

Van Dun Advies BV
T.a.v. Joost Vehof/Mat Lavrijssen
Postel 8
5711 ET SOMEREN

26/05/2021

Uw brief van e-mail d.d. 23-3-2021

Verzenddatum: 26/05/2021

Betreft Antwoordbrief op verzoek besluit te nemen op vormvrije mer en het verzoek om het ontwerp wijzigingsplan Brandestraat 7 Hooge Zwaluwe in procedure te brengen. ontwerp wijzigingsplan Brandestraat 7 Hooge Zwaluwe

Ons kenmerk 2021017704/

Beh. door P. Bastiaansen

Doorkiesnummer 0162 690209

Datum 26-05-2021

Geachte heer Vehof,

Op 23 maart 2021 hebben wij uw e-mail met bijlagen ontvangen.

De bijlagen betroffen een ontwerp wijzigingsplan Brandestraat 7 Hooge Zwaluwe, excl. het bodemonderzoek, inclusief een vormvrije mer met een motivering dat het opstellen van een mer niet nodig is. Daarbij heeft u het volgende gevraagd.

- Een besluit te nemen op de ingediende vormvrije mer;
- Het bodemonderzoek toe te voegen aan de stukken van het ontwerp wijzigingsplan;
- Het ontwerp wijzigingsplan Brandestraat 7 Hooge Zwaluwe in procedure te brengen.

Hierover delen wij u het volgende mede.

Het bodemonderzoek hebben wij ambtshalve toegevoegd en ook al met jullie gedeeld om als bijlage op te nemen bij het ontwerp wijzigingsplan.

Op 18 mei 2021 zijn de 2 verzoeken in het college behandeld.

Als eerste heeft het college het besluit genomen dat geen mer hoeft te worden opgesteld voor het wijzigingsplan Brandestraat 7 Hooge Zwaluwe, gelet op de motivering in de opgestelde vormvrije mer.

GEMEENTEHUIS

Tel: 140162

Park 1, Made

Fax: (0162) 68 66 23

Postbus 19, 4920 AA Made

www.drimmelen.nl

reknr. NL92BNGH0285074520

gemeente@drimmelen.nl



Als tweede heeft het college het besluit genomen dat het ontwerp wijzigingsplan in procedure kan worden gebracht, initiatiefnemer zal wel vooraf de daarvoor geldende leges moeten betalen, hiervoor wordt een aparte factuur gestuurd aan initiatiefnemer.

Voordat het ontwerp wijzigingsplan in procedure wordt gebracht hebben wij tevens een goede imro set nodig voor publicatie op ruimtelijkeplannen.nl

Wij verzoeken u daarbij om ons besluit over de vormvrije mer te verwerken in het ontwerp wijzigingsplan. Ook verzoeken wij om het bodemonderzoek op te nemen in de nieuwe imro set.

De IMRO code voor het ontwerp wijzigingsplan hebben wij vastgesteld op:
NL.IMRO.1719.0wp20brandestraat7-on01

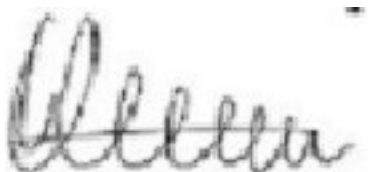
Nadat de leges zijn betaald en de imro set is aangeleverd zullen wij het ontwerp wijzigingsplan plaatsen op ruimtelijke plannen.nl en publiceren in de plaatselijke krant en de staatscourant. Het raadplegen van provincie, waterschap en regio archeoloog hoort ook daarbij. Eenieder heeft dan 6 weken de gelegenheid om zienswijzen in te dienen over het ontwerp wijzigingsplan.

Na die periode zal ons college het wijzigingsplan met inachtneming van ingekomen zienswijzen ongewijzigd of gewijzigd vast stellen. Ook dat besluit wordt dan wederom gepubliceerd, waarbij dan nog beroep open staat.

Als er nog vragen zijn over deze brief kunt u contact opnemen met mevr. P. Bastiaansen van onze afdeling Grondgebied, via pbastiaansen@drimmelen.nl of telefonisch via 06-40390246.

Met vriendelijke groet,

Namens burgemeester en wethouders van Drimmelen



W. van Oosterhout

Manager Grondgebied