

Nota van zienswijzen

ontwerp bestemmingsplan 'Achterstraat 54 te Nistelrode', gemeente Bernheze

Voorliggende nota zienswijzen heeft betrekking op het ontwerp bestemmingsplan 'Achterstraat 54 te Nistelrode'.

Het ontwerp wijzigingsplan 'Achterstraat 54 te Nistelrode' heeft gedurende een termijn van 6 weken, van 12 maart 2015 tot en met 23 april 2015, ter inzage gelegen. Gedurende deze periode heeft een ieder de mogelijkheid gekregen op het plan te reageren.

In voorliggende nota worden de ingekomen zienswijzen gebundeld, samengevat en beantwoord.

Zienswijze 1 – provincie Noord-Brabant

d.d. 10 april 2015

Samenvatting zienswijze

De provincie geeft aan dat bestemmingsplan strijdig is met haar Verordening. Het ontwerp bestemmingsplan moet worden aangepast waarbij in het kader van het behoud van het cultuurhistorisch waardevolle karakter van de boerderij, middels een aanduiding op de verbeelding en in de planregels bij het bestemmingsplan zeker gesteld dient te worden. Daarnaast dienen de adressen van de woningen in de boerderij op te nemen op de lijst van cultuurhistorisch waardevolle panden in de gemeente Bernheze.

Beantwoording zienswijze

De gemeente erkent de cultuurhistorische waardevolle karakter van de boerderij, daarom wordt ter plaatse van de boerderij op de verbeelding de aanduiding 'cultuurhistorische waarden' opgenomen. In de planregels worden regels gesteld ter bescherming van deze cultuurhistorische waarden.

Consequenties bestemmingsplan

Op de verbeelding wordt de aanduiding 'cultuurhistorische waarde' opgenomen. Tevens worden in de planregels regels opgenomen ter bescherming van deze waarden.