



Nota zienswijzen

Bestemmingsplan 'Jan van den Boomstraat 5 en 7 te Heeswijk-Dinther'

Nota zienswijzen

Ontwerp bestemmingsplan 'Jan van den Boomstraat 5 en 7 te Heeswijk-Dinther'

Voorliggende Nota zienswijzen heeft betrekking op de ontwerp bestemmingsplan 'Jan van den Boomstraat 5 en 7 te Heeswijk-Dinther'.

Het ontwerp bestemmingsplan 'Jan van den Boomstraat 5 en 7 te Heeswijk-Dinther' heeft van 27 april 2017 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze periode heeft een ieder de mogelijkheid gekregen een zienswijze in te dienen.

In deze nota is de ingekomen zienswijze gebundeld, samengevat en beantwoord.

Zienswijze 1 – Provincie Brabant

d.d. 24 mei 2017 (ingekomen 24 mei 2017)

Samenvatting zienswijze

Reclamant voert ten aanzien van zijn zienswijze de volgende gronden aan:

1. Plangrens ligt verkeerd, onterecht is ene natuurbestemming omgezet naar agrarisch.
2. Er is sprake van een gekoppeld bouwblok. Deze koppeling is nu niet opgenomen en dient wel in stand te blijven.

Beantwoording zienswijze

Ten aanzien van de door reclamant ingebrachte gronden overwegen wij het volgende:

1. De plangrens is inderdaad verkeerd opgenomen. Bij de vaststelling zal de plangrens op de juiste plaats worden gelegd.
2. In de analoge versie van het plan is de koppeling wel aangebracht, in de digitale versie was deze abusievelijk niet opgenomen. Bij de vaststelling zal deze koppeling ook digitaal aanwezig zijn.

Conclusie

De zienswijze is ontvankelijk en gegrond. Op beide punten worde tegemoet gekomen aan de zienswijze van de provincie.

Gevolgen bestemmingsplan

- De plangrens zal worden aangepast zodat de natuurbestemming buiten de plangrens blijft.
- De aanwezige koppeling zal ook digitaal zichtbaar worden gemaakt.