

21520046.R01A

Geuronderzoek Huis Deelen 6 in Heesch
Eelerwoude in Culemborg

datum: 3 augustus 2015



21520046.R01A

Geuronderzoek Huis Deelen 6 in Heesch
Eelerwoude in Culemborg

datum: 3 augustus 2015

Opdrachtgever: Eelerwoude
Achterstraat 11
4101 BB Culemborg
telefoon: 0345-727000
contactpersoon: de heer ir. G Kersten

Contactpersoon SPAingenieurs: de heer ir. R.J.P. Henderickx



Klinkenbergerweg 30a
6711 MK Ede
0318 614 383

|
|
|

Oostelijk Bolwerk 9
4531 GP Terneuzen
0115 649 680

|
|
|

www.SPAingenieurs.nl
info@SPAingenieurs.nl

INHOUD	Blz.
1. Inleiding	3
2. uitgangspunten	3
3. Methodiek	4
4. Toetsingskader	5
4.1 Algemeen	5
4.2 Geurnormen	5
4.3 Ruimtelijke ontwikkeling	5
4.4 Geurgevoelige objecten	6
5. Beoordeling ruimtelijke ontwikkeling	7
5.1 Inleiding	7
5.2 Voorgrondbelasting	8
5.3 Achtergrondbelasting	9
5.4 Geurhinderpercentage	9
6. Conclusies	10

Figuur

1 : Situatietekening

Bijlagen:

- 1a : Geurverordening Bernheze 2013
- 1b/c : Geurnormkaarten Bernheze
- 2 : Invoer en resultaten voorgrondbelasting
- 3 : Invoer en resultaten achtergrondbelasting
- 4 : Tabellen geurhinder
- 5 : Beleidsregels geurhinder Bernheze 2013

Niets uit dit rapport mag worden vermenigvuldigd door middel van druk, fotokopiëren, microverfilming of enige andere methode, of worden vrijgegeven aan derden voor bestudering zonder uitdrukkelijke toestemming van de directie van: SPAingenieurs.

1. INLEIDING

In opdracht van Eelerwoude is onderzoek uitgevoerd om na te gaan of er wordt voldaan aan de geurverordening en beleidsregels voor geurhinder van de gemeente Bernheze (beide 2013). De aanleiding daarvoor is de ruimtelijke onderbouwing, die nodig is voor het realiseren van een herbestemming op het perceel Huis Deelen 6 in Heesch.

Aangezien het plan de realisatie van zogenaamde geurgevoelige verblijven omvat en zich in de directe omgeving van de planlocaties meerdere veehouderijen bevinden, is inzicht in de geursituatie nodig. Het doel van het onderzoek is na te gaan of er wordt voldaan aan de toetsingswaarden voor ruimtelijke ontwikkelingen.

2. UITGANGSPUNTEN

Het onderzoek is gebaseerd op:

- de gegevens uit het Bestand Veehouderij Bedrijven en de Veehouderijbedrijvenkaart d.d. 08-06-2015;
- verkregen informatie van de gemeente Bernheze t.a.v. de vigerende vergunnings situatie van de veehouderij aan de Loosbroeksestraat 12 in Heesch. Voor dit bedrijf is op 22-12-2011 een milieuneutrale melding geaccepteerd. Hiermee is het aantal vergunde odourunits van dit bedrijf gegaan van 24.701 ou/s naar 21.864 ou/s;
- alle veehouderijen binnen een straal van 2 km rondom de grenzen van het plangebied zijn in het onderzoek meegenomen (bufferzone). Er liggen buiten de bufferzone géén bedrijven die qua geuremissie groter zijn dan de bedrijven die zijn gelegen in de bufferzone;
- Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Bernheze d.d. 18-12-2013;
- Beleidsregels ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder gemeente Bernheze d.d. 18-12-2013.

Binnen een straal van 2 kilometer rond het plangebied zijn de aanwezige veehouderijen in beeld gebracht. Hierna worden de betreffende bedrijven genoemd.

Het plangebied en al deze veehouderijen liggen binnen de door het Rijk aangewezen concentratiegebied en buiten de bebouwde kom. Het plangebied is weergegeven in figuur 1.

Adres veehouderij	Nr.	Geuremissie (ou/s):	Afstand (m) tot plangebied (indicatief)
Huis Deelen	3	23.032	199
Loosbroeksestraat	12	21.864	235
Loosbroeksestraat	18	1.602	244
Aardenbaan	4	0	358
Loosbroeksestraat	4	13.492	526
Aardenbaan	7	29.543	541
Loosbroeksestraat	7	1.282	570
Loosbroeksestraat	17	74.198	576
Loosbroeksestraat	1	11.493	613
Bleekeseweg	3	0	657

Adres veehouderij	Nr.	Geuremissie (ou/s):	Afstand (m) tot plangebied (indicatief)
Aardenbaan	6	74.192	691
Aardenbaan	13	46.460	803
Aardenbaan	8	28.551	873
Vinkelsestraat	101	0	958
Venhofstraat	4	34.921	1.053
Venhofstraat	6	27.600	1.114
Holkampstraat	3	90.760	1.133
Venhofstraat	3	0	1.142
Bleekeseweg	7	28.000	1.169
Venhofstraat	16	73.047	1.326
Bleekeseweg	9	0	1.330
Vinkelsestraat	79	0	1.343
Watergat	2	0	1.385
Venhofstraat	9	86.694	1.401
Loosbroeksestraat	23	875	1.445
Vinkelsestraat	73	0	1.478
Venhofstraat	20	4.968	1.530
Bleekeseweg	10	0	1.534
Vosbergstraat	20	22.440	1.632
Vinkelsestraat	67	24.750	1.645
Holkampstraat	16	15.672	1.718
Vinkelsestraat	65	312	1.722
Schrikkelvenstraat	7	0	1.762
Vosbergstraat	23	676	1.802
Schrikkelvenstraat	5	0	1.882

Het bedrijf aan Loosbroeksestraat 12 in Heesch is de meest dominante¹ veehouderij in de omgeving van het plangebied (dit is bevestigd in voorgaand onderzoek uit 2012, rapport SPA met kenmerk 20120237.R01Ab).

3. METHODIEK

De geurbelasting vanuit de dierenverblijven van de omliggende veehouderijen is bepaald op basis van:

- Berekeningen met het verspreidingsmodel V-Stacks vergunning en V-Stacks gebied, KEMA, versie 2010.1
- Minimumafstanden voor diercategorieën waarvoor geen emissiefactoren vastgesteld zijn.

¹ Bepaald op basis van geurutstoot en ligging (afstand en windrichting) en via berekeningen volgens de omgekeerde werking t.b.v. onderhavige onderzoek (nogmaals) gecontroleerd.

4. TOETSINGSKADER

4.1 Algemeen

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) geeft gemeenten de mogelijkheid om gebiedsgericht beleid vast te stellen door middel van een geurverordening. De standaardnormen zoals opgenomen in de Wet mogen binnen een bandbreedte naar boven en beneden worden bijgesteld. Als een gemeente niet beschikt over een geurverordening, dan worden de standaardnormen als toetsingskader gehanteerd.

De gemeente Bernheze heeft voor het onderzoeksgebied ten tijde van het onderzoek voor geur een gemeentelijke verordening vastgesteld op 18 december 2013. Om die reden zijn de normen op basis van gemeentelijke geurverordening van toepassing (zie bijlage 1). Deze zijn voor het plangebied hierna uitgewerkt.

4.2 Geurnormen

In de Verordening geurhinder en veehouderij gelden verschillende normen, afhankelijk of de locatie al dan niet is gelegen in een invloedsgebied van de woonkernen. De locatie valt onder het aanwijzingsgebied 'overige buitengebied' van de verordening (zie bijlage 1b, licht geel gebied) en ligt buiten het gebied waarvoor artikel 4 van toepassing is (zie bijlage 1c).

De maximale geurnorm op een geurgevoelig object, vanuit een dierverslijf waarin dieren met geuremissiefactor (vleesvarkens, legkippen en/of schapen) aanwezig zijn, bedraagt in dit geval $8 \text{ ou}_E/\text{m}^3$.

Voor de dierverslijven waarin zogenaamde afstandsdieren (melk- en kalfkoeien, zoogkoeien, vrouwelijk jongvee, pelsdieren en paarden) aanwezig zijn, bedraagt de minimumafstand tot de buitenzijde van een gevoelig object in dit geval 50 meter.

Voor alle dieren geldt overigens dat de afstand tussen de buitenzijde van het dierverslijf en de buitenzijde van de woning ten minste 25 m moet bedragen.

4.3 Ruimtelijke ontwikkeling

De Wet geurhinder en veehouderij beschermt mensen tegen overmatige geurhinder vanwege dierverslijven. Omgekeerd is het niet toegestaan dat mensen zichzelf blootstellen aan overmatige hinder. Bij een besluit over ruimtelijke plannen wordt daarom een toets op de omgekeerde werking uitgevoerd. Daarbij wordt nagegaan of een partij onevenredig in haar belangen wordt geschaad.

Voor een zorgvuldige besluitvorming is het nodig de te verwachten geurhinder te evalueren. Het is aan de gemeente(raad) te beoordelen of de geurhinder in een specifiek gebied acceptabel is.

Bij de beoordeling van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat voor cumulatieve geurhinder uit stallen hanteert de gemeente Bernheze eigen beleidsregels (Beleidsregels ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder gemeente Bernheze 2013).

Artikel 2 een classificatie en toetswaarden (zie hierna). In artikel 3 is aangegeven dat er vanuit het deelaspect 'cumulatieve geurhinder uit stallen van veehouderijen' geen belemmeringen zijn om mee te werken aan een ruimtelijk initiatief als de achtergrondbelasting geclassificeerd kan worden als 'voldoende'.

	Bebouwde kom Woonkernen, Nieuwe woongebieden	Bedrijventerreinen Buitengebied (Ou/m ³)
Voldoende	0 - 13	0 - 20
Onvoldoende	13 of meer	20 of meer

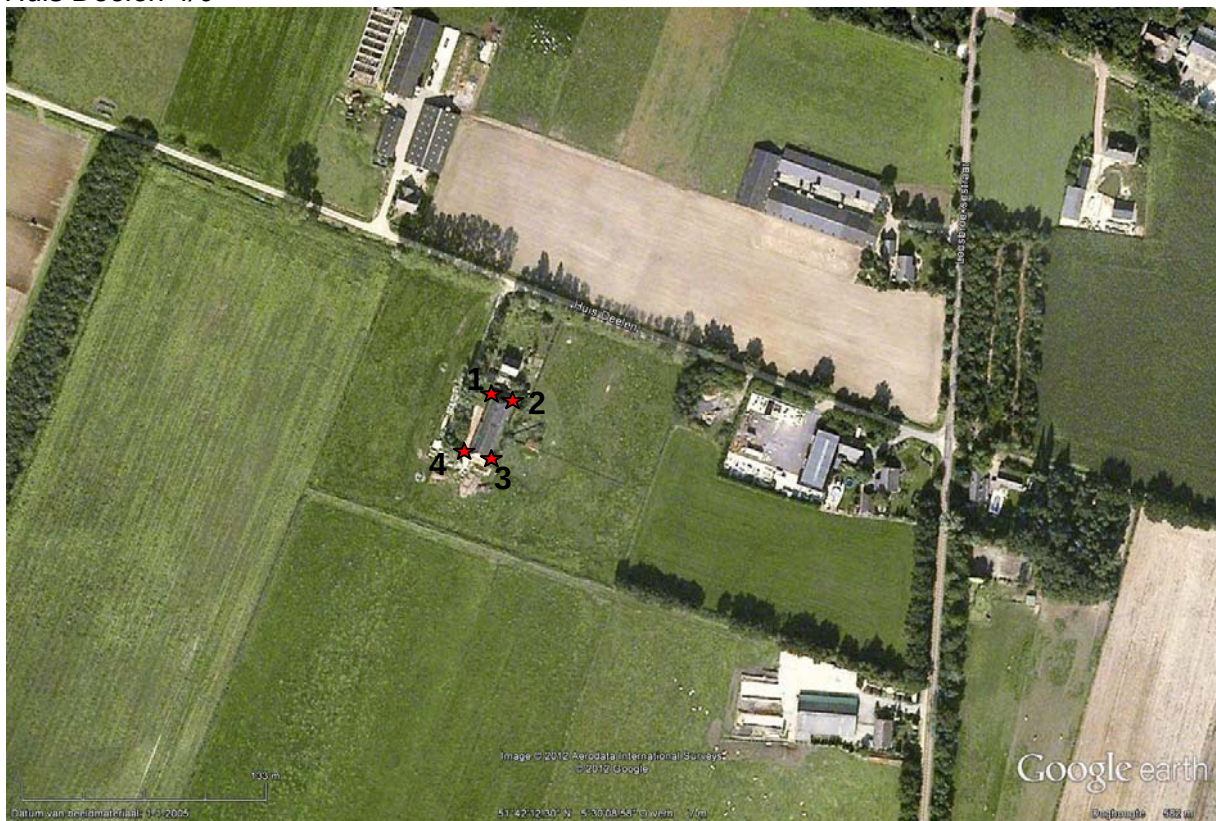
4.4 Geurgevoelige objecten

Door de opdrachtgever en de gemeente Bernheze is de projectlocatie aangegeven. Er is voor gekozen om vanuit elke relevant geachte veehouderij de dichtstbijzijnde hoek van de projectlocatie aan te houden als maatgevend punt (kortste afstand tussen plan en geurbron). Op een grotere onderlinge afstand is de geurbelasting lager.

In de volgende tabel en afbeelding zijn de receptorpunten op de hoekpunten van de projectlocatie vermeld waarmee is gewerkt.

Nr.	GGLID	X-coördinaat	Y-coördinaat
1	Punt 1	162 896	412 756
2	Punt 2	162 908	412 752
3	Punt 3	162 895	412 720
4	Punt 4	162 885	412 724

Huis Deelen 4/6



5. BEOORDELING RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

5.1 Inleiding

Als er sprake is van nieuwbouwplannen in de omgeving van een veehouderij moet onderzocht worden waar de nieuwbouw gerealiseerd kan worden. Dit opdat een goed woon- en verblijfsklimaat wordt gerealiseerd zonder dat de rechten van de veehouder in kwestie worden aangetast.

De beoordeling van het woon- en verblijfsklimaat wordt mede gebaseerd op de achtergrondconcentratie. De achtergrondbelasting is de geurbelasting als gevolg van alle veehouderijen in de omgeving van een gevoelig object. Deze belasting wordt berekend met behulp van de gebiedsmodule. Vervolgens wordt geurbelasting "vertaald" naar geurhinder en wordt een uitspraak gedaan of het percentage gehinderden acceptabel is.

De belangenafweging voor de veehouder wordt gebaseerd op de voorgrondbelasting. Daarmee wordt de geurbelasting van die veehouderij bedoeld welke de meeste geur bij het geurgevoelig object veroorzaakt. De voorgrondbelasting wordt berekend met behulp van de vergunningmodule. Als blijkt dat gebouwd wordt binnen de geurcontour waarop vergund is, dan is in het algemeen sprake van inbreuk op het vergunde recht.

Een uitzondering op het voorgaande vormt een reeds overbelaste situatie. In een bestaande overbelaste situatie zijn nieuwe geurgevoelige objecten binnen de contour toegestaan, voor zover deze geen verdere beperking voor het bedrijf tot gevolg hebben. Dit betekent doorgaans dat de geurbelasting op de nieuwbouw niet hoger mag zijn dan de geurbelasting op de bestaande woning(en).

In dit geval is er sprake van een overbelaste situatie, want er is reeds een geurgevoelig object (te weten woning Huis Deelen 4) aanwezig tussen het plangebied en het bedrijf aan de Loosbroeksestraat 12. De toevoeging van een woning in het plangebied zoals beoogd levert daarmee geen extra belemmering op voor bedoeld bedrijf. De geurbelasting vanwege het bedrijf aan de Loosbroeksestraat 12 bedraagt $9,1 \text{ ou}_E/\text{m}^3$. Deze informatie is afkomstig uit de in 2011 door het bedrijf ingediende milieuneutrale melding.

5.2 Voorgrondbelasting

Er wordt recht gedaan aan het belang van een veehouder door bij de berekening van de geurbelasting uit te gaan van:

1. de grens van het bouwvlak;
2. het worstcase scenario qua emissiepunten (bronnen).

5.2.1 Grens bouwvlak

Het staat de veehouder in principe vrij om binnen het bouwvlak stallen te verplaatsen c.q. vervangende nieuwbouw te plegen. Daarbij moet wel rekening worden gehouden met bestaande omliggende woningen. Voor de ligging van de emissiepunten worden daarom de randen van het bouwblok aangehouden.

Alleen in overbelaste situaties kan worden uitgegaan van de vergunde emissiepunten, in de windrichting waarin de geurgevoelige objecten binnen de contour liggen. In dit geval is daar sprake van, zoals in de voorgaande paragraaf is beschreven. Er is een geurgevoelig object, woning Huis Deelen 4, tussen het plangebied en de meest dominante veehouderijen gelegen.

Opgemerkt wordt dat er binnen een afstand van 50 m tot de plangrens géén bouwblok van een veehouderij is gelegen, zoals uit de informatie in hoofdstuk 2 blijkt. Aan het afstandscriterium voor dierverblijven wordt daarmee voldaan.

5.2.2 Worstcase/maatgevend scenario

Er is aan de omliggende veehouderijen vergunning verleend voor het uitstoten van een bepaalde hoeveelheid geur. Samen met parameters als schoorsteenhoogte, uittreesnelheid etc. leidt dit tot een geurprofiel op leefniveau in de omgeving. Gesteld wordt dat de genoemde parameters in principe variabel zijn en dat er is gekozen om te rekenen met defaultwaarden, zoals tevens gehanteerd wordt bij het berekenen van de achtergrondwaarde. In overbelaste situaties kan worden uitgegaan van de vergunde situatie.

Aangezien er in dit geval sprake is van een overbelaste situatie, is uitgegaan van de vergunde situatie.

Eerder is via berekeningen vastgesteld dat de voorgrondbelasting als gevolg van de veehouderij aan Loosbroeksestraat 12 voor het plangebied maatgevend is. De gehanteerde invoergegevens voor dit bedrijf zijn hierna vermeld in bijlage 2.

5.2.3 Resultaten en interpretatie maatgevende situatie

De berekende voorgrondbelasting op grond van de in paragraaf 5.2.2 beschreven benadering is gepresenteerd in bijlage 2. Voor het maatgevende toetspunt (rekenpunt 2) is in de tabel hieronder het rekenresultaat opgenomen. Uit de cijfers blijkt dat er geen overschrijding van de geurnorm optreedt.

BronID	GGLID	X-coördinaat	Y-coördinaat	Geur-norm	Geurbe-lasting
Loosbroeksestraat 12 in Heesch	punt 2	162 908	412 752	8,0	7,5

5.3 Achtergrondbelasting

De (gecumuleerde) achtergrondbelasting is bepaald via een berekening met de invoergegevens uit hoofdstuk 2. De modelinvoer daarvan is bijgevoegd in bijlage 3.

Uit de resultaten van de berekeningen voor de toetspunten blijkt dat ter hoogte van het plangebied een achtergrondbelasting te verwachten is van rond de 10 ou_E/m³. In de tabel hierna is de cumulatieve geurbelasting op receptorpunten vermeld zoals berekend.

Nr.	GGLID	Geurbelasting (ou_E/m³)
1	Punt 1	10,3
2	Punt 2	10,2
3	Punt 3	9,6
4	Punt 4	9,7

5.4 Geurhinderpercentage

Uit tabel A in bijlage 4 is het geurhinderpercentage af te lezen dat op basis van de achtergrondbelasting ter plaatse van het plangebied te verwachten valt. De bij het plangebied Huis Deelen 6 maximaal berekende waarde correspondeert met 12% gehinderden. Op grond van het gemeentelijk beleid wordt een gecumuleerde geurbelasting van circa 10 ou/m³ als voldoende en daarmee als aanvaardbaar beschouwd.

Uit tabel B in bijlage 4 is het geurhinderpercentage af te lezen dat vanwege de voorgrondbelasting ter plaatse van het plangebied valt te verwachten. De in paragraaf 5.2.3 berekende waarde correspondeert voor het plangebied Huis Deelen 6 met 16% gehinderden.

Het hoogste van de twee geurhinderpercentages is maatgevend voor de toekomstige situatie, in dit geval de voorgrondbelasting. Een geurhinderpercentage van 16% is op basis van wettelijke waarden als aanvaardbaar te beschouwen, zie ook de tabel hierna.

Geurhinderpercentages van de wettelijke waarden en de bandbreedtes

	Binnen bebouwde kom			Buiten bebouwde kom		
Concentratiegebied	Min	Norm	Max	Min	Norm	Max
Geurbelasting	0,1	3	14	3	14	35
Hinder (groter of gelijk)	nihil	8%	25%	8%	25%	41%*
Niet-concentratiegebied	Min	Norm	Max	Min	Norm	Max
Geurbelasting	0,1	2	8	2	8	20
Hinder (groter of gelijk)	nihil	11%	29%	11%	29%	46%

* berekend door extrapolatie en daardoor minder betrouwbaar dan de overige percentages.

Behalve het percentage geurgehinderden, is ook het absolute aantal geurgehinderden belangrijk. Hoe hoger het aantal (potentieel) geurgehinderden hoe meer bescherming wenselijk is.

6. CONCLUSIES

Voor het plangebied aan Huis Deelen 6 in Heesch is een geuronderzoek in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij uitgevoerd. Op basis van de resultaten kan het volgende worden geconcludeerd:

- Aan het afstandscriterium wordt voldaan.
- Wat betreft de voorgrondbelasting op het plangebied is de veehouderij aan de Loosbroeksestraat 12 in Heesch maatgevend. De geurconcentratie die veroorzaakt wordt voldoet op de plangrens aan de wettelijke norm.
- De rechten van de veehouder aan de Loosbroeksestraat 12 in Heesch worden door het plan in het geheel niet aangetast, want er is reeds een geurgevoelig object, te weten de woning Huis Deelen 4, aanwezig tussen het bedrijf en het plangebied. De toevoeging van een woning binnen het plangebied zoals beoogd levert daarom geen extra belemmering op voor bedoeld bedrijf.
- De voorgrondbelasting is maatgevend voor de te verwachten geurhinder. Het te verwachten geurhinderpercentage leidt bij het plangebied tot een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Het woon- en leefklimaat wordt in dit specifieke geval niet alleen vanwege de wettelijke waarde aanvaardbaar geacht, maar ook omdat het plan slechts een woning betreft en er daarmee een beperkt aantal mensen aan geur worden blootgesteld. Verder voorziet het plan in het behoud van een monumentale boerderij met cultuurhistorische waarde. Dit gegeven kan eveneens worden meegenomen bij de afweging ten aanzien van het aspect geur.

SPAingenieurs



De heer ir. R.J.P. Henderickx



Ligging van het plangebied

[Zoek regelingen op overheid.nl](#)

Gemeente Bernheze

Ziet u een fout in deze regeling? [Meld het ons op regelgeving@overheid.nl!](mailto:Meld_het_ons_op_regelgeving@overheid.nl)

Verordening Geurhinder en Veehouderij gemeente Bernheze 2013

Wetstechnische informatie

Gegevens van de regeling

Overheidsorganisatie	Gemeente Bernheze
Officiële naam regeling	Verordening Geurhinder en Veehouderij gemeente Bernheze 2013
Citeertitel	Verordening Geurhinder en Veehouderij gemeente bernheze 2013
Vastgesteld door	gemeenteraad
Onderwerp	milieu
Eigen onderwerp	

Opmerkingen met betrekking tot de regeling

Geen

Wettelijke grondslag(en) of bevoegdheid waarop de regeling is gebaseerd

1. Onbekend
- 2.

Regelgeving die op deze regeling is gebaseerd (gedelegeerde regelgeving)

Geen

Overzicht van in de tekst verwerkte wijzigingen

Datum inwerking-treding	Terugwerkende kracht tot en met	Datum uitwerking-treding	Betreft	Datum ondertekening Bron bekendmaking	Kenmerk voorstel
19-12-2013			Nieuwe regeling	12-12-2013 Bernhezer, 18 december 2013	2013/57060

Tekst van de regeling

Raadsvergadering: 12 december 2013 Registratienummer raadsvoorstel:
Agendapunt: 2013/57060
Onderwerp: Vaststellen verordening geurhinder en veehouderij gemeente
Bernheze 2013

De raad van de gemeente Bernheze;

gezien het bijbehorende voorstel van burgemeester en wethouders van 29 oktober 2013 ;

gelet op artikel 6 van de Wet geurhinder en veehouderij;

gelet op de door hem bij besluit van 12 december 2013 vastgestelde geurgebiedsvisie
Bernheze 2013 als bedoeld in artikel 8 van de Wet

geurhinder en veehouder ;

besluit:

vast te stellen de verordening houdende regels met betrekking tot beslissingen inzake
vergunningen krachtens de Wet milieubeheer voor veehouderijen, voor zover het betreft
geurhinder vanwege tot die veehouderijen behorende diervverblijven:

Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Bernheze 2013.

de geconsolideerde tekst van de regeling

Artikel 1: begripsbepaling

In deze verordening wordt verstaan onder:

- A. Veehouderij: inrichting die tot een krachtens artikel 1.1, derde lid van de Wet milieubeheer aangewezen categorie behoort en is bestemd voor het fokken, mesten, houden, verhandelen, verladen of wegen van dieren;
- B. Wet: de Wet geurhinder en veehouderij;
- C. Geurbelasting: de waarde ter plaatse van de gevel van het gevoelige object, berekend met V-Stacks, uitgedrukt in Europese odour units per tijdseenheid;
- D. Geurgevoelig object: zoals bedoeld in artikel 1 van de Wet geurhinder en veehouderij;
- E. Odour units (ouE/m³; P98): Geurconcentratie als aantallen Europese odour units in een volume-eenheid lucht (ouE/m³), gemeten volgens de NEN-EN 13725:2003 "Luchtbeoordeling van de geurconcentratie door dynamische olfactometrie". In deze verordening wordt voor de geurbelasting uitgegaan van het gebruikelijke 98-percentiel geurconcentratie. Dat betekent dat de – met een verspreidingsmodel – berekende geurconcentratie gedurende 98 procent van de tijdseenheid niet wordt overschreden;

Artikel 2: aanwijzing gebieden

- 1. Als gebied als bedoeld in artikel 6, lid 1 van de Wet wordt aangewezen het gehele grondgebied van de gemeente Bernheze;
- 2. Als gebied als bedoeld in artikel 6, lid 3 van de Wet wordt aangewezen het gehele grondgebied van de gemeente Bernheze;
- 3. Het gebied als bedoeld in de leden 1 en 2 wordt aangegeven op de bij deze verordening behorende en als zodanig gewaarmerkte Geurgebiedsvisie 2013 en bijbehorende kaarten A en B;

Artikel 3: waarden voor de geurbelasting

1.Op grond van artikel 6, lid 1 van de Wet en in afwijking van artikel 3, lid 1 van de Wet bedraagt de maximale waarde voor de geurbelasting van een veehouderij op een geurgevoelig object in het gebied als genoemd in artikel 2, lid 1 van deze verordening:

Gebied	Norm in ou/m³ 98 percentiel
Bestaande woongebieden in de bebouwde kom	3
Bestaande bedrijventerreinen in de bebouwde kom	
Extensiveringsgebieden rond kernen Extensiveringsgebieden natuur	8
Woon-werk ontwikkelingsgebieden	
Overige gebieden	10

2.De onder 1 genoemde gebieden staan aangegeven op de bij deze verordening behorende kaart

‘Kaart A: gemeentelijke normstelling’

Artikel 4: andere waarde voor de vaste afstanden

Op grond van artikel 6, lid 3 van de Wet en in afwijking van artikel 4, lid 1 van de Wet, bedraagt de afstand tussen een geurgevoelig object en een veehouderij waar dieren worden gehouden van een diercategorie waarvoor op grond van de Wet geen geuremissiefactor is vastgesteld:

1. ten minste 50 meter indien het geurgevoelig object is gelegen binnen de bebouwde kom als bedoeld in de Wet en is gelegen binnen het gebied dat is aangeduid op de bij deze verordening behorende kaart ‘Kaart B halvering vaste afstanden’.
2. ten minste 25 meter indien het geurgevoelig object is gelegen buiten de bebouwde kommen als bedoeld in de Wet en is gelegen binnen het gebied dat is aangeduid op de bij deze verordening behorende kaart ‘Kaart B halvering vaste afstanden’

Artikel 5

Indien er sprake is van een door de gemeenteraad vastgesteld bestemmingsplan of bouwplan die voorziet in de realisatie van een of meer voor geurhinder gevoelige objecten, moet de toetsingswaarde worden toegepast op bestemmingsvlakken zoals die zijn aangegeven op de voor die gebieden geldende plankaarten.

Artikel 6

Deze verordening treedt in werking met ingang van de dag na haar bekendmaking.

Artikel 7

Deze verordening wordt aangehaald als: Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Bernheze 2013.

Artikel 8

De Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Bernheze, vastgesteld bij raadsbesluit van 5 februari 2009 wordt ingetrokken.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Bernheze in zijn openbare vergadering van 12 december 2013.

DE RAAD VOORNOEMD,

de griffier,

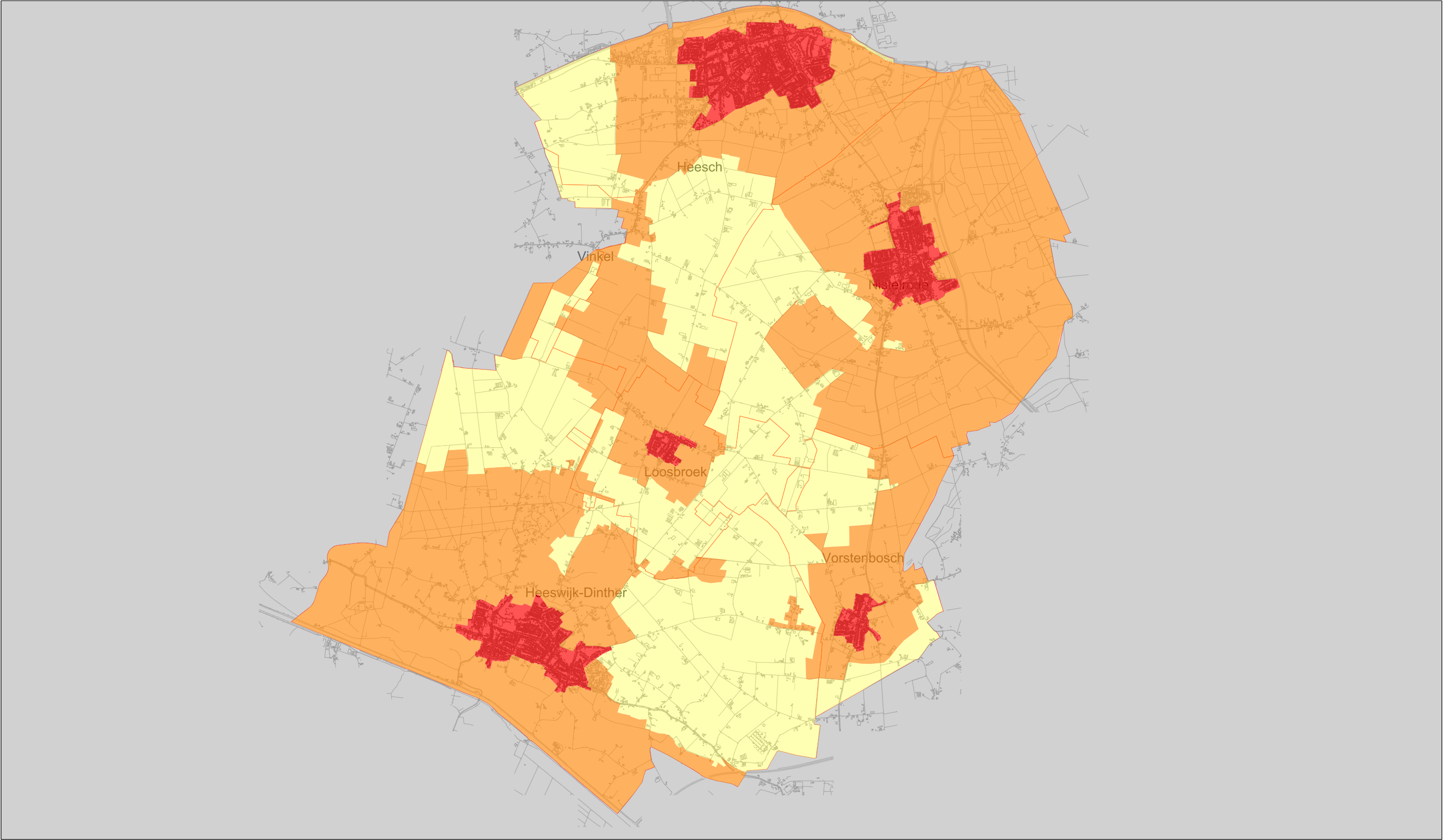
de voorzitter,

J.H.M. van den Oever

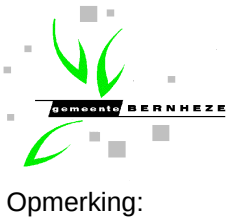
drs. M.A.H. Moorman

[kaart \[Klik hier om het document te downloaden\]](#)

[kaart \[Klik hier om het document te downloaden\]](#)



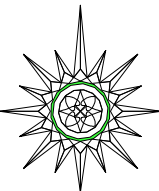
Er mogen geen maten worden ontleend aan deze kaart.



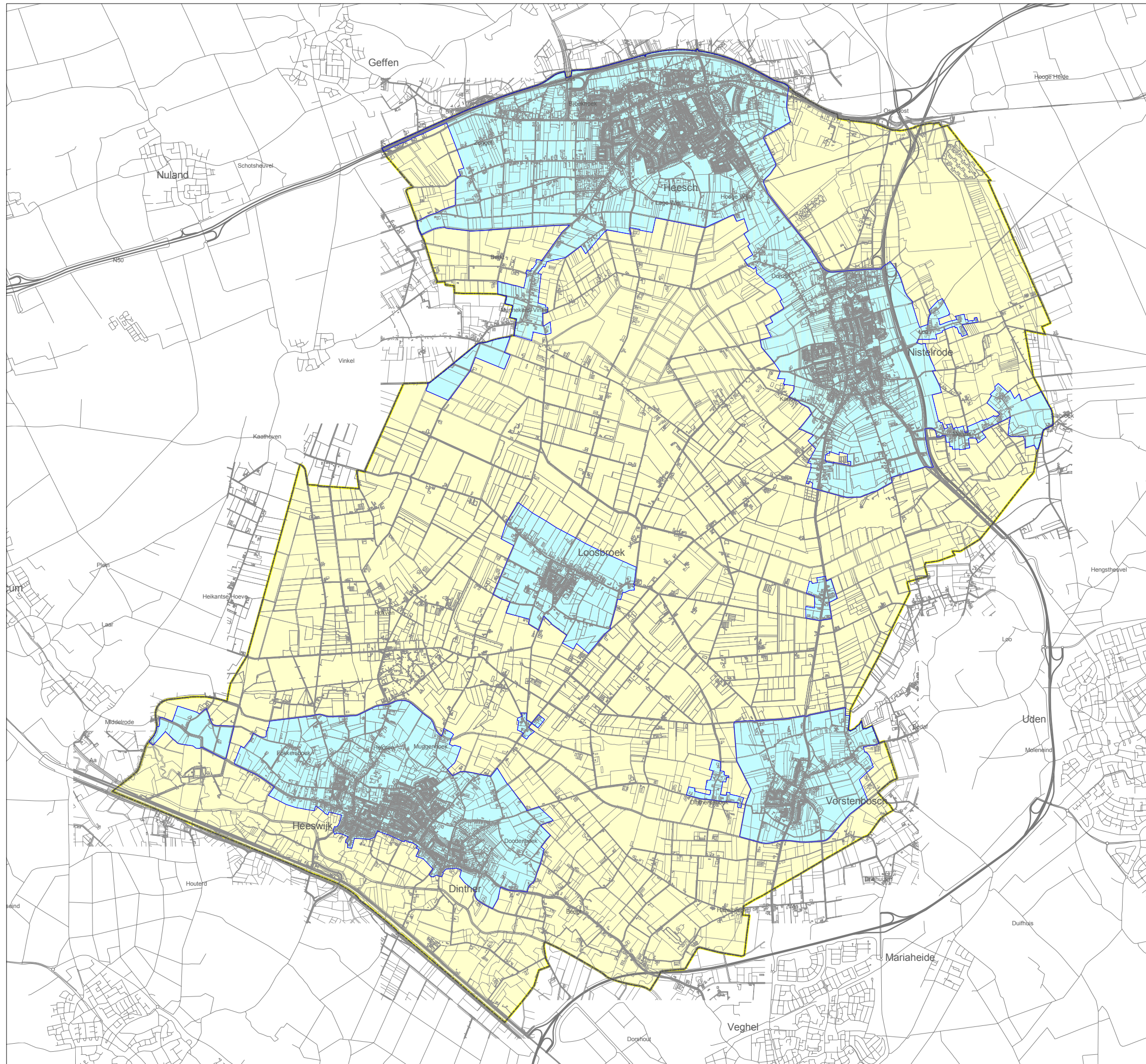
Normstelling (Kaart A)

- 3 bestaande woongebieden
- 8 extensiveringsgebied rond kernen; extensiveringsgebied natuur; woon-werk ontwikkelingsgebieden
- 10 zones rondom bedrijventerreinen; overige buitengebied

Schaal 1:60000
Formaat A3
Datum 23-01-2014 15:50



 bebouwde kommen;
woon-werk ontwikkelingsgebieden



Actualisatie geurverordening gemeente Bernheze

Kaart B:
halvering vaste afstanden
verordening 2013

opdrachtgever:

uitvoering:

gemeente Bernheze



schaal:  500 0 500 1000 1500 Meters

Gegenereerd op: 8-06-2015 met V-STACKS Vergunning versie 2010 (c) KEMA Nederland B.V.

Naam van de berekening: Voorgrondbelasting Huis Deelen

Gemaakt op: 8-06-2015 15:59:26

Rekentijd: 0:00:03

Naam van het bedrijf: 21520046 voorgrond Loosbroeksestr. 12

Berekende ruwheid: 0,12 m

Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	stal 1 opfokzeugen	163 095	412 876	3,9	3,3	0,35	4,00	3 013
2	stal 2	163 076	412 851	4,6	3,7	0,38	4,00	8 246
3	stal 3	163 041	412 875	4,5	3,6	0,36	3,00	4 579
4	stal 4	163 005	412 838	5,7	4,9	3,31	1,16	1 739
5	stal 5	163 026	412 847	5,1	4,5	2,62	0,97	1 101
6	stal 1 biggen	163 069	412 884	4,4	3,3	0,40	4,00	3 186

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
7	punt 1	162 896	412 756	8,0	7,2
8	punt 2	162 908	412 752	8,0	7,5
9	punt 3	162 895	412 720	8,0	6,1
10	punt 4	162 885	412 724	8,0	5,9

TABEL GEURHINDER**Tabel A. Relatie tussen de achtergrondbelasting en de geurhinder**

Achtergrondbelasting * [ou_E/m³ als 98-percentiel]	Geurhinder	
	Concentratiegebied	Niet-concentratiegebied
1	2%	4%
1,5	3%	5%
2	4%	6%
3	5%	9%
4	6%	11%
5	7%	12%
6	8%	14%
7	10%	16%
8	10%	17%
9	11%	19%
10	12%	20%
12	14%	23%
14	16%	25%
16	17%	27%
18	19%	29%
20	20%	31%
22	21%	32%
24	22%	34%
26	24%	36%
28	25%	37%
30	26%	38%
32	27%	40%
34	28%	41%
36	29%	42%
38	30%	43%
40	31%	44%
42	32%	45%
44	32%	46%
46	33%	47%
48	34%	48%
50	35%	49%
55	37%	(51%)
60	38%	(52%)
65	40%	(54%)
70	41%	(56%)
75	43%	(57%)
80	44%	(58%)
85	45%	(59%)
90	46%	(61%)
95	47%	(62%)
100	49%	(63%)

* Berekend met V-Stacks gebied.

Genereerd op: 6-09-2015 met V-Stacks-Gebied Versie 2009 (c) KEMA Nederland B.V.

Versie 2010.1

Naam van de berekening: Cumulatie Huis Deelen

Gemaakt op: 31-07-2015 11:20:30

Rekentijd: 0:02:09

Naam van het gebied: 21520046 Bernheze

Berekende ruwheid: 0,27 m

Meteo station: Eindhoven

Rekenuren: 10 %

Bronbestand: I:\2015 Projecten\21520046 Huis Deelen vervolg\achter bronnen.dat

Receptorbestand: I:\2015 Projecten\21520046 Huis Deelen vervolg\receptoren.dat

Resultaten weggeschreven in: C:\Users\roel\Desktop

Rasterpunt linksonder x: 161000 m

Rasterpunt linksonder y: 411000 m

Gebied lengte (x): 6000 m , Aantal gridpunten: 25

Gebied breedte (y): 6000 m , Aantal gridpunten: 25

'IDNR'	'X_COORD'	'Y_COORD'	'EP-hoogte'	'GemGebH'	'EP-bindiam'	'EP-uittree'
'E-Vergund'	'E-MaxVerg'					
21382	162458	413783	6	6	0.5	4
34410	161742	414012	6	6	0.5	4
34430	161851	412205	6	6	0.5	4
300521	165073	415770	6	6	0.5	4
21395	164584	416626	6	6	0.5	4
21403	165797	414923	6	6	0.5	4
21406	163351	414396	6	6	0.5	4
21407	163309	414327	6	6	0.5	4
21415	164065	413871	6	6	0.5	4
21416	164210	413965	6	6	0.5	4
21417	164721	413771	6	6	0.5	4
21418	162916	413349	6	6	0.5	4
21421	163081	412875	6	6	0.5	4
21422	163153	412222	6	6	0.5	4
21423	163079	412580	6	6	0.5	4
21424	163026	411297	6	6	0.5	4
21419	163016	413247	6	6	0.5	4
21420	163163	413238	6	6	0.5	4
21427	163688	412839	6	6	0.5	4
21881	163564	412577	6	6	0.5	4
21426	163406	412904	6	6	0.5	4
21429	163757	412617	6	6	0.5	4
21436	163675	411666	6	6	0.5	4
21683	163622	411391	6	6	0.5	4
21432	163867	412339	6	6	0.5	4
21433	163825	412128	6	6	0.5	4
21434	163957	411825	6	6	0.5	4
21455	162828	412922	6	6	0.5	4
					90760	90760
					15672	15672
					28000	28000
					379	379
					3702	3702
					40904	40904
					312	312
					24750	24750
					22440	22440
					676	676
					31388	31388
					11493	11493
					21864	21864
					74198	74198
					1602	1602
					875	875
					13492	13492
					1282	1282
					46460	46460
					74192	74192
					29543	29543
					28551	28551
					73047	73047
					4968	4968
					34921	34921
					27600	27600
					86694	86694
					23032	23032

Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend

RecepID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m3]
1	162896.0	412756.0	8.000	10.328
2	162908.0	412752.0	8.000	10.168
3	162895.0	412720.0	8.000	9.556
4	162885.0	412724.0	8.000	9.669

Tabel B. Relatie tussen de voorgrondbelasting en de geurhinder

Voorgrondbelasting * [ou_E/m³ als 98-percentiel]	Geurhinder	
	Concentratiegebied	Niet-concentratiegebied
1	4%	7%
1,5	5%	9%
2	6%	11%
3	8%	15%
4	11%	19%
5	12%	21%
6	14%	24%
7	16%	26%
8	17%	29%
9	19%	31%
10	20%	33%
12	23%	36%
14	25%	39%
16	27%	42%
18	29%	44%
20	31%	46%
22	32%	48%
24	(34%)	50%
26	(36%)	52%
28	(37%)	(53%)
30	(38%)	(54%)
32	(40%)	(56%)
34	(41%)	(57%)
36	(42%)	(58%)
38	(43%)	(59%)
40	(44%)	(60%)

* Berekend met V-Stacks gebied, V-Stacks vergunning of gelijk aan de norm voor de geurbelasting.

[Zoek regelingen op overheid.nl](#)

Gemeente Bernheze

Ziet u een fout in deze regeling? [Meld het ons op regelgeving@overheid.nl](mailto:Meld_het_ons_op_regelgeving@overheid.nl)

Beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder gemeente Bernheze

Wetstechnische informatie

Gegevens van de regeling

Overheidsorganisatie	Gemeente Bernheze
Officiële naam regeling	Beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder gemeente Bernheze
Citeertitel	Beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder gemeente Bernheze
Vastgesteld door	gemeenteraad
Onderwerp	milieu
Eigen onderwerp	

Opmerkingen met betrekking tot de regeling

Geen

Wettelijke grondslag(en) of bevoegdheid waarop de regeling is gebaseerd

Onbekend

Regelgeving die op deze regeling is gebaseerd (gedelegeerde regelgeving)

Geen

Overzicht van in de tekst verwerkte wijzigingen

Datum inwerking-treding	Terugwerkende kracht tot en met	Datum uitwerking-treding	Betreft	Datum ondertekening Bron bekendmaking	Kenmerk voorstel
19-12-2013			Nieuwe regeling	12-12-2013 Bernhezer, 18 december 2013	2013/57060

Tekst van de regeling

Raadsvergadering: 12 december 2013 Registratienummer raadsvoorstel:
Agendapunt: 2013/57060
Onderwerp: Vaststellen beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder
gemeente Bernheze 2013

De raad van de gemeente Bernheze;

gezien het bijbehorende voorstel van burgemeester en wethouders van 29 oktober 2013;

gelet op gelet op de door hem bij besluit van 12 december 2013 vastgestelde
geurgebiedsvisie gemeente Bernheze 2013;

besluit:

vast te stellen de:

Beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder gemeente Bernheze 2013

de geconsolideerde tekst van de regeling

Artikel 1

In deze beleidsregel wordt voor de begripsbepalingen verwezen naar de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) en de Wet ruimtelijke ordening (Wro).

Artikel 2

1. Bij het beoordelen van ruimtelijke initiatieven en plannen worden, als vertaling van het criterium 'een aanvaardbaar woon- en leefklimaat' voor het aspect cumulatieve geurhinder uit stallen van veehouderijen, onderstaande waarden gehanteerd als toetswaarden. Deze waarden zijn uitgedrukt in Europese odour units (ouE).

	Bebouwde kom Woonkernen, Nieuwe woongebieden	Bedrijventerreinen Buitengebied
Voldoende	0 - 13	0 - 20
Onvoldoende	13 of meer	20 of meer

Artikel 3

Als de achtergrondbelasting geclassificeerd kan worden als 'voldoende' dan zijn er vanuit het deelaspect 'cumulatieve geurhinder uit stallen van veehouderijen' geen belemmeringen om mee te werken aan een ruimtelijk initiatief.

Artikel 4

1. Is de achtergrondbelasting geclassificeerd als 'onvoldoende' dan is er in beginsel geen sprake van een 'aanvaardbaar woon- en leefklimaat'.
2. Indien, met uitzondering van de toetswaarde in deze beleidsregel, de beoordeling van de overige milieu- en planologische aspecten wel positief uitvalt, kan overwogen worden om gemotiveerd van deze toetswaarde af te wijken. Bijvoorbeeld omdat er concreet zicht is op een verbetering van de achtergrondbelasting of er vanwege het gebruik weinig hinder te verwachten is of acceptabel wordt geacht. Een nadere motivering en besluitvorming is dan wel nodig.

Artikel 5

Deze beleidsregel kan worden aangehaald als ‘Beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder gemeente Bernheze 2013’.

Artikel 6

Deze beleidsregel treedt in werking met ingang van de dag na publicatie.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Bernheze in zijn openbare vergadering van 12 december 2013.

DE RAAD VOORNOEMD,

de griffier,

de voorzitter,

J.H.M. van den Oever

drs. M.A.H. Moorman

Uw eigen adviseur voor

vergunningen
milieu-onderzoek
ruimtelijke ordening
bouwadvies
brandveiligheid
milieuzorg
duurzaamheid
beleidsadvies
opleidingen

Kantoor Ede

Klinkenbergerweg 30a
6711 MK Ede
0318 614 383

Kantoor Terneuzen

Oostelijk Bolwerk 9
4531 GP Terneuzen
0115 649 680

www.SPAingenieurs.nl
info@SPAingenieurs.nl