



Adviescommissie Agrarische Bouwaanvragen

Aan het College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Drimmelen
Postbus 19
4920 AA MADE

Gemeente Drimmelen		Reg. nr.	
Klass. nr.			
Ingediend op		10 FEB. 2010	
MD	MA	PZ	OW
BRW	BMO	Gg	
Diverse		Paraaf	

Uw kenmerk
09uit7549, T. van der Pluijm

Ons nummer
BA 8021

Datum
5 februari 2010

Behandeld door
Ir. M. Vergeer/TS

Onderwerp

Geacht College,

Naar aanleiding van uw schrijven van 23 december 2009, inzake het verzoek van de heer C.S.P. Nuijten, Bergseweg 18 te Made, delen wij u het volgende mede.

De Adviescommissie Agrarische Bouwaanvragen constateert dat zij over de bedrijfsvoering van de aanvragers reeds eerder heeft geadviseerd, namelijk bij brief van 28 februari 2006. Kortheidshalve verwijzen wij hiernaar. Naar aanleiding van uw huidige verzoek heeft de Adviescommissie de actuele situatie onderzocht. Op basis van dat onderzoek, overleg met de aanvrager en de door u toegezonden stukken komt de Adviescommissie Agrarische Bouwaanvragen tot de volgende bevindingen.

De aanvrager heeft een leeftijd van 38 jaar en is woonachtig aan het adres Bergseweg 15 in Made. Hij exploiteert een pluimveebedrijf waartoe in totaal twee bedrijfslocaties behoren, te weten Bergseweg 15 en Bergseweg 18 in Made.

Aan het adres Bergseweg 15 is het ouderlijk bedrijf van de aanvrager gesitueerd en zijn aanwezig een woonhuis (bouwjaar 2003), twee pluimveestallen van 16 x 60 meter (bouwjaar 1998), een oude berg-ruimte van circa 150 m² en een loods van 400 m² (bouwjaar 2003). In de twee pluimveestallen worden in totaal circa 50.000 vleeskuikens gehouden. De loods is ingericht met een kantine, een kantoor en een opslagruimte voor onder andere houtkrullen.

Aangegeven werd dat de tegenovergelegen pluimveestallen aan het adres Bergseweg 18 in 1996 zijn aangekocht. In 2001 is de bijbehorende bedrijfswoning door de zus van de aanvrager aangekocht. Op deze bedrijfslocatie zijn op een kavel van circa 1½ ha vier pluimveestallen aanwezig, waarin in totaal circa 60.000 vleeskuikens worden gehouden. De twee pluimveestallen van 13¼ x 51 meter dateren uit respectievelijk 1968 en 1978 en bieden elk plaats aan 11.000 vleeskuikens. De derde pluimveestall van 16½ x 51 meter dateert uit 1988 en biedt plaats aan 18.050 vleeskuikens. De vierde pluimveestall van 16½ x 54¾ meter is in 2008 gebouwd en biedt plaats aan 20.100 vleeskuikens. De pluimveestallen uit 1978 en 2008 zijn uitgevoerd met een ammoniakemmissiebeperkend systeem middels het recirculeren van stal-lucht via mixluchtventilatoren over het strooisel van de kuikens (Imago-systeem).

In de huidige bedrijfsvoering met een bezettingsgraad van circa 23 à 24 vleeskuikens per vierkante meter worden op een leeftijd van zowel vijf als zes weken een beperkt gedeelte van de kuikens uitgeladen, zodat de overblijvende dieren tot een eindgewicht van circa 2800 gram kunnen worden afgemest. De aanvrager werkt met het all-in-all-out principe. Aangegeven werd dat de vleeskuikens op beide bedrijfslocaties tegelijkertijd worden opgezet. Het rantsoen van de vleeskuikens bestaat uit mengvoer in combinatie met granen. Alle stallen zijn voorzien van een volledig geautomatiseerd voer- en ventilatiesysteem. De mest wordt afgezet naar de mestverbrandingsinstallatie in Moerdijk (DEP).



In totaal beschikt de aanvrager over 24 ha cultuurgrond, waarvan 16½ ha eigendom en 7½ ha reguliere pacht. Het teeltplan bestond in 2009 uit 4½ ha suikerbieten, 7¾ ha cichorei, 2¾ ha tuinbonen, 8 ha graszaad en 1 ha zomertarwe.

De op het bedrijf voorkomende werkzaamheden worden verricht door de aanvrager, zijn echtgenote en de vader van de aanvrager (67 jaar). Aangegeven werd dat het lossen van de vleeskuikens en de schoonmaakwerkzaamheden in eigen beheer worden verricht. Voor het laden van de vleeskuikens wordt een laadploeg ingehuurd.

Het verzoek van de aanvrager omvat vergroting van het bouwblok aan het adres Bergseweg 18 in Breda ten behoeve van de oprichting van een vleeskuikenstal van 15 x 52 meter voor de huisvesting van 16.000 vleeskuikens. De gevraagde stal zal evenals de bestaande stallen uit 1978 en 2008 worden uitgevoerd met een ammoniakemissiebeperkend systeem middels het recirculeren van stallucht via mixluchtventilatoren over het strooisel van de kuikens (Imago-systeem). Aangegeven werd dat tevens de bestaande stal uit 1988 zal worden voorzien van dit Imago-systeem.

De aanvrager wenst de gevraagde stal evenwijdig aan de bestaande stal uit 2008 op te richten. Hierbij zal de gevraagde stal een tiental meters verder naar achteren worden geplaatst om voldoende afstand tot de openbare weg te behouden. Deze ruimte aan de voorzijde van de stal is benodigd voor het laden en lossen van de vleeskuikens.

Na realisatie van de gevraagde stal kunnen in totaal 76.150 vleeskuikens op betreffende bedrijfslocatie worden gehuisvest. De aanvrager gaf aan dat medio 2010 de wetgeving ten aanzien van de bezetting zal worden aangepast naar een maximum van 39 kg/m². Derhalve wenst de aanvrager een vijfde vleeskuikenstal op te richten teneinde jaarlijks minstens eenzelfde aantal kilo's af te kunnen leveren in vergelijking tot de huidige situatie.

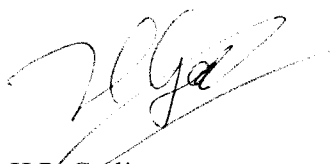
Op basis van de voorgaande bevindingen komt de Adviescommissie Agrarische Bouwaanvragen tot de volgende conclusie. De aanvrager exploiteert aan het adres Bergseweg 18 in Breda een agrarisch bedrijf. Het onderhavig verzoek heeft betrekking op de oprichting van een vleeskuikenstal op betreffende bedrijfslocatie.

De Adviescommissie Agrarische Bouwaanvragen is van oordeel dat de gevraagde vleeskuikenstal noodzakelijk is uit oogpunt van doelmatige agrarische bedrijfsvoering en/of -ontwikkeling. Om de gevraagde uitbreiding te kunnen realiseren is vergroting van het vigerende bouwblok noodzakelijk.

Graag ontvangen wij een kopie van het schrijven van de gemeente, waarin de genomen beslissing aan de aanvrager wordt medegedeeld.

Hoogachtend,

ADVIESCOMMISSIE AGRARISCHE
BOUWAANVRAGEN



Ing. H.P. Gerlings
secretaris