

Rapport 21800258.R01d

Actualisatie geuronderzoek Huis Deelen 6
in Heesch

Rapport 21800258.R01d

Actualisatie geuronderzoek Huis Deelen 6
in Heesch

Datum:
1 oktober 2018

Opdrachtgever: MLG Gebiedsontwikkeling
De heer G. Kersten
Velder 23
5298 MB LIEMPDE
gerrit@ml-g.nl

Auteur:
De heer ing. D.J. Hobert

Goedgekeurd:
De heer ir. R.J.P. Henderickx





INHOUD	PAGINA
1. INLEIDING	4
2. UITGANGSPUNTEN	4
3. METHODIEK	6
4. TOETSTINGSKADER	6
4.1 Geurnormen	6
4.2 Ruimtelijke ontwikkeling	7
4.3 Geurgevoelig object	7
5. BEOORDELING RUIMTELIJKE ONTWIKKELING	9
5.1 Inleiding	9
5.2 Voorgrondbelasting	9
5.3 Achtergrondbelasting	12
5.4 Geurhinderpercentage	12
6. CONCLUSIES	13



BIJLAGEN

- 1 Beleid gemeente Bernheze
- 2 Invoer en resultaten voorgrondbelasting (incl. plangebied)
 - 2a Huis Deelen 3
 - 2b Loosbroeksestraat 12
 - 2c Loosbroeksestraat 17
- 3 Invoer en resultaten achtergrondbelasting
- 4 Tabellen geurhinder



1. INLEIDING

Voor het realiseren van een herbestemming op het perceel Huis Deelen 6 in Heesch is een ruimtelijke procedure nodig. Aangezien het plan de realisatie van zogenaamde geurgevoelige verblijven omvat en zich in de direct omgeving van het plangebied meerdere veehouderijen bevinden, is inzicht in de geursituatie nodig. Het doel van het onderzoek is na te gaan of er wordt voldaan aan de toetsingswaarden voor ruimtelijke ontwikkelingen. De rapportage betreft een actualisatie van onderzoek 21520046.R01A (3 augustus 2015). Op basis van dit eerder uitgevoerd geuronderzoek is een bestemmingsplan als ontwerp gepubliceerd. Hiertegen zijn zienswijzen ingediend. Deze zienswijzen hadden ook betrekking op het aspect geur. Besloten is om als onderdeel van het vast te stellen bestemmingsplan het geuronderzoek te actualiseren.

Op 20 juli 2018 heeft een aanpassing van de emissiefactoren voor gecombineerde gaswassers plaatsgevonden, waardoor voor bedrijven die dit type gaswasser toepassen met een hogere geuremissie gerekend moet worden. In dit onderzoek is uitgegaan van de aangepaste emissiefactoren.

2. UITGANGSPUNTEN

Het onderzoek is gebaseerd op het volgende:

- Het geuronderzoeksrapport 21520046.R01A SPA WNP ingenieurs.
- De gegevens uit het Bestand Veehouderij Bedrijven d.d. 10 juli 2018.
- Verkregen informatie van de gemeente Bernheze ten aanzien van de vigerende vergunnings situatie van de veehouderij aan de Loosbroeksestraat 12 en Huis Deelen 3 in Heesch.
- Alle veehouderijen binnen een straal van 2 km rondom de grenzen van het plangebied zijn in het onderzoek meegenomen (bufferzone). Er liggen buiten de bufferzone géén bedrijven die qua geuremissie groter zijn dan de bedrijven die zijn gelegen in de bufferzone.
- Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Bernheze d.d. 19 december 2013.
- Beleidsregels ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder gemeente Bernheze d.d. 12 oktober 2015.

Binnen een straal van 2 kilometer rond het plangebied zijn de aanwezige veehouderijen in beeld gebracht. Hierna worden de betreffende bedrijven genoemd, gesorteerd op afstand tot het plangebied. Het plangebied en al deze veehouderijen liggen binnen de door het Rijk aangewezen concentratiegebied en buiten de bebouwde kom.

Tabel 1: Veehouderijen

Adres Veehouderij	Nr.	Geuremissie (ou/s)	Afstand (m) tot plangebied
Huis Deelen	3	16442	197
Loosbroeksestraat	12	32272	235
Loosbroeksestraat	18	1602	244
Aardenbaan	4	0	358
Loosbroeksestraat	4	10648	526
Aardenbaan	7	0	541
Loosbroeksestraat	7	0	570
Loosbroeksestraat	17	136568	576
Loosbroeksestraat	1	0	613
Bleekeseweg	3	0	657
Aardenbaan	6	75136	691
Aardenbaan	13	29520	803
Aardenbaan	8	26180	873



Adres Veehouderij	Nr.	Geuremissie (ou/s)	Afstand (m) tot plangebied
Vinkelsestraat	101	0	958
Grolderseweg	22	26132	1037
Venhofstraat	4	67760	1053
Venhofstraat	6	21344	1114
Holkampstraat	3	109157	1133
Venhofstraat	3	54665	1142
Bleekeseweg	7	28000	1169
Berkstraat	7	0	1243
Grolderseweg	23	2085	1294
Berkstraat	9	0	1305
Grolderseweg	20	0	1315
Venhofstraat	16	86461	1326
Bleekeseweg	9	0	1330
Vinkelsestraat	79	0	1343
Watergat	2	0	1385
Venhofstraat	9	86682	1401
Loosbroeksestraat	23	875	1445
Jonkerstraat	1	17951	1461
Vinkelsestraat	73	0	1478
Jonkerstraat	1TO	0	1509
Kasteellaan	2	0	1511
Venhofstraat	20	4968	1530
Bleekeseweg	10	0	1534
Grolderseweg	15	102705	1551
Vosbergstraat	20	36770	1632
Langstraat	21	0	1638
Vinkelsestraat	67	25436	1645
Grolderseweg	13	38871	1664
Holkampstraat	16	19233	1718
Vinkelsestraat	65	9200	1722
Grolderseweg	11	45208	1752
Schrikkelvenstraat	7	0	1762
Vosbergstraat	23	676	1802
Langstraat	15	46992	1823
Langstraat	8	0	1835
't Broek	8	0	1850
De Bleken	7	61118	1853

Het bedrijf aan Loosbroeksestraat 17 in Heesch is de meest dominante veehouderij in de omgeving van het plangebied. Dit is bepaald op basis van de geuruitstoot en ligging en is via berekeningen voor andere veehouderijen volgens de omgekeerde werking gecontroleerd. Ter onderbouwing hiervan wordt verwezen naar hoofdstuk 5 en bijlage 2 van dit rapport.



3. METHODIEK

Het onderzoek heeft gefaseerd plaatsgevonden. De doorlopen stappen zijn hierna vermeld:

1. De achtergrondbelasting ter plaatse van het plangebied is berekend met alle, als relevant beschouwde veehouderijen samen, waaruit de geurhindersituatie is afgeleid.
2. De maximale geurhindersituatie binnen het plangebied is afgeleid uit de berekende geurconcentraties op leefniveau.

De geurbelasting vanuit de dierenverblijven van de omliggende veehouderijen is bepaald op basis van:

- berekeningen met het verspreidingsmodel V-Stacks gebied, KEMA, versie 2010.1;
- minimumafstanden voor diercategorieën waarvoor geen emissiefactoren vastgesteld zijn.

Daarbij is gewerkt volgens de:

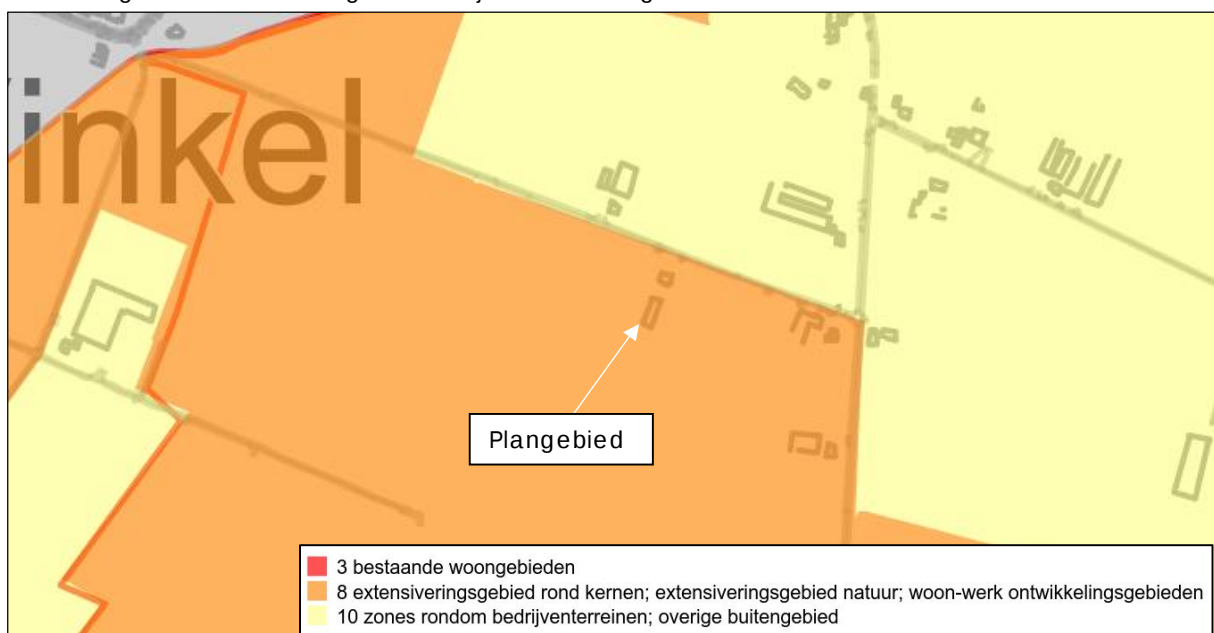
- Wet geurhinder en veehouderij (Wgv);
- regeling geurhinder en veehouderij (Rgv), zoals die gold op 10-7-2018;
- handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij;
- gebruikershandleiding V-stacks gebied.

4. TOETSTINGSKADER

4.1 Geurnormen

In de Verordening geurhinder en veehouderij gelden verschillende normen, afhankelijk of de locatie al dan niet is gelegen in een invloedsgebied van de woonkernen. De locatie valt onder het aanwijzingsgebied 'extensiveringsgebied rond kernen; extensiveringsgebied natuur; woon-werk ontwikkelingsgebieden' van de verordening en ligt buiten het gebied waarvoor artikel 4 van toepassing is (zie onderstaande afbeelding en bijlage 1).

Afbeelding 1: Uitsnede kaart gemeentelijke normstelling





De maximale geurnorm op een geurgevoelig object, vanuit een dierverblijf waarin dieren met geuremissiefactor (vleesvarkens, legkippen en/of schapen) aanwezig zijn, bedraagt in dit geval 8 ouE/m³. Het plangebied ligt nabij het gebied met een geurnorm van 10 ouE/m³, zone rondom bedrijventerreinen en overige buitengebied.

Voor de dierverblijven waarin zogenaamde afstandsdieren (melk- en kalfkoeien, zoogkoeien, vrouwelijk jongvee, pelsdieren en paarden) aanwezig zijn, bedraagt de minimumafstand tot de buitenzijde van een gevoelig object in dit geval 50 meter. Voor alle dieren geldt overigens dat de afstand tussen de buitenzijde van het dierverblijf en de buitenzijde van de woning ten minste 25 m moet bedragen.

4.2 Ruimtelijke ontwikkeling

De Wet geurhinder en veehouderij beschermt mensen tegen overmatige geurhinder vanwege dierverblijven. Omgekeerd is het niet toegestaan dat mensen zichzelf blootstellen aan overmatige hinder. Bij een besluit over ruimtelijke plannen wordt daarom een toets op de omgekeerde werking uitgevoerd. Daarbij wordt nagegaan of een partij onevenredig in haar belangen wordt geschaad.

Voor een zorgvuldige besluitvorming is het nodig de te verwachten geurhinder te evalueren. Het is aan de gemeente(raad) te beoordelen of de geurhinder in een specifiek gebied acceptabel is.

Bij de beoordeling van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat voor cumulatieve geurhinder uit stallen hanteert de gemeente Bernheze eigen beleidsregels (Beleidsregels ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder gemeente Bernheze 2013). Onderstaand een uitsnede van artikel 2 en artikel 3.

Artikel 2

1. Bij het beoordelen van ruimtelijke initiatieven en plannen worden, als vertaling van het criterium 'een aanvaardbaar woon- en leefklimaat' voor het aspect cumulatieve geurhinder uit stallen van veehouderijen, onderstaande waarden gehanteerd als toetswaarden. Deze waarden zijn uitgedrukt in Europese odour units (ouE).

	Bebouwde kom Woonkernen, Nieuwe woongebieden	Bedrijventerreinen Buitengebied
Voldoende	0 - 13	0 - 20
Onvoldoende	13 of meer	20 of meer

Artikel 3

Als de achtergrondbelasting geclassificeerd kan worden als 'voldoende' dan zijn er vanuit het deelaspect 'cumulatieve geurhinder uit stallen van veehouderijen' geen belemmeringen om mee te werken aan een ruimtelijk initiatief.

4.3 Geurgevoelig object

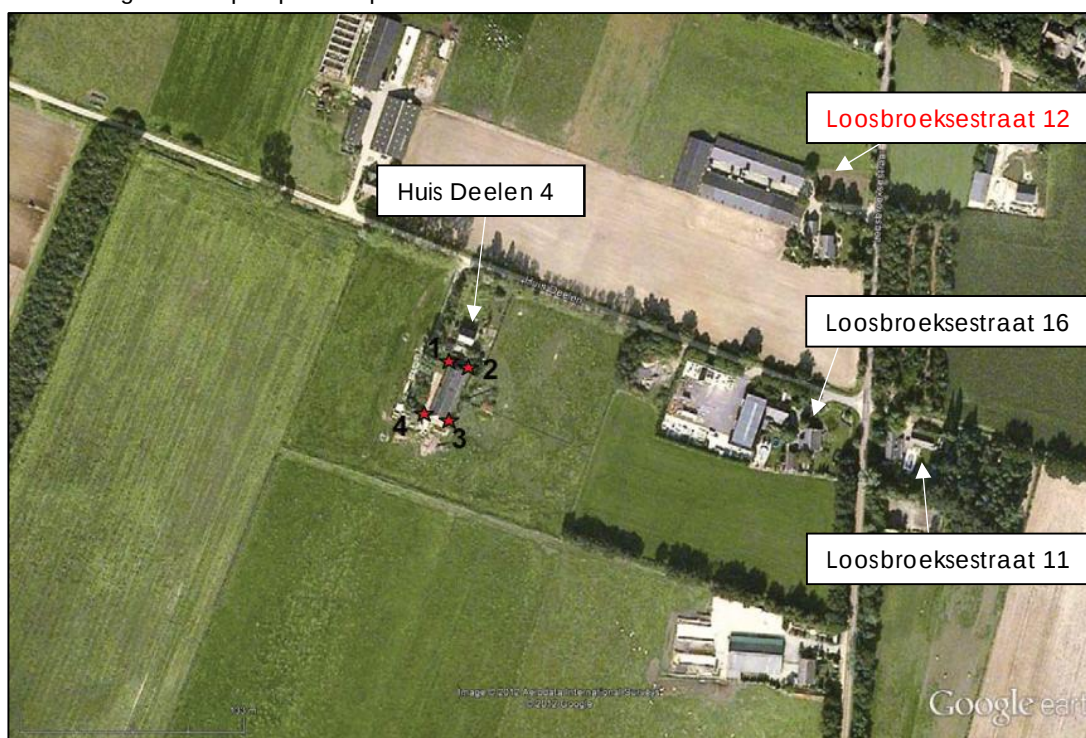
Door de opdrachtgever is de projectlocatie aangegeven. Er is voor gekozen om, vanuit elke relevant geachte veehouderij, de dichtstbijzijnde hoek van de projectlocatie aan te houden als maatgevend punt (kortste afstand tussen plan en geurbron). Op een grotere onderlinge afstand is de geurbelasting lager. Daarnaast zijn ter informatie maatgevende punten toegevoegd van bestaande woningen in de omgeving van het plangebied. In tabel 2 en afbeelding 2 zijn de receptorpunten vermeld waarmee is gewerkt.



Tabel 2: Geurgevoelig object

Nr.	GGLID	X-coördinaat	Y-coördinaat
1	Punt 1 NW plangebied	162 896	412 756
2	Punt 2 NO plangebied	162 908	412 752
3	Punt 3 ZO plangebied	162 895	412 720
4	Punt 4 ZW plangebied	162 885	412 724
5	Huis Deelen 4, NW	162 910	412 786
6	Huis Deelen 4, NO	162 921	412 783
7	Huis Deelen 4, ZO	162 916	412 772
8	Loosbroeksestraat 16, ZO	163 119	412 702
9	Loosbroeksestraat 11, ZO	163 167	412 699

Afbeelding 2: Receptorpunten punten





5. BEOORDELING RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

5.1 Inleiding

Als er sprake is van nieuwbouwplannen in de omgeving van een veehouderij, moet onderzocht worden waar de nieuwbouw gerealiseerd kan worden. Dit opdat een goed woon- en verblijfklimaat wordt gerealiseerd, zonder dat de rechten van de veehouder in kwestie worden aangetast.

De beoordeling van het woon- en verblijfklimaat wordt mede gebaseerd op de achtergrondconcentratie. De achtergrondbelasting is de geurbelasting als gevolg van alle veehouderijen in de omgeving van een gevoelig object. Deze belasting wordt berekend met behulp van de gebiedsmodule. Vervolgens wordt geurbelasting “vertaald” naar geurhinder en wordt een uitspraak gedaan of het percentage gehinderden acceptabel is.

De belangenafweging voor de veehouder wordt gebaseerd op de voorgrondbelasting. Daarmee wordt de geurbelasting van die veehouderij bedoeld welke de meeste geur bij het geurgevoelig object veroorzaakt. De voorgrondbelasting wordt berekend met behulp van de vergunningmodule. Als blijkt dat gebouwd wordt binnen de geurcontour waarop vergund is, dan is in het algemeen sprake van inbreuk op het vergunde recht.

Een uitzondering op het voorgaande vormt een reeds overbelaste situatie. In een bestaande overbelaste situatie zijn nieuwe geurgevoelige objecten binnen de contour toegestaan, voor zover deze geen verdere beperking voor het bedrijf tot gevolg hebben. Dit betekent doorgaans dat de geurbelasting op de nieuwbouw niet hoger mag zijn dan de geurbelasting op de bestaande woning(en).

5.2 Voorgrondbelasting

Er wordt recht gedaan aan het belang van een veehouder door bij de berekening van de geurbelasting uit te gaan van:

1. de grens van het bouwvlak;
2. het worstcase scenario qua emissiepunten (bronnen).

Bestaande situatie

Er zijn berekeningen voor de bestaande situatie gedaan om te bepalen of er sprake is van een reeds overbelaste situatie. De berekende geurbelasting op bestaande woningen is samengevat in tabel 3.

Tabel 3: Voorgrondbelasting op woningen in de omgeving van het plangebied

Woning	Rekenpunt	Geurbelasting In ou_E/m^3	A.g.v. bedrijf	Berekening zie bijlage
Huis Deelen 4	NO	3,8	Huis Deelen 3	2a
Huis Deelen 4	NO	18,5	Loosbroeksestraat 12	2b
Huis Deelen 4	ZO	7,8	Loosbroeksestraat 17	2c
Loosbroeksestraat 16	-	10,1	Loosbroeksestraat 17	2c
Loosbroeksestraat 11	-	10,7	Loosbroeksestraat 17	2c

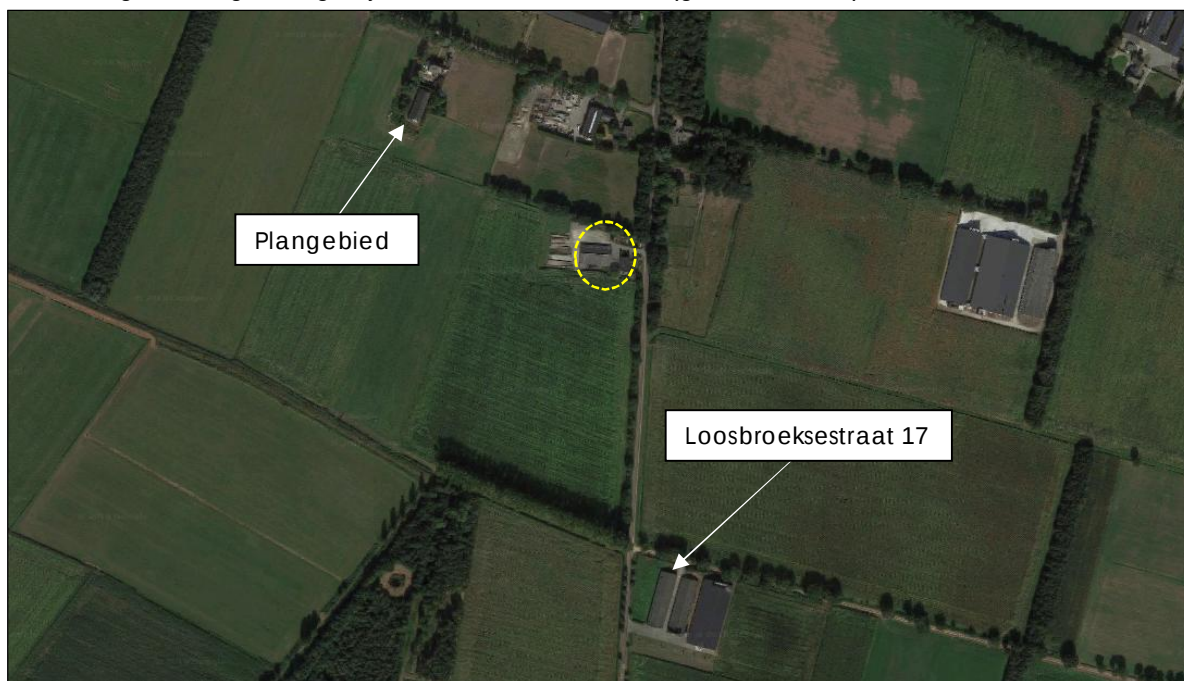


In dit geval kan geconcludeerd worden dat er sprake is van een overbelaste situatie, want uit tabel 3 blijkt dat bij de volgende woning(en) een geurbelasting optreedt die boven de norm van 8 ou/m^3 ligt:

- Huis Deelen 4, als gevolg van het bedrijf aan de Loosbroeksestraat 12
- Loosbroeksestraat 11, als gevolg van het bedrijf aan de Loosbroeksestraat 17
- Loosbroeksestraat 16, als gevolg van het bedrijf aan de Loosbroeksestraat 17

N.B. de woning aan Loosbroeksestraat 18 (zie afbeelding 3) is een woning bij een veehouderij waarvoor alleen een vaste afstandseis van 50 meter geldt. Opgemerkt wordt dat er binnen een afstand van 50 m tot de plangrens in het geheel géén bouwblok van een veehouderij is gelegen, zoals uit de tabel in hoofdstuk 2 blijkt. Aan het afstandscriterium voor dierverblijven wordt daarmee voldaan.

Afbeelding 3: Geurgevoelig object Loosbroeksestraat 18 (geel omcirkeld)



Grens bouwvlak

Het staat de veehouder in principe vrij om binnen het bouwvlak stallen te verplaatsen c.q. vervangende nieuwbouw te plegen. Daarbij moet wel rekening worden gehouden met bestaande omliggende woningen. Voor de ligging van de emissiepunten worden daarom de randen van het bouwblok aangehouden, tenzij dat niet reëel is en daarvan afgeweken kan worden.

Afwijken is in dit geval mogelijk aangezien in het voorgaande is gebleken dat:

- de woning Huis Deelen 4 tussen het plangebied en het bedrijf aan de Loosbroeksestraat 12 ligt en op de woning de geurbelasting van dit bedrijf hoger is dan de guernorm van $8,0 \text{ ouE/m}^3$;



- de woningen in noordelijke richting aan de Loosbroeksestraat 11 en 16 een hogere geurbelasting van het bedrijf aan de Loosbroeksestraat 17 ondervinden dan de geurnorm van $8,0 \text{ ouE/m}^3$. Deze woningen zijn en blijven maatgevend voor de veehouderij in kwestie, ook bij realisatie van het plan;
- de dichtstbijzijnde stal aan de Loosbroeksestraat 17 in de richting van het plangebied al tegen de grens van bouwblok is gesitueerd, waardoor fysieke uitbreiding in de richting van het plangebied niet mogelijk is.

Maatgevend scenario

Er is aan de omliggende veehouderijen vergunning verleend voor het uitstoten van een bepaalde hoeveelheid geur. Samen met parameters als schoorsteenhoogte, uittreesnelheid etc. leidt dit tot een geurprofiel op leefniveau in de omgeving. Gesteld wordt dat de genoemde parameters in principe variabel zijn en dat er is gekozen om te rekenen met defaultwaarden, zoals tevens gehanteerd wordt bij het berekenen van de achtergrondwaarde. In overbelaste situaties kan worden uitgegaan van de vergunde situatie. Aangezien er in dit geval voor de twee dominante veehouderijen in de omgeving van het plangebied sprake is van een overbelaste situatie, is voor de geurmodellering en beoordeling uitgegaan van de vergunde situatie.

Resultaten en interpretatie maatgevende situatie

De berekende voorgrondbelasting voor de maatgevende situatie is gepresenteerd in bijlage 2. In tabel 4 is voor de rekenpunten van het plangebied het rekenresultaat opgenomen van de voorgrondbelasting van de twee dominante bedrijven.

Tabel 4: Resultaten voorgrondbelasting dominante veehouderijen (in ou/m^3)

BronID	Rekenpunt plan	X-coördinaat	Y-coördinaat	Geur plangrens	Overbelaste situatie?
Loosbroeksestraat 12	2	162 908	412 752	13,9	Ja, woning Huis Deelen 4 (18,5)
Loosbroeksestraat 17	3	162 895	412 720	8,7	Ja, woning Loosbroeksestraat 11 (10,7) en Loosbroeksestraat 16 (10,1)

Uit tabel 4 volgt dat het bedrijf aan de Loosbroeksestraat 12 de hoogste geurbelasting op de grens van het plangebied veroorzaakt. Dit bedrijf is daarmee maatgevend voor het plan.

De geurbelasting van het bedrijf aan de Loosbroeksestraat 12 overschrijdt op de grens van het plangebied de geldende norm. De rechten van deze veehouder worden desondanks niet door het plan aangetast vanwege de overbelaste situatie waarvan sprake is. Voor de ontwikkelingsmogelijkheden van het bedrijf is de bestaande woning aan Huis Deelen 4 bepalend en niet de planrealisatie.

De geurbelasting van het bedrijf aan de Loosbroeksestraat 17 overschrijdt op de grens van het plangebied de geldende norm. De rechten van deze veehouder worden desondanks niet door het plan aangetast vanwege de overbelaste situatie waarvan sprake is. Voor de ontwikkelingsmogelijkheden van het bedrijf zijn de bestaande woningen aan de Loosbroeksestraat 11 en 16 bepalend en niet de planrealisatie.



Op basis van het voorgaande wordt geconcludeerd dat de toevoeging van een woning in het plangebied, zoals beoogd, geen extra belemmering oplevert voor een van de veehouders in de omgeving.

5.3 Achtergrondbelasting

De (gecumuleerde) achtergrondbelasting is bepaald via een berekening met de invoergegevens uit hoofdstuk 2. De modelinvoer daarvan is bijgevoegd in bijlage 3.

Uit de resultaten van de berekeningen op de hoeken van het plangebied blijkt dat in het plangebied een achtergrondbelasting te verwachten is van rond de 10 ou_E/m³. In de tabel 5 is de cumulatieve geurbelasting op receptorpunten vermeld zoals berekend.

Tabel 5: Cumulatieve geurbelasting

NR.	GGLID	Geurbelasting
1	Punt 1	10.6
2	Punt 2	10.9
3	Punt 3	9.7
4	Punt 4	9.7

5.4 Geurhinderpercentage

Uit tabel A in bijlage 4 is het geurhinderpercentage af te lezen dat op basis van de achtergrondbelasting ter plaatse van het plangebied te verwachten valt. De bij het plangebied Huis Deelen 6 maximaal berekende waarde correspondeert met 12% gehinderden.

Uit tabel B in bijlage 4 is het geurhinderpercentage af te lezen dat vanwege de voorgrondbelasting ter plaatse van het plangebied valt te verwachten. De berekende waarde correspondeert voor het plangebied Huis Deelen 6 met 23 á 25 % gehinderden. Het hoogste van de twee geurhinderpercentages is maatgevend voor de toekomstige situatie, in dit geval de voorgrondbelasting.

Een geurhinderpercentage van 23 á 25% als gevolg van een enkel bedrijf is op basis van wettelijke waarden als aanvaardbaar te beschouwen. Dit blijkt uit tabel 6 hierna, waarin de hinderpercentages zijn vermeld die overeenkomen met de geurnormen. Het bepaalde geurhinderpercentage voor het plangebied blijft onder de normwaarde (25%).



Tabel 6: Geurhinderpercentages van de wettelijke waarden en de bandbreedtes

	Binnen bebouwde kom			Buiten bebouwde kom		
Concentratie-gebied	Min	Norm	Max	Min	Norm	Max
Geurbelasting	0,1	3	14	3	14	35
Hinder (groter of gelijk)	nihil	8%	25%	8%	25%	41%*
Niet-concentratiegebied	Min	Norm	Max	Min	Norm	Max
Geurbelasting	0,1	2	8	2	8	20
Hinder (groter of gelijk)	nihil	11%	29%	11%	29%	46%

* berekend door extrapolatie

Ook op grond van het gemeentelijk beleid wordt een gecumuleerde geurbelasting van circa 10 ou/m³ voor het gebied buiten de bebouwde kom als voldoende en daarmee als aanvaardbaar voor een woon- en leefklimaat beschouwd.

6. CONCLUSIES

Voor het plangebied aan Huis Deelen 6 in Heesch is een geuronderzoek in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij uitgevoerd. Op basis van de resultaten kan het volgende worden geconcludeerd:

- Aan het afstandscriterium wordt voldaan.
- Wat betreft de voorgrondbelasting op het plangebied is de veehouderijen aan de Loosbroeksestraat 12 in Heesch maatgevend.
- De rechten van geen van de veehouderijen in de omgeving van het plangebied worden aangetast omdat het voornemen voor geen van de bedrijven tot extra belemmeringen leidt.
- De voorgrondbelasting is maatgevend voor de te verwachten geurhinder.
- De voorgrondbelasting leidt bij het plangebied tot een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Bij de afweging ten aanzien van het aspect geur kan verder rekening worden gehouden met de volgende specifieke omstandigheden:

- Het plan omvat slechts 1 woning, daarmee wordt een beperkt aantal mensen aan geur blootgesteld.
- Het plan voorziet in het behoud van een monumentale boerderij met cultuurhistorische waarde.
- Het plangebied grenst aan een gebied met een geurnorm van 10 ou_E/m³.



BIJLAGEN

[Zoek regelingen op overheid.nl](#)

Bernheze

Ziet u een fout in deze regeling? [Meld het ons op regelgeving@overheid.nl!](mailto:Meld_het_ons_op_regelgeving@overheid.nl)

Verordening Geurhinder en Veehouderij gemeente Bernheze 2013

Wetstechnische informatie

Gegevens van de regeling

Organisatie	Bernheze
Organisatietype	Gemeente
Officiële naam regeling	Verordening Geurhinder en Veehouderij gemeente Bernheze 2013
Citeertitel	Verordening Geurhinder en Veehouderij gemeente bernheze 2013
Vastgesteld door	gemeenteraad
Onderwerp	milieu
Eigen onderwerp	
Externe bijlagen	kaart kaart

Opmerkingen met betrekking tot de regeling

Geen

Wettelijke grondslag(en) of bevoegdheid waarop de regeling is gebaseerd

1. Onbekend
2. [1.0:v:BWBR0020396&artikel=6](#)

Regelgeving die op deze regeling is gebaseerd (gedelegeerde regelgeving)

Geen

Overzicht van in de tekst verwerkte wijzigingen

Datum inwerkingtreding	Terugwerkende kracht tot en met	Datum uitwerkingtreding	Betreft	Datum ondertekening	Kenmerk voorstel
				Bron bekendmaking	
19-12-2013			Nieuwe regeling	12-12-2013 Bernhezer, 18 december 2013	2013/57060

Tekst van de regeling

Intitulé

Verordening Geurhinder en Veehouderij gemeente Bernheze 2013

Raadsvergadering: 12 december 2013

Registratienummer raadsvoorstel: 2013/57060

Agendapunt:

Onderwerp: Vaststellen verordening geurhinder en veehouderij gemeente Bernheze 2013

De raad van de gemeente Bernheze;

gezien het bijbehorende voorstel van burgemeester en wethouders van 29 oktober 2013
;

gelet op artikel 6 van de Wet geurhinder en veehouderij;

gelet op de door hem bij besluit van 12 december 2013 vastgestelde geurgebiedsvisie Bernheze 2013 als bedoeld in artikel 8 van de Wet

geurhinder en veehouder ;

besluit:

vast te stellen de verordening houdende regels met betrekking tot beslissingen inzake vergunningen krachtens de Wet milieubeheer voor veehouderijen, voor zover het betreft geurhinder vanwege tot die veehouderijen behorende dierverblijven:

Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Bernheze 2013.

de geconsolideerde tekst van de regeling

Artikel 1: begripsbepaling

In deze verordening wordt verstaan onder:

- A. Veehouderij: inrichting die tot een krachtens artikel 1.1, derde lid van de Wet milieubeheer aangewezen categorie behoort en is bestemd voor het fokken, mesten, houden, verhandelen, verladen of wegen van dieren;
- B. Wet: de Wet geurhinder en veehouderij;

Geurbelasting: de waarde ter plaatse van de gevel van het gevoelige object, berekend met V-Stacks, uitgedrukt in Europese odour units per tijdseenheid;

Geurgevoelig object: zoals bedoeld in artikel 1 van de Wet geurhinder en veehouderij;

Odour units (ouE/m³; P98): Geurconcentratie als aantallen Europese odour units in een volume-eenheid lucht (ouE/m³), gemeten volgens de NEN-EN 13725:2003 "Luchtbepaling van de geurconcentratie door dynamische olfactometrie". In deze verordening wordt voor de geurbelasting uitgegaan van het gebruikelijke 98-percentiel geurconcentratie. Dat betekent dat de – met een verspreidingsmodel – berekende geurconcentratie gedurende 98 procent van de tijdseenheid niet wordt overschreden;

Artikel 2: aanwijzing gebieden

1. Als gebied als bedoeld in artikel 6, lid 1 van de Wet wordt aangewezen het gehele grondgebied van de gemeente Bernheze;
2. Als gebied als bedoeld in artikel 6, lid 3 van de Wet wordt aangewezen het gehele grondgebied van de gemeente Bernheze;
3. Het gebied als bedoeld in de leden 1 en 2 wordt aangegeven op de bij deze verordening behorende en als zodanig gewaarmerkte Geurgebiedsvisie 2013 en bijbehorende kaarten A en B;

Artikel 3: waarden voor de geurbelasting

1. Op grond van artikel 6, lid 1 van de Wet en in afwijking van artikel 3, lid 1 van de Wet bedraagt de maximale waarde voor de geurbelasting van een veehouderij op een geurgevoelig object in het gebied als genoemd in artikel 2, lid 1 van deze verordening:

Gebied	Norm in ou/m ³ 98 percentiel
Bestaande woongebieden in de bebouwde kom	3
Bestaande bedrijventerreinen in de bebouwde kom	8
Extensiveringsgebieden rond kernen	
Extensiveringsgebieden natuur	
Woon-werk ontwikkelingsgebieden	
Overige gebieden	10

2. De onder 1 genoemde gebieden staan aangegeven op de bij deze verordening

behorende kaart

'Kaart A: gemeentelijke normstelling'

Artikel 4: andere waarde voor de vaste afstanden

Op grond van artikel 6, lid 3 van de Wet en in afwijking van artikel 4, lid 1 van de Wet, bedraagt de afstand tussen een geurgevoelig object en een veehouderij waar dieren worden gehouden van een diercategorie waarvoor op grond van de Wet geen geuremissiefactor is vastgesteld:

1. ten minste 50 meter indien het geurgevoelig object is gelegen binnen de bebouwde kom als bedoeld in de Wet en is gelegen binnen het gebied dat is aangeduid op de bij deze verordening behorende kaart 'Kaart B halvering vaste afstanden'.
2. ten minste 25 meter indien het geurgevoelig object is gelegen buiten de bebouwde kommen als bedoeld in de Wet en is gelegen binnen het gebied dat is aangeduid op de bij deze verordening behorende kaart 'Kaart B halvering vaste afstanden'

Artikel 5

Indien er sprake is van een door de gemeenteraad vastgesteld bestemmingsplan of bouwplan die voorziet in de realisatie van een of meer voor geurhinder gevoelige objecten, moet de toetsingswaarde worden toegepast op bestemmingsvlakken zoals die zijn aangegeven op de voor die gebieden geldende plankaarten.

Artikel 6

Deze verordening treedt in werking met ingang van de dag na haar bekendmaking.

Artikel 7

Deze verordening wordt aangehaald als: Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Bernheze 2013.

Artikel 8

De Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Bernheze, vastgesteld bij raadsbesluit van 5 februari 2009 wordt ingetrokken.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Bernheze in zijn openbare vergadering van 12 december 2013.

DE RAAD VOORNOEMD,

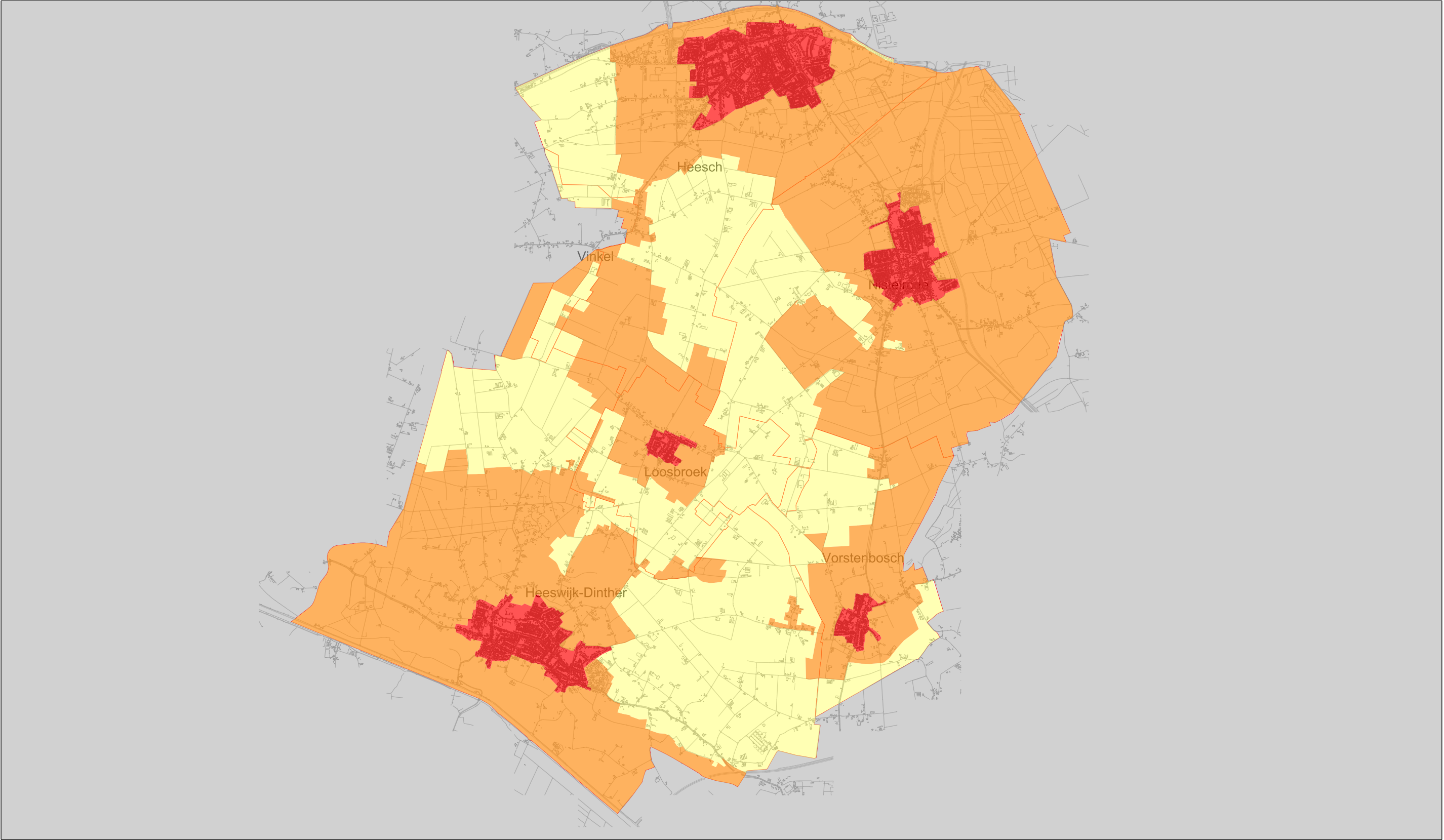
de griffier,

J.H.M. van den Oever

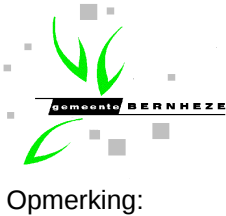
de voorzitter,

drs. M.A.H. Moorman

Kaartnaam



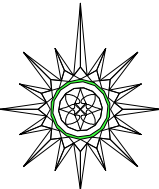
Er mogen geen maten worden ontleend aan deze kaart.



Normstelling (Kaart A)

- 3 bestaande woongebieden
- 8 extensiveringsgebied rond kernen; extensiveringsgebied natuur; woon-werk ontwikkelingsgebieden
- 10 zones rondom bedrijventerreinen; overige buitengebied

Schaal 1:60000
Formaat A3
Datum 23-01-2014 15:50



[Zoek regelingen op overheid.nl](#)

Bernheze

Ziet u een fout in deze regeling? [Meld het ons op regelgeving@overheid.nl!](mailto:Meld_het_ons_op_regelgeving@overheid.nl)

Beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder gemeente Bernheze 2013

Wetstechnische informatie

Gegevens van de regeling

Organisatie	Bernheze
Organisatietype	Gemeente
Officiële naam regeling	Beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder gemeente Bernheze 2013
Citeertitel	Beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder gemeente Bernheze 2013
Vastgesteld door	gemeenteraad
Onderwerp	milieu
Eigen onderwerp	

Opmerkingen met betrekking tot de regeling

Geen

Wettelijke grondslag(en) of bevoegdheid waarop de regeling is gebaseerd

Onbekend

Regelgeving die op deze regeling is gebaseerd (gedelegeerde regelgeving)

Geen

Overzicht van in de tekst verwerkte wijzigingen

Datum inwerkingtreding	Terugwerkende kracht tot en met	Datum uitwerkingtreding	Betreft	Datum ondertekening Bron bekendmaking	Kenmerk voorstel
12-10-2015			Nieuwe regeling	12-12-2013 Bernhezer, 18	2013/57060

december 2013

Tekst van de regeling

Intitulé

Beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder gemeente Bernheze 2013

Raadsvergadering:	12 december 2013	Registratienummer raadsvoorstel:
-------------------	---------------------	-------------------------------------

Agendapunt:	2013/57060
-------------	------------

Onderwerp:	Vaststellen beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder gemeente Bernheze 2013
------------	---

De raad van de gemeente Bernheze;

gezien het bijbehorende voorstel van burgemeester en wethouders van 29 oktober 2013;

gelet op gelet op de door hem bij besluit van 12 december 2013 vastgestelde geurgebiedsvisie gemeente Bernheze 2013;

besluit:

vast te stellen de:

Beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder gemeente Bernheze 2013

de geconsolideerde tekst van de regeling

Artikel 1

In deze beleidsregel wordt voor de begripsbepalingen verwezen naar de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) en de Wet ruimtelijke ordening (Wro).

Artikel 2

1. Bij het beoordelen van ruimtelijke initiatieven en plannen worden, als vertaling van het criterium 'een aanvaardbaar woon- en leefklimaat' voor het aspect cumulatieve geurhinder uit stallen van veehouderijen, onderstaande waarden gehanteerd als toetswaarden. Deze waarden zijn uitgedrukt in Europese odour units (ouE).

	Bebouwde kom	Bedrijventerreinen
	Woonkernen,	Buitengebied
	Nieuwe woongebieden	
Voldoende	0 - 13	0 - 20
Onvoldoende	13 of meer	20 of meer

Artikel 3

Als de achtergrondbelasting geclassificeerd kan worden als 'voldoende' dan zijn er vanuit het deelaspect 'cumulatieve geurhinder uit stallen van veehouderijen' geen belemmeringen om mee te werken aan een ruimtelijk initiatief.

Artikel 4

1. Is de achtergrondbelasting geclassificeerd als 'onvoldoende' dan is er in beginsel geen sprake van een 'aanvaardbaar woon- en leefklimaat'.
2. Indien, met uitzondering van de toetswaarde in deze beleidsregel, de beoordeling van de overige milieu- en planologische aspecten wel positief uitvalt, kan overwogen worden om gemotiveerd van deze toetswaarde af te wijken. Bijvoorbeeld omdat er concreet zicht is op een verbetering van de achtergrondbelasting of er vanwege het gebruik weinig hinder te verwachten is of acceptabel wordt geacht. Een nadere motivering en besluitvorming is dan wel nodig.

Artikel 5

Deze beleidsregel kan worden aangehaald als 'Beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder gemeente Bernheze 2013'.

Artikel 6

Deze beleidsregel treedt in werking met ingang van de dag na publicatie.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Bernheze in zijn openbare vergadering van 12 december 2013.

DE RAAD VOORNOEMD,

de griffier,

de voorzitter,

J.H.M. van den Oever

drs. M.A.H. Moorman

Gegenereerd op: 28-09-2018 met V-STACKS Vergunning versie 2010 (c) KEMA Nederland B.V.

Naam van de berekening: Nog niet bekend

Gemaakt op: 28-09-2018 12:37:22

Rekentijd: 0:00:01

Naam van het bedrijf: Voorgrond Huis Deelen 3

Berekende ruwheid: 0,12 m

Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	stal 1 traditioneel	162 853	412 943	4,3	4,0	0,45	4,00	3 864
2	stal 1 luchtwasser	162 853	412 943	3,4	4,0	1,45	4,00	3 556
3	stal 4	162 832	412 950	4,7	4,7	0,45	4,00	9 022

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
4	Huis Deelen 4, NW	162 910	412 786	8,0	3,7
5	Huis Deelen 4 , NO	162 921	412 783	8,0	3,8
6	Huis Deelen, ZO	162 916	412 772	8,0	3,3
7	punt 1	162 896	412 756	8,0	2,9
8	punt 2	162 908	412 752	8,0	2,8
9	punt 3	162 895	412 720	8,0	2,4
10	punt 4	162 885	412 724	8,0	2,5

Gegenereerd op: 28-09-2018 met V-STACKS Vergunning versie 2010 (c) KEMA Nederland B.V.

Naam van de berekening: Nog niet bekend

Gemaakt op: 28-09-2018 15:50:13

Rekentijd: 0:00:16

Naam van het bedrijf: Voorgrond Loosbroeksestraat 12

Berekende ruwheid: 0,12 m

Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	stal 1 opfokzeugen	163 095	412 876	3,9	3,3	0,35	4,00	3 013
2	stal 2	163 076	412 851	4,6	3,7	0,38	4,00	8 246
3	stal 3	163 041	412 875	4,5	3,6	0,36	3,00	4 579
4	stal 4	163 005	412 838	5,7	4,9	3,31	1,16	8 135
5	stal 5	163 026	412 847	5,1	4,5	2,62	0,97	5 112
6	stal 1 biggen	163 069	412 884	4,4	3,3	0,40	4,00	3 186

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
7	Huis Deelen 4, NW	162 910	412 786	8,0	17,4
8	Huis Deelen 4, NO	162 921	412 783	8,0	18,5
9	Huis Deelen 4, ZO	162 916	412 772	8,0	16,1
10	punt 1	162 896	412 756	8,0	12,9
11	punt 2	162 908	412 752	8,0	13,9
12	punt 3	162 895	412 720	8,0	10,0
13	punt 4	162 885	412 724	8,0	10,4

Gegenereerd op: 17-09-2018 met V-STACKS Vergunning versie 2010 (c) KEMA Nederland B.V.

Naam van de berekening: Nog niet bekend

Gemaakt op: 17-09-2018 15:29:15

Rekentijd: 0:00:02

Naam van het bedrijf: 21800258 voorgrond Loosbroeksestr. 17

Berekende ruwheid: 0,13 m

Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	stal 1	163 144	412 222	3,4	4,0	0,45	4,00	23 000
2	stal 2	163 182	412 212	3,4	4,0	0,45	4,00	19 320
3	stal 3	163 211	412 237	8,5	5,7	3,57	1,71	31 878
4	stal 4	163 247	412 228	8,5	5,7	2,41	3,75	31 878
5	stal 5	163 282	412 218	6,0	5,7	2,59	3,50	30 492

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
6	Huis Deelen 4, NW	162 910	412 786	8,0	7,4
7	Huis Deelen 4, NO	162 921	412 783	8,0	7,4
8	Huis Deelen 4, ZO	162 916	412 772	8,0	7,8
9	punt 1	162 896	412 756	8,0	8,0
10	punt 2	162 908	412 752	8,0	8,2
11	punt 3	162 895	412 720	8,0	8,7
12	punt 4	162 885	412 724	8,0	8,6
13	Loosbroeksestr.16 ZO	163 119	412 702	8,0	10,1
14	Loosbroeksestr.11 ZO	163 167	412 699	8,0	10,7

Gegenereerd op: 9-28-2018 met V-Stacks-Gebied Versie 2009.2 (c) KEMA Nederland B.V.

Naam van de berekening: Nog niet bekend
 Gemaakt op: 9-28-2018 11:27:45
 Rekentijd: 0:01:52
 Naam van het gebied: Huis Deelen Heesch

Berekende ruwheid: 0,19 m

Meteo station: Eindhoven

Rekenuren: 10 %

Bronbestand: S:\2018 projecten\21800258 Zienswijze geur Huis Deelen in Heesch\21800258r01d\V-Stacks\Achtergrond\Invoer\1Achtergrond.dat

Receptorbestand: S:\2018 projecten\21800258 Zienswijze geur Huis Deelen in Heesch\21800258r01d\V-Stacks\Achtergrond\Invoer\receptoren.dat

Resultaten weggeschreven in: S:\2018 projecten\21800258 Zienswijze geur Huis Deelen in Heesch\21800258r01d\V-Stacks\Achtergrond\Resultaten

Rasterpunt linksonder x: 161000 m

Rasterpunt linksonder y: 411000 m

Gebied lengte (x): 6000 m , Aantal gridpunten: 24

Gebied breedte (y): 2000 m , Aantal gridpunten: 24

Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend

RecepID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m3]
1	162896.0	412756.0	8.000	10.622
2	162908.0	412752.0	8.000	10.888
3	162895.0	412720.0	8.000	9.746
4	162885.0	412724.0	8.000	9.732

Tabel A. Relatie tussen de achtergrondbelasting en de geurhinder

Achtergrondbelasting * [ou_E/m³ als 98-percentiel]	Geurhinder	
	Concentratiegebied	Niet-concentratiegebied
1	2%	4%
1,5	3%	5%
2	4%	6%
3	5%	9%
4	6%	11%
5	7%	12%
6	8%	14%
7	10%	16%
8	10%	17%
9	11%	19%
10	12%	20%
12	14%	23%
14	16%	25%
16	17%	27%
18	19%	29%
20	20%	31%
22	21%	32%
24	22%	34%
26	24%	36%
28	25%	37%
30	26%	38%
32	27%	40%
34	28%	41%
36	29%	42%
38	30%	43%
40	31%	44%
42	32%	45%
44	32%	46%
46	33%	47%
48	34%	48%
50	35%	49%
55	37%	(51%)
60	38%	(52%)
65	40%	(54%)
70	41%	(56%)
75	43%	(57%)
80	44%	(58%)
85	45%	(59%)
90	46%	(61%)
95	47%	(62%)
100	49%	(63%)

* Berekend met V-Stacks gebied.

Tabel B. Relatie tussen de voorgrondbelasting en de geurhinder

Voorgndbelasting * [ou_F/m³ als 98-percentiel]	Geurhinder	
	Concentratiegebied	Niet-concentratiegebied
1	4%	7%
1,5	5%	9%
2	6%	11%
3	8%	15%
4	11%	19%
5	12%	21%
6	14%	24%
7	16%	26%
8	17%	29%
9	19%	31%
10	20%	33%
12	23%	36%
14	25%	39%
16	27%	42%
18	29%	44%
20	31%	46%
22	32%	48%
24	(34%)	50%
26	(36%)	52%
28	(37%)	(53%)
30	(38%)	(54%)
32	(40%)	(56%)
34	(41%)	(57%)
36	(42%)	(58%)
38	(43%)	(59%)
40	(44%)	(60%)

* Berekend met V-Stacks gebied, V-Stacks vergunning of gelijk aan de norm voor de geurbelasting.



Klinkenbergerweg 30a | 6711 MK EDE | 0318 614 383
Vrijlandstraat 33-c | 4337 EA MIDDELBURG | 0118 227 466
Hoenderkamp 20 | 7812 VZ EMMEN | 0591 238 110