

Berekening fysieke maatregelen i.h.k.v. art. 3.78 IOV - Landgoed De Berkst																							
RODE ONTWIKKELING																							
Verkoopprijs bouwkael Vinkelsestraat noord												Kosten	Opbrengsten										
													371.900										
Verkoopprijs Bouwkael Vinkelsestraat zuid													392.562										
Aankoop grond													-37.800										
Bouwnip maken													-44.420										
Verkoopprijs bouwkael schuurwoning Kasteellaan (circa 600 m2)													289.256										
Aankoop grond													-5.670										
Bouwnip maken													-23.400										
												-111.290	1.053.718	942.428									
GROENE ONTWIKKELING NOORDZIJDE BERKTLAAN																							
	oppervlakte	Lengte	Aantal in stuks of m3's	natuur doel typen	Afwaardering	normbedragen aanleg conform bijlage 5 Stila	Aanlegkosten	normbedragen beheer conform bijlage 5 stila	beheer per jaar	Beheer cyclisch	beheer gekapitaliseerd over 6 jaar conform gemeentelijke IIR												
Vinkelsestraat oost rondom de bouwkaels																							
nieuw gedeelte langs bestaande hoge houtwal langs de Vinkelsestraat												973	1.946	Houtwal en houtsingel	6.811	2 per stuk	3.892	638,03 per ha	62	31012,42	372	3.018	9.940
nieuwe oostelijke noord-zuid laan												1.821	52	Laan	12.747	78,47 per boom	4.080	31,86 per boom	1.657				
grondwerk conform opdracht aan ploegam													685	Grondwerk		4,55 per m3	3.117						
met gedeelte van nieuwe NW-ZO Sterrenbos diagonaal												871	6	Laan	6.097	78,47 per boom	471	31,86 per boom	191			1.147	
grondwerk conform opdracht aan ploegam													265	Grondwerk		4,55 per m3	1.206						
Kruidenrijk grasland												5.201		Kruidenrijk grasland	36.407	12,67 per are	659	1837,56 per hectare	956			5.734	
wandelpad in laan voor woningen vinkelsestraat (afwaardering reeds eerder meegenomen, aanleg onderdeel grondwerk)												840	140	Onverharde weg met bomen		nvt	nvt	1,12 per meter	941			5.645	
wandelpad in laan tussen woningen vinkelsestraat (afwaardering reeds eerder meegenomen, aanleg onderdeel grondwerk)												240	40	Onverharde weg met bomen		nvt	nvt	1,12 per meter	269			1.613	
Middelste grasland (primair Dassen foerageergebied)																							
met gedeelte van 1e nieuwe (westelijke) N-Z Sterrenbos Laan												1.307	40	Laan	9.149	78,47 per boom	4.882	31,86 per boom	1.975			11.852	
grondwerk conform opdracht aan ploegam													435	Grondwerk		4,55 per m3	1.979						
met gedeelte van nieuwe centrale ster Noord-Zuid laan												1.017	28	Laan	7.119	78,47 per boom	2.205	31,86 per boom	892			5.352	
grondwerk conform opdracht aan ploegam													800	Grondwerk		4,55 per m3	3.640						
met gedeelte van nieuwe NW-ZO sterrenbos diagonaal (omvorming bosje, dus niet in kruidenrijk grasland)												708	14	Laan		nvt	78,47 per boom	1.102	31,86 per boom			2.676	
met gedeelte van oostelijke noordzuidlaan (omvorming bosje, dus niet in kruidenrijk grasland)												2.476	82	Laan		nvt	78,47 per boom	6.457	31,86 per boom	2.613		15.675	
grondwerk conform opdracht aan ploegam													440	Grondwerk		4,55 per m3	2.002						
omvorming bestaand bos naar dennen-, eiken, beukenbos													300	Bos		nvt	78,47 per boom	23.622	31,86 per boom	9.558		57.348	
Kruidenrijk grasland (reeds aangelegd)												5.213		Kruidenrijk grasland	48.706	12,67 per are	nvt	1837,56 per hectare	958			5.748	
wandelpad in eerste gedeelte van 1e nieuwe westelijke noordzuidlaan (afwaardering al eerder meegenomen, aanleg grondwerk)												1.320	220	Onverharde weg met bomen		nvt	nvt	1,12 per meter	1.478			8.870	
wandelpad in diagonaal (afwaardering reeds eerder meegenomen, aanleg grondwerk)												420	70	Onverharde weg met bomen		nvt	nvt	1,12 per meter	470			2.822	
Langs Kasteellaan grasland (secondair Dassen fourageergebied)																							
met gedeelte van nieuwe ZW-NO Sterrenbos diagonaal												1.733	14	Laan	12.131	78,47 per boom	1.102	31,68 per boom	444			2.661	
met gedeelte van nieuwe natuurvriendelijke oever langs de Kasteellaan													228	Plas-dras natuuroever	-	4,55 per m3	1.037	1,42 per meter	223			1.338	
met gedeelte nieuwe houtwal												2.002	3.804	Houtwal en houtsingel	14.014	2 per stuk	7.608	638,03 per ha	128	31012,42	766	6.209	
Kruidenrijk grasland (reeds aangelegd)												5.705		Kruidenrijk grasland	39.935	12,67 per are	nvt	1837,56 per hectare	1.048			6.290	
wandelpad, diagonaal (afwaardering al eerder meegenomen, aanleg grondwerk)												750	125	Onverharde weg met bomen		nvt	nvt	1,12 per meter	840			5.040	
wandelpad, noordzuidlaan (afwaardering al eerder meegenomen, aanleg grondwerk)												660	110	Onverharde weg met bomen		nvt	nvt	1,12 per meter	739			4.435	
Maatregelen op en rondom bouwkael																							
grens sloot natuuraanleg/bouwkael noord												125	250	Plas-dras natuuroever	nvt	4,55 per m3	1.138	1,42 per meter	178			1.065	
grondwerk dassenpassage												205	430	Plas-dras natuuroever	nvt	4,55 per m3	1.957	1,42 per meter	291			1.747	
beplanting dassenpassage												2.000	3.600	Houtwal en houtsingel	nvt	2 per stuk	7.200	638,03 per ha	128	31012,42	766	6.202	
natuurvriendelijke oever langs de Berktilaan												400	600	Plas-dras natuuroever	nvt	4,55 per m3	2.730	1,42 per meter	568			3.408	
Boomkorven, beeldtaal en informatiepanelen																							
boomkorven in kruidenrijk grasland													140	Boomkorf type rund	nvt	58,51 per stuk	8.191	nvt			nvt		
Informatiepaneel													1	Informatiepaneel	nvt	737,22 per stuk	737	nvt			nvt		
Elektrisch veeraster													1.472	Elektrisch veeraster, palen op 10 meter afstand, 2 draden	nvt	3,46 per meter	5.093	nvt			nvt		
Klaphekken bij ingangen													3	Klaphekje van inlands eiken of tamme kastanje	nvt	522,52 per stuk	1.568	nvt			nvt		
Opereringsbord													3	Openstellingsbord	nvt	188,13 per stuk	564	nvt			nvt		
Rustbankjes													3	Zitbank 2 meter breed	nvt	391,26 per stuk	1.174	nvt			nvt		
wandelbrug													7,5	boomstambrug 7,5 meter	nvt	4635,12 per stuk	4.635	nvt			nvt		
GROENE ONTWIKKELING ZUIDZIJDE BERKTLAAN																							
	oppervlakte	Lengte	Aantal in stuks of m3's	natuur doel typen	Afwaardering	normbedragen aanleg conform bijlage 5 Stila	Aanlegkosten	normbedragen beheer conform bijlage 5 stila	beheer per jaar	Beheer cyclisch	beheer gekapitaliseerd over 6 jaar conform gemeentelijke IIR												
Langs zuidkant Berktilaan perceel houtwal 230 m x 20 m												4.600	9.200	Houtwal en houtsingel	32.200	2 per stuk	18.400	638,03 per ha	293	31.012,42 per ha cyclisch	23.946	11.015	
Luidlepen en meanderen waterloop voor aanvoer naar de grachten rondom het landhuis												522	250	1.566	Plas-dras natuuroever	3.654	4,55 per m3	7.125	1,42 per meter	355		2.130	
Bestaande poel												100			Poel en klein historisch water	700	4,55 per m3	nvt	70,54 per poel per jaar	71		423	
Kruidenrijk grasland rondom poel en tussen water en houtwal												6.870			Kruidenrijk grasland	48.090	12,67 per are	870	1837,56 per hectare	1.262		7.574	
Historische hoogstam boomgaard ten noorden van het kasteel (herstel)													20	Hoogstam boomgaard	nvt	78,47 per stuk	1.575	67,31 per boom per jaar	1.346		8.077		
Boomkorven in kruidenrijk grasland als onderbegroeiing in boomgaard													20	boomkorf type schaaap	nvt	21,67 per stuk	433	nvt					
Kruidenrijk grasland onder hoogstamfruit ten noorden van kasteel												2.507			Kruidenrijk grasland	17.549	12,67 per are	318	1837,56 per hectare	461		2.764	
Historische hoogstam boomgaard ten zuiden van het kasteel (herstel)													52	Hoogstam boomgaard	nvt	78,47 per stuk	4.080	67,31 per boom per jaar	3.231		19.385		
Kruidenrijk grasland onder hoogstamfruit ten zuiden van kasteel												5.150			Kruidenrijk grasland	36.050	12,67 per are	653	1837,56 per hectare	946		5.678	
Boomkorven in kruidenrijk grasland als onderbegroeiing in boomgaard													52	Boomkorf type schaaap	nvt	21,67 per stuk	1.127	nvt			nvt		
Retour waterloop overloop langs de Kasteellaan naar de Vinkelseloop												295	675	Plas-dras natuuroever	nvt	4,55 per m3	3.071	1,42 per meter	419		2.513		
Investeringen in cultuurhistorische waarden																							
Restauratie Casco Rijksmonument Dwarsteelschuur (begroting vlg.s: BRIM RCE-standaardbegrotingsmodel prijspeil september 2021)																289.810							
Restauratie Casco Rijksmonument Kasteel (of Jachtslot) (begroting vlg.s: BRIM RCE-standaardbegrotingsmodel prijspeil september 2021)																84.822							
												331.359		516.333				239.793	1.087.485				
EINDSALDO ROOD vs. GROEN																				-145.057			

Begroting		Dwarsdeel schuur De Berkt						
Aantal	Eenheid	Omschrijving	Uren	Directe kosten	recte kosten	Totaal excl. BTW	Totaal incl. BTW	Opmerking
198,00	m2	Steigerwerk aanbrengen bij kleine monumentale panden tot 9 m1 (goot-)hoogte, steigerbreedte 1.000 + 200 mm, oppervlakte tot 80 m2	123,75	4.997,44	849,56	5.847,01	7.074,88	Langs gevels
10,00	dag	Motorjapanner draai-kiep, laadvermogen 2.000 kg, bakinhoud 930 liter, brandstof diesel, huurprijs per dag	0,00	2.460,00	0,00	2.460,00	2.976,60	Vervuild zand onder stalvloeren
6,00	stk	Schoon puin in 6 m3 container afvoeren, inclusief container plaatsen en ophalen, huurprijs	0,00	942,12	0,00	942,12	1.139,97	30 m3
12,00	wk	Verdeelkast, 32A - 230V/400V, huurprijs per week	0,00	612,00	0,00	612,00	740,52	Verdeelk kast
175,00	m2	Betonvloer, ongewapend dik 150 mm, slopen met breekhamer en compressor, vloeroppervlakte 100 m2.	245,00	11.684,68	1.986,40	13.671,08	16.542,00	Diverse stalvloeren
25,00	m2	Steensmuur slopen, hardgrauw dik 200 mm, met luchthamer en compressor, tot 15 m2 wandoppervlakte	28,00	1.649,99	280,50	1.930,49	2.335,89	Varkenshok muren
60,00	m2	Slopen hellend dak met gordingenkap, compleet, en afvoeren naar container, 25 - 75 m2 oppervlakte	33,00	1.879,74	319,56	2.199,30	2.661,15	West Aanbouw
270,00	m2	Slopen hellend dak met gordingenkap, compleet, en afvoeren naar container, vanaf 75 m2 oppervlakte	120,96	7.221,18	1.227,60	8.448,78	10.223,03	Asbest platen
100,00	m3	Ontgraven van grond en afvoeren naar stortplaats, dagproductie 100 m3	8,00	2.424,38	412,15	2.836,53	3.432,20	Bouwput ontgraven
242,00	m2	Zandbed machinaal aanbrengen en verdichten, dikte zandbed 300 mm, oppervlakte 150 - 400 m2.	24,20	3.534,47	600,86	4.135,33	5.003,75	Opvulzand Aanbrengen
10,00	m2	Inboeten van steens metselwerk, waalformaat, 150 st/m2	96,00	5.784,24	983,32	6.767,56	8.188,75	Zuidmuur
4,00	m2	Inboeten van steens metselwerk, waalformaat, 150 st/m2	38,40	2.313,70	393,33	2.707,02	3.275,50	Westgevel
15,70	m2	Inboeten van steens metselwerk, waalformaat, 150 st/m2	150,72	9.081,26	1.543,81	10.625,07	12.856,34	Zuidgevel

10,00	m2	Bestaande binnenwand of binnenspouwblad herstellen en circa 20% aanhelen, vuilwerk kalkzandsteen waalformaat	12,00	600,28	102,05	702,33	849,82	Binnenmuur
6,60	m	Fundering metselen met versnijding, in kalkzandsteen, waalformaat (WF), 11-laags, 110/330 mm, van 250 tot 950 mm min peil	3,97	416,49	70,80	487,29	589,62	Binnenmuur
15,00	m	Fundering metselen met versnijding, in kalkzandsteen, waalformaat (WF), 11-laags, 220/550 mm, van 250 tot 950 mm min peil	17,54	1.835,77	312,08	2.147,85	2.598,90	Zuidgevel
15,00	m	Fundering metselen met versnijding, in kalkzandsteen, waalformaat (WF), 11-laags, 2x 110 (spouw)/660 mm, van 250 tot 950 mm min peil	21,74	2.272,02	386,24	2.658,26	3.216,50	Westgevel Aanbouw
10,00	m2	Voegwerk partieel herstellen, platvol iets terugliggend, waalformaat, 210 x 100 x 50 mm	21,90	1.068,57	181,66	1.250,22	1.512,77	Aangetast gebint
50,00	m2	Voegwerk partieel herstellen, platvol iets terugliggend, waalformaat, 210 x 100 x 50 mm	109,50	5.342,83	908,28	6.251,11	7.563,84	Bestaand muurwerk
5,00	stk	Ankerbalkgebint vernieuwen (kopiëren) door gebintstijl vervangen, Douglas 200 x 280 mm	71,25	4.334,91	736,93	5.071,84	6.136,93	Constructie
40,00	m	Nokgording aanbrengen, FSC vurenhout C geschaafd, 95 x 220 mm, tot 10 meter lengte	13,60	1.008,38	171,43	1.179,81	1.427,57	Nok gording
60,00	m2	Dakconstructie met muurplaat en gordingen aanbrengen, voor dakopbouw 4.800 x 10.500 mm met hellend dak met borstwering, 80,7 m2 dakvlak	21,16	1.650,77	280,63	1.931,40	2.337,00	West Aanbouw
243,00	m2	Dakbeschot hellend dak aanbrengen met draadnagels, underlayment dik 18 mm, tengels en panlatten 21 x 47 mm, vanaf 200 m2 dakoppervlak	82,63	10.376,84	1.764,06	12.140,90	14.690,49	Pannen daken
280,00	m2	Dakbeschot hellend dak aanbrengen met draadnagels, vuren g.g. delen dik 22 mm, tengels en panlatten 21 x 47 mm, vanaf 200 m2 dakoppervlak	109,21	11.402,59	1.938,44	13.341,03	16.142,64	Dakbeschot onder rieten dakbedekking
728,00	m	Houten sporen aanbrengen voor sporenkap, balken vurenhout C, geschaafd, 70 x 195 mm	131,04	10.409,82	1.769,67	12.179,48	14.737,18	Riet kap
243,00	m	Houten sporen aanbrengen voor sporenkap, balken vurenhout C, geschaafd, 70 x 220 mm	43,74	3.705,56	629,94	4.335,50	5.245,95	Pannen dak

4,00	stk	Nieuw gebint aanbrengen, compleet eiken gebint, h.o.h. afstand 4.200 mm, 1 gebint	150,40	13.578,94	2.308,42	15.887,36	19.223,71	Westgevel Aanbouw
4,00	stk	Wormplaat vernieuwen tussen gevel en gebint en aansluiten met schuine haaklas, balk 200 x 280 mm, 4 m lang	100,20	5.496,05	934,33	6.430,38	7.780,76	West en Oost eindgevels
14,00	stk	Kreupele stijl repareren door vernieuwen onderste gedeelte tot 1,50 m, balk 145 x 220 mm	177,10	8.659,34	1.472,09	10.131,43	12.259,03	Constructie
190,00	m2	Geïsoleerd dakelement aanbrengen op zadeldak enkel woonhuis, SlimFix 8/8, Rc = 4,50 m2.K/W, dak tot 100 m2	75,81	18.593,95	3.160,97	21.754,92	26.323,45	Pannen dak
7,00	kozijn	Raamkozijn met vastglas aanbrengen, kozijnhout vuren in zware uitvoering, kozijnafmeting 800 x 1.900 mm, rechte bovenzijde	21,00	6.408,99	1.089,53	7.498,52	9.073,21	Noordgevel
3,00	kozijn	Raamkozijn met vastglas aanbrengen, kozijnhout vuren in zware uitvoering, kozijnafmeting 800 x 1.900 mm, rechte bovenzijde	9,00	2.746,71	466,94	3.213,65	3.888,52	Zuidgevel
6,00	kozijn	Voordeurkozijn met bovenraam en schrotendeur aanbrengen, kozijnhout vuren in zware uitvoering, kozijnafmeting 1.050 x 2.750 mm	60,00	15.656,85	2.661,66	18.318,51	22.165,40	Hoge dubbele staldeuren
4,00	kozijn	Voordeurkozijn met bovenraam en schrotendeur aanbrengen, kozijnhout vuren in zware uitvoering, kozijnafmeting 1.050 x 2.750 mm	40,00	10.437,90	1.774,44	12.212,34	14.776,94	Gevel deuren
243,00	m2	Oud Hollandse dakpannen bij pannendak herleggen met 50% bijleveren van bijpassende dakpannen, 17-19 stuks/m2	224,53	11.966,73	2.034,34	14.001,08	16.941,30	Pannen daken
60,00	m2	Keramische dakpannen aanbrengen, OVH dakpannen, dakoppervlakte tot 25 m2	24,71	5.404,83	918,82	6.323,65	7.651,62	West Aanbouw
280,00	m2	Rietbedekking aanbrengen op dakbeschot, schroefdakbevestiging met gaarden en binddraad met schroeven, 10 rietbundels per m2, dakoppervlakte vanaf 200 m2	280,00	27.281,20	4.637,80	31.919,00	38.621,99	Rieten dakbedekking aanbrengen

60,25	m2	Horizontaal potdekselwerk vervangen, op ingekeepte stijl, inclusief vervangen grondhout, grenen delen, 22 x 280 mm, 50% hergebruik	159,16	8.643,36	1.469,37	10.112,73	12.236,41	Zuidgevel
4,00	post	Installatiewerk, stelpost dakgoten en hemelwaterafvoeren bij verbouw of nieuwbouw	0,00	4.400,00	748,00	5.148,00	6.229,08	Langs gevels
		Totalen	2.849,21	248.284,87	41.526,02	289.810,88	350.671,17	

[illegible]

Op diverse plaatsen komen solitair en plaatselijk meerdere verzande bakstenen voor om in te boeten. De gevel is bij een restauratie in de jaren 1980-1990 behandeld met een hydrofobeermiddel, deze schade is daartoe te herleiden > vochtophoping, vorstschade)	150	st	1,00	150,00	2,00	300,00	0,00	7.041,00	j						7.041,00	0,00	7.041,00	
Gevel opp. ca 295 m2Plaatselijk (30%) verzand, uitgespoeld en los voegwerk herstellen. Platvol, kalkhoudend zonder cement toevoeging ivm het in het verleden gehydrofobeerde metselwerk	88	m2	0,71	62,83	3,07	270,34	0,00	3.094,01	j						3.094,01	0,00	3.094,01	
Herstel metselwerk onder muurplaat, 5 lagen (tot onder de balklaag) aanmetselen en stucken	12,6	m2	2,19	27,59	3,07	38,71	0,00	1.278,78	j						1.278,78	0,00	1.278,78	
Subtotaal 22				240,43		609,04		11.413,79							11.413,79		11.413,79	
STABU-code t/m 23 NIET van TOEPASSING																		
24 Ruwbouwtimmerwerk																		
Dakruiter met luidklok uit 1754 demonteren, afhaken en opslaan, stijlen aanpassen, terug plaatsen. Afhaken en terugplaatsen m.b.v. bouwkraan	5	st	1,00	5,00	5,00	500,00	0,00	724,70	j						724,70		724,70	
Houten zoldervloer planken verwijderen en elders opslaan. (voor verstevigen met 8 IPE140 stalen balken van ca 3,5 m lengte tot aan stalen blk in het midden in de lengte richting van het huis)	77	m2	0,36	27,72			0,00	1.245,74	j						1.245,74		1.245,74	
Houten zoldervloer, aanbrengen 8 IPE140 stalen balken	32	m1	0,75	24,00	35,00	1.120,00	0,00	2.198,56	j						2.198,56		2.198,56	
				0,00		0,00	0,00	0,00							-00		0,00	
Panlatten en tengels verwijderen (na afhaken alle pannen, zie 33)	112	m2																
Dakbeschoot reinigen, na 100 jaar, resten vogelnesten onder de pannen	112	m2	0,09	10,08		0,00	0,00	453,00	j						453,00		453,00	
Herstel dakconstructie: volledig herstel verbinding muurplaat. Verwijderen en terugleggen pannen elders berekend. Partieel verwijderen en herstellen dakbeschoot gerekend bij dakbeschoot (hieronder)	36	m1	0,18	6,55	31,40	1.130,40	0,00	1.424,55	j						1.424,55	0,00	1.424,55	
Herstel en verstevigen te licht uitgevoerde dakconstructie: Aanbrengen (ontbrekende) nok gording .	32	m1	0,39	12,36	31,40	1.004,80	0,00	1.560,42	j						1.560,42	0,00	1.560,42	
Deels ingerotte gordingen vervangen.	28	m1	0,05	1,27	31,40	879,20	0,00	936,40	j						936,40		936,40	

Herstel en verstevigen te licht uitgevoerde dakconstructie uit 1900: Aanbrengen 2 halfspanten op de bestaande zijgevels, met verbindingsbalk en stijl en slof 2 stuks a 71mm x171mm in eik. (5000+1200+3500 mm) = 9700 mm	21,6	m1	2,00	43,20	31,40	678,24	0,00	2.619,65	j						2.619,65	0,00	2.619,65
Herstel en verstevigen te licht uitgevoerde dakconstructie: Verplaatsen spant (Jan de Jong) boven dragende muur, aanbrengen nieuw spant boven dragende muur: in eik. (1200+3500 mm) = 4700 mm	14,7	m	2,00	29,40	31,40	461,58	0,00	1.782,82	j						1.782,82		1.782,82
(19) Herstel en verstevigen te licht uitgevoerde dakconstructie: Aanbrengen 4 hoekkepers uitgevoerd als halfspant op de bestaande zijgevels, met verbindingsbalk en stijl en slof 4 stuks a	43,2	m1	4,00	172,80	31,40	1.356,48	0,00	9.122,11	j						9.122,11	0,00	9.122,11
Geheel dakbeschot inkorten aan onderzijde. (herstellen met zelfde dimensies als bestaand beschot), i.v.m. gordingen terugtetten op spanten (door verwijderen van bestaande afstands balkjes) naar nieuwe muurplaat.	31,9	m2	1,50	47,85	29,20	931,48	0,00	3.081,86	j						3.081,86	0,00	3.081,86
Partieel herstel dakbeschot: herstel enkele verrotte delen verder in kap (herstellen met Vuren). Gerekend met	14,5	m2	1,53	22,19	28,20	408,90	0,00	1.405,89	j						1.405,89	0,00	1.405,89
Aanbrengen geïsoleerde dakplaten over bestaand dakbeschot uit 1900: opp, 116 m2	116	m2	2,61	302,76		0,00	0,00	13.606,03	n						-00	13.606,03	13.606,03
Panlatten en dakengels geheel vernieuwen met nieuwe dakfolie en geheel dakbeschot vernieuwen met vuren g.g.-delen dik 22 mm, zonder isolatie - bron: VEH 24/45.001 (2431 / 2712 / ???)	116	m2	2,61	302,76	19,87	2.304,92	0,00	15.910,95	j						15.910,95	0,00	15.910,95
Subtotaal 24				941,14		9.156,00	0,00	56.072,68							42.466,65	13.606,03	56.072,68
STABU-code 25 t/m 32 NIET van TOEPASSING																	
33 Dakbedekkingen																	
Verwijderen alle dakpannen en vorsten, opslaan in kratten op de bestaande grond.	112	m2	2,77	40,43		0,00	0,00	1.817,07	j						1.817,07		1.817,07
Dakpannen herleggen ivm kapconstructie herstel, gerekend met 15% bij leveren oude pannen (18,6 pannen/m2 = 2.083 x.15 = 312) en 93 extra voor nok verhoging totaal 406 pannen a 2.	117	m2	2,77	42,24	3,00	1.218,00	0,00	3.116,19	j						3.116,19	0,00	3.116,19
Nokvorsten herleggen in speciale specie, uitgaan van 30% bijleveren van oude nokvorsten	7,7	m1	2,75	21,18	14,00	107,80	0,00	1.059,40	j						1.059,40	0,00	1.059,40
Hoekkeper pannen herleggen in speciale specie, uitgaan van 30% bijleveren oude nokvorsten	26,2	m1	3,30	86,46	14,00	366,80	0,00	4.252,31	j						4.252,31	0,00	4.252,31

[illegible]