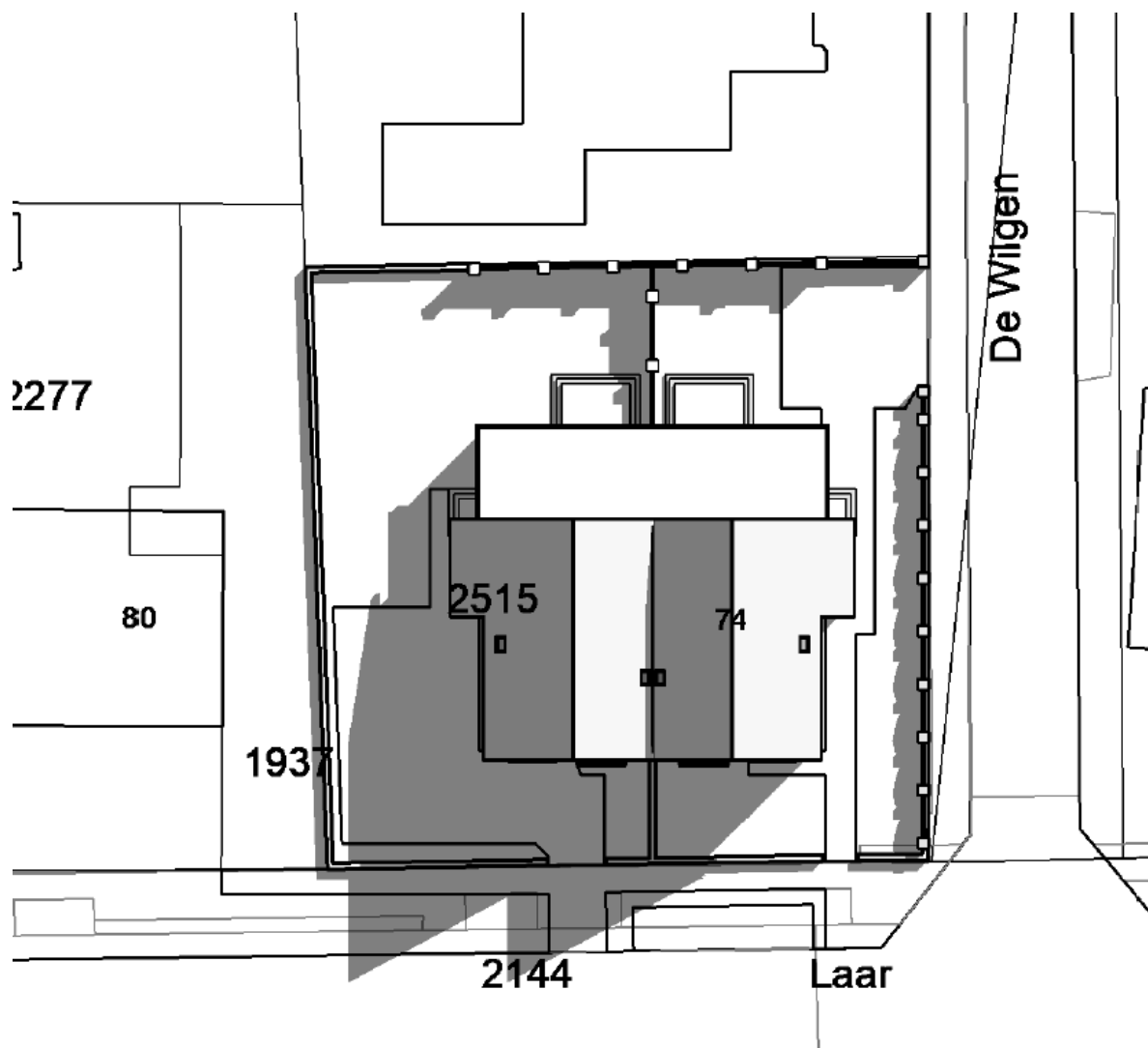
Soortgroepen

☐ Zoogdieren (1)

3

Bijlage

Plan projectlocatie



4

Bijlage

Rapport
(BeSI)

Beschermde

SoortenIndicator

Aanvraagdatum : 28-02-2024

Rapportnummer : 43752

Rapport Beschermde SoortenIndicator (BeSI)

Op 28-02-2024 heeft u de Beschermde SoortenIndicator (BeSI) geraadpleegd. Dit rapport geeft u inzicht in mogelijk nadelige effecten van uw werkzaamheid op beschermde plant- en diersoorten op de door u aangegeven locatie.

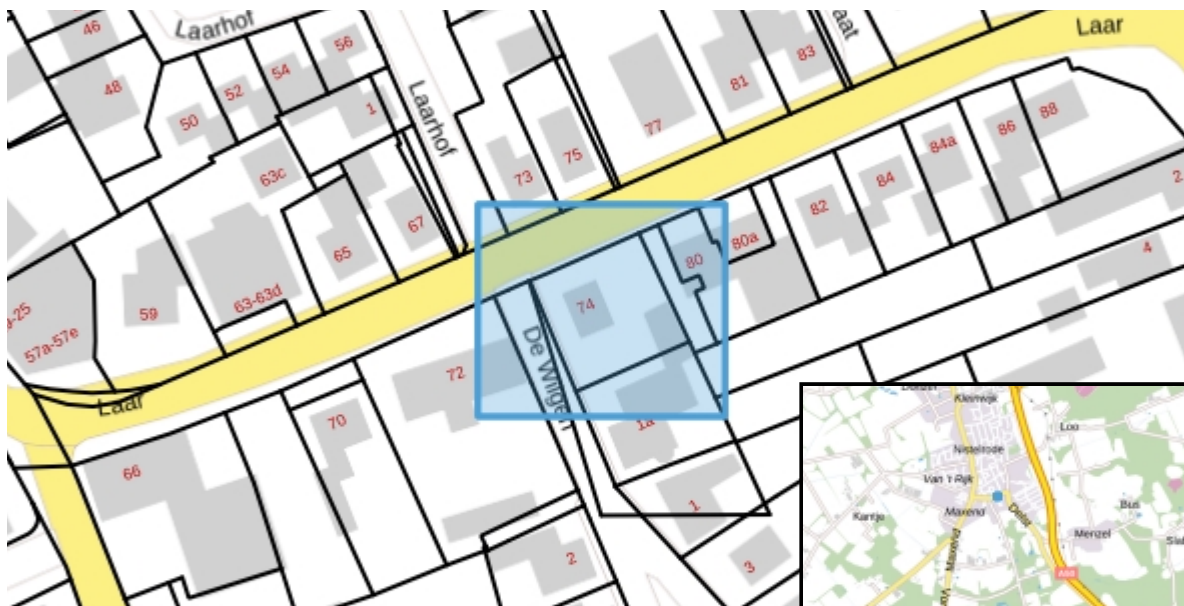
Werkzaamheid

De werkzaamheid die u heeft aangegeven uit te willen voeren is:

Nieuw gebouw bouwen

Locatie

De locatie waar u deze werkzaamheid uit wilt voeren, heeft u als volgt aangegeven:



Locatie : 167,372.73 /412,391.83

Oppervlakte : 2350 m2

De beschermde plant- en diersoorten die mogelijk nadelige effecten ondervinden van de uit te voeren werkzaamheid op de door u aangegeven locatie worden hieronder beschreven, inclusief een advies over hoe u met de soort rekening kunt houden. Bij iedere soort wordt vermeld of het een 1) vogel, 2) een zoogdier, 3) een andere diersoort dan vogel of zoogdier of 4) een plant is. Het BeSI-rapport heeft een signalerende functie. Informatie over de mogelijke vergunningsplicht van uw werkzaamheid krijgt u door de [Vergunningcheck](#) te doen. Dit rapport kunt u daarbij gebruiken om de vragen over natuur te beantwoorden.

In de bijlage van het rapport worden de genoemde soorten uitgesplitst naar beschermingsregels.

Aanvraagdatum : 28-02-2024

Rapportnummer : 43752

Rapport Beschermde SoortenIndicator (BeSI)

Antwoorden op vragen uit de Vergunningcheck

Welke beschermde dieren en/of planten kunnen aanwezig zijn op de locatie van uw werkzaamheid?

Vogels	Ja
Zoogdieren	Ja
Andere diersoorten dan vogels of zoogdieren	Ja
Planten	Nee

Zie de volgende pagina's voor meer informatie over de leefgebieden van deze wettelijk beschermde dieren en planten en een advies over hoe u met deze soorten rekening kunt houden.

Vogels

Kunnen er op de locatie van uw werkzaamheid vogels aanwezig zijn waarvan het nest het hele jaar beschermd is?	Ja
Kunnen er op de locatie van uw werkzaamheid vogels aanwezig zijn waarvan het nest alleen tijdens het broedseizoen beschermd is?	Nee

Lees altijd de adviezen van de mogelijk aanwezige vogelsoorten. Sommige provincies hebben voor bepaalde soorten uitzonderingen.

Zoogdieren

Kies alle zoogdieren die aanwezig kunnen zijn op de locatie van uw werkzaamheid.

Vleermuizen	Ja
Eekhoorns	Nee
Steenmarters	Nee
Andere marterachtige dan steenmarters	Ja
Andere zoogdieren	Ja

Aanvraagdatum : 28-02-2024

Rapportnummer : 43752

Rapport Beschermde SoortenIndicator (BeSI)**Soorten en adviezen****Alpenwatersalamander**Beschrijving leefgebied:

De alpenwatersalamander is een amfibie en leeft onder andere in bospoelen, vennen, sloten en tuinvijvers. De winterslaap begint ongeveer half oktober en eindigt rond eind februari. De meeste alpenwatersalamander overwinteren op het land.

Advies voor deze soort:

Vermijd werkzaamheden in de voortplantingsperiode (water) en tijdens de winterrust (land). Voor alpenwatersalamanders betekent dit dat werkzaamheden in en nabij het water het beste kunnen worden uitgevoerd in de periode van 1 augustus tot en met 15 oktober. Werkzaamheden op het land worden bij voorkeur niet tussen half oktober en eind februari uitgevoerd. Houd bij werkzaamheden rekening met het behoud van het leefgebied van de alpenwatersalamander. Bijvoorbeeld door te zorgen voor houtstronken of houtstapels om onder te overwinteren.

Boombewonende vleermuizenBeschrijving leefgebied:

Boombewonende vleermuizen zijn zoogdieren en leven in bossen, bosranden, lanen en parken. Ze verblijven daar in boomholtes, in scheuren in bomen en ruimten achter bast. Voorbeelden zijn de rosse vleermuis en de watervleermuis.

Advies voor deze soort:

De holtes en spleten waar boombewonende vleermuizen in leven zijn beschermd. Laat daarom in het leefgebied van boombewonende vleermuizen bomen staan. Hetzelfde geldt voor bossen, bosranden, lanen en parken omdat ze dienen als vliegroute en jachtterrein. Voorkom daarnaast het verlichten van de bomen en het leefgebied. Raadpleeg voor meer informatie over de rosse vleermuis en de watervleermuis de kennisdocumenten op de website van BIJ12.

Bruine kikkerBeschrijving leefgebied:

De bruine kikker is een amfibie en leeft o.a. in sloten, poelen, vennen en tuin- en stadsvijvers. De soort leeft zowel in het water maar vaker nog op het land. De bruine kikker heeft een voorkeur voor water waar weinig of geen vis zit.

Advies voor deze soort:

In alle provincies geldt het hele jaar een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling. Niettemin geldt de zorgplicht; zorg daarom voor kleine oppervlaktewateren met weinig of geen vis zodat de larven van de bruine kikker niet worden opgegeten. Een deel van de dieren verblijft ook na de voortplanting in of bij het water. Laat daarom, ook in het kader van de zorgplicht, bij baggeren verwijderde modder en planten 24 uur op de oevers liggen zodat de bruine kikkers eruit kunnen kruipen.

Aanvraagdatum : 28-02-2024

Rapportnummer : 43752

Rapport Beschermde SoortenIndicator (BeSI)

Bunzing

Beschrijving leefgebied:

De bunzing is een zoogdier en leeft vooral in vochtige landschappen en soms ook in open bossen. Ook in dorpen en buitenwijken van steden komt de bunzing voor.

Advies voor deze soort:

Vermijd werkzaamheden in de kwetsbare periode. Voor de bunzing is dit de voortplantingsperiode die loopt van 15 maart tot 1 september. Zorg voor voldoende eten (prooidieren) en plekken waar de bunzing zich kan verstoppen (dekking), bijvoorbeeld door geen mollen, muizen of ratten te bestrijden en door snoeimateriaal achter te laten. Voer werkzaamheden stap voor stap uit zodat er altijd in een deel van het leefgebied van de bunzing rust is. In de provincies Drenthe, Utrecht, Zuid-Holland en Limburg geldt voor de bunzing een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling.

Gebouwbewonende vleermuizen

Beschrijving leefgebied:

Gebouwbewonende vleermuizen zijn zoogdieren en leven in alle typen landschappen. Deze vleermuizen verblijven in gebouwen, onder andere achter betimmering en daklijsten, in spouwmuuren, of onder dakpannen.

Advies voor deze soort:

De spleten en andere openingen in gebouwen waar gebouwbewonende vleermuizen in leven zijn beschermd. Voorkom daarom het dichtmaken van invliegopeningen en holle ruimtes in muren en daken. Laat bomenrijen en bosjes staan en behoud water omdat ze dienen als vliegroute en jachtterrein. Voorkom het verlichten van gevels waarin de invliegopeningen zitten. Raadpleeg voor meer informatie over de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en gewone grootoorvleermuis de kennisdocumenten op de website van BIJ12. Kijk voor meer informatie over natuurvriendelijk isoleren op natuurvriendelijkisoleren.nl.

Gewone pad

Beschrijving leefgebied:

De gewone pad is een amfibie en plant zich voort in poelen, vijvers, vennen, sloten en wettingen en zwak stromende beken. De gewone pad leeft buiten de voortplantingstijd (maart) vooral op het land.

Advies voor deze soort:

In alle provincies geldt het hele jaar een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling. Niettemin geldt de zorgplicht; zorg daarom voor poelen, vijvers en sloten waarin de gewone pad zich kan voortplanten. Voorkom sterfte op wegen door in de paartijd, als de padden trekken, schermen te plaatsen en/of wegen tijdelijk af te sluiten.

Aanvraagdatum : 28-02-2024

Rapportnummer : 43752

Rapport Beschermde SoortenIndicator (BeSI)

Huismus

Beschrijving leefgebied:

De huismus is een vogel en komt vooral voor in een bebouwde omgeving. De huismus leeft vooral in groenblijvende struiken (bij voorkeur met stekels), loofbomen en klimplanten. De huismus broedt in gebouwen, bijvoorbeeld onder dakpannen.

Advies voor deze soort:

Vermijd werkzaamheden in het broedseizoen; de periode wanneer het nest wordt gebouwd of wanneer eieren en/of jongen aanwezig zijn. Deze periode loopt voor de huismus van maart t/m augustus. De huismus is zeer honkvast en is het hele jaar rondom het nest aanwezig. Daarom zijn nesten jaarrond beschermd. Haal nesten van de huismus nooit weg. Houd daarnaast bij werkzaamheden rekening met het behoud van het leefgebied van de huismus. Bijvoorbeeld door struiken of klimplanten rondom de nesten te laten staan. Raadpleeg voor meer informatie het kennisdocument over deze soort op de website van BIJ12.

Kleine watersalamander

Beschrijving leefgebied:

De kleine watersalamander is een amfibie en leeft in poelen, vennen, sloten, en tuin- en stadsvijvers. De kleine watersalamander overwintert in vorstvrije en ruimten zoals muizenholen, tussen boomwortels en in spleten in muren of hout.

Advies voor deze soort:

In alle provincies geldt het hele jaar een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling. Niettemin geldt de zorgplicht; zorg voor water en oevers met veel planten om te kunnen schuilen en stenen en houtstronken om onder te overwinteren. Kleine watersalamanders verblijven vanaf maart tot in de zomermaanden in het water. Laat daarom, ook in het kader van de zorgplicht, bij baggeren de verwijderde modder en planten 24 uur op de oevers liggen zodat de kleine salamanders eruit kunnen kruipen.

Konijn

Beschrijving leefgebied:

Het konijn is een zoogdier en leeft in halfopen (droge) landschappen zoals duinen, tuinen, parken, graslanden en bosranden.

Advies voor deze soort:

Houd bij werkzaamheden rekening met het behoud van het leefgebied van het konijn. In alle provincies geldt het hele jaar een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling, behalve in Zeeland.

Teunisbloempijlstaart

Beschrijving leefgebied:

De teunisbloempijlstaart is een vlinder en leeft op allerlei soorten bloemen. De rups leeft op voedselrijke natte plekken maar ook op verstoorde zandige plekken met teunisbloemen en harig wilgenroosjes.

Advies voor deze soort:

Laat teunisbloemen en harig wilgenroosje in de periode juni - september staan of controleer ze op de aanwezigheid van rupsen van de teunisbloempijlstaart.

Aanvraagdatum : 28-02-2024

Rapportnummer : 43752

Rapport Beschermde SoortenIndicator (BeSI)

Hoe BeSI is gerealiseerd wordt beschreven in de onderstaande twee documenten:

1. Kwaliteitsborging Beschermde SoortenIndicator
2. Toelichting kansenskaarten beschermde soorten

[Bekijk deze documenten.](#)

Disclaimer:

In de Omgevingswet is vastgelegd dat iedere Nederlander zorgdraagt voor levende dieren en planten en hun directe omgeving. Dit noemen we de zorgplicht voor natuur. De Beschermde SoortenIndicator (BeSI) helpt u om aan deze zorgplicht te voldoen.

In principe houdt BeSI rekening met alle Vogelrichtlijn-, Habitatrichtlijn- en andere wettelijk beschermde soorten. Ook wordt rekening gehouden met Rode-lijst soorten met een status 'Bedreigd' of 'Ernstig bedreigd'. De voorwaarde die hierbij altijd geldt, is dat het mogelijk moet zijn om te berekenen hoe groot de kans is dat een soort voorkomt (kansenskaart).

BeSI houdt alleen rekening met beschermde en bedreigde planten en dieren. Mogelijk gelden er ook andere natuurbeschermingsregels. Indien u daar meer informatie over wilt, kijk dan op

<https://iplo.nl/thema/natuur/>

Het BeSI-rapport heeft alleen een signalerende functie van de mogelijk nadelige effecten van uw werkzaamheid op beschermde en bedreigde planten en dieren op de door u aangegeven locatie. Het BeSI-rapport is dus geen bindend advies.

Het BeSI-rapport geeft geen informatie over een mogelijke vergunningsplicht van uw werkzaamheid. Het geeft ook geen enkel oordeel over de inhoud of status van een vergunningsplichtig voorgenomen werkzaamheid. Raadpleeg hiervoor de vergunningcheck uit het Omgevingsloket.

Het BeSI-rapport wordt gemaakt op basis van de huidige beschikbare informatie over beschermde en bedreigde planten en dieren. Als u later dan drie maanden na het maken van het BeSI-rapport start met uw werkzaamheid, dan wordt geadviseerd een nieuw actueel rapport te maken.

Bewaar het door u gemaakte BeSI-rapport goed. Het kan zijn dat ernaar wordt gevraagd, bijvoorbeeld door de gemeente waar u de werkzaamheid uitvoert.

Aanvraagdatum : 28-02-2024

Rapportnummer : 43752

Rapport Beschermde SoortenIndicator (BeSI)

Soorten uitgesplitst naar beschermingsregels

Vogelrichtlijn

Huismus

- Passer domesticus
- Kansenskaart versienummer 1 29-11-2022

Habitatrichtlijn

Boombewonende vleermuizen

- Boombewonende vleermuizen
- Kansenskaart versienummer 1 24-03-2023

Gebouwbewonende vleermuizen

- Gebouwbewonende vleermuizen
- Kansenskaart versienummer 1 24-03-2023

Teunisbloempijlstaart

- Proserpinus proserpina
- Kansenskaart versienummer 1 02-12-2022

Overige wettelijk beschermde of rode lijst soorten

Alpenwatersalamander

- Ichthyosaura alpestris
- Kansenskaart versienummer 1 02-12-2022

Bruine kikker

- Rana temporaria
- Kansenskaart versienummer 1 28-11-2022

Bunzing

- Mustela putorius
- Kansenskaart versienummer 1 29-11-2022

Gewone pad

- Bufo bufo
- Kansenskaart versienummer 1 28-11-2022

Kleine watersalamander

- Lissotriton vulgaris
- Kansenskaart versienummer 1 28-11-2022

Konijn

- Oryctolagus cuniculus
- Kansenskaart versienummer 1 28-11-2022