

Besluit vaststelling wijzigingsplan “Zeggeweg 3 te Drimmelen”

Voor het perceel Zeggeweg 3 is het verzoek ingediend om het bouwvlak van de agrarische bestemming te vergroten.

Aanleiding is de wens van de ondernemer om de agrarische bedrijfsvoering uit te optimaliseren.

In artikel 3.7.3 is opgenomen dat wij bevoegd zijn om het plan te wijzigen en het bouwvlak te vergroten, mits wordt voldaan aan de in het plan nader genoemde voorwaarden.

Voor de in artikel 3.7.3 genoemde voorwaarden en de toetsing van deze voorwaarden verwijzen wij naar de betreffende toelichting van het wijzigingsplan.

Procedure

Het ontwerpbesluit tot wijziging van het bestemmingsplan “Buitengebied, Veegplan 1” heeft vanaf vrijdag 21 januari 2022 tot en met donderdag 3 maart 2022 ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn geen zienswijzen ingediend

Overwegingen

Het verzoek voldoet aan alle criteria zoals genoemd in artikel 3.7.3 van het bestemmingsplan “Buitengebied, Veegplan 1”.

Besluit

Gelet op de regels van het bestemmingsplan “Buitengebied” en artikel 3,6, lid 1 onder a van de Wet ruimtelijke ordening hebben wij besloten:

- Het wijzigingsplan “Zeggeweg 3 te Drimmelen” met identificatienummer NL.IMRO.1719.0bp21Zeggeweg3-vg01 (bijlage 1) ongewijzigd vast te stellen;
- Geen exploitatieplan ex artikel 6.12, lid 1 Wro vast te stellen.

Burgemeester en wethouders voornoemd,



A.J.M. Martens
Secretaris



drs. G.L.C.M. de Kok
Burgemeester

29 maart 2022