

Rho Adviseurs B.V.
T.a.v. De heer S. van Vessem
Delftseplein 27B
3013AA ROTTERDAM
Nederland

Uw referentie

Onze referentie

RHAB18E

Ons kenmerk

20180524RHAB

Datum

24 mei 2018

Betreft: Notitie geur i.v.m. verplaatsing vismijn naar de haven van Breskens

Geachte heer Van Vessem,

Hierbij doe ik u een kort verslag toekomen met betrekking tot de te verwachten geurbelasting als gevolg van de vismijn die naar de haven van Breskens wordt verplaatst.

Activiteiten

De activiteiten van de vismijn, als onderdeel van het viscentrum, bestaan uit het lossen vanuit schepen en vervolgens het sorteren en verkopen van vis en garnalen. De garnalen omvatten 90% van de omzet van het assortiment. Deze vissoort wordt op een zeefinstallatie gesorteerd. Bij de resterende vissoorten (10% van de omzet) gebeurt dat handmatig. Alle activiteiten, behalve het lossen van de schepen, vinden inpandig plaats. Uitgegaan wordt van het verwerken van 1.5 miljoen kilo garnalen per jaar en 200.000 kilo Noordzeevis per jaar.

Alle vis wordt direct na het vangen op zee, op het visserschip met ijs bedekt. De met ijs bedekte vis wordt vervolgens opgeslagen in kratten. Deze kratten worden ter plaatse van het viscentrum van het schip getakeld en vervolgens met een heftruck in de nieuwe vismijn gereden. Bij het lossen en het verwerken van vis komt geen geur vrij, omdat de vis direct met ijs is bedekt en dus volledig vers is. Er vinden in de vismijn geen geurrelevante bewerkingsprocessen plaats. Tevens zijn de ramen en de deuren van de hal normaalgesproken gesloten. Enkel bij het lossen wordt een snelloopdeur geopend.

Verder is sprake van 1 kleine ventilator die de stoom van de viskistenreiniger afvoert door de gevel. Het debiet van deze ventilator zal niet meer dan ca. 2.000 m³/h bedragen. Met deze ventilator wordt voornamelijk stoom afgevoerd. Uitgaande van een maximale verblijfsduur van de vis in de kisten van enkele uren, zal de geuremissie van deze bron zeer gering of zelfs verwaarloosbaar zijn. Voor dit type emissie zijn dan ook geen kengetallen beschikbaar.

Geurnorm

In verband met de nabijheid van bestaande en nieuwe appartementen is het gewenst in het bestemmingsplan te bepalen dat het lossen van vis en de activiteiten in de vismijn, geen geurhinder tot gevolg mag hebben. Vandaar dat wordt geadviseerd in de bestemming "Gemengd-3" (artikel 6) hiervoor een bepaling op te nemen door een eis toe te voegen gericht op het voorkomen van geurhinder.



Voor het bepalen van deze eis, wordt aansluiting gezocht bij het geurbeleid van de provincie Zeeland¹. Dit geurbeleid gaat uit van een norm voor nieuwe activiteiten van de hedonische waarde H=-1 als 98-percentielwaarde. De waarde H=-1 is afhankelijk van de aangenaamheid/onaangenaamheid van de geur. In dit geval is de hedonische beoordeling van de geur onbekend, en wordt als 'worst-case' aanname uitgegaan van de meest ongunstige waarde voor H=-1, namelijk 0,5 ou_E/m³.

De norm voor de vismijn wordt dan: 0,5 ou_E/m³ als 98-percentielwaarde ter plaatse van geurgevoelige objecten (woningen).

Aan artikel 6.3.1 sublid g wordt in verband hiermee het volgende toegevoegd:

"g. de geurimmissie als gevolg van het lossen van vis en bij verwerking hiervan in het Viscentrum mag de waarde van 0,5 ou_E/m³, bepaald als uurgemiddelde concentratie ter plaatse van woningen en/of andere geurgevoelige objecten, niet meer dan 2 procent van de tijd (98-percentiel) overschrijden.

Gelet hierop zal in de directe omgeving, ter plaatse van bestaande en nieuwe appartementen, sprake van een aanvaardbaar woon-en leefklimaat.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,



Ninya den Haan
Consultant

¹ 'Alle neuzen dezelfde kant op; Handreiking geur Provincie Zeeland', 4 december 2007

