

Notitie AERIUS-berekeningen

Datum	22 februari 2023
Onderwerp	Aeriusberekeningen
Ons kenmerk	Zoggelsestraat 74, Heesch
Bijlagen	2x output AERIUS-calculator

Aanleiding

De initiatiefnemer is voornemens om aan Zoggelsestraat 74 in Heesch een nieuwe woning te realiseren, een cultuurhistorisch waardevolle schuur op te knappen en een landschappelijk inpassingsplan aan te leggen ten einde dit alles in gebruik te nemen

Initiatieven in de fysieke leefomgeving mogen Natura 2000-gebieden niet schaden. In verband daarmee is het van belang dat gezien wordt in hoeverre een dergelijk initiatief een negatief effect heeft op Natura 2000-gebieden. Met behulp van de AERIUS-calculator kan dit voor het aspect stikstofdepositie voor zowel het realiseren (slopen, bouwen, aanleggen) als gebruiken van een locatie inzichtelijk worden gemaakt. Sinds de Wet stikstofreductie en natuurverbetering op 1 juli 2021 samen met het bijbehorende Besluit stikstofreductie en natuurverbetering van kracht is geworden was het niet meer nodig om dit voor de realisatiefase te doen. Deze wet bevatte namelijk vrijstelling voor bouw-, aanleg- en sloopactiviteiten van bouwprojecten. Deze vrijstelling is op 2 november 2022 echter tenietgedaan via de uitspraak van de Raad van State inzake Porthos (ECLI:NL:RVS:2022:3159). Sindsdien moet voor initiatieven in de fysieke leefomgeving zowel voor de gebruiks- als realisatiefase weer een aeriusberekening worden gemaakt.

De stikstofdepositie die bij de realisatie van het initiatief en het gebruiken ervan op nabijgelegen Natura 2000 gebieden tot stand komt is met behulp van de AERIUS-calculator welke op 22 februari 2023 online was berekend. De PDF-exports met de rekenresultaten zijn bijgevoegd bij deze notitie. In deze notitie wordt aanvullend ingegaan op de (achtergrond van de) invoergegevens.

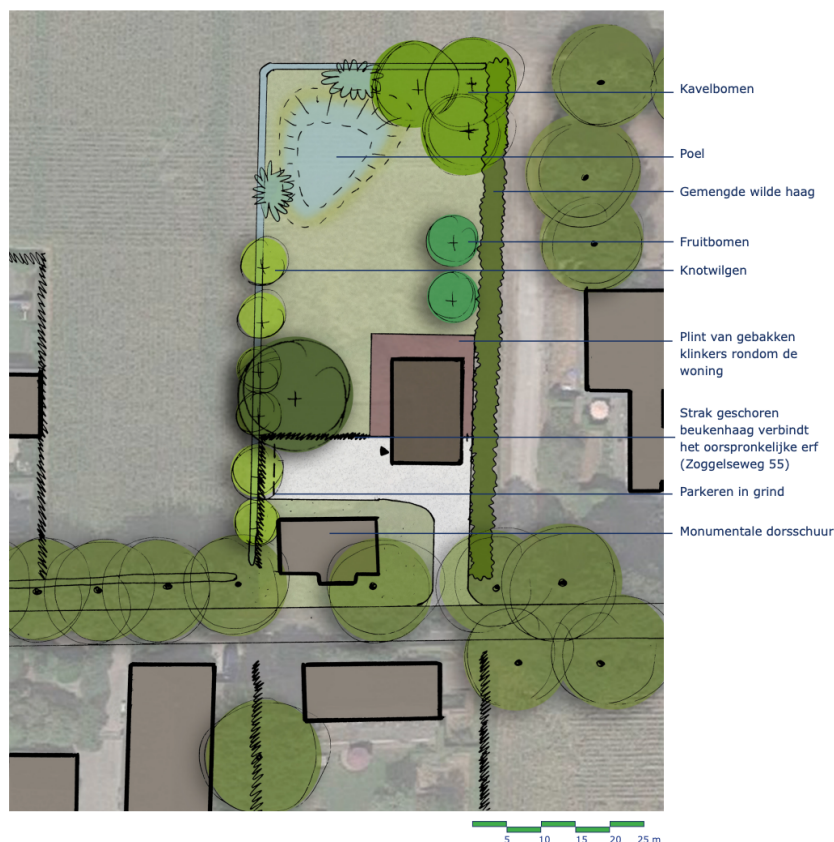
AERIUS

Voor de berekeningen zijn de uitgangspunten zoals geformuleerd in de handreiking woningbouw en AERIUS van de Rijksoverheid gebruikt. Dat betekent dat twee berekeningen zijn uitgevoerd. Één voor de realisatiefase en één voor de gebruiksfase. Voor de realisatiefase is rekening gehouden met mobiele werktuigen, transport van bouwmaterialen e.d. en transport van werknemers. Voor de gebruiksfase is door het gas- en haardloos wonen alleen nog maar de aantrekkende werking van verkeer relevant. De outputs van de AERIUS-calculator zijn bijgevoegd bij deze notitie.

Het initiatief

Het betreft ontwikkeling van 1 nieuw te bouwen vrijstaande woning aan Zoggelsestraat 74 in Heesch, het opknappen van een cultuurhistorisch waardevolle schuur en het aanleggen van landschappelijke inpassing. Ter plaatse is het ook mogelijk om aan huis gebonden beroepen (tot 150 m2) uit te oefenen en kan het bevoegd gezag afwijken van het bestemmingsplan voor het toelaten van recreatieve nevenactiviteiten zoals een bed&breakfast, camping of theeschenkerij.

Het is uiteindelijk de bedoeling het plangebied als volgt in te richten (zie de afbeelding hieronder).



De afstand tot het meest nabijgelegen Natura 2000-gebied is ongeveer 12.570 meter (Rijntakken).

Gebruiksfase

In de gebruiksfase wordt rekening gehouden met het vervoer van bewoners en bezoekers van de woning, het aan huis gebonden beroep of recreatieve nevenactiviteit. Uitgegaan is van de navolgende parameters.

Functie	Norm verkeer	Verkeersaantrekkende werking
Eén woning	Conform CROW is voor dit type woningen in rest bebouwde kom, matig/weinig stedelijk 7,8 – 8,6 mvt/ etmaal de norm. Dit is gemiddeld 8,2 mvt/etmaal.	-8,2 mvt/etmaal (afgerond 9) -filepercentage van 20% ivm parkeren (ter plaatse bekend verkeer)
150 m2 beroep aan huis (aanne: kantoor zonder baliefunctie)	Conform CROW is voor dit type functie rest bebouwde kom, matig/ weinig stedelijk 8,8 mvt/ etmaal per 100 m2 BVO de norm.	-13,2 mvt/etmaal (afgerond 14) -filepercentage van 40% ivm parkeren (ter plaatse onbekend verkeer)
Recreatieve nevenactiviteit	Voor dit type functie is	-3,4 mvt/etmaal (afgerond 4)

(aanname: B&B met maximaal 5 kamers)	conform CROW uitgegaan van een hotel met drie sterren, omdat voor een B&B geen kencijfers beschikbaar zijn. In rest bebouwde kom, matig/weinig stedelijk geldt hiervoor een norm van 6,3 - 7,3 mvt/etmaal per 10 kamers. Dit is gemiddeld 6,8 mvt/etmaal per 10 kamers.	-filepercentage van 40% ivm parkeren (ter plaatse onbekend verkeer)
--------------------------------------	---	---

Daarbij is het traject vanaf omliggende straten gebruikt van een naar de inritten van het perceel.

Resultaat gebruiksfase

Het resultaat van de berekening is dat het plan in de gebruiksfase niet leidt tot stikstofdepositie op Natura 2000 gebieden.

Realisatiefase

Bekeken is om welke stikstof uitstotende werkzaamheden het in het bouwproces gaat, de realisatiefase. De realisatiefase bestaat uit machines die op de bouw worden gebruikt en vervoersbewegingen van en naar de bouwplaats. Hieronder zijn de waarden opgenomen die gebruikt zijn als input voor de aerijsberekening om de eventuele stikstofdepositie ten gevolge van de bouwfase op nabijgelegen Natura 2000 gebieden te kunnen bepalen.

Indicatoren werkzaamheden op bouwterrein:

- Graafmachines: 160 uur @ 8l/uur, Stage V, 75-560kW, 2019, 7% Ad Blue verbruik;
- Bulldozers: 160 uur @ 11l/uur, Stage IV, 75-560kW, 2014;
- Hei-installatie of machinerie boorpalen: 80 uur @ 11l/uur, Stage IV, 75-560kW, 2014;
- Bouwkraan: 160 uur @ 20l/uur, Stage V, 75-560kW, 2019, 7% Ad Blue verbruik;
- Overige: 400 liter, Stage IV, 56-75kW, 2014.

De hierboven gegeven schatting is extreem ruim, bij de bouw van reguliere woningen wordt doorgaans uitgegaan van de helft van de bovengenoemde waarden.

Indicatoren vervoer van en naar bouwterrein:

Tijdens de bouw zullen vijf auto's/werkbussen een jaar lang iedere werkdag vanaf omliggende wegen van en naar de bouwlocatie rijden. In de uitgevoerde berekening zijn dit over een jaar genomen 1175 mvt (25 mvt/week x 47 werkweken) van licht verkeer. tussen het plangebied omliggende wegen.

Voor de aanvoer van materiaal wordt de inzet van 2 zware vervoersmiddelen per werkdag ingezet. Dus een jaar lang, iedere werkdag twee grote vrachtwagens die naar het plangebied rijden (= 470 mvt/jaar: 10 mvt/week x 47 weken). Ook deze waarden zijn een overschatting van de realiteit.

Daarbij is het traject vanaf omliggende straten gebruikt van een naar de inritten van het perceel en een filepercentage van 30% (ter plaatse bekend en onbekend verkeer).

Resultaat realisatiefase

Het resultaat van de berekening is de realisatiefase van het plan niet leidt tot stikstofdepositie op Natura 2000 gebieden.

Conclusie

Het plangebied ligt op circa 12.570 meter van het dichtstbijgelegen stikstofgevoelige Natura 2000-gebied (Rijntakken). Via de AERIUS-calculator is berekend in hoeverre het initiatief voor wat betreft de gebruiks- en realisatiefase invloed heeft op dit Natura 2000-gebied en andere verder weg gelegen gebieden.

Uit de berekeningen volgt dat ten gevolge van de realisatiefase van het initiatief geen sprake is stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden. De AERIUS-berekeningen hebben aangetoond dat de stikstofdepositie gelijk is aan 0,00 mol N/ha/jaar.

Op basis van de hierboven gepresenteerde gegevens hoeft er geen vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming te worden aangevraagd of verder onderzoek naar de stikstofdepositie uitgevoerd te worden.