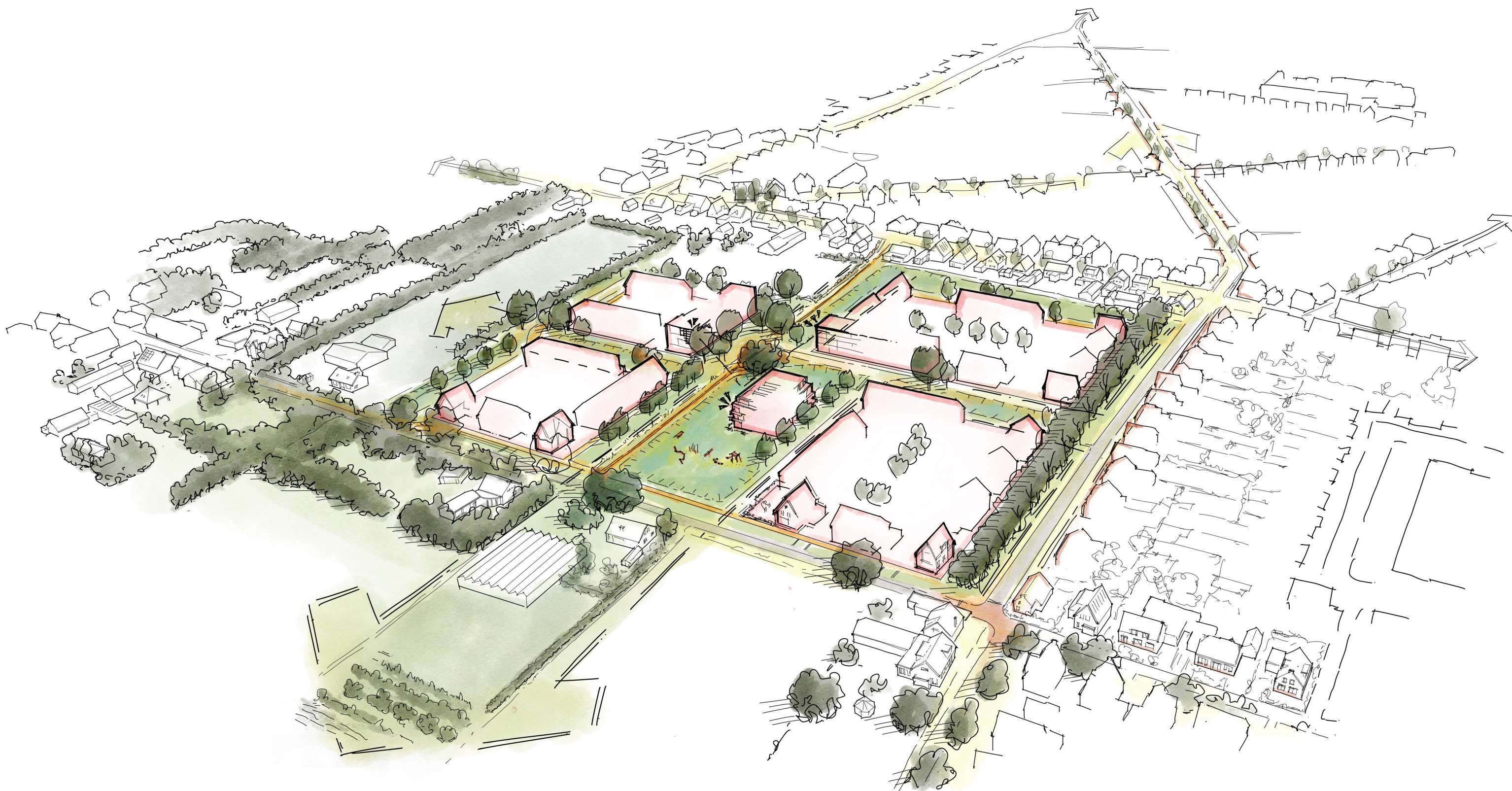




IMOSS

**STEDENBOUW
LANDSCHAP
BUITENRUIMTE**

LANDSCHAPPELIJK INPASSINGSPLAN

16 FEBRUARI 2026

26966-R

INTERACTIEVE PDF

Dit Adobe-PDF document bevat de volgende interactieve functies:

INHOUDSOPGAVE

De inhoudsopgave in dit document is aanklikbaar.

Wanneer op een onderdeel wordt geklikt, wordt naar de desbetreffende locatie in het document gesprongen.

HYPERLINKS

Wanneer op een hyperlink wordt geklikt, wordt naar een andere locatie in het document, naar een ander document of naar een website gesprongen. Hyperlinks worden als volgt aangegeven in de tekst: [hyperlink](#).

AUTEURSRECHT

Het auteursrecht op alle in dit rapport opgenomen beeldmateriaal en tekst berust bij IMOSS bureau voor stedenbouw bv. De (opdrachtgever invullen) heeft het gebruiksrecht op de gehele inhoud van dit rapport.

Voor ieder behalve de opdrachtgever geldt dat niets uit dit rapport mag worden overgenomen zonder schriftelijke toestemming van IMOSS bureau voor stedenbouw bv.

IN OPDRACHT VAN



IMOSS
STEDENBOUW
LANDSCHAP
BUITENRUIMTE

VERHAAL VAN DE PLEK4

LANDSCHAPPELIJKE STRUCTUUR.....4

GROENSTRUCTUREN.....5

LANDSCHAPPELIJKE INPASSING5

BLOEMRIJK EN KRUIDENRIJK GRASLAND6

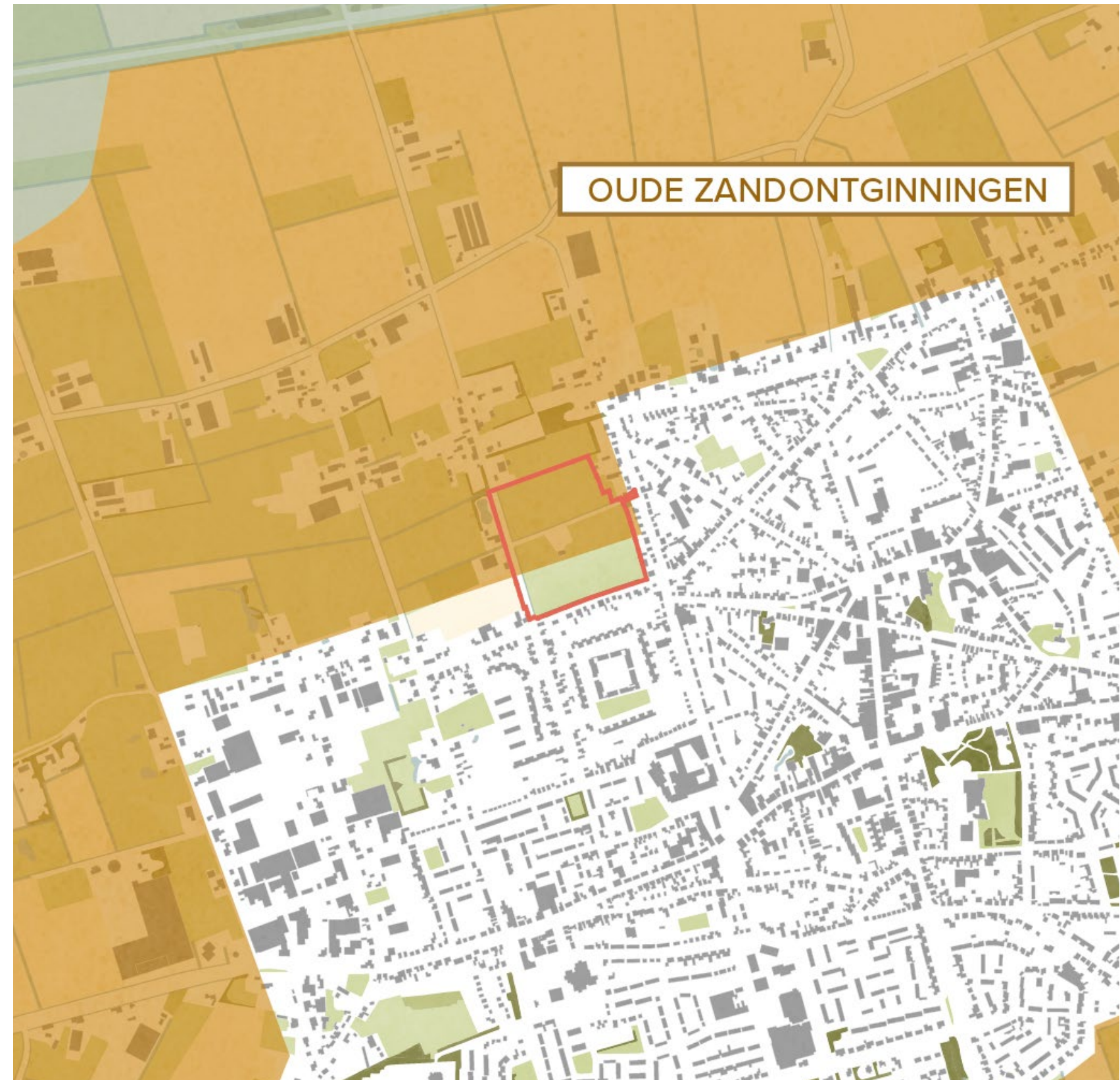
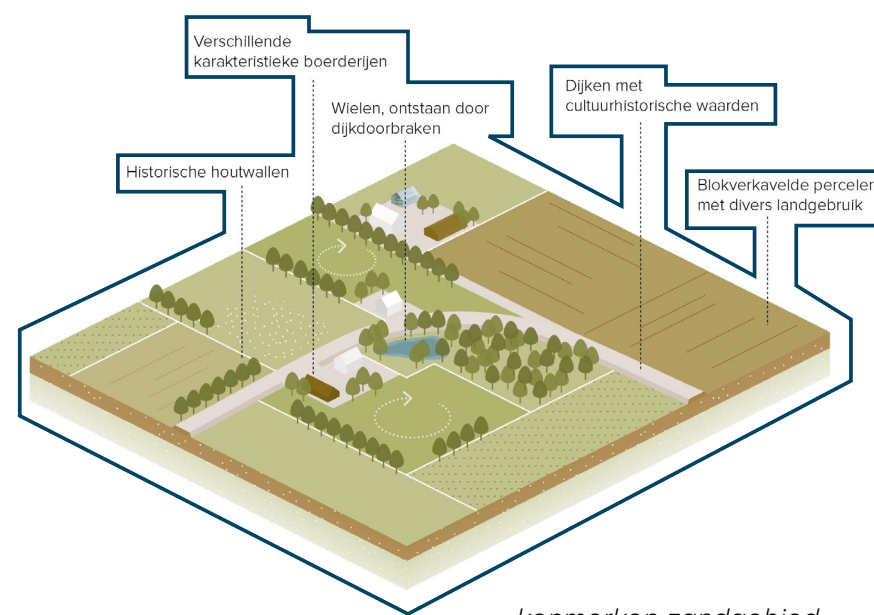
VERSTERKEN ZOOMVEGETATIE.....6

BOMEN.....7

VERHAAL VAN DE PLEK

LANDSCHAPPELIJKE STRUCTUUR

Het plangebied Made Noordwest ligt op de grens van het dorp Made en de omliggende oude zandontginningen. Blokverkavelde percelen met divers landgebruik en historische houtwallen vormen in en rond het plangebied nog steeds zichtbare kenmerken voor zandgebied.



Aanwezig landschapstype

GROENSTRUCTUREN

Het plangebied van Made Noordwest, ligt op de overgang van dorp Made naar het direct omliggende polderlandschap. Aan de Zuidzijde van het plangebied ligt de Haagstraat met daarlangs een houtwal van historische- en ecologische waarde. Aan de Oostzijde wordt het plangebied begrensd door achtertuinen van woningen langs de Prinsenvolderstraat. Het groen in de Prinsenvolderstraat is met herinrichting drastisch verminderd waardoor de verbindende structuur verloren is gegaan. Aan de Westelijke zijde vormt de Dahliastreet, met aan weerszijde een greppel en markante bomen de overgang naar het omliggende agrarisch landschap. Het plangebied wordt in tweeën gedeeld door de Vierendeelstraat, bestaande uit een zandpad met daarlangs een sloot.

LANDSCHAPPELIJKE INPASSING

De opzet van het plangebied is geïnspireerd op het historische landschap, waarbij de karakteristieke 'groene kamers' herkenbaar terugkomen in het stedenbouwkundig raamwerk. Deze verwijzing naar het verleden geeft het gebied identiteit en zorgt voor een natuurlijke samenhang tussen oud en nieuw. Het plangebied wordt daarbij verweven met een robuust groen-blauw netwerk dat aansluit op de omliggende landschappelijke structuren. Bij ontwikkeling wordt de Vierendeelstraat zorgvuldig ingepast als een belangrijke wandelverbinding, die het gebied op een natuurlijke en historische wijze doorsnijdt en verbondenheid creëert tussen de verschillende woonkamers in het groen en de omgeving. Ook de aanwezige laanstructuur langs de Dahliastreet wordt bij ontwikkeling versterkt en deels hersteld.



Landschappelijk raamwerk

LEGENDA

- Hoofdbomenstructuur
- Wijkstructuren
- Groene ambitie, missende structuur
- Groene kamers
- Parken & Plantsoenen



BLOEMRIJK EN KRUIDENRIJK GRASLAND

Door langs de sloten en watergang het groen te verbreden en de taluds in te zaaien met een gebiedseigen bloemen- en kruidenmengsel vinden we aansluiting op de landschappelijke structuren van de Vierendeelstraat en Dahliastraat.

Een kruiden en bloemenweelde is aantrekkelijk voor tal van verschillende diersoorten waardoor de biodiversiteit wordt versterkt. Tevens draagt het bij aan de zichtbaarheid en natuurbeleving voor de mens.



VERSTERKEN ZOOMVEGETATIE

De bestaande houtwal aan de noordzijde van de Haagstraat grenst in de huidige situatie een paardenwei. Bij ontwikkeling van dit gebied vormt de aanleg van zoomvegetatie een meer natuurlijke verbinding met de omliggende groenstructuren.

Een zogenaamde mantelzoom vormt een overgangsgebied tussen een bosje of houtwal en de omliggende omgeving en vormt een gelaagde structuur met diverse plantlagen bestaand uit inheemse bomen en struiken. De verschillende lagen trekken insecten zoals vlinders en bijen aan, die op hun beurt voedsel vormen voor verschillende vogels en kleine zoogdieren zoals de egel.

DISCLAIMER

De benoemde maatregelen dragen bij aan een goede landschappelijke inpassing. Hierbij is de toepassing leidend en wordt in de inrichting gekeken naar de specifieke uitwerking en locatie.



Aansluiting, versterking en (waar mogelijk) herstel van landschap

BOMEN

Bomen zijn in het gebied onderdeel van belangrijke landschapselementen en dragen tevens bij aan ecologie en biodiversiteit. Samen met onderbeplanting (beplanting en grassen) bieden bomen veel voedsel en broed- en verblijfsplekken voor verschillende diersoorten. Verbinding met aanwezige landschappelijke structuren wordt gezocht in het versterken en (waar mogelijk) herstellen van deze aanwezige landschappelijke structuren. De bestaande bomen aan de Haagstraat blijft behouden. Er is hierin natuurlijke invulling opgenomen voor een landschappelijk overgang. Langs de Dahliastraat behouden we de bestaande bomen en planten we daarnaast nieuwe bomen om zo de aanwezige laanstructuur te versterken en (deels) te herstellen. Aanplant van nieuwe bomen aan de Noordzijde van het gebied sluit aan bij de daar aanwezige zoomvegetatie.

LEGENDA

-  Bestaand
-  1e orde ca. 13 stuks
-  2e orde ca. 33 stuks
-  Park
-  Laanstructuur
-  Aansluiten zoomvegetatie

DISCLAIMER

De benoemde maatregelen dragen bij aan een goede landschappelijke inpassing. Hierbij is de toepassing leidend en wordt in de inrichting gekeken naar de specifieke uitwerking en locatie.



Behoud van bestaande -, en aanplant van nieuwe bomen (positie indicatief)

TITEL	Landschappelijk inpassingsplan
OPDRACHTGEVER	VORM Ontwikkeling BV
CONTACTPERSOON OPDRACHTGEVER	Jeroen Zevenbergen
STATUS	DEFINITIEF
DATUM	16 februari 2026
DOCUMENTNUMMER	26966-R
PROJECTNUMMER	817.04
PROJECTTEAM	Tijl Hekking Jordy Klinkenberg Erik Prins



IMOSS

STEDENBOUW LANDSCHAP BUITENRUIMTE

IMOSS
T 033 448 15 46

Soesterweg 300B
3812 BH Amersfoort

info@imoss.nl
www.imoss.nl