

Oktober 2022

In oktober 2022 heeft initiatiefnemer, Nuijten-Bosgoed V.O.F., de buurt geïnformeerd over de toekomstplannen op de locatie Bergseweg 18 te Made. De tekst van de in kennis stelling maakt als bijlage onderdeel uit van dit verslag.

De in kennis stelling is schriftelijk gedaan. Rond de locatie Bergseweg 18 zijn 15 adressen geïnformeerd over de plannen. Deze adressen zijn gelegen aan de/het:

- Bergseweg;
- Drimmelenseweg;
- Kanaalweg-West;
- Plantenpad 7;
- Rijakkers en;
- Sluizeweg.

Verzocht is om binnen twee weken een reactie te geven. Hierop zijn een zevental reacties binnengekomen die in dit verslag aangehaald en behandeld worden.

Noot. Uit privacyoverwegingen worden in dit verslag enkel de adressen en reactie benoemd.

Reacties

Bergseweg 22

Geen opmerkingen.

Bergseweg 22A

Kees, met die bestemming en die locatie hebben wij geen probleem. Succes met de plannen.

Bergseweg 24

Geen opmerkingen.

Kanaalweg – West 2

Geen opmerkingen.

Plantenpad 7

Geen opmerkingen.

Rijakkers 1

Geen opmerkingen.

Sluizeweg 60

Succes. Verder geen opmerkingen.

Resultaat omgevingsdialogoog

De ingekomen reacties kunnen als neutraal en/of positief worden gezien. In de reacties wordt in ieder geval geen aanleiding gezien om het wijzigingsplan voor de Bergseweg 18 aan te passen.

Beantwoording vragen

Nu er geen opmerkingen en/of vragen zijn geplaatst/gesteld behoeft dit onderdeel geen verdere invulling.

Bergs Advies / november 2022

Dit verslag maakt als bijlage onderdeel uit van de plantoelichting van het wijzigingsplan Bergseweg Made

Tekst in kennis stelling



Made, oktober 2022

Beste buurtgenoten,

Als agrarisch ondernemer aan de Bergseweg 18 wil ik jullie graag informeren over mijn plannen om mijn bedrijf toekomstbestendig te maken met de bouw van een nieuwe, gekoppelde, opslagloods. De opslagloods is gedacht naast de bestaande vleeskuikenstallen. De opslagloods is bedoeld om eigen geteelde akkerbouwproducten zoals tarwe, uien en aardappelen op te slaan. De tarwe dient als voer voor de eigen vleeskuikens op het bedrijf.

Het zogenoemde bouwvlak bij ons bedrijf aan de Bergseweg biedt te weinig ruimte om de opslagloods direct te kunnen bouwen. Eerst zal het bestemmingsplan hiervoor moeten worden gewijzigd. De gemeente Drimmelen heeft zich vorig jaar, als antwoord op een door mij ingediend principeverzoek, positief uitgelaten over mijn plannen.



Huidige situatie en gewenste uitbreiding met opslagloods, Bergseweg 18 te Made



Ik ga daarom een wijziging van het bestemmingsplan aanvragen bij de gemeente Drimmelen. Vóórdat het bestemmingsplan in procedure wordt gebracht, wil ik nagaan of er vragen of opmerkingen zijn over mijn plannen. Ik ontvang deze graag!. Het is ook mogelijk om bij de gemeente Drimmelen advies in te winnen over mijn voornemen.

Omdat ik graag wil aantonen dat ik mijn buurtgenoten heb ingelicht over mijn plannen, stel ik het zeer op prijs als jullie mij binnen twee weken per mail of een ondertekend briefje in de brievenbus laten weten dat jullie in ieder geval op de hoogte zijn gesteld van mijn plannen.

De gemeente Drimmelen vraagt om de reacties te verwerken in een verslag. In dit verslag staat ook wat er met eventuele opmerkingen is gedaan en vindt beantwoording van eventuele vragen plaats. Het verslag stuur ik jullie toe en maakt straks onderdeel uit van het wijzigingsplan (bestemmingsplan).

Dit wijzigingsplan zal nog ter inzage worden gelegd voordat het wordt vastgesteld. Op dat moment kan er alsnog een zienswijze tegen het plan worden ingediend. Al hoop ik daar natuurlijk niet op.

Alvast dank voor een reactie!

Met vriendelijke groet,

Kees Nuijten
Nuijten-Bosgoed V.O.F.
Bergseweg 18
4921 PS MADE

Email: keesnuijten@nuijten-bosgoed.nl

NB. Uw reactie zal vertrouwelijk worden behandeld en, indien van toepassing, geanonimiseerd in het bestemmingsplan verwerkt worden.

Reactieformulier

Ondergetekende heeft kennis genomen van de plannen van Kees Nuijten / Nuijten-Bosgoed V.O.F. en

☐ heeft daarover de volgende vragen en/of opmerkingen:

☐ geen opmerkingen.

naam

adres

woonplaats

handtekening / paraaf

