

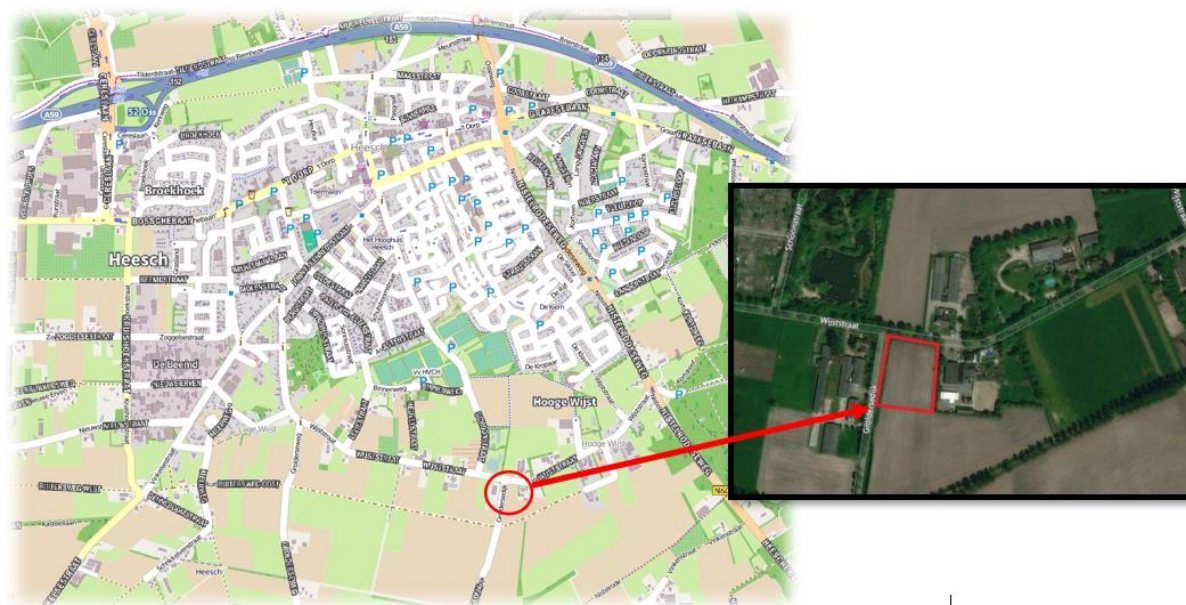
BESLUIT VASTSTELLEN HOGERE WAARDE WET GELUIDHINDER

Beschikking van het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Bernheze over het verzoek tot vaststelling van een hogere waarde volgens artikel 83 van de Wet geluidhinder. Het verzoek tot vaststellen van een hogere waarde is voor het realiseren van één nieuwe Ruimte-voor-Ruimte woning gelegen aan de Wijststraat (tussen huisnummer 18 en 20) in Heesch.

Ligging planlocatie

Het plan wordt gerealiseerd binnen het bestemmingsplan “Buitengebied Bernheze” van de gemeente Bernheze. De planlocatie is gelegen ten zuiden van de kern Heesch in het buurtschap Hooge Wijst. De directe omgeving van de planlocatie wordt met name gevormd door weilanden, de Wijststraat, een aantal bedrijven en woningen. In de navolgende figuur is de ligging van de planlocatie weergegeven.

Figuur 1: Ligging planlocatie



Wettelijk kader

Wet geluidhinder

In artikel 76 en 77 van de Wet geluidhinder (Wgh) is aangegeven dat voor dit plan een geluidonderzoek moet worden uitgevoerd. Dit omdat de bestemmingsplanwijziging mogelijkheden biedt voor de nieuwbouw van een woning binnen de geluidzone van de wegen Wijststraat, Groldersedijk en de Schoonstraat. De geluidzones van de wegen zijn geregeld in artikel 74 van de Wgh.

Geluidonderzoek

Om de geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaai vast te stellen, is een geluidonderzoek uitgevoerd. De uitgangspunten en rekenresultaten van het onderzoek zijn beschreven in het geluidrapport “Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai Wijststraat te Heesch”, met kenmerk 8075.003, opgesteld door Econsultancy op 9 oktober 2019. Uit het geluidrapport blijkt dat de hoogst berekende geluidbelasting 53 dB is inclusief aftrek ex artikel 110g van de Wet geluidhinder.

Toetsing

In de Wgh zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaaï. De Wgh gaat daarbij uit van een voorkeurswaarde en een maximale ontheffingswaarde. De geluidsbelasting onder de voorkeurswaarde is toelaatbaar, een geluidsbelasting hoger dan de maximale ontheffingswaarde is niet toelaatbaar. Een geluidsbelasting tussen de voorkeurswaarde en de maximale ontheffingswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. De voorkeursgrenswaarde voor beide wegen is 48 dB, de maximale ontheffingswaarde voor beide wegen is 53 dB.

Uit het geluidonderzoek blijkt dat de voorkeurgrenswaarde van 48 dB alleen wordt overschreden vanwege het verkeer op de Wijststraat. Er wordt wel voldaan aan de maximale ontheffingswaarde van 53 dB. Voor de Groldersdijk en de Schoonstraat wordt de voorkeursgrenswaarde van 48 dB niet overschreden.

Onderzoek maatregelen

Omdat de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden, is in overeenstemming met de Wet geluidhinder onderzoek uitgevoerd naar (geluid reducerende) maatregelen. Maatregelen die zijn onderzocht zijn bron- en overdrachtsmaatregelen.

Als met het treffen van maatregelen om de geluidsbelasting te reduceren tot de voorkeursgrenswaarde niet haalbaar is, kan een hogere waarde worden verleend. In de Wet geluidhinder is gesteld dat een hogere waarde uitsluitend wordt verleend als de maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting op de gevel van de betrokken woning, onvoldoende doeltreffend zijn, dan wel overwegende bezwaren ontmoet.

Onderzoek maatregelen

Het treffen van geluidsreducerende maatregelen aan de bron (wegdektype en het verlagen van de toegestane snelheid) of maatregelen in het overdrachtsgebied leiden tot overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke en financiële aard.

Geluidsreducerende maatregelen aan de gevels van de woningen worden getroffen om een aanvaardbaar woon- en leefklimaat te realiseren in de woning en zo het plan juridisch mogelijk te maken.

Geluidbelasting in de woning

Om voor dit plan een aanvaardbaar woon- en leefklimaat te realiseren en het plan juridisch mogelijk te maken, is een karakteristieke geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie nodig van 25 dB. De minimale benodigde geluidwering van de gevel is geborgd in de planregels van het bestemmingsplan. Bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning onderdeel bouwen moet door middel van een geluidonderzoek worden aangetoond dat de karakteristieke geluidwering van de gevel voldoet aan de eisen uit het Bouwbesluit 2012.

Conclusie

Er wordt voldaan aan het gestelde in de Wet geluidhinder. Een aanvaardbaar woon- en leefklimaat is geborgd in het Bouwbesluit 2012. De hogere waarde kan worden vastgesteld.

BESCHIKKING

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bernheze:

Gelet op de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht;

BESLUITEN

1. Om voor één nieuw te realiseren Ruimte-voor-Ruimte woning gelegen aan de Wijststraat in Heesch (tussen de huisnummers 18 en 20 in) een hogere waarde te verlenen van 53 dB.
2. De geluidsrapportage “Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï Wijststraat te Heesch”, met kenmerk 8075.003, opgesteld door Econsultancy op 9 oktober 2019 maakt onderdeel uit van deze ontheffing.

Bernheze, juni 2020

Hoogachtend,
namens Burgemeester en wethouders van Bernheze