

Gemeente Drimmelen
Postbus 19
4920 AA MADE

Brabantlaan 1
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch
Telefoon (073) 681 28 12
Fax (073) 614 11 15
www.brabant.nl
IBAN NL86INGB0674560043

Bereikbaarheid
openbaar vervoer en fiets:
www.brabant.nl/route

Onderwerp

Voorontwerp-bestemmingsplan 'Kerkstraat ong.'

Datum

8 oktober 2018

Ons kenmerk

C2233454/4422871

Uw kenmerk

-

Contactpersoon

G.A.M. (Gerard) van den Broek

Telefoon

(073) 681 27 83

Email

gvdbroek@brabant.nl

Bijlage(n)

-

Geacht college,

In het kader van het wettelijk vooroverleg heeft u ons om een reactie gevraagd op het voorontwerp-bestemmingsplan 'Kerkstraat ong.'.

Wij hebben ons beperkt tot de vraag hoe het zich verhoudt tot de provinciale belangen die op basis van het provinciaal ruimtelijke beleid relevant zijn. Uw voorontwerp bestemmingsplan geeft ons geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Provincie Noord-Brabant,



P.M.A. van Beek,
projectleider uitvoering Wet RO

In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document digitaal ondertekend.



2018036472
23/10/2018



Gemeente Drimmelen
Afdeling Ruimtelijke Ordening
Postbus 19
4920 AA MADE

Uw schrijven van : 1 oktober 2018

Uw kenmerk :

Zaaknummer : 18.ZK05442

Ons kenmerk : 18UT012677

Barcode :

Behandeld door : de heer F. van Oosterwijck

Doorkiesnummer : 076 564 15 82

Datum : 22 oktober 2018

Verzenddatum : 22 oktober 2018



Onderwerp: wateradvies voorontwerp bestemmingsplan Kerkstraat ong. te Wagenberg

Geachte heer, mevrouw,

Op 1 oktober 2018 heeft u voorontwerp bestemmingsplan Kerkstraat ong. te Wagenberg toegestuurd met het verzoek om conform de watertoets een advies uit te brengen, zoals bedoeld in artikel 3.1.1 lid 1 van het Besluit ruimtelijke ordening. Naar aanleiding van het voorontwerp bestemmingsplan hebben wij geen op- en aanmerkingen.

Wij wijzen u erop dat er voor het uitvoeren van werkzaamheden in of rondom oppervlaktewaterlichamen of waterkeringen en voor het onttrekken/infiltreren van grondwater, gebods- of verbodsbepalingen kunnen gelden op basis van de Keur. Veelal is voor werkzaamheden die consequenties hebben voor de waterhuishouding en het waterbeheer een vergunning van het waterschap benodigd. In sommige gevallen kan een werkzaamheid onder een Algemene regel vallen, waardoor er onder voorwaarden sprake kan zijn van een vrijstelling van de vergunningplicht. De Keur en de Algemene regels zijn onder andere te raadplegen op de website van het waterschap (www.brabantsedelta.nl). Voor meer informatie hierover kunt u contact opnemen met de afdeling vergunningen via telefoonnummer 076 564 13 45.

Wateradvies

Aangezien de belangrijkste uitgangspunten voor het waterschap naar wens zijn opgenomen in het voorontwerp bestemmingsplan geven wij een positief wateradvies.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer F. van Oosterwijck van het waterschap via telefoonnummer 076 564 15 82.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling vergunningen

ir. A.H.J. Bouten

Segeren, C.P.A. (Corina)

Van: Hoogeveen K. (Kim) <K.Hoogeveen@gasunie.nl>
Verzonden: dinsdag 2 oktober 2018 10:52
Aan: Segeren, C.P.A. (Corina)
Onderwerp: RE: wettelijk vooroverleg voorontwerpbestemmingsplan Kerkstraat ong. te Wagenberg

Geachte mevrouw Segeren,

Bij e-mailbericht van 1 oktober 2018 hebben wij het bovengenoemd voorontwerpbestemmingsplan in het kader van het vooroverleg ontvangen. Het voornoemde plan is door ons getoetst aan het huidige externe veiligheidsbeleid.

Op grond van deze toetsing komen wij tot de conclusie dat het plangebied buiten de 1% letaliteitgrens van onze dichtst bij gelegen aardgastransportleiding valt. Daarmee staat vast dat deze leiding geen invloed heeft op de verdere planontwikkeling.

Met vriendelijke groet,

Kim Hoogeveen
Adviseur Omgevingsmanagement West Juridische Zaken

E: K.Hoogeveen@gasunie.nl
M: +31 6 1012 4610
Werkdagen: ma /di /do /vrij

Omgevingsmanagement West



Van: Segeren, C.P.A. (Corina) [<mailto:csegeren@drimmelen.nl>]

Verzonden: maandag 1 oktober 2018 16:06

Aan: vergunningen@brabantsedelta.nl (<vergunningen@brabantsedelta.nl>); joost.van.rest@enexis.nl; Alg. Postbus RO_West <RO_West@gasunie.nl>; Timmermans, Floor <floor.timmermans@west-brabant.eu>; leonie.weterings@west-brabant.eu

Onderwerp: wettelijk vooroverleg voorontwerpbestemmingsplan Kerkstraat ong. te Wagenberg

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij willen wij u wijzen op het voorontwerpbestemmingsplan Kerkstraat ong. te Wagenberg.

Dit bestemmingsplan maakt het mogelijk om in de Kerkstraat in Wagenberg een woongebouw met maximaal 4 wooneenheden op te richten.

Het bestemmingsplan kunt u terugvinden op www.ruimtelijkeplannen.nl (imro-code: NL.IMRO.1719.3bp19kerkstraatong-vo01).

Dit voorontwerpbestemmingsplan wordt u aangereikt in het kader van het wettelijk vooroverleg zoals is bedoeld in artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening.

Ik wil u verzoeken om vóór 9 november 2018 een reactie in te dienen.

Indien het voorontwerp geen aanleiding geeft tot het maken van opmerkingen, wil ik u vragen dit ook tijdig aan mij door te geven.

Met vriendelijke groet,

Corina Segeren
Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ordening
Gemeente Drimmelen
0162 690 205 (aanwezig: maandag t/m donderdag)

Gemeente Drimmelen • Park 1 • 4921 BV Made • Postbus 19 • 4920 AA Made
DRIMMELEN de blauwgroene gemeente • 0162-690190 • www.drimmelen.nl

This communication is intended only for use by the addressee. It may contain confidential or privileged information. If you receive this communication unintentionally, please let us know by replying immediately. N.V. Nederlandse Gasunie does not guarantee that the information sent with this E-mail is correct and does not accept any liability for damages related thereto.
