

BODEMGESCHIKTHEIDSVERKLARING

Burgemeester en wethouders van de gemeente Drimmelen verklaren het volgende:

Voor de locatie gelegen aan de Geraniumstraat-Haagstraat in het noordwestelijke deel van Made (*kadastrale gemeente Made en Drimmelen, burgerlijke gemeente Drimmelen, kadastraal bekend onder sectie H, perceelnummer 5795*), kan worden geconcludeerd dat de bodem geschikt is voor **herinrichting van het projectgebied voor woningbouw**.

Deze conclusie is gebaseerd op het rapport Verkennend bodemonderzoek Prinsenvolder te Made gedateerd 19 februari 2010 met het projectnummer 8764-218509, opgesteld door Oranjewoud te Oosterhout en is uitgevoerd conform de onderzoeksstrategie NEN 5740.

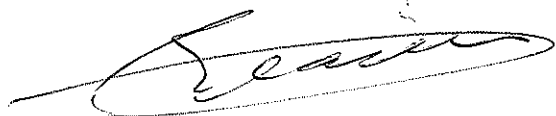
De volgende conclusies kunnen worden getrokken over de bodemkwaliteit:

1. De bovengrond (0,00-0,50 m-mv) van de onderzoekslocatie licht is verontreinigd met kobalt. De gehalten van de overige geanalyseerde parameters in de bovengrond liggen gelijk aan of lager dan de streefwaarden.
2. De ondergrond (0,50-1,50 m-mv) van de onderzoekslocatie niet is verontreinigd. De gehalten van de geanalyseerde parameters in de ondergrond liggen gelijk aan of lager dan de streefwaarden.
3. Het freatisch grondwater niet is verontreinigd. De gehalten van de geanalyseerde parameters in het grondwater liggen gelijk aan of lager dan de streefwaarden.
4. Eventueel uit het werk vrijkomende bovengrond (0,00-0,50 m-mv) is, in tegenstelling tot de ondergrond (0,50-1,50 m-mv), niet multifunctioneel herbruikbaar. Het is uiteraard toegestaan om de eventueel vrijkomende materialen op de locatie te verwerken. Verwijdering hiervan naar elders mag niet geschieden in strijd met daarvoor en bij wet gestelde eisen.
5. Deze geschiktheidsverklaring **niet** kan worden beschouwd als een zogenaamde schone grondverklaring.

Verder is bepaald dat een gewaarmerkt exemplaar van vermeld onderzoeksrapport onderdeel uitmaakt van deze bodemgeschiktheidsverklaring.

Made, 24 maart 2010,

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Drimmelen



J.F.M. Krämer
Hoofd afdeling Grondgebied

BODEMGESCHIKTHEIDSVERKLARING

Burgemeester en wethouders van de gemeente Drimmelen verklaren het volgende:

Voor de deellocaties gelegen aan de Prinsenvolder in het westelijke deel van Made (*kadastrale gemeente Made en Drimmelen, burgerlijke gemeente Drimmelen, kadastraal bekend onder de secties H, perceelnummers 5794-6436-7051-7077 ged.-7114-7119-7129-7133-7186-7187-7190*) kan worden geconcludeerd dat de bodem geschikt is voor **herinrichting van het projectgebied voor woningbouw**.

Deze conclusie is gebaseerd op het rapport Verkennend bodemonderzoek Prinsenvolder (Made West) te Made gedateerd september 2007 met het projectnummer 170722, opgesteld door Oranjewoud te Oosterhout en is uitgevoerd conform de onderzoeksstrategie NEN 5740.

De volgende conclusies kunnen worden getrokken over de bodemkwaliteit:

Deellocatie 1: Dahliastraat 46, sectie H 7129-7133;

1. De bovengrond (0,00-0,50 m-mv) van de onderzoekslocatie niet is verontreinigd. De gehalten van de geanalyseerde parameters in de bovengrond liggen gelijk aan of lager dan de streefwaarden.
2. De ondergrond (0,50-1,00 m-mv) van de onderzoekslocatie licht is verontreinigd met minerale olie. De gehalten van de overige geanalyseerde parameters in de ondergrond liggen gelijk aan of lager dan de streefwaarden.
3. Het freatisch grondwater licht is verontreinigd met cadmium, tetrachlooretheen en chroom. De gehalten van de overige geanalyseerde parameters in het grondwater liggen gelijk aan of lager dan de streefwaarden.

Deellocatie 2: sloot Dahliastraat 46, sectie H 7186 ged.;

1. De waterbodem van deellocatie 2 is in het meest oostelijke en westelijke deel van de watergang beoordeeld als "klasse 2" slib. Het middelste deel is beoordeeld als "klasse 0" slib. De klasse bepalende parameter is PAK.

Deellocatie 3: puinverharding nabij Dahliastraat / Fresiastraat, sectie H 6436;

1. Uit een indicatieve toetsing aan het Bouwstoffenbesluit blijkt dat de aangetroffen halfverharding voldoet aan de samenstellingwaarden voor een "categorie 1" bouwstof.
2. In het grondwater overschrijden de gehalten aan arseen, chroom, lood en naftaleen de streefwaarden.

Deellocatie 4: gedempte sloten ten zuiden/noordelijk van Dahliastraat 43, sectie H 6436-7077 ged.;

In de (baksteen)houdende grond overschrijdt géén van de geanalyseerde parameters de streefwaarde. Het grondwater is niet onderzocht.

Deellocatie 5: Dahliastraat 43 manege, sectie H 7077 ged.;

In de grond overschrijdt geen van de geanalyseerde parameters de streefwaarde. In het grondwater overschrijdt het gehalte aan koper de streefwaarde. Op het maaiveld is asbesthoudend materiaal aangetroffen.

Deellocatie 6: dressuurbak ten noorden van Dahliastraat 43, sectie H 5794;

In de grond overschrijdt geen van de geanalyseerde parameters de streefwaarde. In het grondwater overschrijden de gehalten aan cadmium, chroom, nikkel en zink de streefwaarden.

Deellocatie 7: Prinsenvolderstraat ten westen van nr. 27-29, behorende bij nr. 52, sectie H 7187;

In de bovengrond overschrijdt het gehalte aan PAK lokaal de streefwaarde. In de ondergrond en in het grondwater overschrijdt geen van de geanalyseerde parameters de streefwaarde. Op het maaiveld is asbesthoudend materiaal aangetroffen.

Deellocatie 8: strook grond ten westen van Prinsenvolderstraat 5 t/m 25, sectie H 7119;

In de bovengrond overschrijdt het gehalte aan zink en/of PAK de streefwaarden. In de ondergrond overschrijdt geen van de geanalyseerde parameters de streefwaarde. In het grondwater overschrijden de gehalten aan cadmium, chroom, nikkel en koper de streefwaarden. Op het maaiveld is asbesthoudend materiaal aangetroffen.

Deellocatie 9: overig terrein, sectie H 5794-7051-7077 ged.-7114-7186-7190;

In de bovengrond overschrijdt het gehalte aan PAK lokaal de streefwaarde. In de ondergrond overschrijdt geen van de geanalyseerde parameters de streefwaarde. In het grondwater overschrijden de gehalten aan cadmium, chroom, zink, nikkel en koper de streefwaarden.

Eventueel uit het werk vrijkomende grond (0,00-1,00 m-mv), slib en puinverharding is niet multifunctioneel herbruikbaar. Het is uiteraard toegestaan om de eventueel vrijkomende materialen op de locatie te verwerken. Verwijdering hiervan naar elders mag niet geschieden in strijd met daarvoor en bij wet gestelde eisen.

Deze geschiktheidsverklaring **niet** kan worden beschouwd als een zogenaamde schone grondverklaring.

Verder is bepaald dat een gewaarmerkt exemplaar van vermeld onderzoeksrapport onderdeel uitmaakt van deze bodemgeschiktheidsverklaring.

Made, 24 maart 2010,

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Drimmelen



J.F.M. Krämer
Hoofd afdeling Grondgebied