

Gemeente	SLUIS	Plaats	AARDENBURG
Straat	HERENWEG 36		
Naam	Isabelle Hof	Postcode	4527PR
Monumentsoort	BOER	Mon. Nr	3167
Object Nr		Code	BOER-45469
Situering	afzonderlijk;< 100 m. van openbare weg	Locatie	
Complex		Kom	Buiten
Wetsart		Msp	
Bouwjaar van		Bouwjaar tot	
Xcoördinaat	20546	Ycoördinaat	367675



Beschrijving

Agrarisch bedrijf bestaande uit losse delen: de woning en de schuur dateren beiden uit 1948 (gevelsteen), hierachter staan nog twee ('verstorende') jonge schuren. De woning heeft een T-vormige plattegrond, één vleugel is recent met een verdieping verhoogd. De hoofdvorm is door aanbouwen geheel veranderd en niet meer oorspronkelijk. De schuur heeft een relatief traditionele opzet met een afgewolfde kap en twee dwarse delen waarboven de dakrand iets verhoogd is. De bedrijfsdeuren zijn gemoderniseerd, een enkel luik is dichtgemetseld en diverse roldeuren zijn aangebracht. Deze ingrepen vormen een nogal grote aantasting van de schuur, waardoor deze niet meer authentiek is.

Redengevende omschrijving

Hoofdvorm:
Boerderij bestaat uit losse delen; lostaand woonhuis met voordeur in zijgevel; inrijdeuren schuur in zijgev

Functie:
agrarisch

Bebouwing:
woonhuis;schuur;moderne schuur

Erfonderdelen:
eigentijdse tuin

Erfafscheiding:
toegangshek ;(deels) haag /hagen

Erfindeling:
verstoord

Onderlinge relatie:
gewijzigd

Waardering boerderijen

WOONHUIS

Authenticiteit : C
Architectuur : B
Zeldzaamheid : C
Datering : B
Eindoordeel : C

SCHUUR 1

Authenticiteit : C
 Architectuur : B
 Zeldzaamheid : C
 Datering : B
 Eendoordeel : C

ERF

Authenticiteit : C
 Eendoordeel : C

BEOORDELINGEN

Ensemble waarde : B
 Stedebouwkundige context : B

INDICATIEF EINDOORDEEL: C

Categorie indeling			
Rol	Categorie	Categorie soort	Categorie code
HUIDIG	BOERSTATUS	GEEN	Geen
HUIDIG	BOERWAARDE	C	Indicatief eendoordeel C