



HART VAN KAMEREN, HEESWIJK-DINTHER
LANDSCHAPPELIJKE INPASSING - 5 OKTOBER 2023

HART VAN KAMEREN, HEESWIJK-DINTHER

Landschappelijke inpassing

3427

5 oktober 2023

's-Hertogenbosch

MTD landschapsarchitecten

opdrachtgever: Hart van Kameren

MTD | Zuid-Willemsvaart 142 | postbus 5225 | 5201 GE 's-Hertogenbosch
T +31 (0)73 6125033 | **F** +31 (0)73 6136665 | **E** mtd@mtdls.nl | **I** www.mtdls.nl

INHOUD

1	landschapsanalyse	4
	historie	5
	relief	8
	geomorfologie	9
	bodem	10
	historisch waarden	11
	context	12
	perceel	13
2	landschappelijke inpassing	14
	ontwerp	15
	themakaart bomen	17
3	referenties materialen en beplanting	18
	onderbeplanting	19
	hoogstam fruitbomen	20
	markante bomen	21
	bomen langs waterkant	22
	natuurlijke bomen	23
	verharding	24
4	visualisaties nieuwbouw	25

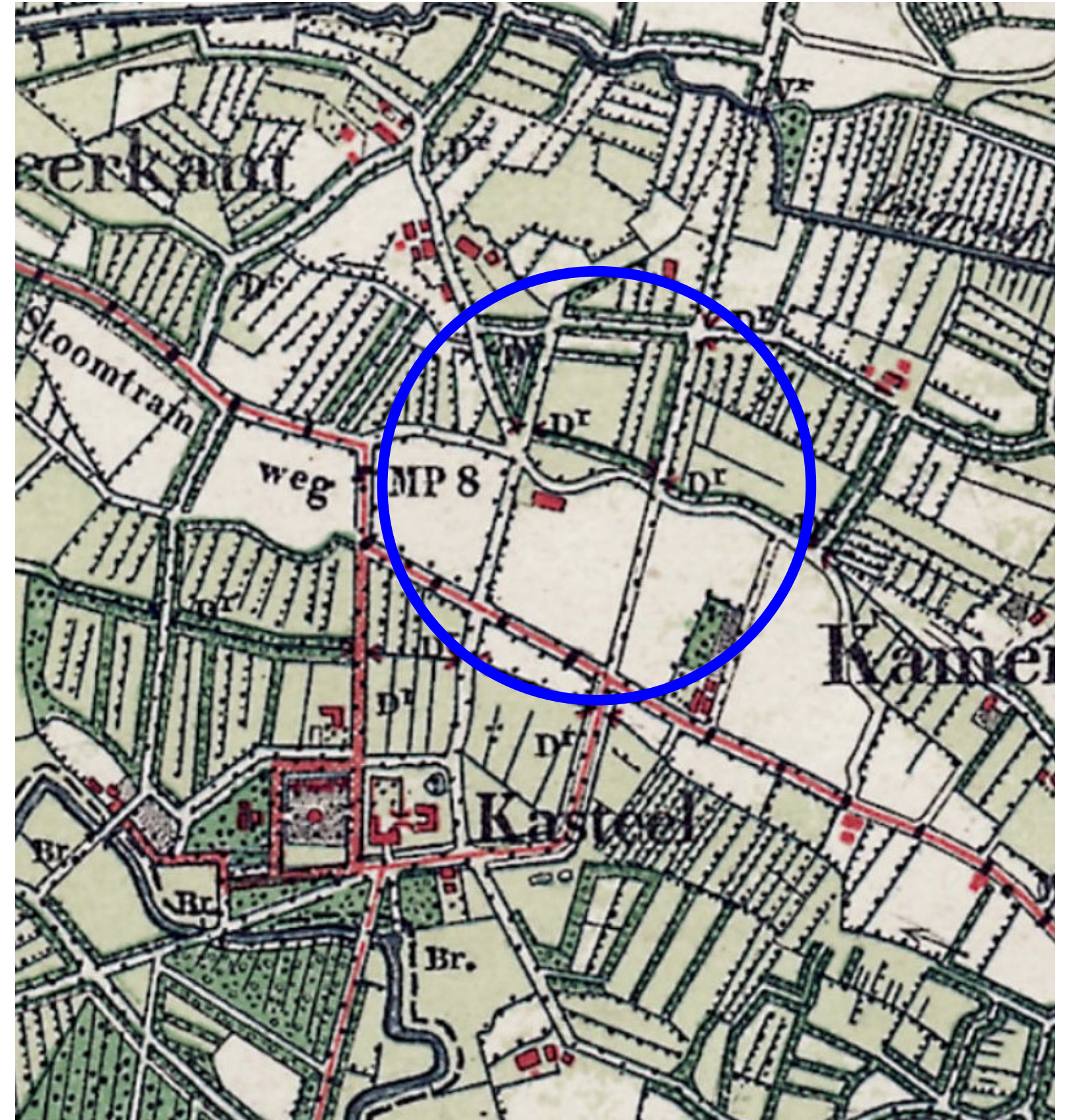


LANDSCHAPSANALYSE

HISTORIE



1832 - GRILLIG LANDSCHAP MET OPEN VERKADELING
BOERDERIJ KAMEREN 4 NOG NIET GEBOUWD
HISTORISCHE VERBINDINGEN (LIGGING TUSSEN TWEE BEEKDALEN)

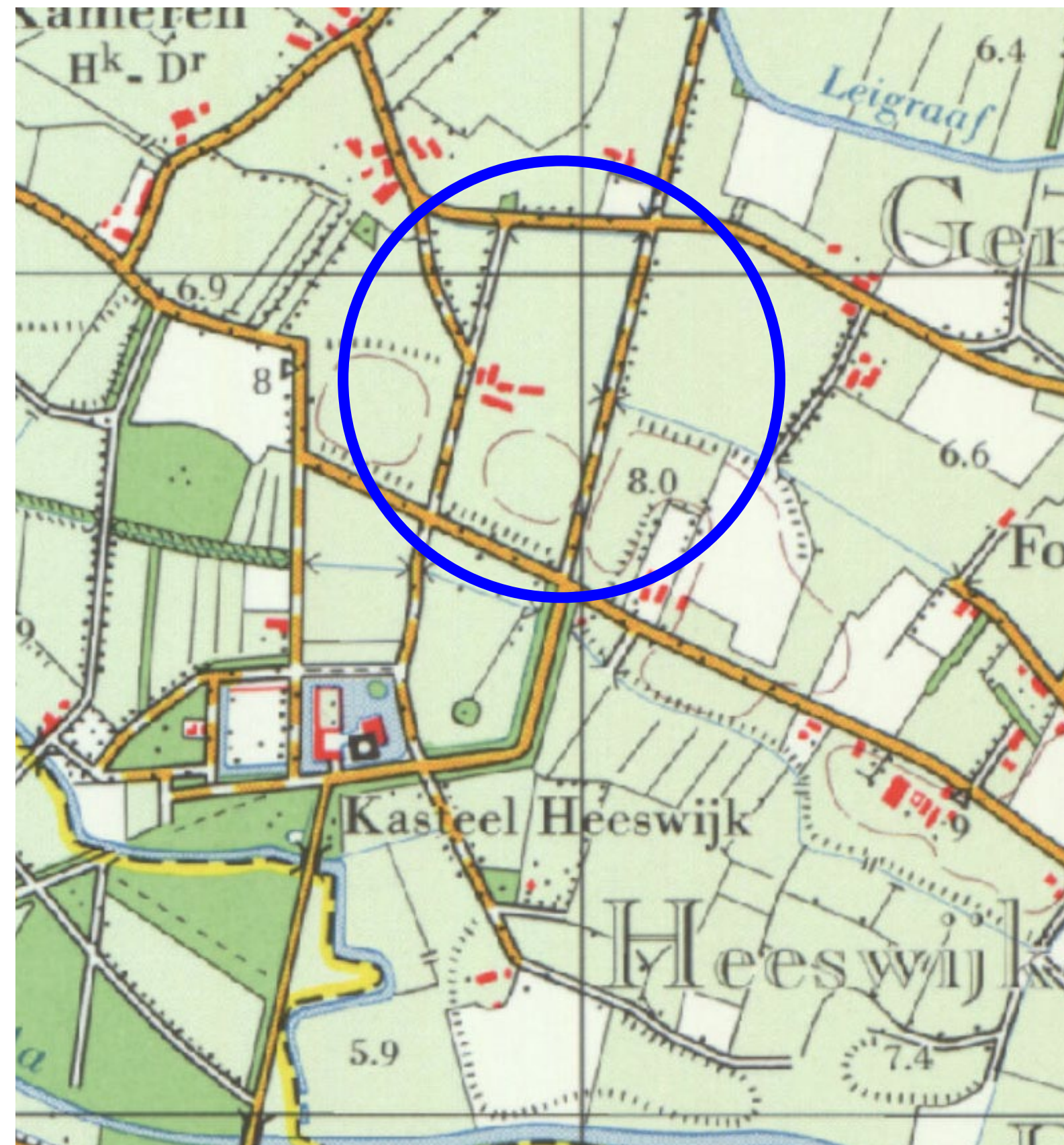


1900 - KLEINSCHALIGE BESLOTEN VERKADELING AAN NOORDZIJDE
GROTERE OPEN VERKADELING AAN ZUIDZIJDE
KAMEREN 4 AAN ZANDPAD/WEG (NOORDZIJDE)

HISTORIE

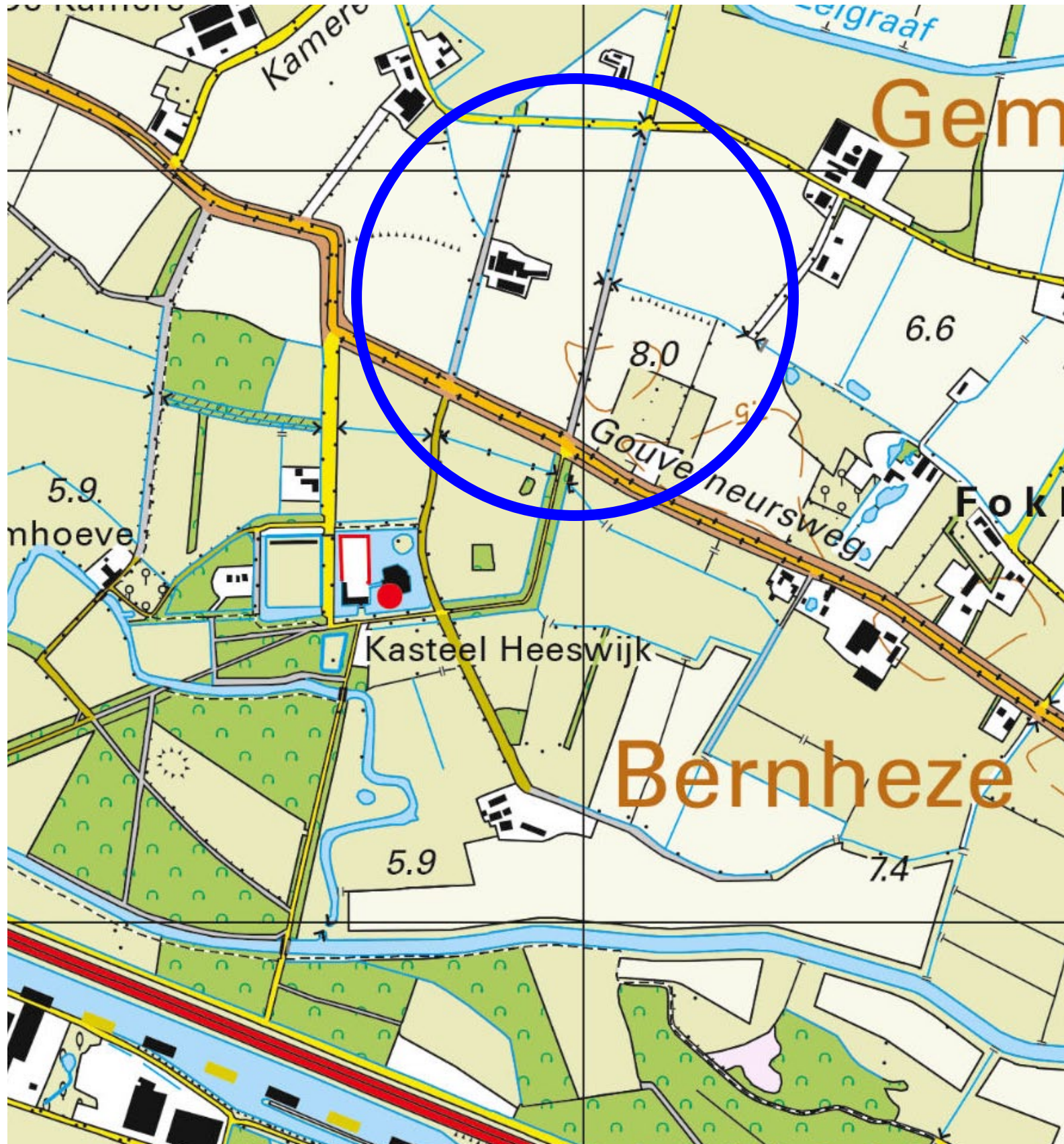


1956 - GROTERE MEER OPEN VERKAVELING AAN NOORDZIJDE AANGRENZEND ZANDPAD/WEG (INCL. AANSLUITINGEN) DEELS VERDWENEN HOOGTEVERSCHIL GOED ZICHTBAAR IN LANDSCHAP EN GEBRUIK

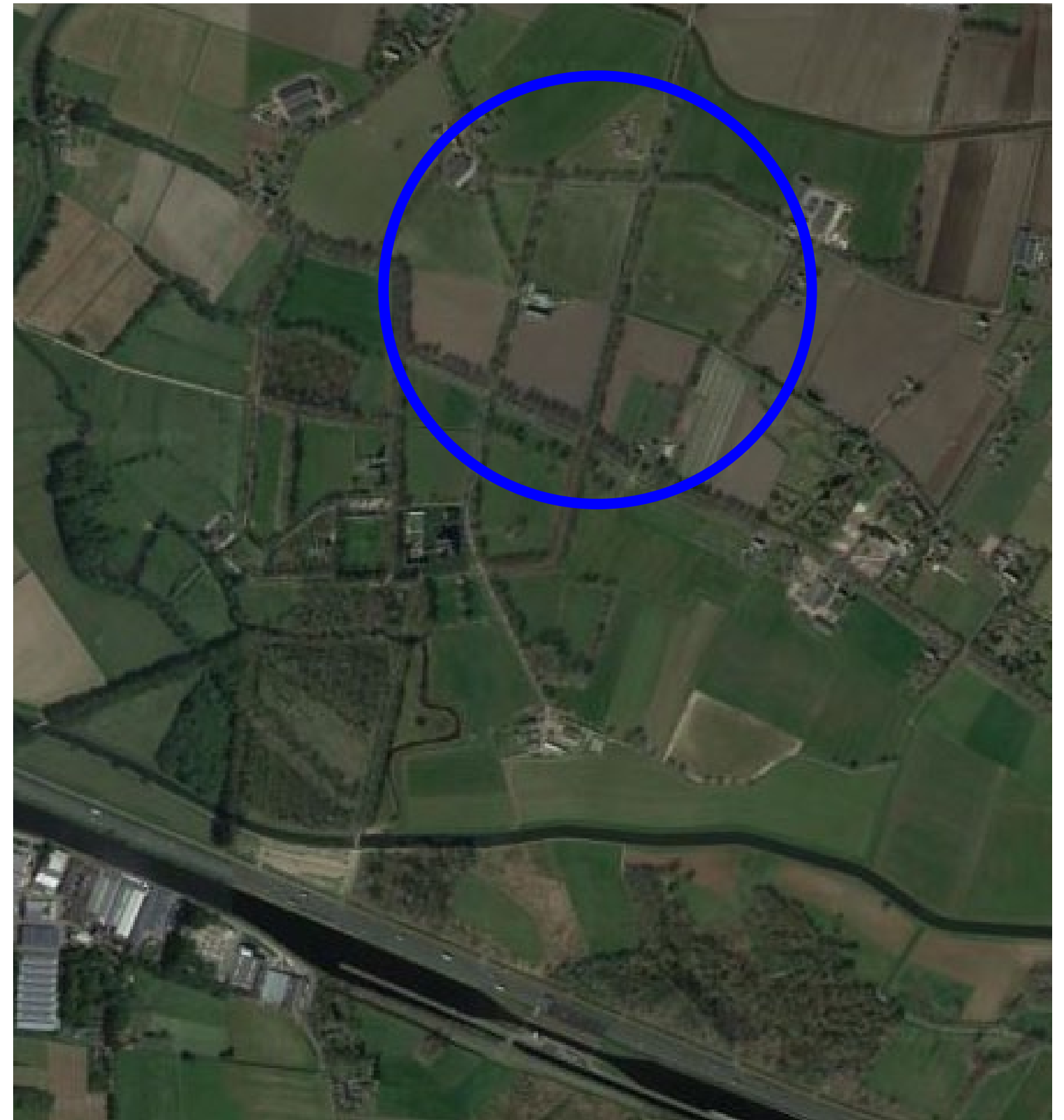


1978 - NOG GROTERE KAVELS EN MEER OPEN LANDSCHAP AANGRENZEND ZANDPAD/WEG (INCL. AANSLUITINGEN) COMPLEET VERDWENEN GEBRUIK NOORD- EN ZUIDZIJDE KOMEN DICHTER BIJ ELKAAR

HISTORIE



2020 - GROOTSCHALIGE VERKAVELING
WEGEN/PADEN VERDWIJNEN VERDER OF RAKEN ONDERGESCHIKT



HEDEN - HISTORISCHE PADEN/WEGENSTRUCTUUR NOG ZICHTBAAR IN LANDSCHAP
VERSCHIL IN GEBRUIK NOORD- EN ZUIDZIJDE NOG ZICHTBAAR

RELIËF



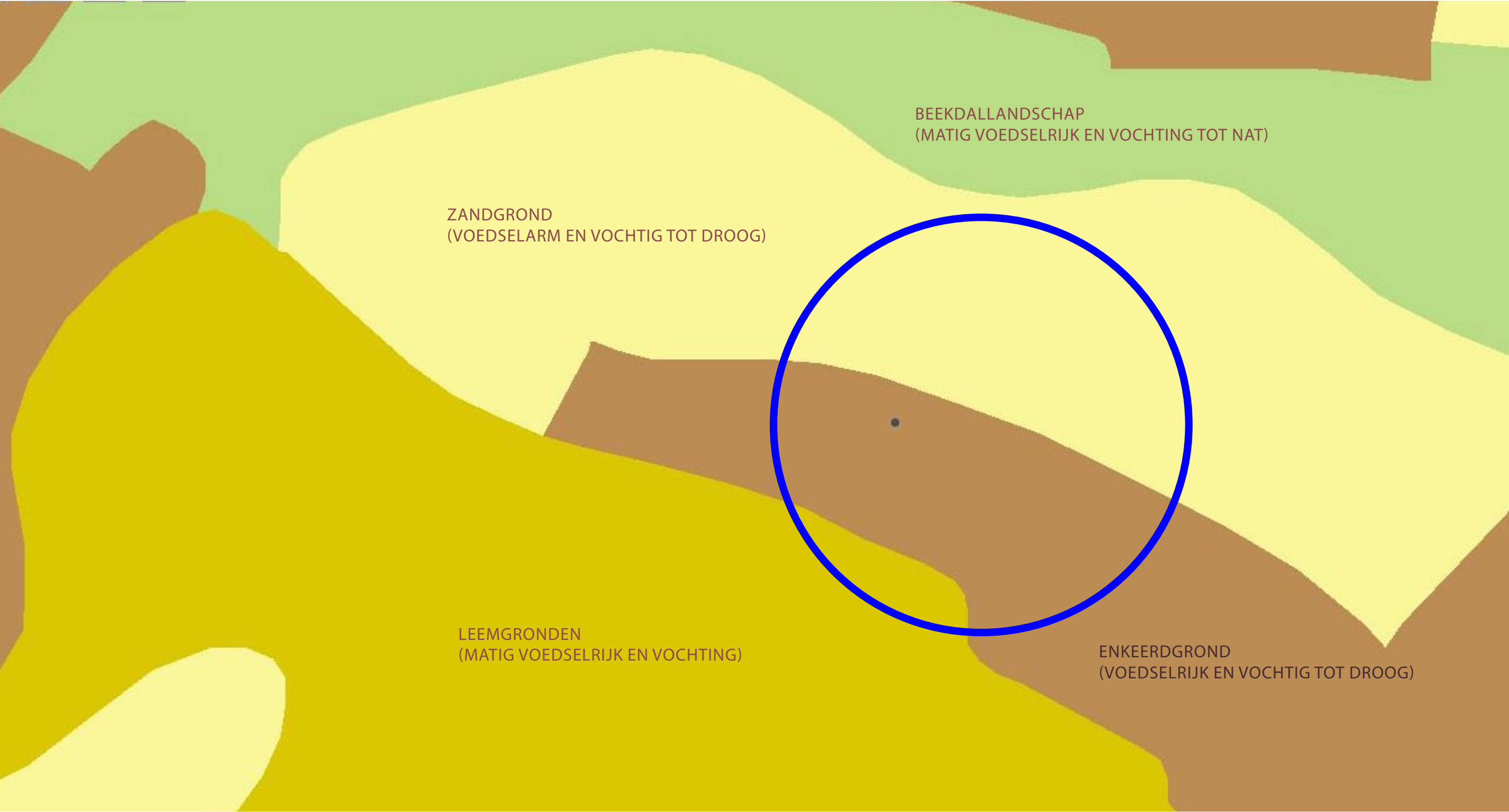
RELIËF TEKENT ZICH DUIDELIJK AF IN HET LANDSCHAP. DE ZUIDZIJDE (+7.75 NAP) LIGT CIRCA 1.25M HOGER DAN DE NOORDZIJDE (+6.50 NAP)
GRONDEN ROND HET KASTEEL LIGGEN NOG WAT LAGER OP +5.75 NAP

GEOMORFOLOGIE



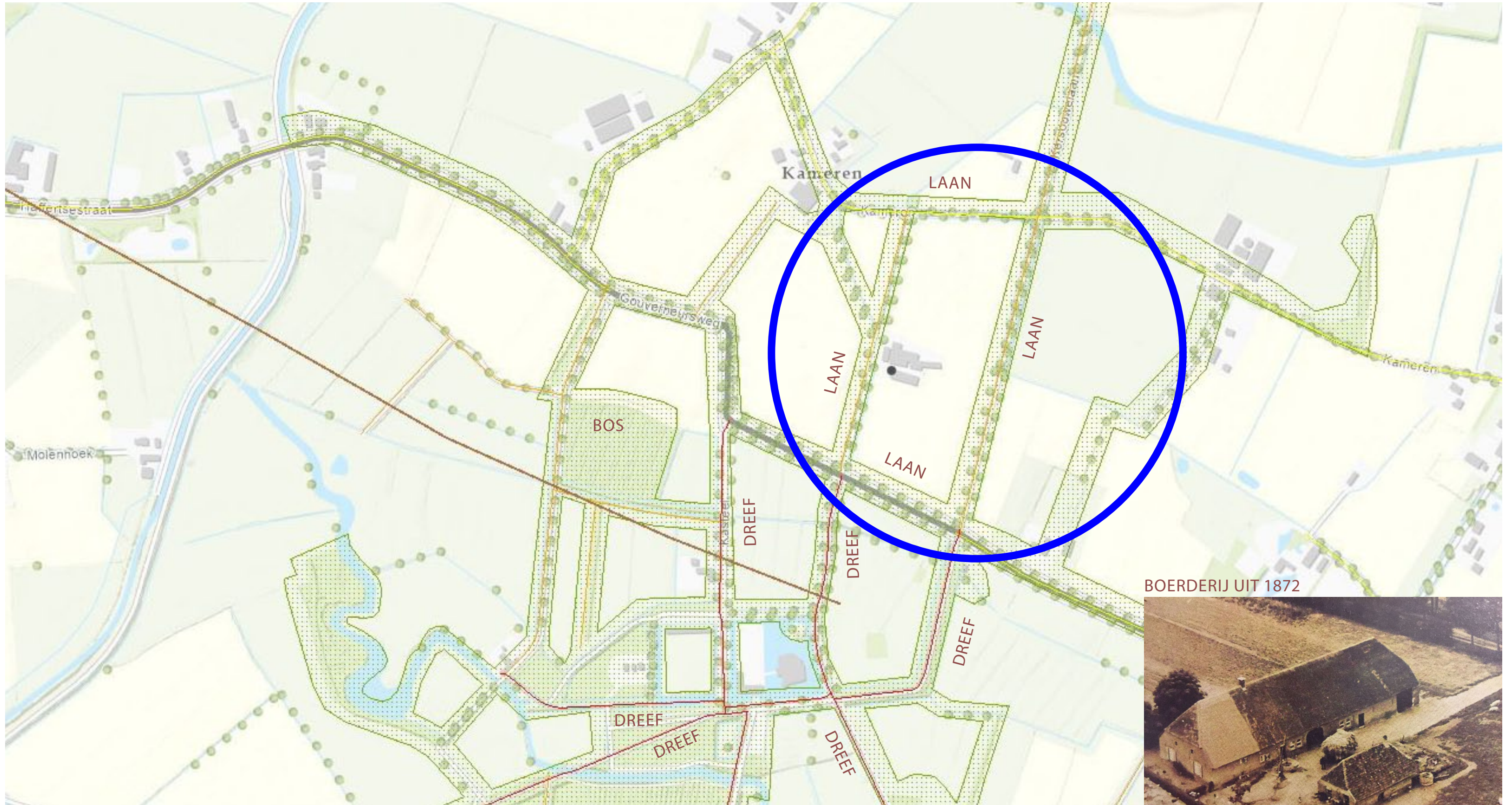
RELIËF KOMT OVEREEN MET GEOMORFOLOGISCHE OPBOUW, BOERDERIJ KAMEREN 4 OP OVERGANG
GEBIED TEN ZUIDEN VAN BOERDERIJ LIGT OP EEN DEKZANDRUG, GEBIEDEN TEN NOORDEN OP EEN DEKZANDVLAKTE

BODEM



BODEMKUNDIGE HOOFDEENDHEDEN
HEBBEN NATUURLIJKE RELATIE MET GEOMORFOLOGIE EN RELIËF

HISTORISCHE WAARDEN



BOERDERIJ UIT 1872



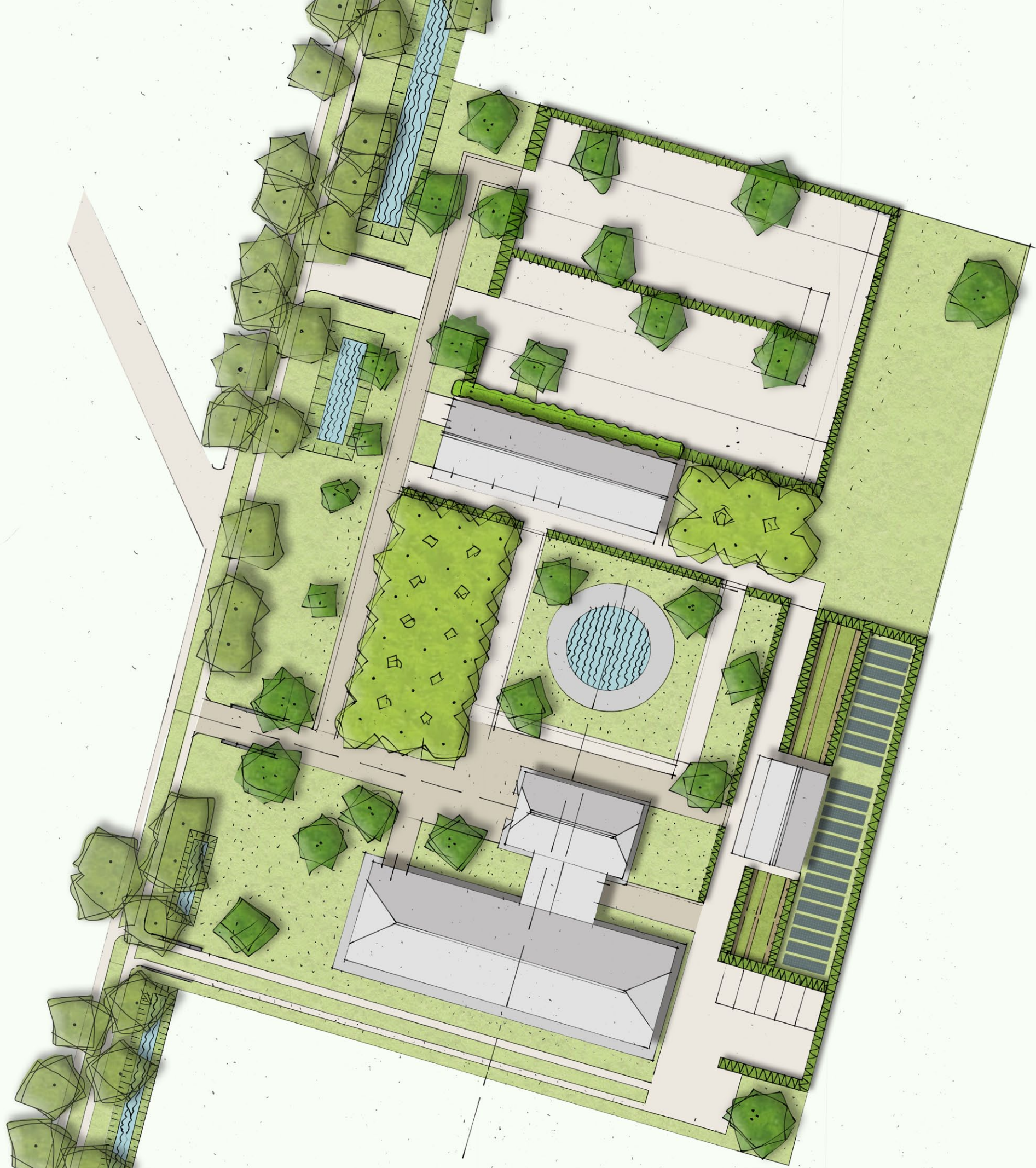
CONTEXT

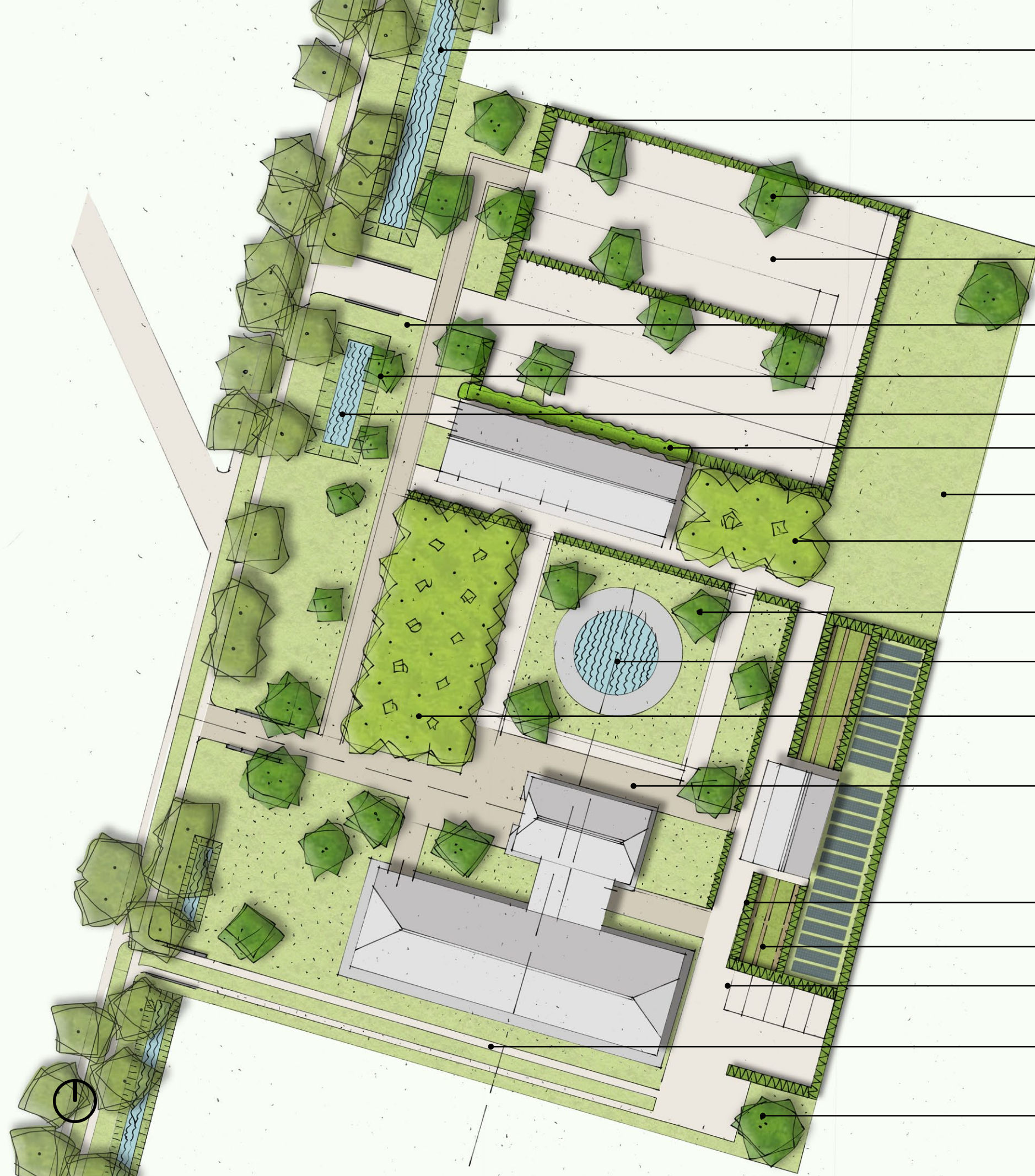


PERCEEL



LANDSCHAPPELIJKE INPASSING





BESTAANDE SLOOT

GEMENGDE HAAG - ROND PARKEREN, 1.20 METER HOOG

NATUURLIJKE BOMEN OP PARKEERPLAATS

BEZOEKERSPARKEREN - 60 STUKS
RIJBAAN EN PARKEREN OP HALFVERHARDING

BLOEMRIJK/KRUIDENRIJK GRASLAND

BOMEN LANGS DE WATERKANT

BESTAANDE SLOOT VOOR BERGING EN AFWATERING
LEIBOMEN

GRAS

BOOMGAARD - FRUITBOMEN HOOGSTAM

MARKANTE BOMEN

SYMBOLISCH WATERELEMENT

BOOMGAARD - NOTENBOMEN HOOGSTAM
MET GEMAID PAD DOOR RUIG GRAS

VERHARDING ROND BOERDERIJ
HALFVERHARDING MET AFGESTROOIDE LAAG

LIGUSTER HAAG - ROND BOERDERIJ, 1.20 METER HOOG

MOESTUIN

WERKNEMERS PARKEREN - 5 STUKS
HALFVERHARDING

NATUURLIJK KARRESPOOR VAN HALFVERHARDING

NATUURLIJKE BOOM OP BOERENERF

T BOMEN

LEGENDA:

- Natuurlijke boom
- Boomgaard - fru
- Markante bome
- Bomen als bege

- Natuurlijke bomen
- Boomgaard - fruitbomen hoogstam
- Markante bomen
- Bomen als begeleiding langs waterkant

REFERENTIES MATERIALEN EN BEPLANTING

REFERENTIEBEELDEN ONDERBEPLANTING



REFERENTIEBEELDEN HOOGSTAM FRUITBOMEN



MALUS DOMESTICA 'ELSTAR' / APPELBOOM



JUGLANS REGIA / WALNOOT



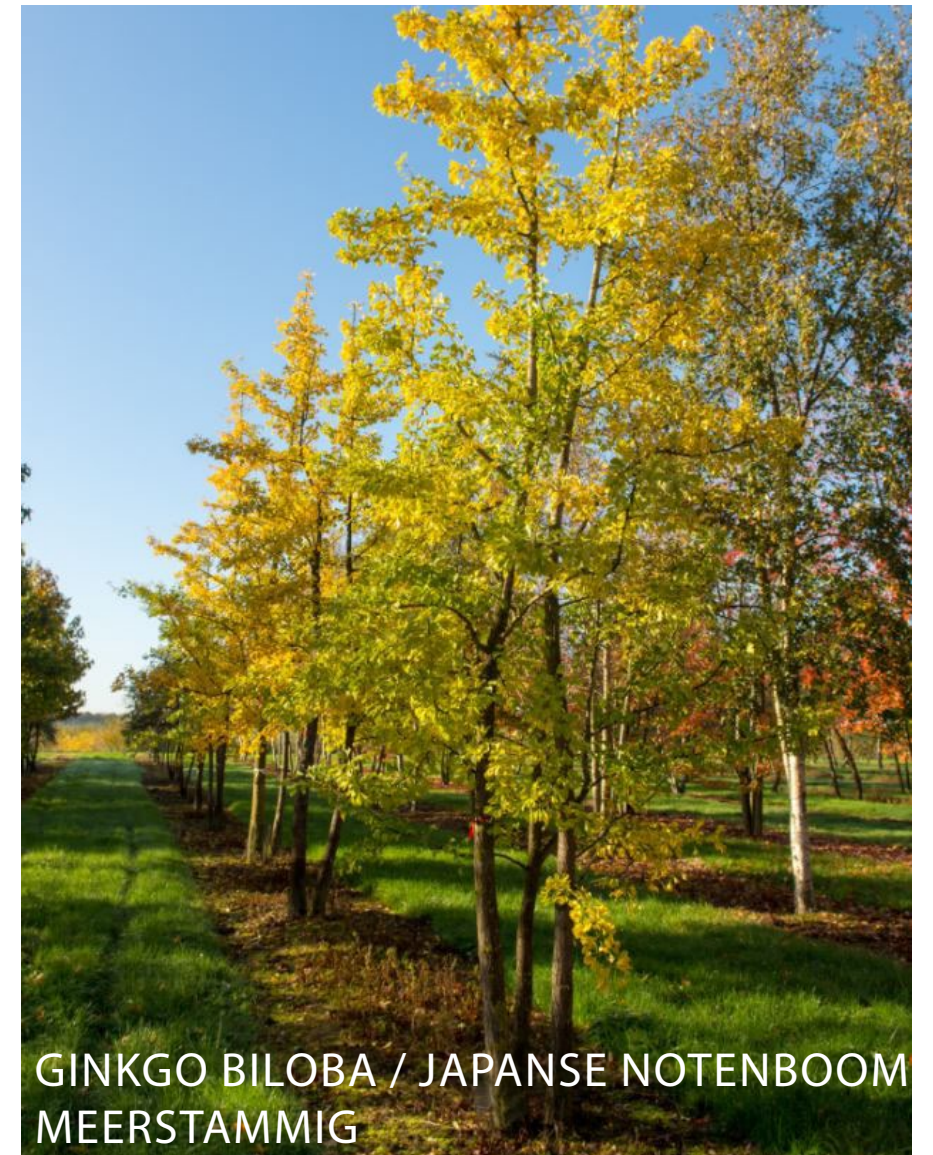
REFERENTIEBEELDEN MARKANTE BOMEN



MAGNOLIA X SOULANGEANA / GEWONE MAGNOLIA

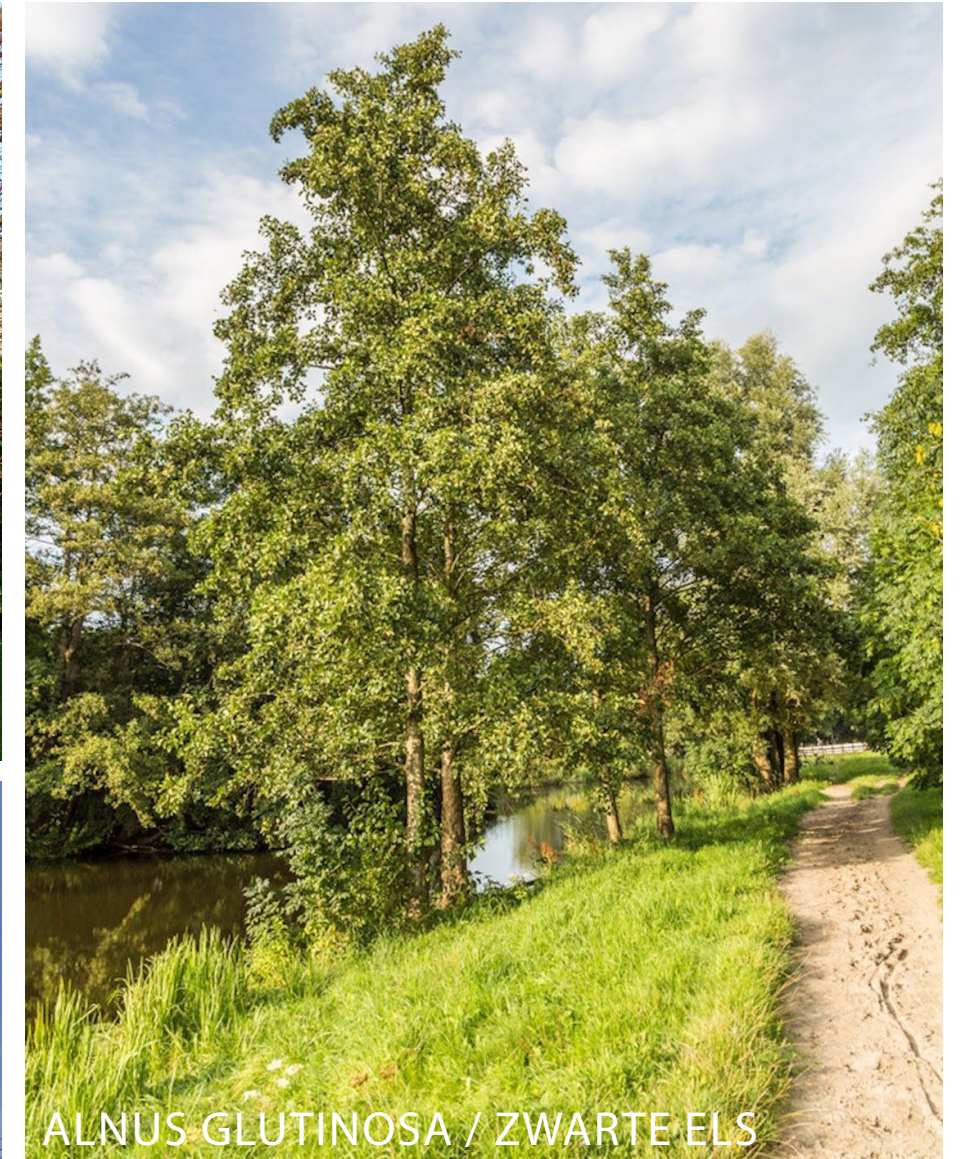


ACER PALMATUM 'OSAKAZUKI' / JAPANESE ESDOORN



GINKGO BILOBA / JAPANESE NOTENBOOM
MEERSTAMMIG

REFERENTIEBEELDEN BOMEN LANGS WATERKANT



REFERENTIEBEELDEN NATUURLIJKE BOMEN



CORYLUS MAXIMA 'PURPUREA' / HAZELAAR



QUERQUS ROBUR / ZOMEREIK



TILIA EUROPAEA PALLIDA / LEILINDE



TILIA CORDATA / WINTERLINDE



BETULA PENDULA / RUWE BERK

REFERENTIEBEELDEN VERHARDING



SPLIT



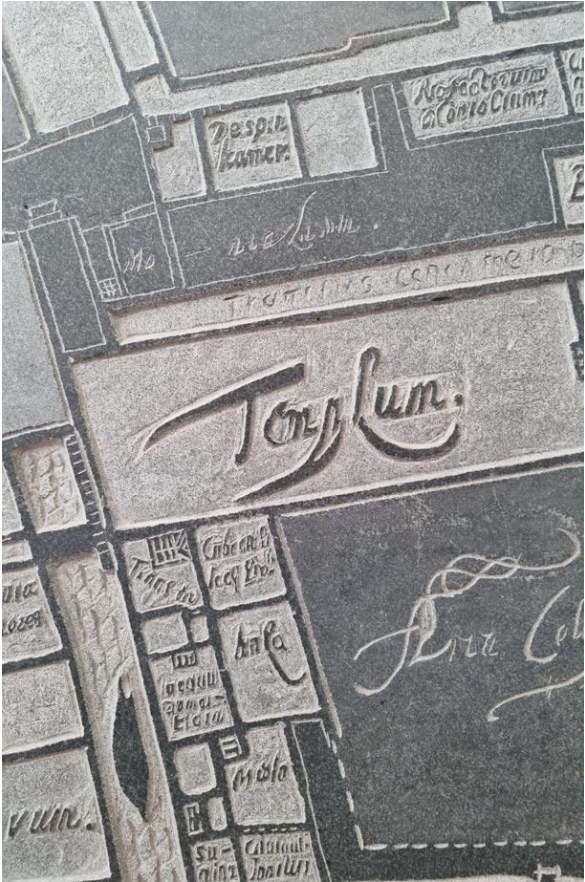
HALFVERHARDING STABILIZER



KARRENSPOOR GRIND



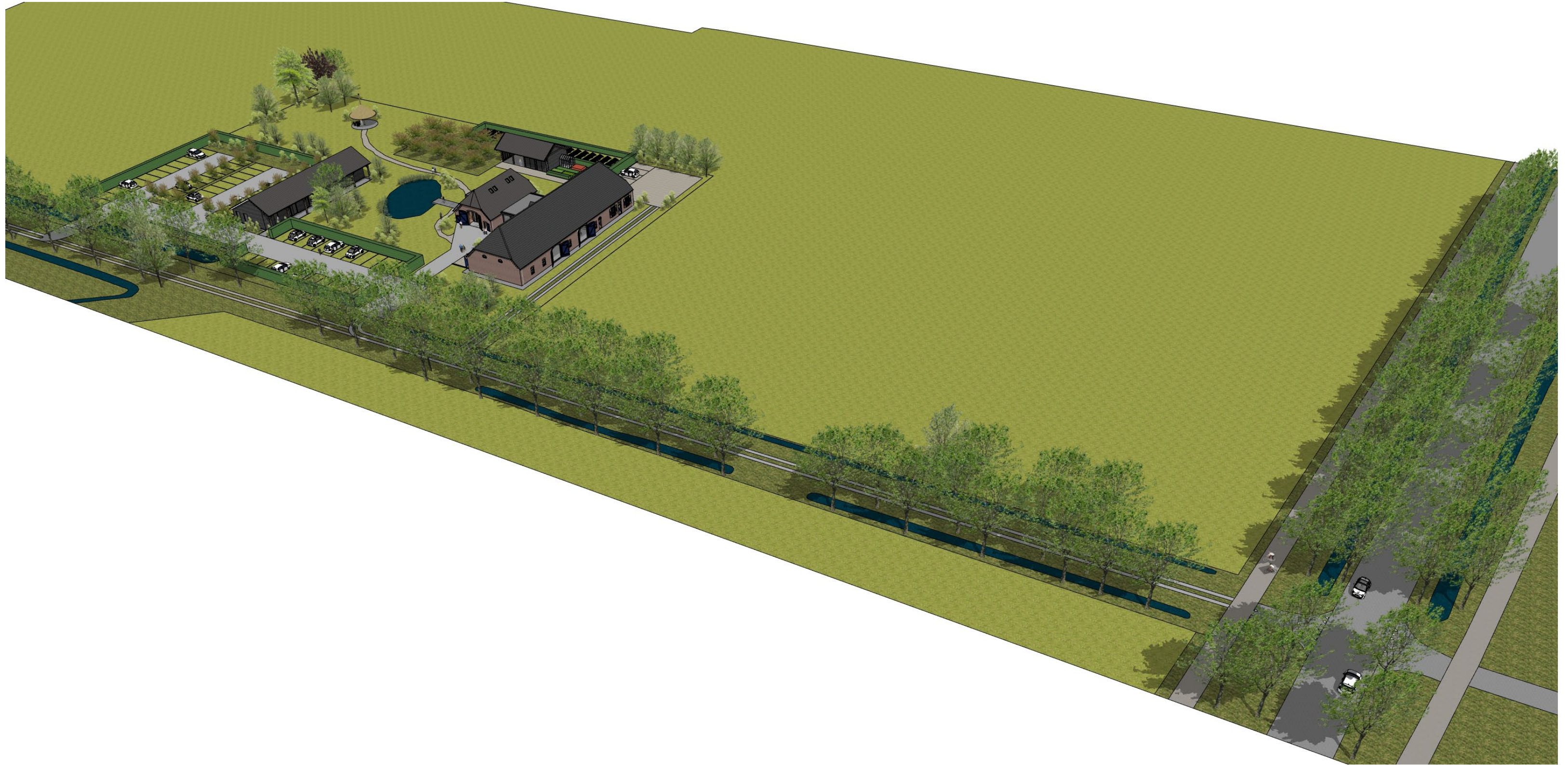
NATUURSTENENVIJVERRAND (MET GRAVURE)



SPLITSTROOK LANGS GEVEL

VISUALISATIES NIEUWBOUW

VISUALISATIES T.B.V. NIEUWBOUW/VERBOUW DOOR OPDRACHTGEVER



VISUALISATIES T.B.V. NIEUWBOUW/VERBOUW DOOR OPDRACHTGEVER



VISUALISATIES T.B.V. NIEUWBOUW/VERBOUW DOOR OPDRACHTGEVER



VISUALISATIES T.B.V. NIEUWBOUW/VERBOUW DOOR OPDRACHTGEVER



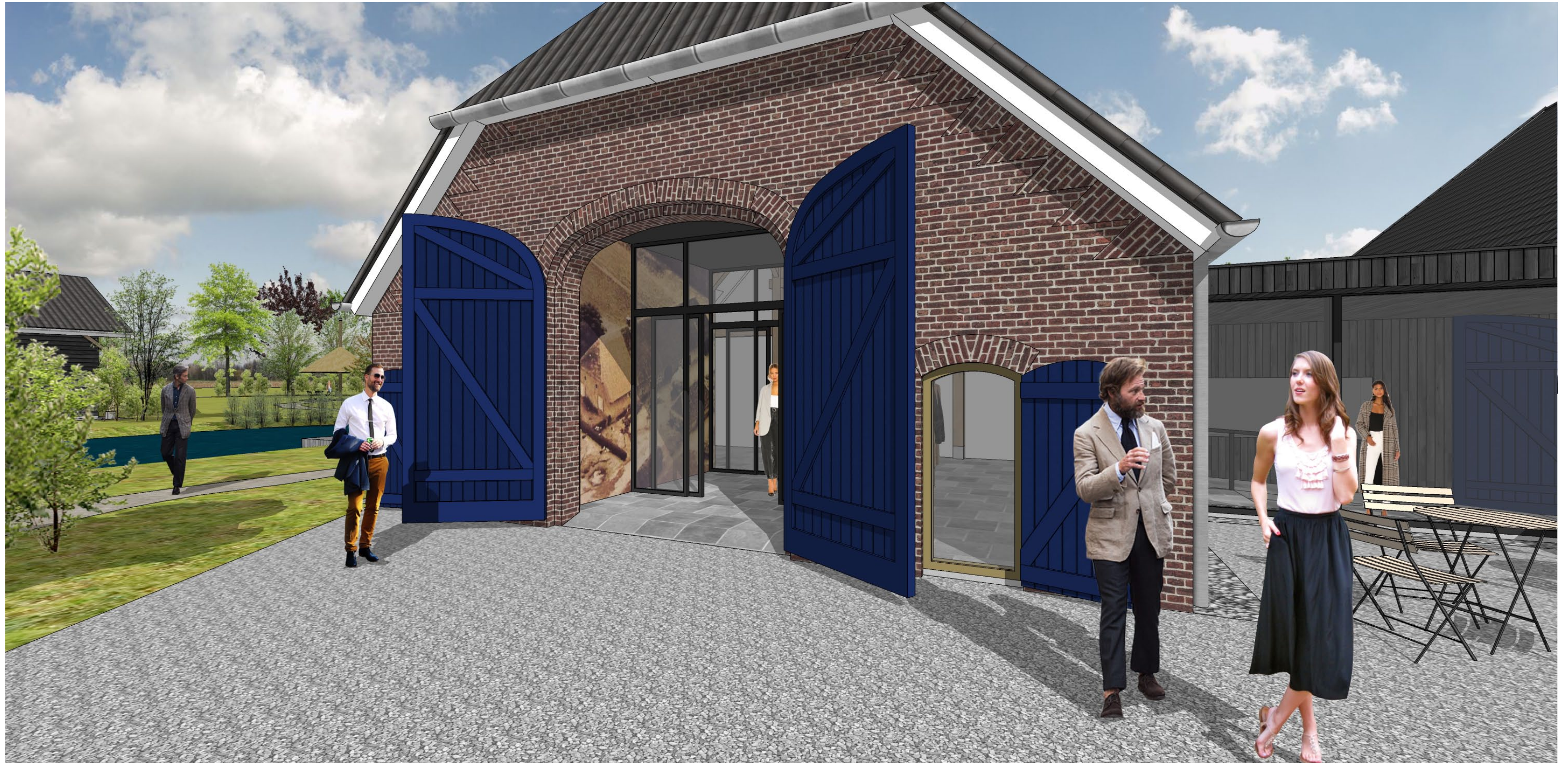
VISUALISATIES T.B.V. NIEUWBOUW/VERBOUW DOOR OPDRACHTGEVER



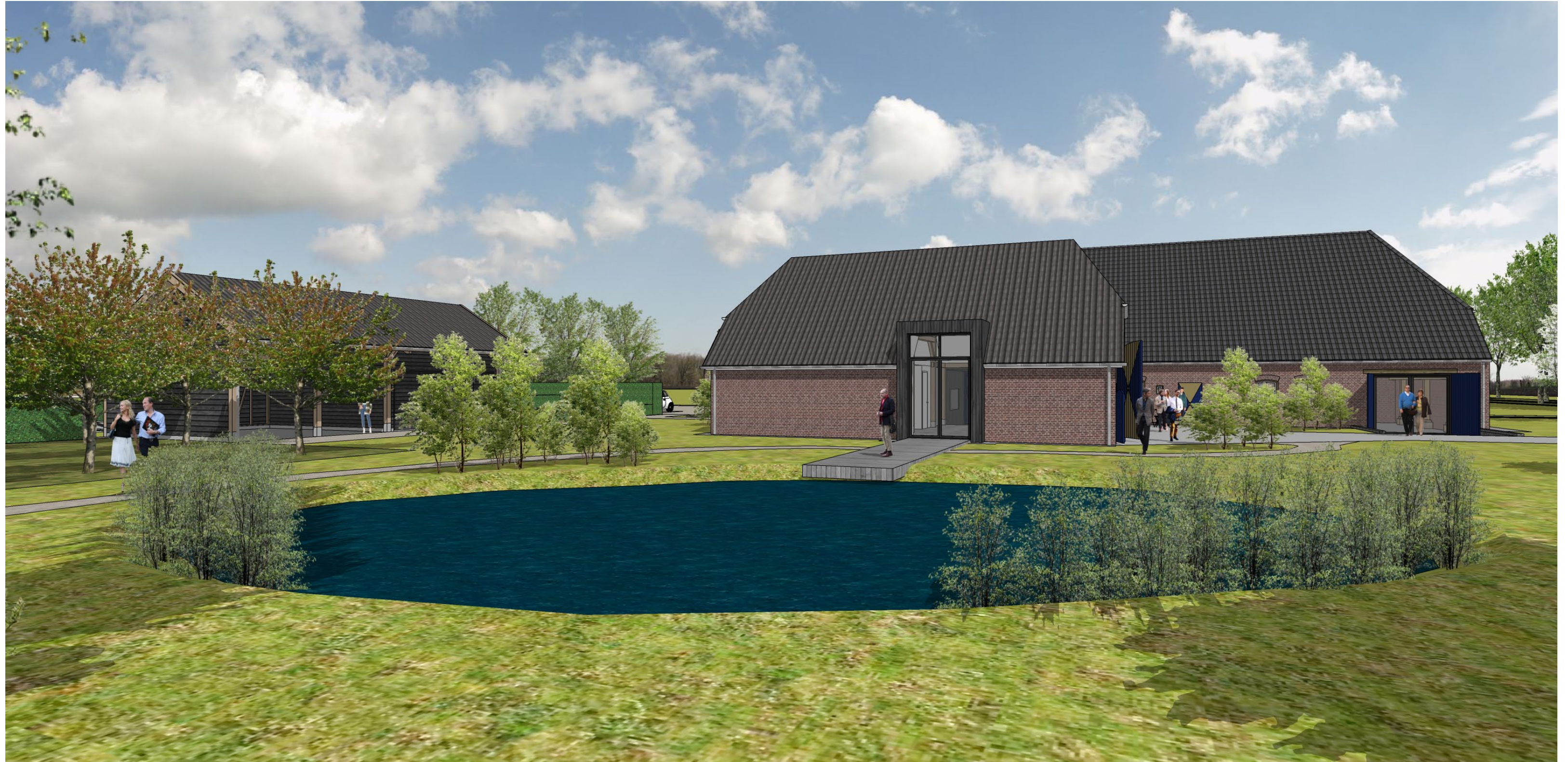
VISUALISATIES T.B.V. NIEUWBOUW/VERBOUW DOOR OPDRACHTGEVER



VISUALISATIES T.B.V. NIEUWBOUW/VERBOUW DOOR OPDRACHTGEVER



VISUALISATIES T.B.V. NIEUWBOUW/VERBOUW DOOR OPDRACHTGEVER



VISUALISATIES T.B.V. NIEUWBOUW/VERBOUW DOOR OPDRACHTGEVER



VISUALISATIES T.B.V. NIEUWBOUW/VERBOUW DOOR OPDRACHTGEVER



VISUALISATIES T.B.V. NIEUWBOUW/VERBOUW DOOR OPDRACHTGEVER



VISUALISATIES T.B.V. NIEUWBOUW/VERBOUW DOOR OPDRACHTGEVER



VISUALISATIES T.B.V. NIEUWBOUW/VERBOUW DOOR OPDRACHTGEVER



VISUALISATIES T.B.V. NIEUWBOUW/VERBOUW DOOR OPDRACHTGEVER



VISUALISATIES T.B.V. NIEUWBOUW/VERBOUW DOOR OPDRACHTGEVER



VISUALISATIES T.B.V. NIEUWBOUW/VERBOUW DOOR OPDRACHTGEVER



VISUALISATIES T.B.V. NIEUWBOUW/VERBOUW DOOR OPDRACHTGEVER





Since 1998