



Huidverzorgingssalon Annelies Aarts
Hondstraat 10
5476 KT Vorstenbosch

Behandeld door: de heer J.P. van der Walle
Telefoonnummer: (0412) 45 88 88
Bijlage(n): Diversen
Onderwerp: Bouwvergunning

Uw brief van: VERZONDEN 15 AUG 2005
Uw kenmerk:
Registratienummer: 23135023
Datum: 11 augustus 2005

Geachte mevrouw Aarts,

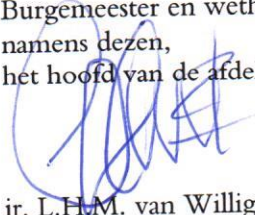
Op 11 mei 2005 heeft u een bouwvergunning bij ons aangevraagd voor het verbouwen van een bijgebouw tot schoonheidssalon op het perceel Hondstraat 10 in Vorstenbosch. Wij hebben besloten u de gevraagde bouwvergunning te verlenen. Bij deze brief treft u de vergunning aan.

Wij verzoeken u kennis te nemen van de aan de bouwvergunning verbonden voorwaarden. Uitdrukkelijk wijzen wij u op de voorwaarde dat u vooraf moet melden wanneer u met de bouwwerkzaamheden begint. Wij stellen het zeer op prijs wanneer u dit tenminste twee werkdagen van tevoren doet.

Voor de goede orde wijzen wij u nog op het volgende. In de gemeentelijke legesverordening staat dat voor het in behandeling nemen van een aanvraag om bouwvergunning leges moet worden betaald. De leges voor deze vergunning bedragen € 1.939,70. U ontvangt hiervoor binnenkort een rekening.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Bernheze,
namens dezen,
het hoofd van de afdeling Milieu- en Bouwzaken


ir. L.H.M. van Willigen-Rodenburg

Tegen de vergunning kan door u en door belanghebbenden binnen zes weken na de datum van verzending van deze brief een bezwaarschrift bij ons worden ingediend.

U kunt de voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de rechtbank, postbus 90125, 5200 MA te 's-Hertogenbosch verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen. Voorwaarde is wel dat u ook een bezwaarschrift bij ons indient en dat er sprake is van een spoedeisend belang.



REGULIERE BOUWVERGUNNING

Nummer: 20050023

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bernheze;

Gezien het verzoek van huidverzorgingssalon Annelies Aarts ingekomen 11 mei 2005, om vergunning voor het verbouwen van een bijgebouw tot schoonheidssalon op het perceel kadastraal bekend gemeente Nistelrode sectie G 657, plaatselijk bekend Hondstraat 10 in Vorstenbosch;

overwegende dat

- het perceel is gelegen in het bestemmingsplan "Buitengebied Nistelrode" en op basis hiervan is bestemd als "Agrarische doeleinden C";
- het bouwplan in strijd is met de voorschriften van voornoemd bestemmingsplan;
- een procedure is gevoerd als bedoeld in artikel 19 lid 3 van de Wet op Ruimtelijke Ordening;
- er gedurende de bovenvermelde procedure geen bedenkingen zijn ingediend;
- de welstandscommissie en/of de monumentencommissie gehoord is;
- gelet op de Wet op de Ruimtelijke Ordening en de Woningwet;

besluiten:

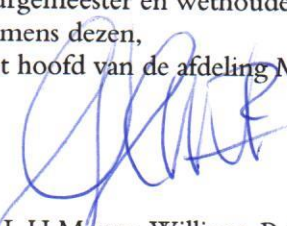
- I. Vrijstelling - als bedoeld in artikel 19 lid 3 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening - te verlenen van het bestemmingsplan;
- II. aan huidverzorgingssalon Annelies Aarts voornoemd, bouwvergunning te verlenen voor het verbouwen van een bijgebouw tot schoonheidssalon, als bovenbedoeld, volgens de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bouwtekeningen en overige bijlagen en onder de volgende voorwaarde(n):
 - 1) Het is verboden met de bouwwerkzaamheden te starten zonder dat dit tenminste twee werkdagen van te voren bij Bouw- en Woningtoezicht is gemeld.
 - 2) Het bouwen moet geschieden overeenkomstig de bouwverordening van de gemeente Bernheze;
 - 3) Indien voorafgaande aan dan wel tijdens de bouw wijzigen optreden in de geregistreerde gegevens bij de gewaarmerkte bouwvergunning en bijbehorende bescheiden, documenten (formulier openbaar register) constructieberekeningen en tekeningen, isolatievoorzieningen met bijbehorende berekening, moeten deze wijzigingen schriftelijk aan de afdeling bouw- en woningtoezicht worden doorgegeven;

- 4) Het bij de bouwwerkzaamheden vrijgekomen gevaarlijk afval moet worden gescheiden van overig afval en worden verzameld en afgevoerd naar de bewerkings- of verwerkingsinrichting die over de vereiste vergunningen beschikt, dan wel worden overgedragen aan een inzamelaar en/of transporteur die vergunninghouder is op grond van de Wet Milieubeheer;
- 5) Indien aan de bouwwerkzaamheden sloop activiteiten vooraf gaan of daarmee gepaard gaan, moet worden voldaan aan de bepalingen van de bouwverordening omtrent veiligheid, bescherming van nabijgelegen bouwwerken en het gescheiden afvoeren van vrijkomend sloopaafval;
- 6) Het is verboden een bouwwerk in gebruik te nemen of te geven als het bouwwerk niet is gereed gemeld of niet is gebouwd overeenkomstig de bouwvergunning;
- 7) De bouwvergunning laat eventuele andere vereiste vergunningen, toestemmingen of privaatrechtelijke verplichtingen uit hoofde van het Burgerlijk Wetboek onverlet. Indien de wijze waarop de vergunninghouder gebruik maakt van de vergunning aan derde schade berokkent, is hij hiervoor ten volle aansprakelijk;
- 8) De eventueel op de tekening aangegeven brandveiligheidsvoorzieningen moeten bij de realisering van de bouw worden uitgevoerd conform de opmerkingen van de Brandweer;
- 9) Brandveiligheidsadvies:
Vluchten: alle vluchtdeuren moeten te allen tijde onmiddellijk van binnenuit kunnen worden geopend, zonder gebruikmaking van grendels, sleutels of andere losse voorwerpen;
- 10) Het niet nakomen van de bovengenoemde voorwaarden en het niet tijdig indienen van de gevraagde gegevens en het niet tijdig door het bouw- en woningtoezicht laten controleren van constructiedelen waaronder grondverbetering, wapening en rioleringen, kan stopleggen van de bouwwerkzaamheden door de ambtenaar van bouw- en woningtoezicht ten gevolge hebben;

Bernheze, 11 augustus 2005

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Bernheze.
namens dezen,
het hoofd van de afdeling Milieu- en Bouwzaken


ir. L.H.M. van Willigen-Rodenburg

BWT nummer	:	20050023	
Bouwkosten	:	€.	85.000,00
Leges	:	€.	1.700,00
Procedure	:	€.	239,70 +
Totaal leges	:	€.	1.939,70

Inhoud : 1.102,00 m3



Mevrouw A. Aarts
Hondstraat 10
5476 KT Vorstenbosch

Behandeld door: de heer J.P. van der Walle
Telefoonnummer: (0412) 45 88 88
Bijlage(n): Diversen
Onderwerp: Sloopvergunning

Uw brief van: VERZONDEN 2 8 JUL 2005
Uw kenmerk:
Registratienummer: 23135452
Datum: 27 juli 2005

Geachte mevrouw Aarts,

Op 21 juli 2005 ontvingen wij uw aanvraag om een sloopvergunning voor het slopen van een gedeelte van een schuur op het perceel Hondstraat 10 in Vorstenbosch. Wij hebben besloten u de gevraagde sloopvergunning te verlenen. Bij deze brief treft u de vergunning aan.

Wij verzoeken u kennis te nemen van de aan de sloopvergunning verbonden voorwaarden. Uitdrukkelijk wijzen wij u op de voorwaarde dat u vooraf moet melden wanneer u met de werkzaamheden begint. Wij stellen het zeer op prijs wanneer u dit tenminste twee werkdagen van tevoren doet.

Voor de goede orde wijzen wij u nog op het volgende. In de gemeentelijke legesverordening staat dat voor het in behandeling nemen van een aanvraag om sloopvergunning leges moet worden betaald. De leges voor deze vergunning bedragen € 72,40. U ontvangt hiervoor binnenkort een rekening.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Bernheze,
namens dezen,
het hoofd van de afdeling Milieu- en Bouwzaken

ir. L.H.M. van Willigen-Rodenburg

Tegen de vergunning kan door u en door belanghebbenden binnen zes weken na de datum van verzending van deze brief een bezwaarschrift bij ons worden ingediend.

U kunt de voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de rechtbank, postbus 90125, 5200 MA te 's-Hertogenbosch verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen. Voorwaarde is wel dat u ook een bezwaarschrift bij ons indient en dat er sprake is van een spoedeisend belang.

AANVRAAGFORMULIER SLOOPVERGUNNING

Woningwet 2003, artikel 8, lid 2, sub h.
Bouwverordening gemeente Bernheze 2003, artikelen 8.1.1 en 8.1.2.
Algemene Wet Bestuursrecht, artikelen 1:1, 4:1 en 4:2.

Ruimte voor stempel(s)

GEM. BERNHEZE
INGEKOMEN
21 JULI 2005
Nr.: 23135452 Kopie:
Kode: Afd.:



Niet in te vullen door aanvrager:

Dossier nr. BWT :

Datum ontvangst :

Indienen bij : Gemeente Bernheze, Postbus 19, 5384 ZG Heesch

Behoort bij besluit van
Gemeente Bernheze
burgemeester en wethouders
van Bernheze d.d.
27 JUL 2005
Mij bekend het hoofd van de
afdeling Milieu en Bouwzaken

indienen in **DRIEVOUD**, MET INBEGRIIP VAN DE VOLGENDE BIJLAGEN:

- Bouwkundige tekening van het te slopen bouwwerk in de bestaande situatie!
Bij gedeeltelijke sloop van een bouwwerk duidelijk aangeven wat exact wordt gesloopt, bijv. d.m.v. arcering.
- Foto's van het te slopen bouwwerk.
- Situatieschets van het perceel (en zo mogelijk de omgeving) met daarop alle aanwezige bouwwerken
duidelijk aangegeven

In te vullen door de aanvrager:

1. Gegevens van de opdrachtgever van het sloopproject:

Naam en voorletters :

A. AARTS

Kwaliteit (bijv. bouwondernemer,
Sloopondernemer, eigenaar) :

eigenaar

Straat en huisnummer :

Hondstraat 10

Postcode :

5476 KT

Plaats :

Vorstenbosch

Telefoon :

0413-321717

Fax :

2. Gegevens van eventuele gemachtigde: (invullen indien van toepassing)

Naam en voorletters :

Kwaliteit (bijv. bouwondernemer,
Sloopondernemer, eigenaar) :

Straat en huisnummer :

Postcode :

Telefoon :

Plaats :

Fax :

6. Voor welk doel werd het bouwwerk c.q. het te slopen gedeelte van het bouwwerk het laatst gebruikt?
(bijv. woning, bedrijfsruimte, schuur, opslagruimte, veestal)

schuur

7. Wordt op hetzelfde perceel als het te slopen bouwwerk c.q. het te slopen gedeelte van het bouwwerk:

- a. een nieuw bouwwerk opgericht? ☐ ja ☐ nee
- b. een bestaand bouwwerk veranderd? ☒ ja ☐ nee
- c. een bestaand bouwwerk uitgebreid? ☐ ja ☐ nee
- d. Als er een nieuw bouwwerk wordt opgericht, is het dan noodzakelijk dat er een bouwaanvraag wordt ingediend?, de gemeente kan u hierover meer informatie verstrekken
- ☒ ja → ☒ bouwaanvraag is ingediend (datum: _____)
- ☐ nog geen bouwaanvraag ingediend
- ☐ nee

8. Welke werkwijze zal bij het slopen van de niet-asbesthoudende gedeelten van het bouwwerk worden toegepast?
(Bijvoorbeeld: de schoorsteen zal worden gesloopt d.m.v. explosieven en het overige gedeelte van het bouwwerk zal over de hand worden gesloopt)

over de hand

9. Hoeveel sloopaafval zal uw sloopproject naar schatting opleveren? 20 m³

10. Zal er naar verwachting asbesthoudend sloopaafval vrijkomen?
Gebruik hiervoor de bijgevoegde checklist/verklaring Aanwezigheid Asbest)

☒ ja, ga verder met vraag 10a

- ☐ nee → ☐ verklaring van de aanvrager dat een visuele inspectie op basis van de checklist uit bijlage 8 van de bouwverordening (checklist is gevoegd bij dit aanvraagformulier) geen asbestverdachte materialen oplevert en, voor zover wel verdachte materialen zijn aangetroffen, door middel van een materiaalanalyse door een geaccrediteerd laboratorium of van de Inspectie Gezondheidsbescherming wordt aangetoond dat zij asbestvrij zijn.
Het rapport of de verklaring(en) en/of de materiaalanalyse zoals hiervoor is aangekruist, is/zijn in
Voud bijgevoegd. → **checklist bijvoegen !**
- ☐ onderzoeksrapport, opgesteld door een deskundig asbestonderzoeksbedrijf. → **rapport bijvoegen !**
- ☐ onderzoeksrapport, opgesteld volgens BRL 5052, en -indien dit rapport dateert van voor 1 juli 1993- een verklaring van de aanvrager dat er na deze datum geen veranderingen aan het bouwwerk hebben plaatsgevonden, waarbij asbesthoudende materialen zijn toegepast. → **rapport bijvoegen !**
- ☐ bewijsstuk dat het bouwwerk is gebouwd na 1 juli 1993. → **bewijsstuk bijvoegen !**
- ☐ verklaring van de bouwer dat geen asbest is toegepast bij de bouw, alsmede de verklaring van de aanvrager dat er sindsdien geen veranderingen aan het bouwwerk hebben plaatsgevonden, waarbij asbesthoudende materialen zijn toegepast. → **verklaring bijvoegen !**

Ondertekening:

Plaats: Forstenbosch

Plaats: _____

Datum: 20-07-2005

Datum: _____

Handtekening opdrachtgever sloopproject:

Handtekening gemachtigde:



N.B. Indien een handtekening namens een rechtspersoon is gezet, s.v.p. vermelden de naam van de ondertekenaar (in blokletters) en zijn hoedanigheid bij de rechtspersoon (bijv. J. Jansen, voorzitter woningbouwvereniging)

AANKRUISEN WELKE BIJLAGEN BIJ DIT FORMULIER ZIJN GEVOEGD:

Verplichte bijlagen:

- ☒ Bouwtekening van het te slopen bouwwerk (bestaande situatie)
Bij gedeeltelijke sloop van een bouwwerk duidelijk aangeven wat exact wordt gesloopt !
- ☒ Foto's van het te slopen bouwwerk.
- ☒ Situatieschets van het perceel (en zo mogelijk van de omgeving) met daarop alle aanwezige bouwwerken.
Duidelijk aangegeven welk bouwwerk wordt gesloopt!

Indien van toepassing ook de volgende bijlagen bijvoegen:

- ☐ Sloopveiligheidsplan (zie vraag 4.d)
- ☐ Bijlage 8 checklist aanwezigheid asbest (vraag 10)
- ☐ Onderzoeksrapport door een deskundig asbestonderzoeksbedrijf (zie vraag 10)
- ☐ Onderzoeksrapport opgesteld volgens BRL 5052 (zie vraag 10)
- ☐ Bewijsstuk dat het bouwwerk is gebouwd na 1 juli 1993 (zie vraag 10)
- ☐ Verklaring van de bouwer dat geen asbest is toegepast (zie vraag 10)
- ☐ Verklaring van de fabrikant of leverancier dat het te slopen materiaal geen asbest bevat (zie vraag 10)
- ☐ Onderzoeksrapport chemisch verontreinigd sloopaafval (zie vraag 12.b)
- ☐ Meldingsformulier Provincie Noord-Brabant gebruik mobiele puinbreker (zie vraag 13.b)

N.B.

Alle bijlagen moeten door de aanvrager of diens eventuele gemachtigde zijn ondertekend, respectievelijk gewaarmerkt. Bij kopieën van vergunningaanvragen die niet aan de gemeente Bemheze zijn gericht, moet de kopie door het desbetreffende bevoegde bestuursorgaan gewaarmerkt zijn.

Heeft u nog vragen over dit formulier, bel dan gerust even.

Het telefoonnummer staat vermeld op de eerste pagina van dit aanvraagformulier.

Toelichting op tabel

Herkennen van asbest

Alleen in een laboratorium kan met 100 procent zekerheid worden vastgesteld of een materiaal of een product asbest bevat. Wel kunt u materialen herkennen waarin mogelijk asbest zit. Het bovenstaande overzicht helpt daarbij. Dit overzicht is niet volledig.

Voor de herkenning van vinylvloertegels en vinylvloerbedekking (in de volksmond zeil) waarin mogelijk asbest zit, kan de volgende informatie worden gegeven:

Asbesthoudende vinylvloertegels

Tot omstreeks 1985 waren vinylvloertegels te koop, die verstevigd zijn met asbest. Meestal zijn deze kunststoftegels al tijdens de bouw gelegd. Vinylvloertegels zijn veelal toegepast in vochtige ruimten, zoals toiletten en keukens. Vinylvloertegels zijn hard en een beetje glanzend, vaak met een wit 'gevlamde' decoratie.

Asbesthoudende vinylvloerbedekking

Vinylvloerbedekking met asbest was tussen 1968 en 1983 te koop. Het is veel gebruikt in keukens en op trappen. De toplaag is van PVC en in de onderlaag zit asbest. Deze viltachtige onderlaag lijkt op karton en is lichtgrijs tot lichtbeige en soms lichtgroen.

Asbest zit bijna nooit in de volgende soorten vloerbedekking:

- vloerbedekking van textiel (tapijt)
- ondertapijt van vilt
- breekbaar, dun zeil met doffe, zwarte of wijnrode onderkant
- stijve, zeilachtige vloerbedekkingen met een harde, ruwe onderzijde met daarin grofmazig juteweefsel, zoals linoleum
- buigzaam zeil met een dikke, bruine, harige onderzijde
- soepel zeil met een onderkant van kunststof (plastic) of foam (schuim)

Ten slotte is het van belang het volgende te weten:

- Toepassingen en verkoop van asbest is sinds 1 juli 1993 nagenoeg verboden
- Na 1983 is vrijwel geen losgebonden asbest meer toegepast
- Sinds enkele jaren zijn ook asbestvrije cementplaten (bijvoorbeeld golfplaten) op de markt. De in Nederland gefabriceerde asbestvrije cementplaten zijn te herkennen aan de opdruk NT aan de onderzijde van de plaat

Ondertekening

Hierbij verklaart ondergetekende dat er **geen** asbest aanwezig is in het, door ondergetekende aangegeven, te slopen bouwwerk. Controle hierop heeft plaatsgevonden door middel van deze checklist.

Adres van het bouwwerk: _____

Soort bouwwerk: _____

Datum: _____

Handtekening opdrachtgever slooproject:

Handtekening gemachtigde:

Gegevens gemeente

Dossiernummer

Datum ontvangst

Aanvraag ingediend

vrom 01012004/3262

Indienen bij dienst of afdeling

[Naam dienst of afdeling]

GEMEENTE BERNHEZE
INGEKOMEN

20 MEI 2005

nr.: 23135023 kopie:
kode: aid:

AUG. 2005

Echtheid bij besluit van
burgemeester en wethouders
van Bernheze d.d.

Verzendadres

[gemeente]

[adres]

[postcode en plaats]

[e-mailadres]

Aanvraag bouwvergunning

1 Gegevens van de aanvrager

Vraagt u de vergunning
aan namens een rechts-
persoon? Vul dan bij 1a de
naam van de rechts-
persoon in en bij 1b de
naam van degene die
vertegenwoordigings-
bevoegd is.
Bij een particuliere aan-
vraag hoeft u 1b dus niet
in te vullen

- 1a Naam en voorletters Huidverzorgingssalon Annelies Aarts ☐ Man ☒ Vrouw
- 1b Vertegenwoordiger Annelies Aarts
- 1c Correspondentieadres Hondstraat 10
in Nederland, bij voorkeur geen postbusnummer
- 1d Postcode en plaats 5476 KT Vorstenbosch
- 1e Telefoon overdag 0413-321717
- 1f Faxnummer
- 1g E-mailadres info@annelies-aarts.nl
- 1h Bent u ☒ eigenaar ☐ huurder
☐ anders, namelijk

2 Uw bouwvergunning

Lees in de toelichting
welke bouwvergunning
u nodig heeft.
In bijlage 1 ziet u welke
documenten u moet
meesturen

- 2a Welke bouwvergunning vraagt u aan?
- ☐ Lichte bouwvergunning
- ☒ Reguliere bouwvergunning
- ☐ Reguliere bouwvergunning fase 1
- ☐ Reguliere bouwvergunning fase 2
- datum afgifte bouwvergunning fase 1
- (registratie)nummer bouwvergunning fase 1
- 2b Heeft u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een bouwvergunning aangevraagd?
- ☐ Ja, ga naar 2c ☒ Nee, ga naar 3
- 2c Op welke datum is de eerdere bouwvergunning verleend/geweigerd?
- 2d Wat is het (registratie)nummer van de eerdere aanvraag om bouwvergunning?

3 Lokale en kadastrale aanduiding van het bouwwerk/perceel en eigendomssituatie

Kijk voor deze informatie
in de koopakte van het
pand of het perceel of
neem contact op met het
kadaster

- 3a Straat en huisnummer Hondstraat 10
- Postcode en plaats 5476 KT Vorstenbosch
- 3b Kadastrale aanduiding
- Gemeente Bernheze
- Sectie en nummer E 1069
- 3c Eigendomssituatie perceel/kavel
- ☒ Eigen grond ☐ Erfpacht ☐ Huur

Het gaat om de situatie
op het moment dat u de
bouwvergunning aan-
vraagt

4 De bouwwerkzaamheden

4a Geef een korte omschrijving van het bouwplan

Het gaat om het ☐ geheel ☒ gedeeltelijk → ☐ plaatsen
☐ vernieuwen
☒ veranderen
☐ oprichten
☐ vergroten

→ van schuur tot schoonheidssalon

Ruimte voor toelichting:

bestemming: aan huis gebonden beroepen

Tijdelijk bouwwerk zoals bedoeld in art. 45, 1e lid, van de Woningwet.
 Zie ook de toelichting

4b Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☒ Nee

☐ Ja → Wat is de beoogde instandhoudingstermijn van het bouwwerk?

Gebruik wil zeggen: het daadwerkelijke gebruik van het bouwwerk.
 Zie de toelichting

5 Gebruik van het bouwwerk

5a Wat is het huidige gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende terreinen?

opslag

5b Wat is het gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende terreinen na uitvoering van de werkzaamheden?

schoonheidssalon

Zie de toelichting bij bezettingsgraadklasse: streep door wat niet van toepassing is

5c Geef in de onderstaande tabel de gebruiksfunctie, de bezettingsgraadklasse, de gebruiksoppervlakte en de vloeroppervlakte, na uitvoering van de werkzaamheden, aan.

Gebruiksfunctie	Bezettingsgraadklasse	Gebruiksoppervlakte m ²	Vloeroppervlakte verblijfsgebied in m ²
Wonen	n.v.t.		
Bijeenkomst	B1 · B2 · B3 · B4 · B5		
Cel	B1 · B2 · B3 · B4 · B5		
Gezondheidszorg	B1 · B2 · B3 · B4 · B5		
Industrie	B1 · B2 · B3 · B4 · B5		
Kantoor	B1 · B2 · B3 · B4 · B5		
Logies	B1 · B2 · B3 · B4 · B5		
Onderwijs	B1 · B2 · B3 · B4 · B5		
Sport	B1 · B2 · B3 · B4 · B5		
Winkel	B1 · B2 · B3 · B4 · B5		
Overige gebruiksfuncties	B1 · B2 · B3 · B4 · B5	182	113
Bouwwerk geen gebouw zijnde	B1 · B2 · B3 · B4 · B5		

5d en 5e alleen invullen als er sprake is van woningen of wooneenheden

5d Voor hoeveel woningen/wooneenheden vraagt u de bouwvergunning aan?

Aantal huurwoningen Aantal huurwooneenheden

Aantal koopwoningen Aantal koopwooneenheden

5e Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

☐ Ja ☒ Nee

6 Afmetingen van het bouwwerk

6a Verandert de onbebouwde oppervlakte van het terrein door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja → Bebouwde oppervlakte voor uitvoering van de werkzaamheden 347 m²
→ Bebouwde oppervlakte na uitvoering van de werkzaamheden 315 m²
☐ Nee

6b Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja → Bruto vloeroppervlakte voor uitvoering van de werkzaamheden 347 m²
→ Bruto vloeroppervlakte na uitvoering van de werkzaamheden 315 m²
☐ Nee

6c Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja → Bruto inhoud voor uitvoering van de werkzaamheden 1211 m³
→ Bruto inhoud na uitvoering van de werkzaamheden 1102 m³
☐ Nee

7 Materiaal en kleurgebruik

7a Vul in het onderstaande schema de gegevens in over materiaal en kleurgebruik

Onderdeel	Materiaal	Kleur
Gevels	bestaande baksteen gekeimd	antraciet
• Plint gebouw		
• Gevelbekleding		
• Borstweringen		
Voegwerk		
Kozijnen en ramen	hardhout	grijs
• Deuren	hardhout	grijs
• Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen	zink	grijs
Dakbedekking	golfplaten asbestvrij	donker grijs

Meer ruimte nodig? >
Stuur een bijlage mee.
Heeft het bouwwerk
andere bijzondere onder-
delen of materialen of
gaat het om een bouw-
werk dat geen gebouw is?
Vul die dan in op de lege
regels in het schema

Informeel bij uw >
gemeente of dit mogelijk
is

7b Wilt u het bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester?

- ☐ Ja ☒ Nee

8 Kosten

8 Anneemsom of raming van de kosten (exclusief BTW) € 85.000,=

Zie de toelichting >

9 Uitvoeren van de bouwwerkzaamheden

9a Hoe worden de bouwwerkzaamheden uitgevoerd?

- ☒ U huurt een hoofdaannemer in die eindverantwoordelijke is voor de bouwwerkzaamheden
☐ U huurt zelf verschillende aannemers in voor de uitvoering van de verschillende
bouwwerkzaamheden
☐ U voert de bouwwerkzaamheden geheel zelf uit
☐ Nog niet bekend, ga naar vraag 10

Zie de toelichting >

9 Vervolg: Uitvoeren van de bouwwerkzaamheden

Voeg een gewaarmerkte
kopie van inschrijving
KvK bij

9b Gegevens hoofdaannemer

Naam nog niet bekend

Adres

Meer aannemers of
onderaannemers?
Stuur een bijlage mee.
Stuur voor iedere
onderaannemer een
gewaarmerkte kopie van
de inschrijving van de
KvK mee

9c Gegevens onderaannemer

Naam

Adres

Voor welk deel van de werkzaamheden
wordt de onderaannemer ingeschakeld?

10 Overige vergunningen

Informeer bij de
gemeente of u nog
overige vergunningen
nodig heeft

10 Heeft u voor de bouwwerkzaamheden ook de volgende vergunningen nodig?

☒ Nee ☐ Ja, kruis aan om welke vergunningen het gaat en stuur een kopie van de
vergunning of een bewijs van de aanvraag mee →

☐ Monumentenvergunning

☐ Vergunning Kernenergiewet

☐ Milieuvergunning

☐ Vergunning Wet ziekenhuisvoorzieningen

☐ Sloopvergunning

11 Machtiging

Heeft u bij een aanvraag
eerste fase een
machtiging afgegeven
(aan bijvoorbeeld een
architect of bouwonder-
nemer)? Vul hier dan
opnieuw de gegevens
van de gemachtigde in

11 Laat u de aanvraag voor de bouwvergunning door een gemachtigde verzorgen?

☒ Nee ☐ Ja, vul dan hier de gegevens van die persoon in

Naam en voorletters

Functie

Correspondentieadres
in Nederland

Postcode en plaats

Telefoon overdag

Faxnummer

E-mailadres

12 Handtekening

Als een gemachtigde is
aangewezen, moeten
zowel de aanvrager als
de gemachtigde dit
formulier ondertekenen

Hierbij verklaar ik dat ik het formulier en de bijlagen naar waarheid heb ingevuld en dat het
gehele bouwwerk zal voldoen aan de eisen zoals die zijn vastgelegd in het Bouwbesluit 2003.

12a Aanvrager

Datum 15-04-2005

Handtekening aanvrager

12b Gemachtigde

Datum

Handtekening gemachtigde

Terugsturen van de aanvraag

Stuur de aanvraag inclusief de bijlagen naar het adres dat rechtsboven op de voorzijde van het
formulier staat vermeld. Als er geen adres op het formulier staat vermeld, informeer dan bij uw
gemeente naar het juiste adres. Controleer of u alle bijlagen heeft bijgevoegd.

Bijlage 1

Aanvraag bouwvergunning

Checklist

Kruis hieronder aan welke gegevens en bescheiden u bijvoegt bij de aanvraag en stuur deze lijst mee met de aanvraag. Uit alle gegevens en bescheiden moet blijken wie ze heeft opgesteld, bijvoorbeeld een architect of een adviseur. Voorzie de gegevens en bescheiden van het corresponderende nummer uit de linkerkolom. In de tabel is aangegeven welke gegevens en bescheiden van toepassing kunnen zijn bij een lichte bouwvergunning of bij een eerste fase of een tweede fase van een reguliere bouwvergunning. Vraagt u de reguliere vergunning in één keer aan? Dan zijn de gegevens en bescheiden van zowel fase 1 als fase 2 van toepassing. Meer informatie over de indieningsvereisten aanvraag bouwvergunning vindt u via www.vrom.nl/woningwet onder 'Wetten en regels' (indieningsvereisten voor aanvragen om bouwvergunning).

Op basis van de documenten > die u meestuurt, moet de gemeente kunnen beoordelen of uw aanvraag voldoet aan de eisen voor bouwwerken zoals die zijn vastgelegd in het Bouwbesluit 2003, de Woningwet, het bestemmingsplan en de gemeentelijke bouwverordening. U moet alle gegevens en bescheiden die van toepassing zijn op uw aanvraag meeleveren met het aanvraagformulier. De hoofdlijn van de constructie of het constructieprincipe moet duidelijk worden uit de gegevens en bescheiden die u direct meelevert bij het indienen van het aanvraagformulier. Berekeningen en detailtekeningen die betrekking hebben op de constructies en installaties mag u later aanleveren (zie paragraaf 1.5 van het Besluit indieningsvereisten aanvraag bouwvergunning voor een nadere toelichting). Geef op het aanvraagformulier aan welke gegevens en bescheiden u eventueel op een later tijdstip aanlevert.

Gegevens en bescheiden					
Reguliere bouwvergunning fase 2					bijkomend
Reguliere bouwvergunning fase 1					
Lichte bouwvergunning					
01	Kwaliteitsverklaringen, gelijkwaardigheidsverklaringen e.d.	ja	ja	ja	X
02	Overzichtslijst / verklaring digitaal ingediende gegevens en bescheiden	ja	ja	ja	X
03	Plattegronden en doorsnedetekeningen	ja	ja	ja	X
04	Aanduiding bestemmingen	ja	ja		
05	Afmetingen perceel en situering	ja	ja		
06	Hoogte bouwwerk t.o.v. straatpeil en aantal bouwlagen	ja	ja		
07	Inrichting parkeervoorzieningen	ja	ja		
08	Indieningsvereisten Agrarische Adviescommissie	*	*		
09	Indieningsvereisten toetsing leefmilieuverordening	*	*		
10	Geveltekeningen en belendende bebouwing	ja	ja		
11	Detailtekeningen gezichtsbepalende bouwdelen	ja	ja		
12	Foto's bestaande situatie en omliggende bebouwing	ja	ja		
13	Indieningsvereisten vrijstelling bestemmingsplan	*	*		
14	Belastingen en belastingcombinaties constructie	ja		ja	X
15	De uiterste grenstoestand van de bouwconstructie	ja		ja	X
16	Gegevens en bescheiden Wet Bibob			*	
17	EPC-berekening thermische eigenschappen en luchtdoorlatendheid			ja	
18	Geluidwering uitwendige scheidingsconstructie en geluidabsorptie			ja	
19	Daglichttoetreding			ja	X
20	Ventilatievoorzieningen, verbrandingsgassen en verbrandingslucht			ja	X
21	Brandveiligheid en rookproductie			ja	X
22	Brand- en rookcompartimentering			ja	X
23	Vluchtroutes en brandveiligheidsvoorzieningen			ja	X
24	Noodstroomvoorziening en -verlichting			ja	X
25	Wateropname materialen vloer, wand en plafonds in sanitaire ruimten			ja	
26	Lucht- en waterdichtheid en vochtwerende voorzieningen			ja	
27	Riolering en hemelwaterafvoeren			ja	X
28	Gas-, elektra- en waterleiding, inclusief aansluitpunten			ja	X
29	Drinkwater- en warmwatervoorzieningen			ja	X
30	Inbraakwerendheid			ja	X
31	Weren van ratten en muizen			ja	X
32	Gebruiksfunctie en afmetingen van ruimten			ja	X
33	Opslagplaats afvalstoffen			ja	
34	Opslagplaats gevaarlijke stoffen			ja	
35	Stallingsruimte voor fietsen			ja	
36	Integrale toegankelijkheid en toegankelijkheid van ruimten			ja	
37	Trappen, hellingbanen en vloerafscheidingen			ja	
38	Opstelplaats aanrecht, kook-/stooktoestel en warmwatervoorziening			ja	X
39	Aanduiding bad- en toiletruimte, meterruimte, liften en liftschachten			ja	X
40	Hoogteligging vloeren t.o.v. het aansluitende terrein			ja	X
41	Draairichting draaiende delen			ja	X
42	Bouwveiligheidsplan en toegankelijkheid bouwplaats			ja	
43	Brandveiligheidsinstallaties			ja	
44	Bluswatervoorzieningen en opstelplaatsen van brandweervoertuigen			ja	X
45	Rapportage bodemgesteldheid			ja	
46	Indieningsvereisten experimentele bouw	*		*	

* Deze gegevens en bescheiden hoeft u niet direct met de aanvraag mee te sturen.

Uw gemeente zal u informeren of en welke gegevens nodig zijn.