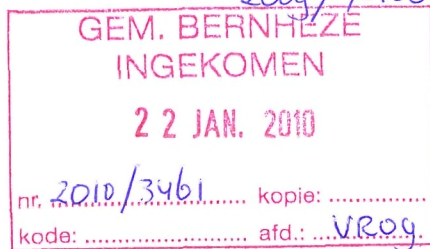


Adviesbureau van Gerwen v.o.f.

Heijtmorgen 10
5374 AN Reek
Postbus 22
5410 AA Zeeland
Tel. (0486) 45 01 60
Fax (0486) 45 02 38
Rabobank nr 13.71.38.679
info@vangerwenadvies.nl
www.vangerwenadvies.nl
BTWnr. NL80.8311955B01



Aan het college van B&W van
de Gemeente Bernheze
t.a.v. de afdeling VROG
Postbus 19
5384 ZG HEESCH

Uw referentie:

Onze referentie:

Zeeland, 20-1-2010

Onderwerp: Aanvullende stukken milieuonderzoek (geluid en geur)
Langenbergsestraat 8 Heeswijk Dinther

Bijgaande stukken zend ik U zonder verder begeleidend schrijven:

- ☒ volgens afspraak
- ☐ ter kennisname
- ☐ één exemplaar voor uzelf
- ☐ met verzoek deze met Uw bemerkingen terug te zenden
- ☐ naar aanleiding van ons telefonisch onderhoud d.d.
- ☐ naar aanleiding van onze bespreking d.d.
- ☐ ter controle
- ☒ op Uw verzoek
- ☐ ter ondertekening en doorzending
- ☐ ter ondertekening en terugzending
- ☐ retour
- ☐

Hoogachtend,

Mevrouw S. Sommers, BBA
Agrarisch adviesbureau van Gerwen

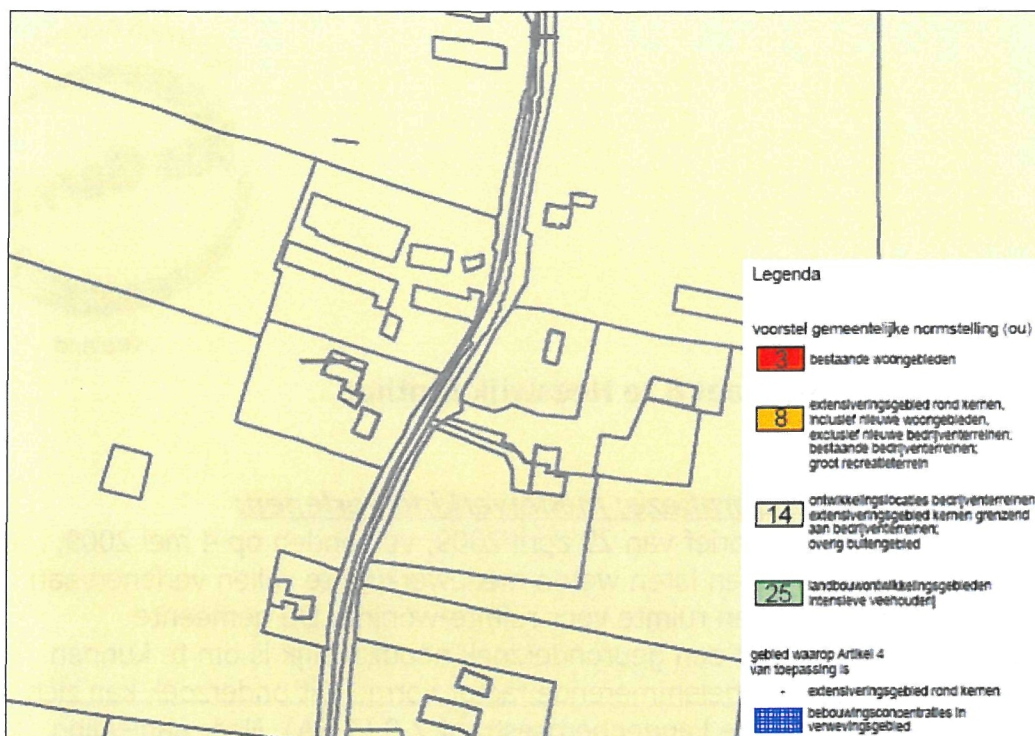
Geuronderzoek Langenbersestraat 8 te Heeswijk Dinther

Principe uitspraak gemeente Bernheze: medewerking verlenen:

De gemeente Bernheze heeft in de brief van 29 april 2009, verzonden op 4 mei 2009, de heer en mevrouw Van Erp-Wubben laten weten medewerking te willen verlenen aan het verzoek tot het oprichten van een ruimte voor ruimte-woning. De gemeente Bernheze geeft in deze brief aan dat een geuronderzoek noodzakelijk is om te kunnen beoordelen of het milieuaspect een belemmerende factor vormt. Dit onderzoek kan zich beperken tot het geitenbedrijf aan de Langenbergsestraat 7-9 (7/7A). Naar aanleiding van de brief van 22 december 2009 dient dit onderzoek ook uitgevoerd te worden voor het varkensbedrijf aan de Langenbergsestraat 10 en het melkrundveebedrijf aan de Langenbergsestraat 1.

Geurnorm:

In de Gebiedsvisie Wet Geurhinder en Veehouderij van de gemeente Bernheze is aan de locatie waar de Langenbergsestraat 1, 7/7A, 8 en 10 zijn gelegen een geurnorm toegekend van 14, zie onderstaande figuur.



Figuur 1

Geurbelasting Langenbergsestraat 7/7A op Langenbersestraat 8:

Met V-stacks vergunningen is de geurbelasting afkomstig van het geitenbedrijf aan de Langenbergsestraat 7/7A op 4 punten van de gewenste locatie voor de realisatie van een rvr- woning aan de Langenbergsestraat 8 te Heeswijk Dinther berekend, zie op situatietekening in de bijlage de gewenste locatie van de te realiseren rvr-woning. Deze geurberekening is gemaakt aan de hand van de gegevens welke de gemeente Bernheze hiervoor aan ons bureau heeft verstrekt.

De geurberekening wordt hieronder weergegeven. Er is geen sprake van een overbelaste situatie op de locatie waar de rvr-woning is gewenst. De geurbelasting voldoet op deze locatie aan de geurnorm van 14.

**Naam van de berekening: GEURBELASTING LANGENBERGSESTRAAT 7/7a
HEESWIJK DINTHER OP GEWENSTE LOCATIE RUIMTE-VOOR-RUIMTE-WONING
AAN DE LANGENBERGSESTRAAT 8 TE HEESWIJK DINTHER.**

Gemaakt op: 3-06-2009 11:53:11

Rekentijd: 0:00:05

Naam van het bedrijf: Erp, Langenbergsestraat 8 Heeswijk Dinther

Berekende ruwheid: 0,220 m

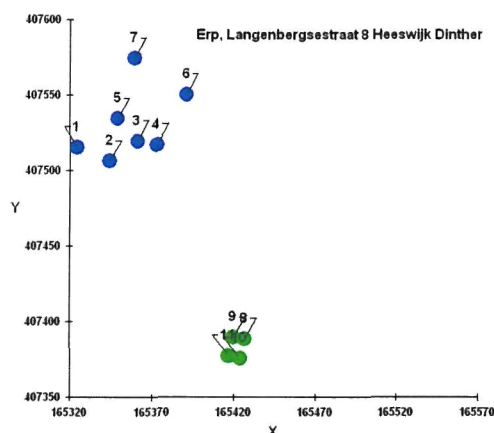
Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	Nr7/7a:stal 1	165 324	407 515	1,5	4,9	0,5	1,00	10 001
2	NR7/7a:stal 2	165 344	407 506	1,5	3,3	0,5	1,00	3 133
3	NR7/7a:Stal 3.1	165 361	407 519	1,5	2,9	0,5	1,00	1 881
4	NR7/7a:Stal 3.2	165 373	407 517	4,3	2,9	0,4	4,00	257
5	NR7/7a:Stal 4	165 349	407 534	5,1	3,4	0,4	4,00	1 824
6	NR7/7a: Stal 8	165 391	407 550	1,5	3,6	0,4	1,00	1 568
7	NR7/7a: stal 9	165 359	407 574	1,5	4,9	0,5	1,00	20 680

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
8	Langenbergsestr 8/p1	165 427	407 388	14,00	13,63
9	Langenbersestr8/p2	165 420	407 389	14,00	13,94
10	Langenbergsestr8/p3	165 424	407 375	14,00	12,11
11	Langenbergsestr8/p4	165 417	407 377	14,00	12,76

**Geurbelasting Langenbergsestraat 10 op Langenbersestraat 8:**

Met V-stacks vergunningen is de geurbelasting afkomstig van het varkensbedrijf aan de Langenbergsestraat 10 op 4 punten van de gewenste locatie voor de realisatie van een rvr- woning aan de Langenbergsestraat 8 te Heeswijk Dinther berekend, zie op situatietekening in de bijlage de gewenste locatie van de te realiseren rvr-woning. Deze geurberekening is gemaakt aan de hand van de gegevens welke de gemeente Bernheze hiervoor aan ons bureau heeft verstrekt.

De geurberekening wordt hieronder weergegeven. Er is geen sprake van een overbelaste situatie op de locatie waar de rvr-woning is gewenst. De geurbelasting voldoet op deze locatie aan de geurnorm van 14.

**Naam van de berekening:GEURBELASTING LANGENBERGSESTRAAT 10
HEESWIJK DINTHER OP GEWENSTE LOCATIE RUIMTE-VOOR-RUIMTE-WONING
AAN DE LANGENBERGSESTRAAT 10 TE HEESWIJK DINTHER.**

Gemaakt op: 5-01-2010 10:27:57

Rekentijd: 0:00:02

Naam van het bedrijf: Erp, Langenbergsestraat 8 Heeswijk Dinther

Berekende ruwheid: 0,230 m

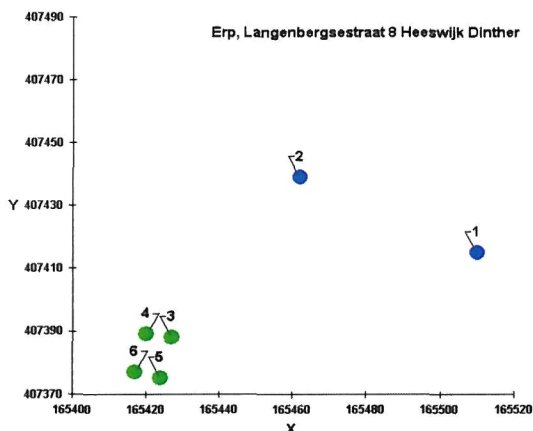
Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uitr. snelh.	E-Aanvraag
1	nr10/stal A: 400 vlv	165 510	407 415	5,5	3,6	0,5	4,00	9 200
2	nr10/stal B: 98 vlv	165 462	407 439	4,6	3,0	0,5	4,00	2 254

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
3	Langenbrgsestr 8/p1	165 427	407 388	14,00	9,00
4	Langenbersestr8/p2	165 420	407 389	14,00	8,14
5	Langenbergsestr8/p3	165 424	407 375	14,00	8,34
6	Langenbergsestr8/p4	165 417	407 377	14,00	7,60



Geurbelasting Langenbergsestraat 1 op Langenbersestraat 8:

Het bedrijf gelegen op de Langenbergsestraat 1 betreft een melkrundveebedrijf welke valt onder de werking van het Besluit landbouw en milieubeheer. De te realiseren woning aan de Langenbergsestraat 8 wordt beschouwd als een categorie IV object en is gelegen op meer dan 50 meter afstand van het dichtstbijzijnde emissiepunt van het dierenverblijf (gemeten vanaf de buitenzijde van het object) waarmee voldaan wordt aan de afstanden m.b.t. geur.

Conclusie:

Uit bovenstaande geurberekeningen kan geconcludeerd worden dat wanneer de rvr-woning op de gewenste locatie, zoals weergegeven op de situatietekening in de bijlage, gerealiseerd wordt deze voldoet aan het milieuaspect geur en tevens voldoet aan de vaste afstand van 50 meter vanaf de buitenzijde van het object tot het dichtstbijzijnde emissiepunt.

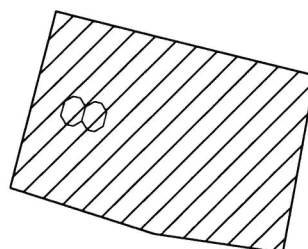
Uitvoering

Van Gerwen Adviesbureau
Mw. J.M.P.A. Sommers, BBA
Heijtmorgen 10
5375 AN Reek
Postbus 5410 AA Zeeland
0486-450160
sandra@vangerwenadvies.nl

Zeeland, 5 juni 2009
Gewijzigd te Reek: 20 januari 2010

Bijlage: Situatietekening gewenste locatie ruimte-voor-ruimte woning.

Locatie waarbinnen woning
gerealiseerd wordt (243 m²)



Onderwerp: Locatie rvr-woning
Langenbergsestraat 8 te Heeswijk Dinther

tek. nr.: **S2**

Opdrachtgever: Van Erp-Wubben
Heideweg 4
5472 LC Loosbroek

datum: 27-07-2009

schaal: 1:500

formaat: A4

getekend: S.S

werknr.: **09EL1**

Adviesbureau
Van Gerwen V.O.F.



Kerkstraat 74 5411 BC ZEELAND Tel: 0486-450160 Fax: 0486-450238

Deze tekening is van Agrarisch Adviesbureau Van Gerwen VOF en mag zonder onze schriftelijke toestemming niet worden bewerkt, gekopieerd, of vermenigvuldigd.

Aanvullend geluidsonderzoek Langenbersestraat 8 te Heeswijk Dinther

Naar aanleiding van de brief van 22 december 2009 dient het geluidsonderzoek aangevuld te worden met een toetsing aan de afstanden voor geluid welke zijn opgenomen in de Lijst van Bedrijfsactiviteiten in de handreiking "Bedrijven en milieuzonering"¹. In onderstaande tabel zijn de omliggende bedrijven van de projectlocatie genoemd met het adres, de SBI code, de afstandzone welke aangehouden moet worden en de werkelijke afstand.

Bedrijf:	Adres:	SBI	Zone	Werkelijk
Van Vught (Varkens)	Langenbergsestraat 10	01.46 ²	30	35-40 m
Van Nistelrooij (Melkrundvee)	Langenbergsestraat 1	01.41 ³	30	40-60 m
Van der Heijden (Geiten)	Langenbergsestraat 7	01.45 ⁴	30	Ca. 75 m
Rob van de Ven (Elektro)	Langenbergsestraat 5	45.4 ⁵	30	40-60 m

Conclusie:

Uit bovenstaande tabel blijkt dat de projectlocatie waar de ruimte-voor-ruimte woning aan de Langenbergsestraat 8 wordt gerealiseerd niet is gelegen binnen de afstanden voor geluid welke in acht genomen moeten worden volgens de Lijst van Bedrijfsactiviteiten in de handreiking "Bedrijven en milieuzonering". Geluid vormt voor dit plan geen beperking.

¹Opgesteld door de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG)

²Fokken en houden van varkens

³Fokken en houden van melkvee

⁴Fokken en houden van schapen en geiten

⁵Aannemersbedrijven met werkplaats (< 1.000 m²)

Uitvoering

Van Gerwen Adviesbureau
Mw. J.M.P.A. Sommers, BBA
Heijtmorgen 10
5375 AN Reek
Postbus 5410 AA Zeeland
0486-450160
sandra@vangerwenadvies.nl

Reek, Aanvulling: 20 januari 2010

