



OMGEVINGSONDERZOEK

RIETDIJK 17 EN 17A TE VORSTENBOSCH



Omgeving



Omgevingsonderzoek

Rietdijk 17 en 17A te Vorstenbosch

Opdrachtgever	RO Connect Graafsebaan 31 5384 RS HEESCH
Rapportnummer	8239.007
Versienummer	D2
Status	Eindrapportage
Datum	14 februari 2019
Vestiging	Limburg Rijksweg Noord 39 6071 KS Swalmen 0475 - 504961 swalmen@econsultancy.nl
Opsteller	R.M.P. Bouten, MSc
Paraaf	
Kwaliteitscontrole	R.A.F. Smeets, BASc BEd
Paraaf	

INHOUDSOPGAVE

SAMENVATTING.....	1
1 INLEIDING	2
2 LUCHTKWALITEIT	3
3 GELUID.....	5
4 MAGNETISCHE VELDEN	6
5 GEURHINDER.....	7
6 VOLKSGEZONDHEID	8
7 DRIFT GEWASBESCHERMINGSMIDDELEN.....	10
8 MILIEUEFFECTRAPPORTAGE.....	11

BIJLAGEN:

1. – Toekomstige situatie Rietdijk 17 en 17A

SAMENVATTING

Aan de Rietdijk 17 te Vorstenbosch is de initiatiefnemer voornemens om de huidige bebouwing te slopen en het perceel in tweeën te delen. Op beide percelen (Rietdijk 17 en 17A) is de realisatie van een woning voorzien. Voor de realisatie van het plan is een bestemmingswijziging noodzakelijk. Voor de ruimtelijke onderbouwing heeft Econsultancy diverse onderzoeken uitgevoerd. In het kader van de ruimtelijke onderbouwing dient tevens aandacht te worden besteed aan geluid, magnetische velden (hoogspanningslijnen), geurhinder, volksgezondheid en veehouderijen en drift van gewasbeschermingsmiddelen en tot slot een m.e.r.-(beoordelings)plicht.

Met de 'Regeling niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen) zijn categorieën aangewezen die in elk geval NIBM bijdragen aan de concentraties in de buitenlucht. Een plan waarbij nieuwe woningbouwlocaties worden gerealiseerd is in ieder geval NIBM wanneer er minder dan 1500 woningen (netto) gebouwd worden. Doordat het plan de bouw van drie woningen betreft, behoort het tot een in de Regeling genoemde uitzondering en is een toetsing aan het besluit niet benodigd.

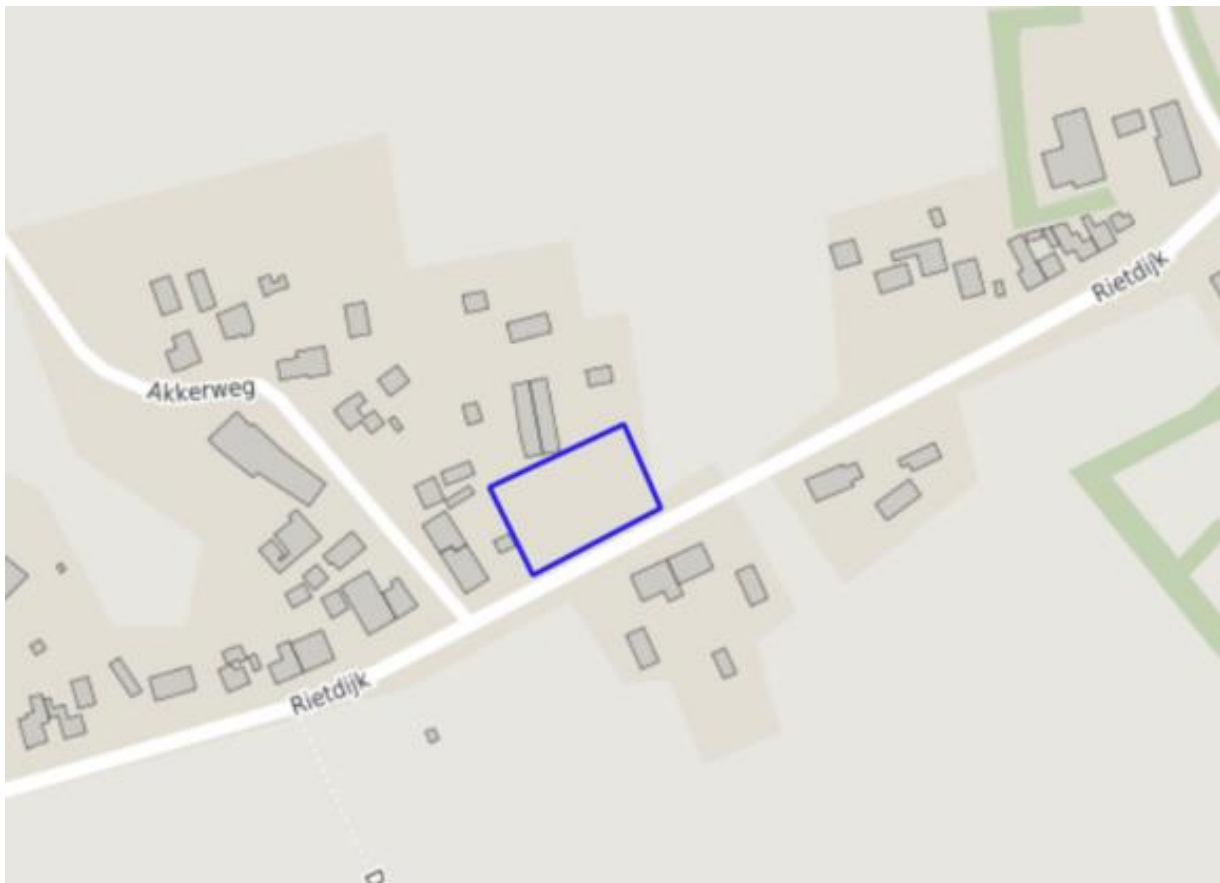
Op basis van de NSL-monitoringstool blijkt dat er geen sprake is van een (dreigende) normoverschrijding. Geconcludeerd wordt dat er geen belemmeringen zijn voor het aspect luchtkwaliteit.

Ook met betrekking tot de overige omgevingsaspecten wordt geconcludeerd dat er geen belemmeringen bestaan voor de realisatie van het plan:

- De gecumuleerde geluidbelasting op de nieuw te realiseren woningen bedraagt 54 dB (excl. aftrek) ten gevolge van het wegverkeer op de Rietdijk. Volgens de methode Miedema wordt met deze geluidsbelasting een milieukwaliteit gecreëerd die redelijk is. Gezien de minimale overschrijding van de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting zal er een aanvaardbaar woon- en leefklimaat gerealiseerd worden.
- De dichtstbijzijnde relevante hoogspanningslijn met een spanning van 150 kV ligt op meer dan 3 kilometer afstand van het plan. Voor deze hoogspanningslijn wordt door het RIVM een indicatieve zone van 2 x 60 meter gehanteerd. Er is geen sprake van relevante magneetvelden ten gevolge van bovengrondse hoogspanningslijnen.
- Op basis van het geuronderzoek wordt geconcludeerd dat voor de realisatie van het plan geen beperkingen gelden.
- De advieswaarde van 30 EU/m³ zal niet worden overschreden, er is geen sprake van een verhoogd volksgezondheidsrisico ten gevolge van endotoxinen.
- Gelet op het feit dat er maar één geitenhouderij gelegen is binnen een zone van 2 kilometer en de beperkte toename van gevoelige objecten, wordt verondersteld dat er geen belemmeringen gelden voor de doorgang van het plan.
- De agrarische gebieden binnen een straal van 50 meter van het plan zijn ingericht als weiland en/of braakliggende grond. Er wordt verondersteld dat er met betrekking tot de drift van gewasbeschermingsmiddelen geen belemmeringen gelden voor het plan.
- Op basis van het Besluit milieueffectrapportage geldt voor het plan geen m.e.r.-(beoordelings)plicht. Ook op basis van de EEG-richtlijn worden belangrijke nadelige milieugevolgen op gevoelige gebieden uitgesloten. Geconcludeerd wordt dat het doorlopen van een m.e.r.-beoordelingsprocedure voor het plan niet aan de orde is.

1 INLEIDING

Aan de Rietdijk 17 te Vorstenbosch is de initiatiefnemer voornemens om de huidige bebouwing te slopen en het perceel in tweeën te delen. Op beide percelen (Rietdijk 17 en 17A) is de realisatie van een woning voorzien. Voor de realisatie van het plan is een bestemmingswijziging noodzakelijk. In figuur 1.1 is een globale situering van het plangebied in de gemeente Bernheze weergegeven. In bijlage 1 is een gedetailleerde uitsnede van het plan te vinden.



Figuur 1.1 globale situering plangebied

©Open Streetmap

Voor de ruimtelijke onderbouwing heeft Econsultancy diverse onderzoeken uitgevoerd. In het kader van de ruimtelijke onderbouwing dient tevens aandacht te worden besteed aan geluid, magnetische velden (hoogspanningslijnen), geurhinder, volksgezondheid en veehouderijen en drift van gewasbeschermingsmiddelen en tot slot een m.e.r.-(beoordelings)plicht.

2 LUCHTKWALITEIT

Besluit- en regeling niet in betekende mate bijdragen

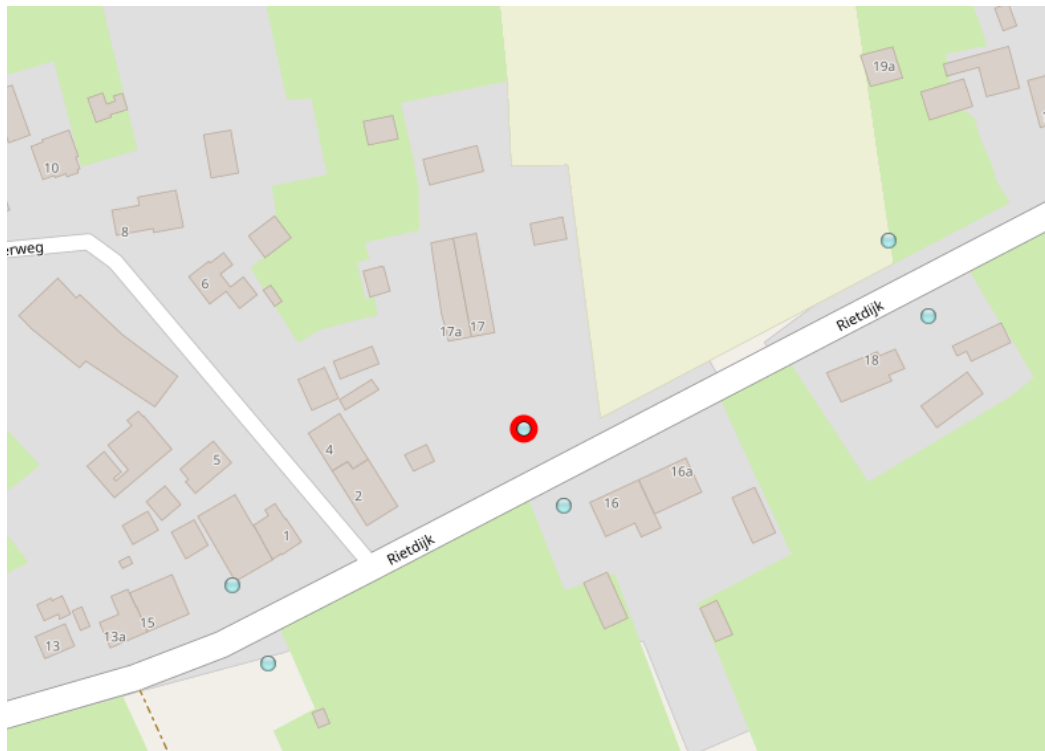
Sinds 15 november 2007 zijn bepalingen met betrekking tot de luchtkwaliteitseisen opgenomen in de Wet milieubeheer (hoofdstuk 5 titel 2 Wm). In titel 5.2 staat een kader opgenomen waaraan de toelaatbaarheid van een project kan worden getoetst. Op basis van artikel 5.16, eerste lid geldt dat een project onder andere toelaatbaar is indien deze 'niet in betekende mate' (NIBM) bijdraagt aan de concentratie in de buitenlucht van een stof waarvoor in bijlage 2 een grenswaarde is opgenomen.

In het besluit NIBM staat vermeld dat een project NIBM is bij een toename van maximaal 3% van de grenswaarde (zijnde $1,2 \mu\text{g}/\text{m}^3$) voor de jaargemiddelde concentratie NO_2 en PM_{10} . Wanneer een project als NIBM kan worden beschouwd, vormt de luchtkwaliteit in beginsel geen belemmering voor de doorgang van dat project.

Met de 'Regeling niet in betekende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen) zijn categorieën aangewezen die in elk geval NIBM bijdragen aan de concentraties in de buitenlucht. Een plan waarbij nieuwe woningbouwlocaties worden gerealiseerd is in ieder geval NIBM wanneer er minder dan 1500 woningen (netto) gebouwd worden. Doordat het plan de bouw van drie woningen betreft, behoort het tot een in de Regeling genoemde uitzondering en is een toetsing aan het besluit niet benodigd.

Beoordeling goede ruimtelijke ordening

Met behulp van de NSL-monitoringstool is beoordeeld of er ter hoogte van het plan sprake is van een (dreigende) overschrijding van luchtverontreinigende stoffen. In figuur 2.1 is het dichtstbijzijnde toetspunt weergegeven. In tabel 2.1 zijn voor de jaren 2020 en 2030 voor de relevante stoffen de concentraties weergegeven.



Figuur 2.1 Toetspunt luchtverontreiniging Rietdijk

©NSL monitoringskaart

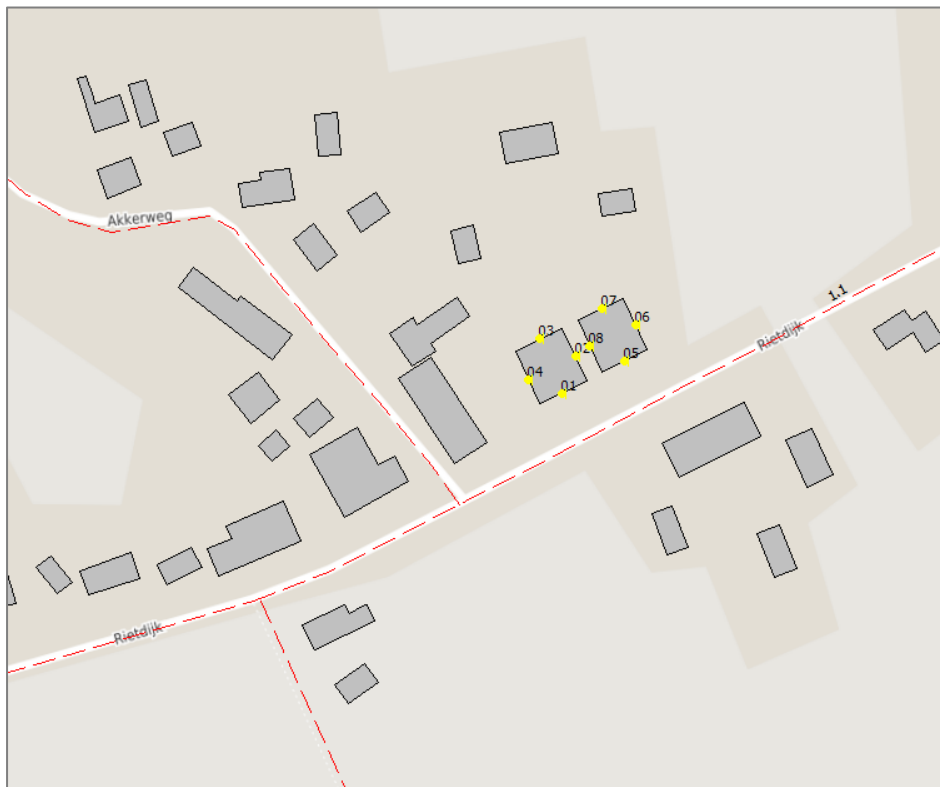
Tabel 2.1 Resultaten jaren 2020 en 2030

stoffen	2020	2030
NO ₂ concentratie	15 µg/m ³	10 µg/m ³
PM ₁₀ concentratie	19 µg/m ³	16 µg/m ³
PM ₁₀ overschrijdingsdagen	7 dagen	6 dagen
PM _{2,5} concentratie	11 µg/m ³	9 µg/m ³

Op basis van de NSL-monitoringstool blijkt dat er geen sprake is van een (dreigende) overschrijding. Tevens zal de achtergrondbelasting op de planlocatie in de toekomst afnemen. Geconcludeerd wordt dat er geen belemmeringen zijn voor het aspect luchtkwaliteit.

3 GELUID

Bij de projectie van nieuwe geluidgevoelige bestemmingen binnen de zone van een weg is een akoestisch onderzoek verkeerslawaaï noodzakelijk. In de nabijheid van het plan zijn alleen 30 km/uur wegen gelegen. Dergelijke wegen hebben volgens de Wet geluidhinder geen zone. Desalniettemin heeft Econsultancy in het kader van een goede ruimtelijke ordening reeds een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Dit onderzoek is op 5 december 2018 gerapporteerd onder rapportnummer 8239.004 versie D1¹. Figuur 3.1 toont een overzicht van de relevante wegen en de projectlocatie.



Figuur 3.1 **Overzicht akoestisch onderzoek**

De gecumuleerde geluidbelasting op de nieuw te realiseren woningen bedraagt 54 dB (excl. aftrek) ten gevolge van het wegverkeer op de Rietdijk. Volgens de methode Miedema wordt met deze geluidbelasting een milieukwaliteit gecreëerd die redelijk is. Gezien de minimale overschrijding van de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting zal er een aanvaardbaar woon- en leefklimaat gerealiseerd worden.

¹ Rapport wegverkeerslawaaï Rietdijk 17 en 17A (8239.004 D1) Vorstenbosch, 05-12-2018.

4 MAGNETISCHE VELDEN

Bij het opstellen van ruimtelijke plannen moet rekening worden gehouden met de magneetvelden van bovengrondse hoogspanningslijnen. Het beleid voor bovengrondse hoogspanningslijnen is gebaseerd op het voorzorgprincipe.

Bij het opstellen van een bestemmingsplan kan het daarom soms noodzakelijk zijn een bepaalde afstand vrij te houden tussen gevoelige bestemmingen en bovengrondse hoogspanningslijnen. De internationale norm is dat voorkomen moet worden dat burgers worden blootgesteld aan magneetvelden van meer dan 100 μ Tesla. Deze norm wordt in Nederland op maaiveldniveau nergens overschreden².

Aanvullend hierop adviseert het rijk, vanuit het voorzorgprincipe, om zoveel als mogelijk te voorkomen dat er nieuwe situaties ontstaan waarbij kinderen tot 15 jaar langdurig worden blootgesteld aan magneetvelden van meer dan 0,4 μ Tesla.

De dichtstbijzijnde relevante hoogspanningslijn met een spanning van 150 kV ligt op meer dan 3 kilometer afstand van het plan. Voor deze hoogspanningslijn wordt door het RIVM³ een indicatieve zone van 2 x 60 meter gehanteerd. Er is geen sprake van relevante magneetvelden ten gevolge van bovengrondse hoogspanningslijnen.

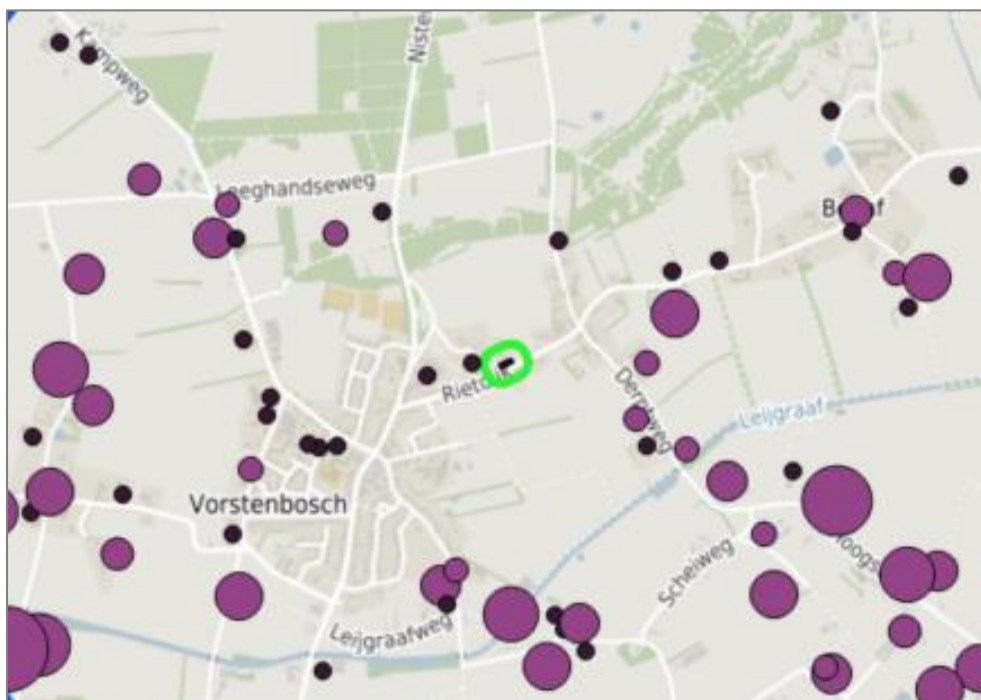
² bron: <https://www.infomil.nl/onderwerpen/ruimte/functies/bovengrondse/beleid/>

³ <http://geodata.rivm.nl/netkaart.html>

5 GEURHINDER

Voor het plan moet worden bepaald of sprake is van een goede ruimtelijke ordening met betrekking tot geurhinder en veehouderijen. Hiertoe moeten de gevolgen van een project voor zowel het recht van de bestaande veehouderijen als de milieukwaliteit van de toekomstige woning middels een geuronderzoek inzichtelijk worden gemaakt.

Econsultancy heeft reeds een onderzoek geurhinder en veehouderijen uitgevoerd. Dit onderzoek is op 28 november gerapporteerd onder rapportnummer 8239.006 versie D1⁴. In figuur 5.1 zijn alle omliggende veehouderijen weergegeven. Veehouderijen zonder emissies zijn in het zwart weergegeven. De veehouderijen met een geuremissie zijn weergegeven in het paars.



Figuur 5.1 Situering veehouderijen

©Open Streetmap

Op basis van het geuronderzoek wordt geconcludeerd dat voor de realisatie van het plan geen beperkingen gelden. Ter plaatse van de geurgevoelige locaties wordt voldaan aan de Wet geurhinder en veehouderijen, de gemeentelijke verordening geurhinder en de beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder van de gemeente Bernheze. De bestaande veehouderijen worden door de realisatie van het plan niet beperkt.

Tevens kan gesteld worden dat de milieukwaliteit ter plaatse van het plangebied ten gevolge van de veehouderijen zeer goed tot goed zal zijn. Conform de beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder gemeente Bernheze 2013 kan geconcludeerd worden dat de milieukwaliteit voldoende is.

⁴ Rapport geuronderzoek Rietdijk 17 (8239.006 D1)

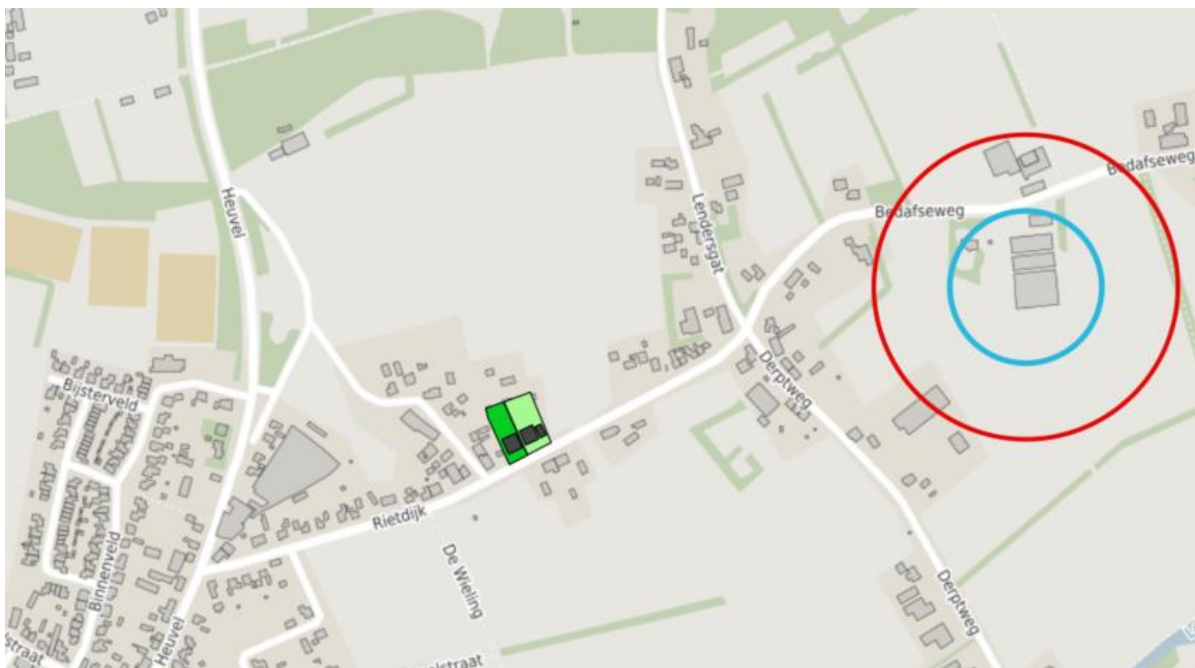
6 VOLKSGEZONDHEID

Endotoxinen

Een veehouderij kan ten gevolge van blootstelling aan endotoxinen een effect hebben op de volksgezondheid. Endotoxinen zijn celwandresten van bacteriën die met name op de luchtwegen werken. Voor de beoordeling van endotoxinen is geen wettelijk kader vastgesteld. In het kader van een goede ruimtelijke ordening wordt een door de Gezondheidsraad voorgestelde advieswaarde van 30 EU/m³ gehanteerd. Afstanden, waarbinnen deze advieswaarde wordt overschreden, zijn te berekenen door middel van het endotoxine-toetsingskader⁵.

Omdat endotoxinen zich met (fijn)stofdeeltjes naar de omgeving verspreiden, zijn in het toetsingskader endotoxinen op basis van de fijnstofemissie afstanden bepaald die een te hoge blootstelling aan endotoxinen zullen voorkomen. Wat betreft mogelijke cumulatieve effecten wordt in het toetsingskader endotoxinen bij de beoordeling van individuele initiatieven een omgevingsbewuste benadering geadviseerd.

Zoals te zien in figuur 6.1 ligt het plangebied buiten de richtafstanden die aangehouden moeten worden rondom de varkens- en pluimveehouderijen in de omgeving. Ook met betrekking tot de gecumuleerde effecten ligt de planlocatie buiten de richtafstanden. De maximale fijnstofemissie ten gevolge van een veehouderij binnen een straal van 2 kilometer rondom het plangebied bedraagt 12.148 kg/jaar. De advieswaarde van 30 EU/m³ zal niet worden overschreden, er is geen sprake van een verhoogd volksgezondheidsrisico ten gevolge van endotoxinen.



Figuur 6.1 Risicocontouren volksgezondheid o.b.v. fijnstof emissie en omrekening naar advieswaarde voor endotoxine. Blauw: individuele contour, rood cumulatieve contour.

©Open Streetmap

Geiten- en pluimveehouderijen

Uit het recente onderzoek Veehouderij en Gezondheid Omwonenden (VGO-3)⁶, uitgevoerd door het RIVM blijkt dat er geen sprake meer is van een statistisch significante associatie tussen een verhoogd risico op longontsteking en het wonen in de buurt van een pluimveehouderij.

Met betrekking tot geitenhouderijen bevestigt het VGO-3 het vastgestelde verhoogde risico uit eerdere studies. De gemiddelde risicoverhoging van 29% is gerelateerd aan één geitenhouderij in de omgeving van een woning, bij een reikwijdte van 1,5 tot 2 kilometer. Tevens blijft er onduidelijkheid over de oorzaak van deze relatie. Uitkomsten van vervolgonderzoek dat hierop is gericht, worden pas over 2 jaar verwacht.

Binnen een straal van 2 kilometer is één geitenhouderij gelokaliseerd. Deze geitenhouderij ligt op 1,5 kilometer afstand. De GGD adviseert om bij nieuwe gevoelige bestemmingen binnen 2 kilometer van een geitenhouderij de gezondheidsrisico's mee te wegen in het besluit⁷. Er kan niet één advies worden gegeven, omdat elke situatie anders is.

Op de locatie van het plan bevinden zich volgens de huidige inrichting twee gevoelige bestemmingen. Bij de realisatie van het plan worden deze bestemmingen gesloopt en zullen de drie nieuw te realiseren gebouwen geplaatst worden. De realisatie van het plan zal op het perceel zorgen voor een vergroting van de bestaande afstand van een gevoelige bestemming tot een geitenhouderij. Daarnaast is de vergunning van de geitenhouderij in 2015 veranderd. Het aantal vergunde geiten is met 514 dieren afgenomen. Hiermee is de belasting op de omgeving destijds afgenomen. Gelet op het feit dat er maar één geitenhouderij gelegen is binnen een zone van 2 kilometer en de beperkte toename van gevoelige objecten, wordt verondersteld dat er geen belemmeringen gelden voor de doorgang van het plan. Wel dient de aanvrager geïnformeerd te worden over het risico met betrekking tot een verhoogde kans op longontsteking.

6 Veehouderij en Gezondheid Omwonenden III. Longontsteking in de nabijheid van geiten- en pluimveehouderijen; actualisering van gegevens uit huisartspraktijken 2014 – 2016.

7 GGD GHOR Nederland (2018). Relatie nabijheid geitenhouderij en verhoogde kans op longontsteking bevestigd.

7 DRIFT GEWASBESCHERMINGSMIDDELEN

Drift van gewasbeschermingsmiddelen (het verplaatsen van spuitvloeistof ten gevolge van luchtstromen) vindt plaats bij land- en tuinbouw. Voor de bescherming van gevoelige functies bestaat geen wettelijk kader, maar wordt een zogenaamde spuitzone van 50 meter rondom fruitteelt en akkerbouw gehanteerd. Afwijken van deze afstand is alleen mogelijk met een nadere motivatie en onderzoek.

In een straal van 50 meter van het plangebied ligt ten oosten en ten zuiden een gebied dat op basis van het bestemmingsplan respectievelijk de (enkel)bestemming Agrarisch met waarden - Landschapelijke, cultuurhistorische en/ of abiotische waarden en Agrarisch heeft. Uitgaande van luchtfoto's blijkt dat er op beide terreinen geen fruitteelt en/of akkerbouw plaatsvindt of plaats heeft gevonden. Beide locaties zijn ingericht als weilanden en/of braakliggende grond. Er wordt verondersteld dat er met betrekking tot de drift van gewasbeschermingsmiddelen geen belemmeringen gelden voor het plan.

8 MILIEUEFFECTRAPPORTAGE

Besluit milieueffectrapportage

Een milieueffectrapportage (m.e.r.) heeft als doel om negatieve milieueffecten van activiteiten bij plannen en besluiten af te wegen. De verplichting voor het opstellen van een m.e.r. is vastgelegd in de Wet milieubeheer en het Besluit m.e.r. Een activiteit kan volgens het Besluit m.e.r.- (beoordelings)plichtig zijn wanneer:

- conform onderdeel C en D sprake is van een activiteit groter dan de drempelwaarden en waarbij het plan of besluit is opgenomen in respectievelijk kolom 3 en 4;
- een passende beoordeling in het kader van de Wet natuurbescherming van toepassing is;
- deze zijn opgenomen in een provinciale verordening;

Voor activiteiten waar geen sprake is van een overschrijding van drempelwaarden uit onderdeel D geldt een vormvrije m.e.r.-beoordeling. Bij een vormvrije m.e.r.-beoordeling dient de EEG-richtlijn milieubeoordeling te worden gehanteerd om uit te sluiten dat er sprake is van belangrijke nadelige milieugevolgen. De eventuele beoordelingsplicht kan getoetst worden aan de hand van de criteria in bijlage III van de richtlijn. Voor activiteiten die niet zijn opgenomen in het besluit geldt geen m.e.r.- (beoordelings)plicht.

Beoordeling

Met het plan worden 3 nieuwbouwwoningen mogelijk gemaakt. De ontwikkeling dient getoetst te worden aan activiteit D 11.2 uit de Bijlage bij het Besluit m.e.r. Deze activiteit betreft een stedelijk ontwikkelingsproject.

In het geval van een stedelijk ontwikkelingsproject is direct een m.e.r.-beoordeling noodzakelijk als de activiteit gaat om de bouw van 2.000 woningen of meer in een aaneengesloten gebied of als de activiteit een omvang heeft van 100 hectare. Geconcludeerd kan worden dat de ontwikkeling ver beneden de drempelwaarde ligt zoals opgenomen in het Besluit m.e.r.

Op basis van de beperkte uitbreiding worden significante negatieve effecten uitgesloten. Een passende beoordeling op basis van de Wet natuurbescherming is niet van toepassing. In de Provinciale milieuverordening Noord-Brabant⁸ zijn geen aanvullende m.e.r.-plichtige activiteiten opgenomen.

Naast een beoordeling conform het Besluit dient de EEG-richtlijn in acht te worden genomen. Het plan ligt niet in of nabij een gevoelig gebied⁹. Een belangrijk nadelig milieugevolg kan gezien de kenmerken, de situering van het plan en de in de notitie opgenomen milieueffecten, worden uitgesloten. Geconcludeerd wordt dat een m.e.r.-beoordeling voor het plan niet aan de orde is.

8 Verordening van Provinciale Staten van de provincie Noord-Brabant houdende regels omtrent de bescherming van het milieu (Provinciale milieuverordening Noord-Brabant 2010).

9 Aangewezen gebieden die beschermd worden op basis van de natuur-, landschappelijke, cultuurhistorische waarden en waterwingebieden.

Bijlage 1. Toekomstige situatie Rietdijk 17 en 17A

