

Herma van Vilsteren-Makkinga

Van: Castricum, Kris <k.castricum@brabantsedelta.nl>
Verzonden: dinsdag 4 juni 2019 12:32
Aan: Herma van Vilsteren-Makkinga
Onderwerp: Verzoek vooroverleg
Bijlagen: ALGEMENE REGELS - herziening 2018.pdf; BELEIDSREGELS - herziening 2018.pdf

eSynDocSavedToSynergy: -1

Geachte mevrouw Van Vilsteren,

Onlangs heeft u ons onderstaand verzoek toegestuurd. Het betreft een compartimenteringskering, waardoor er wat minder beperkingen gelden als bij een primaire of regionale waterkering. Het aanbrengen van een bouwwerk in de schil van een compartimenteringskering kan vallen onder algemene regel 25A, waardoor deze niet-vergunningplichtig is. Ik heb de algemene regels toegevoegd in de bijlagen van deze mail. Het bouwwerk mag dan echter niet dieper dan 1,00 meter worden gefundeerd. Wanneer dit wel het geval is, dan is het bouwwerk toch vergunningplichtig.

Daarnaast geeft u aan dat er ook nieuwe bomen en beplanting worden aangebracht. Dit is vergunningplichtig, echter gezien de locatie wel vergunbaar. U kunt een aanvraag watervergunning indienen via het omgevingsloket.

Mocht u hierover nog vragen hebben, dan hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,

Kris Castricum
Senior plantoetser/vergunningverlener
Vergunningen - Vergunningen
T +31765641153
E k.castricum@brabantsedelta.nl
Afwezig op vrijdag

Waterschap Brabantse Delta
Bouvignelaan 5, 4836 AA Breda | Postbus 5520, 4801 DZ Breda
Kijk ook eens op www.brabantsedelta.nl of volg ons op [Twitter](#), [Facebook](#) en [LinkedIn](#).

Van: Herma van Vilsteren-Makkinga [<mailto:hermavanvilsteren@vandun-vangerwen.nl>]

Verzonden: maandag 3 juni 2019 15:09

Aan: Vergunningen waterschap Brabantse Delta

CC: Rob Somers

Onderwerp: Verzoek vooroverleg

Geachte heer, mevrouw,

Een klant van ons wenst op de locatie Landekensdijk 9A te Lage Zwaluwe een tweetal bedrijfsgebouwen te slopen en vervolgens een nieuw bedrijfsgebouw (met diverse bomen/hagen) te realiseren. Volgens uw Leggerkaart is de locatie gelegen in de "regionale (compartiments)waterkering" en zijn deze activiteiten vergunning plichtig. Bijgevoegd een document waarop de locatie is aangegeven, met daarbij ook een uitsnede van de bestaande en gewenste situatie.

Graag hebben wij met u (voor)overleg over de gewenste situatie en de te nemen stappen om te komen tot een aanvraag watervergunning en/of toestemming.

In afwachting van uw reactie,

Met vriendelijke groet,
Herma van Vilsteren - Makkinga

Van Dun & Van Gerwen

Heijtmorgen 10
5375 AN Reek

- Telefoon: +31 (0)486-450160
- Website: <http://www.vandun-vangerwen.nl>
- E-mail: hermavanvilsteren@vandun-vangerwen.nl

Aanwezig op maandag, dinsdag, donderdag



DISCLAIMER

Dit bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Verstrekking aan en gebruik door anderen is niet toegestaan. Indien het bericht onvolledig is of onjuist geadresseerd, wordt u verzocht om de afzender hiervan op de hoogte te stellen. Aan de inhoud van dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.