



## Heesch, Huis Deelen 4

### Algemene gegevens

|                         |                                                |
|-------------------------|------------------------------------------------|
| Kadastrale gegevens     | : HEE02 F 890 G 0                              |
| MIP-rapport Heesch e.a. | : blz. 11, 16, foto 43                         |
| Oorspronkelijke functie | : kortgevelboerderij                           |
| Huidige functie         | : leegstaand                                   |
| Vermoedelijk bouwjaar   | : XIX, deels XVIII, verbouwd ca. 1960 en later |
| Bezoekdatum             | : 15 oktober 2008                              |

### Monumentbeschrijving

Het betreft een voormalige kortgevelboerderij van het dwarsdeeltype in het buitengebied ten noorden van Heeswijk-Dinther. Het pand heeft een recente ommuring en bevindt zich achter een eenvoudig woonhuis uit de jaren 1960 in een verder vrijwel geheel open agrarisch gebied.

De boerderij is een gebouw onder een wolfdak waarop golfplaten (voorheen riet) en één nu afgebrokkelde schoorsteen. Het pand heeft een rechthoekige plattegrond.

De boerderij staat met de nokas haaks op de onverharde zandweg, welke een recht verloop kent. De boerderij bevindt zich op forse afstand van deze weg aan een eigen oprijlaan. De gevels zijn deels nieuw opgetrokken uit bruine handvorm baksteen in kruisverband met lichte kalkvoeg, vlechtingen en rechte steekankers. Deuren, kozijnen en roedenverdeling zijn merendeels donkergroen. Vrijwel alle ramen en deuren zijn vernieuwd. De oorspronkelijke kleine roedenverdeling is grotendeels verdwenen, vensters en deuren zijn dichtgezet of zijn open in afwachting van een nieuwe invulling.

De voorgevel is gesitueerd aan de achterzijde van het pand. Het bevat een kussenpaneeldeur met een bovenlicht met segmentvulling, onder een rollaag. Zandstenen aanzetstenen begeleiden de voordeur. Links hiervan een kelderraam met diefijzers onder een forse zandstenen latei. Het opkamerraam, een stolpraam, bezit een kleine roedenverdeling (dat is de reden om deze boerderij als kortgevelboerderij te classificeren en niet als langgevelboerderij, zoals in het MIP-rapport staat vermeld). Boven ramen en deuren merendeels rechte strekken en rollagen bij de vernieuwde raamopeningen.

De rechterzijgevel bevat nieuwe ramen en deeldeuren onder korfboog met zandstenen aanzetstenen.

De linkerzijgevel (de zijde waartoe een poort in de muur zicht en toegang biedt) bevat een zesruits raam, een recente deur met laag geplaatste zandstenen aanzetstenen, twee nieuwe raamopeningen onder een rollaag, deeldeuren onder korfboog met zandstenen aanzetstenen, waarboven een hooiluik, een nieuw raam, rechte deeldeuren en tenslotte een getoogd raam.

De achtergevel (dus de zijde gericht op de weg) bevat drie raamopeningen van staand formaat. De middelste is van origine een deur geweest. Op de etage een zolderraam met drieruits bovenlicht

Door de raamopeningen is het oude gebint zichtbaar, waaruit te concluderen valt dat de 19<sup>e</sup> eeuwse schil van de boerderij een oudere, zeker 18<sup>e</sup>-eeuwse kern bevat.

Bemerkenswaard zijn verder de rondboogpoort in de ommuring met gefrijnde hardstenen blokken en een van weelderige florale decoratie voorzien smeedijzeren Jugendstil hek met vleugeldeuren, verbonden aan de genoemde muur en toegang verstrekkend tot het terrein achter de boerderij. Deze onderdelen behoren niet tot de oorspronkelijke uitmontering van het erf. Op het erf staan jonge leilinden.

### **Waardering**

De kortgevelboerderij is van algemeen cultuurhistorisch belang als voorbeeld van een boerderij uit de 19<sup>e</sup> eeuw met een oudere kern in een streekeigen en traditionele bouwtrant. Het pand heeft recent een nieuwe vensterindeling gekregen, maar het heeft een gave hoofdvorm en een vrij gave detaillering van de gevels.

De boerderij is van stedenbouwkundig belang vanwege de markante situering in het open agrarische gebied.

## Heesch, Huis Deelen 4

