

OMGEVINGSVERGUNNING
Datum ontvangst
-- Gemeente Drimmelen --
INGEKOMEN

- 3 APR. 2018

W-2018-0189

Behoort bij besluit
van Burgemeester en
Wethouders van
DRIMMELEN
d.d. 18 SEP. 2018

Formulierversie
2018.01

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3582711
Aanvraagnaam	Beekers Berries B.V. - Stelvenseweg ong. Made
Uw referentiecode	125300 BP01
Ingediend op	03-04-2018
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Omgevingsvergunning buitenplanse afwijking bestemmingsplan (artikel 2.12, eerste lid, sub a onder 3 Wabo) voor het toestaan van twee afwijkingen in de maatvoering voor het perceel aan de Stelvenseweg ong. te Made t.b.v. de bouw van een bedrijfsruimte voor het glastuinbouwbedrijf. Op grond van artikel 2.7, eerste lid Wabo wordt deze aanvraag omgevingsvergunning voorafgaand aan en los van de overige omgevingsvergunningen (voor o.a. de activiteit bouw) aangevraagd.
Opmerking	Het voortraject (o.a. principeverzoek) is in behandeling geweest bij mevr. C. Segeren, beleidsmedewerker ruimtelijke ordening, van uw gemeente.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Drimmelen
Bezoekadres:	Park 1 Made
Postadres:	Postbus 19 4920 AA Made
Telefoonnummer:	0162-690190
Faxnummer:	0162-686623
E-mailadres:	omgevingsvergunning@drimmelen.nl

Website:



Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	18082872
Vestigingsnummer	000016483146
Statutaire naam	Beekers Berries B.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	W.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Beekers
Functie	Eigenaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	4921PM
Huisnummer	15
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Schanseind
Woonplaats	Made

4 Correspondentieadres

Postcode	4921PM
Huisnummer	16
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Schanseind
Woonplaats	Made

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0654378361
Faxnummer	-

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	16045168
Vestigingsnummer	000018994970
Statutaire naam	Drieweg Advies BV
Handelsnaam	Drieweg Advies BV

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	J.A.M.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Stultiëns
Functie	Adviseur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	5469 EX
Huisnummer	10
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kampweg
Woonplaats	Erp

4 Correspondentieadres

Adres	Kampweg 10 5469 EX Erp
-------	---------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0413-216125
Faxnummer	0413-216124
E-mailadres	wabo@drieweg.com

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Drimmelen
Kadastrale gemeente	Made en Drimmelen
Kadastrale sectie	T
Kadastraal perceelnummer	2351
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Stelvenseweg ong. Made Kadastrale gemeente Made en Drimmelen Sectie T Percelen 2351, 2319, 1915 en 1916

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☒ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☐ Anders
-----------------------------------	---



Formulierversie
2018.01

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Het voornemen voor het perceel Stelvenseweg ong. te Made voldoet aan het bestemmingsplan, behoudens twee gewenste afwijkingen in maatvoering:

- Afwijking in toegestane dakhelling (0 graden in plaats van 12 - 60 graden)
- Afwijking in toegestane goothoogte (12 m in plaats van 9 m).

Onderhavige aanvraag beperkt zich dan ook tot het voor het perceel toestaan van deze twee gewenste afwijkingen. Zie verder de ruimtelijke onderbouwing in de bijlage.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie ruimtelijke onderbouwing.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie ruimtelijke onderbouwing.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie ruimtelijke onderbouwing.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Formuliersversie
2018.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Ruimtelijke onderbouwing - V1 - Totaal	Ruimtelijke onderbouwing - V1 - 03-04-18 - Totaal.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-04-03	In behandeling

Formulierversie
2018.01

Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)? 0

1000

1000

1000

1000

1000