

Landschappelijk inpassingsplan



Poel (met afrastering) tbv wateropvang (aan te leggen)

Weiland



0 10 20 30 40 50m



024-177 2021-07-27 Landschappelijke inpassing Paardenhouderij Zeggeweg 3 Drimmelen



Ontwerpprincipes erfinrichting:
(ontleend aan Structuurvisie landschappelijke kwaliteit buitengebied)

Nieuwe bebouwing

- Kenmerken landschapstype overgangsgedebied tussen kleinschalig zandgebied en open zeekeleigebied vormt uitgangspunt;
- Nieuw gebouw in de tweede lijn (achtererf);
- Eenduidige, heldere hoofdvorm en nokrichtingen;
- De bebouwing dient op logische wijze passend in de omgeving te worden gesitueerd.

Erfbeplanting

- Gebruik maken van landschappelijke beplantingen en streekeigen soorten;
- Inplanten erfgronden met bomenrijen;
- Markeren hoekpunten erf met vrijstaande boom; Boomgaardje (aanplanten)
- Onderscheid tussen voorerf en achtererf; (Voor)erf heeft overwegend groen karakter;
- Gebiedseigen soorten toepassen;
- Leibomen en lage hagen toepassen aan de voorzijde en zijanten van gebouwen;
- Toepassen vruchtbomen nabij woning.



POEL



**POUDEROYEN
TONNAER**