

Beschikking hogere waarde

Ambtshalve vaststelling

Het college van Drimmelen is voornemens om bij de aanvraag omgevingsvergunning op basis van artikel 2.12, lid 1 onder a, sub 1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de realisatie van één woning mogelijk te maken.

Ten behoeve van de ruimtelijke procedure is in het kader van de Wet geluidhinder (Wgh) een rapportage van een akoestisch onderzoek opgesteld. De rapportage, *"Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï, Klaassenstraat 16 te Made, rapportnummer 2003/305/TA-02, versie 0, d.d. 9 oktober 2020* opgesteld door Tritium advies, is door ons beoordeeld en akkoord bevonden.

Het college stelt vast dat de ontwikkeling voorziet in de realisatie van één woning aan Klaassenstraat 16 te Made. De ontwikkeling is gelegen binnen de wettelijke zones (Wgh) van de Zuideindsestraat en de Brandestraat binnen de bebouwde kom van Drimmelen en wordt als zodanig aangemerkt als "stedelijk gebied".

Procedure

Voor de voorbereiding van het besluit tot het vaststellen van de hogere waarden is de procedure zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) in samenhang met artikel 110c van de Wet geluidhinder gevolgd. Het besluit tot het vaststellen van hogere waarden wordt gelijktijdig met het wijzigingsplan ter inzage gelegd.

Op grond van artikel 110i van de *Wet geluidhinder* dient een bestuursorgaan een onherroepelijk besluit tot vaststelling van hogere waarden zo spoedig mogelijk in te schrijven in de openbare registers (kadaster).

Ontvankelijkheid

Ten behoeve van het (ontwerp) besluit zijn, zoals gesteld in hoofdstuk 5 van het Besluit geluidhinder, de volgende stukken bij de beoordeling betrokken:

- CONCEPT Ontwerp Wijzigingsplan "Klaassenstraat 16 te Made, d.d. 22 maart 2021;
- rapportage *"Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï, Klaassenstraat 16 te Made, rapportnummer 2003/305/TA-02, versie 0, d.d. 9 oktober 2020* opgesteld door Tritium advies.

Beoordelingskader

In de Wet geluidhinder (Wgh) zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidbelasting op de gevels van woningen vanwege verkeerslawaaï. De wet gaat daarbij uit van een voorkeursgrenswaarde en een ten hoogste toelaatbare geluidbelasting.

Wegverkeerslawaaï

De voorkeursgrenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaaï voor woningen bedraagt 48 dB (artikel 82 Wgh). Artikel 83 Wgh biedt de mogelijkheid om in stedelijk gebied een hogere grenswaarde vast te stellen van maximaal 63 dB (lid 2).

Resultaten akoestisch onderzoek

Uit het akoestisch onderzoek is gebleken dat ter plaatse van de te realiseren woning aan Klaassenstraat 16 te Made de voorkeursgrenswaarde ten gevolge van wegverkeer vanwege Zuideindsestraat wordt overschreden. De geluidbelasting ten gevolge van Zuideindsestraat overschrijdt ter plaatse van de noordwest en noordoostgevel van de woning de voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder tot ten hoogste 53 dB.

Een geluidbelasting hoger dan de ten maximaal toelaatbare grenswaarde is niet toelaatbaar. Een geluidbelasting in het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximaal toelaatbare grenswaarde is alleen toelaatbaar na een bestuurlijk afwegingsproces.

Als basis hiervoor dienen de ontheffingscriteria zoals opgenomen in de Wet geluidhinder en de van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten. Dit afwegingsproces heeft vorm gekregen in deze procedure voor een hogere waarde voor geluid.

Indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de verwachte geluidbelasting op de gevel van de betrokken woning, onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerkundige, landschappelijke of financiële aard, is een hogere waarde mogelijk (art. 110a, lid 5). Indien er een hogere waarde wordt vastgesteld, zal gemotiveerd moeten worden waarom dergelijke maatregelen redelijkerwijs niet of in onvoldoende mate realiseerbaar zijn.

Wij zijn voornemens om voor de woning aan Klaassenstraat 16 te Made hogere waarden vast te stellen.

Overwegingen

Voordat een hogere waarde wordt vastgesteld, moet eerst zijn onderzocht of maatregelen kunnen worden getroffen om een lagere geluidbelasting te realiseren. In de Wet geluidhinder wordt hierbij volgens artikel 110g, een voorkeursvolgorde gehanteerd, te weten:

1. maatregelen aan de bron;
2. overdrachtsmaatregelen;
3. maatregelen bij de ontvanger.

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarde voor het wegverkeerslawaai van 48 dB wordt overschreden. De maximale geluidbelasting vanwege de Zuideindsestraat bedraagt ten hoogste 53 dB bij de te realiseren woning. Dit is onder de maximaal toelaatbare grenswaarde voor nieuwbouw van 63 dB.

Maatregelen aan de bron

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat maatregelen om de geluidbelasting terug te brengen niet mogelijk zijn. Maatregelen, die beperkingen opleggen aan de mobiliteit en snelheidsregime van de Zuideindsestraat, zijn uit verkeerskundig oogpunt ongewenst. Het vervangen van de deklaag van de Zuideindsestraat door een dunne stille deklaag leidt niet tot geluidbelastingen onder de voorkeursgrenswaarde. Daarnaast blijken de investeringskosten voor het toepassen van een stille dunne deklaag zich niet te verhouden tot de benodigde en de te behalen geluidreductie. Om redenen van doelmatigheid (kosten versus effect) is deze maatregel ongewenst. Het is vanuit stedenbouwkundig oogpunt en om exploitatietechnische redenen niet mogelijk een zodanige afstand tot de Zuideindsestraat in acht te nemen dat aan de voorkeursgrenswaarde kan worden voldaan.

Maatregelen in de overdracht

Daarnaast is het plaatsen van geluidschermen gezien het ontbreken van ruimte niet mogelijk, dan wel onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Maatregelen bij de ontvanger

Maatregelen aan geluidgevoelige functies zelf, in de vorm van dove gevels of gebouwgebonden geluidschermen, kunnen ertoe bijdragen aan de voorkeursgrenswaarde te voldoen. Een dove gevel zou de gevels uitsluiten van toetsing aan de Wet geluidhinder.

Geluidschermen aan de gevels of dove gevels hebben echter consequenties voor de ventilatie- en brandveiligheidscondities die de ontwerp vrijheden van de woningen sterk inperken. Omdat een

gebouwgebonden geluidscherm ook relatief veel kosten met zich meebrengt, is het reëler de overschrijding van de voorkeursgrenswaarde toe te staan en de overschrijding met een goede gevelwering op te lossen. Met een hogere waarde is bij verdere uitwerking van het plan volgens de bepalingmethoden in het Bouwbesluit een goede geluidwering en een verantwoorde akoestische situatie gewaarborgd.

Besluit

Gelet op het voorgaande en de bepalingen uit de *Wet geluidhinder*, de *Algemene wet bestuursrecht*, besluiten wij hogere waarde(n) voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting ten behoeve van de realisering een woning aan Klaassenstraat 16, Drimmelen, als volgt vast te stellen:

Wegverkeerslawai

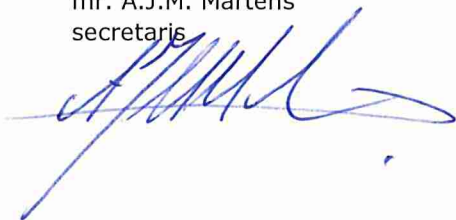
Locatie/adres	Bron	Vastgestelde waarde [dB]
Klaassenstraat 16	Zuideindsestraat	53

Voor situering van de locaties wordt verwezen naar het akoestisch rapport opgesteld door Tritium Advies van 9 oktober 2020.

Made, 9 november 2021

Burgemeester en wethouders van Drimmelen

mr. A.J.M. Martens
secretaris



drs. G.L.C.M. de kok
burgemeester

