

Beste buurtbewoners,

Zoals jullie wellicht al meegekregen hebben zijn wij het afgelopen jaar druk bezig geweest met het slopen van de varkensstallen op de Lange Kruisdelstraat 7. Eind 2019 kwam de mogelijkheid voorbij om deel te nemen aan de Saneringsregeling Varkenshouderij en destijds hebben wij besloten om hieraan deel te nemen.

Naast het stoppen van de varkenshouderij en het slopen van de varkensstallen, dient ook de bestemming van de locatie aan de Lange Kruisdelstraat 7 gewijzigd te worden. De voorwaarde hierbij is, is dat binnen de nieuwe bestemming geen intensieve veehouderij, waar een varkenshouderij onder valt, meer toegestaan is. Samen met de gemeente Bernheze zijn wij gekomen tot een passende herbestemming van deze voormalige varkenshouderijlocatie.

Met deze omgevingsdialoog willen we jullie graag op de hoogte stellen van onze plannen.

Op de locatie aan de Lange Kruisdelstraat 7 wordt de agrarische bedrijfsvoering blijvend beëindigd. De varkensstallen op deze locatie zijn gesloopt en wat overblijft is de bedrijfswoning en een loods. De bedrijfswoning wordt omgezet naar een burgerwoning en de loods wordt het bijgebouw bij deze woning. Daarvoor wordt de agrarische bestemming omgezet naar een woonbestemming. Het bouwvlak wordt daarbij teruggebracht naar 5.000 m².

Onderstaand is de situatietekening van hetgeen het gaat worden weergegeven.



De gemeente Bernheze wil, voordat zij de bestemmingsplanwijziging in procedure brengen, weten hoe jullie als onze burens hier tegenaan kijken. Wij hopen van harte dat jullie geen problemen hebben met onze plannen, maar snappen het als jullie hier nog vragen over hebben. Mocht dat zo zijn, dan mogen jullie contact zoeken met Femke Klomp (06-26518663 of f.klomp@dlvadvies.nl) van DLV Advies die ons hierbij helpt.

Nu willen wij jullie vragen om een handtekening voor ontvangst van deze brief en als jullie nu al iets aan ons kwijt willen, dan mag dat uiteraard ook.

Indien jullie nog vragen of suggesties hebben, dan deze graag voor 15 januari 2023 bij ons kenbaar te maken zodat we daar waar mogelijk daar rekening mee kunnen houden.

Met vriendelijke groet,



Handtekening voor ontvangst brief omgevingsdialoog Lange Kruisdelstraat 7

Adres	Naam	Opmerkingen
LINIEDijk 3 ^a	[REDACTED]	[REDACTED]
LINIEDijk 6	[REDACTED]	[REDACTED]
LANGE KRUISDELSTRAAT 4	[REDACTED]	[REDACTED]
LANGE KRUISDELSTRAAT 5-5 ^b	[REDACTED]	[REDACTED]
LANGE KRUISDELSTRAAT 5 ^a	[REDACTED]	[REDACTED]
KORTE KRUISDELSTRAAT 1	[REDACTED]	[REDACTED]
Lange Ki		

Naam:	[REDACTED]
Adres:	Lange Kruisdelstraat 1
Telefoonnummer:	[REDACTED]
E-mailadres:	[REDACTED]
Uw reactie op de plannen voor de Lange Kruisdelstraat 7	
Geen probleem	

Naam:

Adres:

Telefoonnummer:

E-mailadres:

Uw reactie op de plannen voor de Lange Kruisderstraat /

geen probleem.

Naam: [REDACTED]

Adres: Lange kruisdelstraat 5A

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mailadres: [REDACTED]

Uw reactie op de plannen voor de Lange Kruisdelstraat 7

Ik heb daar geen problemen
mee.

Naam:

Adres:

Telefoonnummer:

E-mailadres:

Uw reactie op de plannen voor de Lange Kruisdelstraat 7

Naam:	[REDACTED]
Adres:	1007te kruisdelst 1
Telefoonnummer:	[REDACTED]
E-mailadres:	[REDACTED]

Uw reactie op de plannen voor de Lange Kruisdelstraat 7

geen probleem mee