

Bijlage 1

ONTWERPBESLUIT

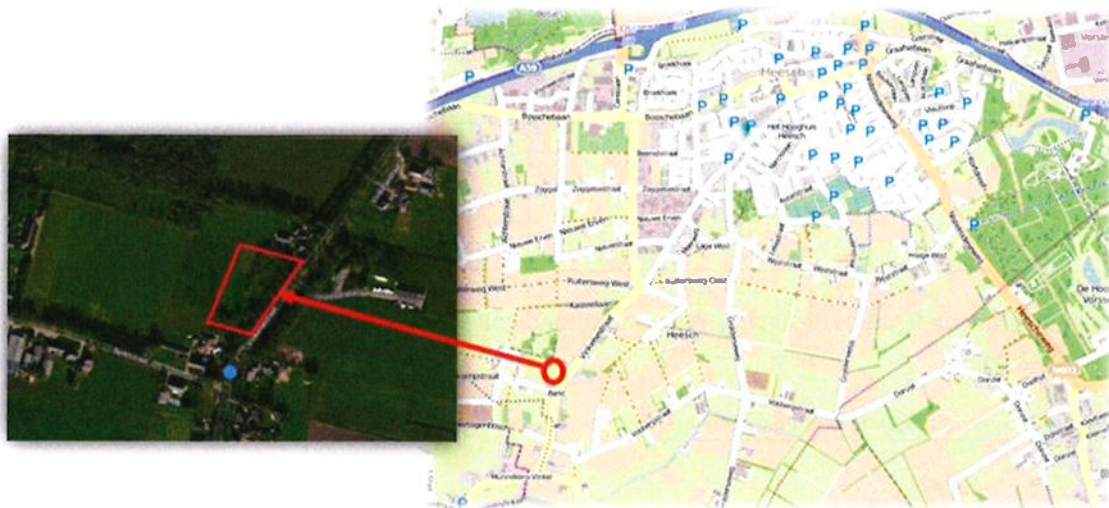
HOGERE WAARDE WET GELUIDHINDER EN BESLUIT GELUIDHINDER

Beschikking van het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Bernheze over het verzoek tot vaststelling van een hogere waarde volgens artikel 83 van de Wet geluidhinder. Het verzoek tot vaststellen van hogere waardes is voor het realiseren van twee nieuwe Ruimte-voor-Ruimte woningen gelegen aan de Vinkelsestraat in Heesch direct ten noorden van het adres Vinkelsestraat 44.

Ligging planlocatie

Het plan wordt gerealiseerd binnen het bestemmingsplan "Buitengebied Bernheze" van de gemeente Bernheze. De planlocatie is gelegen aan de zuidwest zijde van de kern Heesch. De directe omgeving van de planlocatie wordt met name gevormd door weilanden, de Vinkelsestraat en burgerwoningen. In de navolgende figuur is de ligging van de planlocatie weergegeven.

Figuur 1: Ligging planlocatie



Wettelijk kader

Wet geluidhinder

In artikel 76 en 77 van de Wet geluidhinder (Wgh) is aangegeven dat voor dit plan een geluidonderzoek moet worden uitgevoerd. Dit omdat de bestemmingsplanwijziging mogelijkheden biedt voor de nieuwbouw van een tweetal woningen binnen de geluidzone van de wegen Vinkelsestraat en de Berktsstraat. De geluidzones van de wegen zijn geregeld in artikel 74 van de Wgh.

Geluidonderzoek

Om de geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaaai vast te stellen is een geluidonderzoek uitgevoerd. De uitgangspunten en rekenresultaten van het onderzoek zijn beschreven in het geluidrapport "Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaai Vinkelsestraat ong. (naast 44) te Heesch", met kenmerk 6815.005, opgesteld door Econsultancy op 17 mei 2019. Uit het geluidrapport blijkt dat de hoogst berekende geluidbelasting 52 dB is voor bouwblok 1 en 51 dB voor bouwblok 2. De berekende geluidbelastingen zijn inclusief aftrek ex artikel 110g van de Wet geluidhinder.

Toetsing

In de Wgh zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaaï. De Wgh gaat daarbij uit van een voorkeurswaarde en maximale ontheffingswaarde. De geluidsbelasting onder de voorkeurswaarde is toelaatbaar, een geluidsbelasting hoger dan de maximale ontheffingswaarde is niet toelaatbaar. Een geluidsbelasting tussen de voorkeurswaarde en de maximale ontheffingswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. De voorkeursgrenswaarde voor beide wegen is 48 dB, de maximale ontheffingswaarde voor beide wegen is 53 dB.

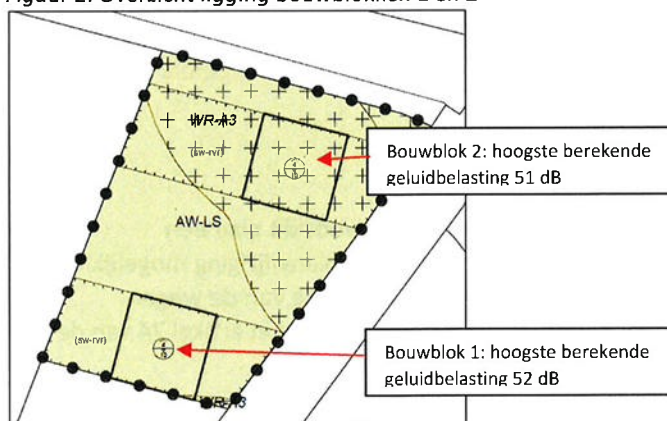
Uit het geluidonderzoek blijkt dat de voorkeurgrenswaarde van 48 dB wordt overschreden vanwege het verkeer op de Vinkelsestraat. Er wordt wel voldaan aan de maximale ontheffingswaarde van 53 dB. Voor de Berktstraat wordt de voorkeursgrenswaarde van 48 dB niet overschreden. In onderstaande tabel 1 zijn de hoogst berekende geluidbelastingen per verdieping per bouwblok weergegeven met een geluidbelasting hoger dan 48 dB.

Tabel1: overzicht geluidbelasting hoger dan 48 dB per verdiepingsvloer per bouwblok vanwege Vinkelsestraat

Bron	Bouwblok	Etage	Geluidbelasting
Vinkelsestraat	1	Begane grond	51 dB
		Eerste etage	52 dB
		Tweede etage	52 dB
	2	Begane grond	50 dB
		Eerste etage	51 dB
		Tweede etage	51 dB

In onderstaande figuur is de ligging met bijhorende benaming van de twee bouwblokken weergegeven.

Figuur 2: Overzicht ligging bouwblokken 1 en 2



Onderzoek maatregelen

Omdat de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden is in overeenstemming met de Wet geluidhinder onderzoek uitgevoerd naar (geluid reducerende) maatregelen. Maatregelen die zijn onderzocht zijn bron- en overdrachtsmaatregelen en maatregelen.

Als met het treffen van maatregelen om de geluidsbelasting te reduceren tot de voorkeursgrenswaarde niet haalbaar is, kan een hogere waarde worden verleend. In de Wet geluidhinder is gesteld dat een hogere waarde uitsluitend wordt verleend als de maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting op de gevel van de betrokken woning, onvoldoende doeltreffend zijn, dan wel overwegende bezwaren ontmoet.

Onderzoek maatregelen

Het treffen van geluid reducerende maatregelen aan de bron (wegdektype en het verlagen van de toegestane snelheid) of maatregelen in het overdrachtsgebied leiden tot overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke en financiële aard.

Geluidsreducerende maatregelen aan de gevels van de woningen worden getroffen om een aanvaardbaar woon- en leefklimaat te realiseren in de woning en zo het plan juridisch mogelijk te maken. Hierbij moet worden uitgegaan van de geluidbelasting van de Vinkelsestraat exclusief aftrek ex artikel 110g van de Wet geluidhinder.

Geluidbelasting in de woning

Om voor dit plan een aanvaardbaar woon- en leefklimaat te realiseren en het plan juridisch mogelijk te maken is een karakteristieke geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie nodig van 24 dB voor bouwblok 1 en 23 dB voor Bouwblok 2. De benodigde geluidwering van de gevel is voor dit plan geborgd in artikel 3.3 van het Bouwbesluit 2012.

Bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning onderdeel bouwen moet door middel van een geluidonderzoek worden aangetoond dat de karakteristieke geluidwering van de gevel voldoet aan de eisen uit het Bouwbesluit 2012.

Conclusie

Er wordt voldaan aan het gestelde in de Wet geluidhinder. Een aanvaardbaar woon- en leefklimaat is geborgd in het Bouwbesluit 2012. De hogere waarde kan worden vastgesteld.

ONTWERPBESCHIKKING

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bernheze zijn voornemens:

Gelet op de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht;

BESLUITEN

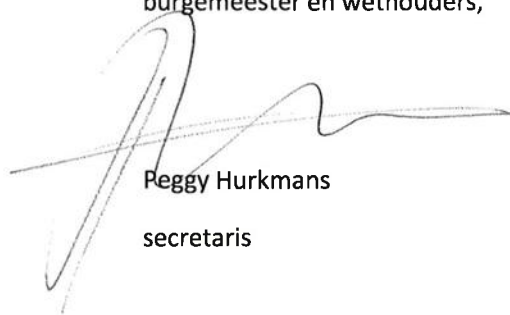
1. om voor twee nieuwe woningen gelegen aan de Vinkelsestraat ten noorden van huisnummer 44 hogere waardes te verlenen van:

Bron	Bouwblok	Etage	Geluidbelasting
Vinkelsestraat	1	Begane grond	51 dB
		Eerste etage	52 dB
		Tweede etage	52 dB
	2	Begane grond	50 dB
		Eerste etage	51 dB
		Tweede etage	51 dB

2. De geluidsrapportage "Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaai Vinkelsestraat ong. (naast 44) te Heesch", met kenmerk 6815.005, opgesteld door Econsultancy op 17 mei 2019 maakt onderdeel uit van deze ontheffing.

Bernheze, 10 december 2019

burgemeester en wethouders,



Peggy Hurkmans
secretaris



Marieke Moorman
burgemeester