

Verslag omgevingsdialoog

Op donderdag 1 juli heeft de omgevingsdialoog plaatsgevonden met betrekking tot de bestemmingswijziging van locatie Liniedijk 5 en Hazelbergsestraat 2b te Heeswijk-Dinther. Voor deze dialoog zijn de bewoners van de volgende adressen uitgenodigd Groenstraat 1 en 3, Hazelbergsestraat 2a,2b, 4,6 en 8, Hekkenweg 1, Hoge Broekstraat 1,2,3a,3b,4,5,5a,6,7,7a,9 en 11 en Schansegweg 4. Van deze bewoners waren 17 personen aanwezig.

Nadat de aanwezigen welkom zijn geheten door Dhr van der Vleuten, volgt op verzoek van één van de aanwezigen een voorstelronde van alle aanwezigen. Hierna wordt het doel en de reden van de avond uitgelegd.

Dhr Krol geeft uitleg over de beoogde plannen aan de Liniedijk 5. Het betreft het saneren van een varkenshouderij in het kader van de saneringsregeling van de overheid en het realiseren van een loods / werkplaats voor herstel- en constructiewerkzaamheden aan bijvoorbeeld stalinrichtingen. Ook wordt op het huidige bouwblok een zonneweide gerealiseerd. Met behulp van (virtuele) foto's van de huidige en de beoogde situatie worden de veranderingen van verschillende richtingen zeer duidelijk naar voren gebracht.

Hierna brengt Dhr van der Vleuten de beoogde plannen voor Hazelbergsestraat 2b naar voren. Ook hier gaat het om het saneren van een varkenshouderij in het kader van de saneringsregeling. Met behulp van een situatietekening wordt aangegeven dat in de beoogde plannen de varkenshouderij vervangen wordt door een loods, waarin restproducten uit de levensmiddelenindustrie en/of akkerbouw opgewaardeerd worden tot voedermiddelen en/of grondstoffen voor vergisting. Op de overige gronden rondom het bedrijf wordt een zonneweide gerealiseerd.

Op een vraag van één van de aanwezigen over de hoogte van de zonnepanelen geven wij aan dat deze zo laag mogelijk blijven. Echter door gebruik te maken van beweiding door schapen tussen en onder de zonnepanelen zal het laagste punt zodanig hoog zijn, dat een schaap er onderdoor kan. Hierdoor zal het hoogste punt ca. 2,50 m hoog worden. Hierbij wordt opgemerkt dat de percelen waar de zonneweides op gerealiseerd worden een zeer lage ligging ten opzichte van de aangrenzende weg hebben en daardoor zullen de zonnepanelen feitelijk nog veel lager lijken.

Verder geven de aanwezigen aan dat ze de ontwikkeling van het saneren van de varkenshouderijen als zeer positief ervaren en dat dit de omgevingskwaliteit en dus het woongenot duidelijk zal verbeteren. Ook begrijpen ze dat gemeente Bernheze in het kader van de energietransitie actie moet ondernemen. Zonneparken van deze relatief kleine omvang met een goede ruimtelijke inpassing zijn dan ook geen probleem.

Iedereen wordt bedankt voor zijn/haar inbreng en aanwezigheid

Het bovenstaande verslag is op 5 juli naar alle aanwezigen gestuurd. Op de vraag om eventuele op- of aanmerkingen op het verslag door te geven, zijn geen reacties binnen gekomen. Geconcludeerd kan worden dat het verslag een juiste weergave is van het verloop van de omgevingsdialoog.