

Ijzerman advies

Postbus 6035

5002 AA Tilburg

m: 06 38506432

e: sander@landschappers.nl

w: www.ijzermanadvies.nl

KvK-nummer : 18091360

BTW NL1508.15.591.B01

Datum: 28 mei 2018

Betreft: inspectie en advies beschermde soorten ivm sloop stallen Kalverstraat 62 Made

Aanvraag

Door Van Dun & Van Gerwen is een inspectie en advies beschermde soorten in verband met de sloop van bestaande stallen aangevraagd. Op 28 mei 2018 zijn op de locatie Kalverstraat 62 te Made een tweetal stallen en aanliggend bouwland geïnspecteerd op het voorkomen van vaste verblijfslocaties van beschermde soorten.

Men is voornemens de bestaande stallen te slopen en in dat kader is gekeken of er beschermde soorten worden bedreigd in hun voortbestaan door de voorgenomen handelingen.



Afbeelding 1: grote schuur



Afbeelding 2: binnenzijde grote schuur



Afbeelding 3 : kleine schuur zonder dak

Inspectie

De grote schuur bestaat uit bakstenen muren met dakpannen dakbedekking. Zichtbare spouwopeningen ontbreken. Ten tijde van de inspectie was de schuur in gebruik als opslagruimte. Het gebouw is zeer gesloten van opzet en vertoont geen openingen, scheuren of kieren aan de buitenzijde. De binnenzijde was goed onderhouden en droog.

De kleine stal bezat geen dakdelen en was open van opzet. De opstaande muren waren van metaalplaten.

Er is met nadruk gezocht naar sporen die duiden op de aanwezigheid van nestlocaties van uilen, roofvogels, gierzwaluwen en huismussen, soorten waarvan de nesten jaarrond beschermd kunnen zijn. Hierbij is vooral gekeken naar de aanwezigheid van nesten, eventuele kieren onder dakplaten of loodslabben. Ook de luchtschachten zijn geïnspecteerd.

Er zijn geen nesten, prooiresten of uitwerpselen van deze groepen aangetroffen.

Daarnaast is de bebouwing uitvoerig geïnspecteerd op het voorkomen van sporen van en potentieel geschikte verblijfslocaties voor vleermuizen in de diverse seizoenstadia. Foeragerende vleermuizen in de omgeving van het plangebied zijn zeker niet ongewoon.

Alle structuren waren goed toegankelijk en visueel goed te onderzoeken. De stal is zeer gesloten van opzet, zonder openingen of kieren: voor vleermuizen is dit niet optimaal. Verborgen tussenruimtes ontbreken.

Meststrepen op de muren, uitwerpselen, dode dieren of prooiresten die zouden kunnen duiden op de aanwezigheid van gebouwbewonende vleermuizen ontbreken.

Sporen van aanwezigheid ontbreken, alsmede potentieel geschikte locaties, waardoor verblijfslocaties voor gebouwbewonende vleermuizen (winter-, kraam-, zomer- en paarverblijven) worden uitgesloten.

Rondom de geïnspecteerde stal is gebruiksground gelegen waarop de uitbreiding zou moeten plaatsvinden.

Dit bouwland is geïnspecteerd op het voorkomen van beschermde soorten.

Voor beschermde plant- en diersoorten is dit bouwland echter te voedselrijk en te verstoord. Beschermde soorten zijn hier niet aangetroffen en worden hier gezien de omstandigheden ook niet verwacht.

Advies

Uit de inspectie zijn geen aanwijzingen naar voren komen die duiden op de aanwezigheid van vaste verblijfslocaties van beschermde soorten in de te slopen schuren. Ook het omliggende bouwland is ongeschikt als leefgebied voor beschermde soorten. De Wet natuurbescherming wordt in geval van sloop, aanleg, verbouwing en aanbouw op dit onderdeel niet overtreden. Nader onderzoek naar beschermde soorten of het aanvragen van een vergunning in dat kader is niet noodzakelijk.

Vriendelijke groeten,
S.J. IJzerman,
ecoloog IJzerman advies

